

Zarządzenie Nr 137/2014
Burmistrza Kamiennej Góry
z dnia 1 lipca 2014 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy, ustalenia ceny do zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu mieszkalnego nr 9, położonego w Kamiennej Górze przy ul. Lubawskiej 33 z gruntem w części ułamkowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 34 ust. 6, art. 35, art.37 ust.2, pkt 1, art.67 ust.1, ust. 1a i ust. 3, art 68 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518), Uchwały V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami,

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 9 o powierzchni 36,91 m², położony w budynku przy ul. Lubawskiej 33 w Kamiennej Górze oraz ustaląm cenę jego zbycia na kwotę **56 300,00 zł brutto** (pięćdziesiąt sześć tysięcy trzysta złotych brutto) wraz z 7,42 % udziałem w częściach wspólnych budynku i w gruncie przekazanym na własność, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.


Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z UP. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASADPCY BURMISTRZA
Kazimierz Kawa
Kazimierz Kawa

W Y K A Z

**LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE**

Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 – tekst jednolity ze zm.)

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Nr działki, obręb</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia użytkowa lokalu w m²</i>	<i>Cena lokalu mieszkalnego z 7,42% udziałem w gruncie</i>	<i>Forma zbycia</i>
1	ul. Lubawska 33 lokal mieszkalny nr 9 położony na II piętrze budynku.	dz. nr 216/14 obręb nr 5 o pow. 219 m ²	JG1K/00012538/6	36,91 m ² , w tym: I pokój o pow. 20,98 m ² , kuchnia o pow. 15,93 m ² pom. przynależne - piwnica o powierzchni 4,62 m ² , WC do wspólnego użytku na klatce schodowej.	56 300,00 zł	Bezprzetargowa - dla najemcy

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **12.08.2014 r.**
- Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamiennej Góry określa ten teren jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami (MW).
- Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).
- Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.