

Zarządzenie Nr 144/2015
Burmistrza Kamiennej Góry
z dnia 1 czerwca 2015r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Kamiennej Górze przy ul. Wł. Broniewskiego 10 w pierwszym przetargu ustnym ograniczonym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 35, art.37 ust.1, art.40 ust.2 i art. 67 ust.1, ust. 1a i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz.518 ze zmianami), oraz Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. tekst jednolity ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze;

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni **23,55m²** położony na I piętrze budynku przy ul. Wł. Broniewskiego 10 w Kamiennej Górze, oraz ustaląm cenę jego zbycia w pierwszym przetargu ustnym ograniczonym do najemców i właścicieli lokali w budynku przy ul. Wł. Broniewskiego 10 w Kamiennej Górze, na kwotę **45 000,00 zł brutto (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych brutto)** wraz z 15% udziałem w częściach wspólnych budynku i w gruncie, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim bip-ie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY

Krzysztof Świątek



Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 144/2015
Burmistrza Kamiennej Góry z dnia 1 czerwca 2015 r.

Kamienna Góra, dnia 1 czerwca 2015r.

W Y K A Z
LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA
POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 – tekst jednolity ze zm.)

<i>Lp.</i>	<i>Położenie lokalu mieszkalnego</i>	<i>Nr działki, obręb, pow. działki</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia użytkowa lokalu w m²</i>	<i>Wartość lokalu z 15,0% udziałem w gruncie w zł</i>	<i>Forma zbycia</i>
1	ul. Wł. Broniewskiego 10 lokal mieszkalny nr 1 położony na I piętrze budynku	dz. nr 2/7 obręb nr 6 o pow. 214m ²	JG1K/00025231/8	23,55 w tym: 1 pokój o pow. 10,31m ² i kuchnia o pow. 13,24m ² . Do lokalu przynależy WC położone na parterze budynku o pow. 1,15m ² .	45 000,00	Przetarg ustny ograniczony

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r, poz. 518 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **13.07.2015r.**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic: H. Sienkiewicza, L. Warzyńskiego i Wł. Broniewskiego w Kamiennej Górze działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MU.1 o przeznaczeniu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami.

Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).

Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.