

**ZARZĄDZENIE NR 132/2018**  
**BURMISTRZA MIASTA KAMIENNA GÓRA**

z dnia 19 kwietnia 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia nieruchomości zabudowanej garażem.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 poz. 1875 ze zm.<sup>1)</sup>), art. 13 ust. 1, art. 35, art. 37 ust.2, pkt. 10, art. 67 ust. 1 i 3, art. 68 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm.<sup>2)</sup>), Uchwały Nr XLIII/289/18 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 28 lutego 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości; **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy nieruchomości zabudowaną garażem (działka nr 336/7 obręb nr 6 o pow. 21m<sup>2</sup>), położoną w Kamiennej Górze w rejonie ulicy Marii Skłodowskiej - Curie, oraz ustaląm cenę zbycia w wysokości **13 745,00zł brutto**, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**MIASTA KAMIENNEJ GÓRY**

*Krzysztof Świątek*

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232, z 2018 r. poz. 130. .  
<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 50.

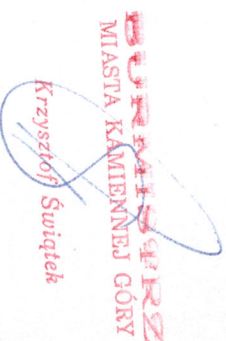
Kamienna Góra dnia 19 kwietnia 2018r.

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 132/2018  
Burmistrza Miasta Kamienna Góra z dnia 19.04.2018r.

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**  
**STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE**  
Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki, obręb	Nr KW	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	rejon ul. M. Skłodowskiej - Curie	dz. nr 336/7 obręb nr 6 o pow. 21m <sup>2</sup>	JG1K/00025012/7	Nieruchomość zabudowana budynkiem garażu o pow. użytkowej 11,67m <sup>2</sup> i pow. zabudowy – 21m <sup>2</sup>	13 745,00 zł	Bezpłatna – dla dotychczasowego najemcy

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 19 kwietnia 2018r. do dnia 2 czerwca 2018r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego najemcy garażu.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra [www.bip.kamiennagora.pl](http://www.bip.kamiennagora.pl) na okres 21 dni tj. **od dnia 19.04.2018r. do dnia 10.05.2018r.** i w prasie lokalnej.
3. Dla terenu obejmującego przedmiotową działkę nie ma uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Kamienna Góra jest to obszar zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami.
4. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

  
**URZĘD MIASTA**  
**MIASTA KAMIENNEJ GÓRY**  
Krzysztof Świątek