

Zarządzenie Nr 138/2014
Burmistrza Kamiennej Góry
z dnia 1 lipca 2014 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy, ustalenia ceny do zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu mieszkalnego nr 13, położonego w Kamiennej Górze przy ul. Ogrodowej 7 z gruntem w części ułamkowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 34 ust. 6, art. 35, art.37 ust.2, pkt 1, art.67 ust.1, ust. 1a i ust. 3, art 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518), Uchwały V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami,

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 13 o powierzchni 41,49 m², położony w budynku przy ul. Ogrodowej 7 w Kamiennej Górze oraz ustalám cenę jego zbycia na kwotę **86 200,00 zł brutto** (osiemdziesiąt sześć tysięcy dwieście złotych brutto) wraz z 9,34 % udziałem w częściach wspólnych budynku i w gruncie przekazanym na własność, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 138/2014 Burmistrza Kamiennej Góry z dnia 01.07.2014 r.

Kamienna Góra dnia 1 lipca 2014 r.

W Y K A Z

LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE

Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 – tekst jednolity ze zm.)

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki, obręb	Nr KW	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Cena lokalu mieszkalnego z 9,34% udziałem w gruncie	Forma zbycia
1	ul. Ogrodowa 7 lokal mieszkalny nr 13 położony na IV piętrze budynku.	dz. nr 104 obręb nr 6 o pow. 166 m ²	JG1K/00006038/6	41,49 m ² , w tym: I pokój o pow. 16,87 m ² , II pokój o pow. 14,39 m ² , łazienka +WC o pow. 3,19 m ² , przedpokój o pow. 2,69 m ² , kuchnia o pow. 4,35 m ² pom. przynależne - piwnica o powierzchni 3,60 m ²	86 200,00 zł	Bezpłatna - dla najemcy

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **12.08.2014 r.**
2. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamiennej Góry określa ten teren jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami (MW).
3. Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).
4. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

Z U P O W A S T W I A N I A R Z A
M I A S T A K A M I E N N E J G Ó R Y
Z A S T Ą P C A B U R M I S T R Z A

Kazimierz Kawa