

Zarządzenie Nr 136/2014
Burmistrza Kamiennej Góry
z dnia 1 lipca 2014 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy, ustalenia ceny do zbycia oraz podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu użytkowego, położonego w Kamiennej Górze przy ul. W. Broniewskiego 5 z gruntem w części ułamkowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 34 ust. 6, art. 35, art.37 ust.2, pkt 1, art.67 ust.1, ust. 1a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518), Uchwały V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami,

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy lokal użytkowy o powierzchni 48,10 m², położony w budynku przy ul. W. Broniewskiego 5 w Kamiennej Górze oraz ustalą cenę jego zbycia na kwotę **135 000,00 zł brutto** (sto trzydzieści pięć tysięcy złotych brutto) wraz z 8,14 % udziałem w częściach wspólnych budynku i w gruncie przekazanym na własność, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

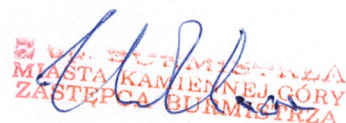
Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


M. B. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 136/2014

Burmistrza Kamiennej Góry z dnia 1 lipca 2014 r.

Kamienna Góra, dnia 1 lipca 2014 r.

W Y K A Z

**LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA
POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 – tekst jednolity ze zm.)

Lp.	Położenie lokalu użytkowego	Nr działki, obręb, pow. działki	Nr KW	Powierzchnia użytkowa lokalu użytkowego w m ²	Wartość lokalu użytkowego z 8,14% udziałem w gruncie w zł	Forma zbycia
1	ul. W. Broniewskiego 5	dz. nr 142/4 obręb nr 6 o pow. 243 m ²	JG1K/00012581/2	48,10 w tym: sala I - 22,81m ² , sala II - 13,18m ² , zaplecze - 4,62m ² , komunikacja - 3,53m ² , umywalka - 2,17m ² i WC - 1,79m ² .	135 000,00	Sprzedaż dla najemcy

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **12.08.2014 r.**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym jako MW/U – zabudowa mieszkaniowa i usługowa.

Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).

Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

**Z urzędu Burmistrza
Miasta Kamiennej Góry
Zastępca Burmistrza**

Kazimierz Kawa