

Zarządzenie Nr 144/2011
Burmistrza Kamiennej Góry
z dnia 29 czerwca 2011 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, ustalenia ceny do zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu użytkowego położonego w Kamiennej Górze ul. A. Mickiewicza 2 wraz z gruntem w części ułamkowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 35, art.37 ust.2, pkt 6, art.67 ust.1, ust. 1a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zm.) oraz Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze;

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej lokal użytkowy o powierzchni **186,54 m²** z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym (piwnica) o powierzchni **35,28 m²**, łączna powierzchnia: **221,82 m²**, położony w budynku przy ul. A. Mickiewicza 2 w Kamiennej Górze na rzecz aktualnego najemcy oraz ustaliam cenę jego zbycia na kwotę **453 759,00 zł brutto** (słownie: czterysta pięćdziesiąt trzy tysiące siedemset pięćdziesiąt dziewięć złotych brutto) wraz z % udziałem w częściach wspólnych budynku i w gruncie przekazanym na własność, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Nieruchomość jest zabytkiem wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr 1082 z dnia 09.09.1991 r., podlega ochronie i opiece na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. nr 162 poz. 1568 ze zmianami).

Zgodnie z zapisem § 9 ust. 2 Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze ustaloną cenę sprzedaży lokalu użytkowego obniża się o 10%.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa