

**Zarządzenie Nr 123/2013**  
**Burmistrza Kamiennej Góry**  
**z dnia 4 czerwca 2013 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia lokalu użytkowego położonego w Kamiennej Górze przy ul. Parkowej 6 w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 35, art.37 ust.1, art.40 ust.1 pkt 1 i art. 67 ust.1, ust. 1a i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zmianami), oraz Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze;

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznaczam do sprzedaży lokal użytkowy o powierzchni **116,68 m<sup>2</sup>** położony na I piętrze w budynku przy ul. Parkowej 6 w Kamiennej Górze, oraz ustaląm cenę jego zbycia w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na kwotę **450 000,00 zł brutto (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych brutto )** wraz z 25,60 % udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim bip-ie.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA  
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

  
Kazimierz Kawa

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 123/2013  
Burmistrza Kamiennej Góry z dnia 04.06.2013 r.

Kamienna Góra dnia 4 czerwca 2013 r.

**W Y K A Z**  
**LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**  
**STANOWIĄCYCH WŁAŚNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE**  
Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 – tekst jednolity ze zm.)

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Nr działki, obręb</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia użytkowa lokalu w m<sup>2</sup></i>	<i>Cena lokalu użytkowego z % udziałem w gruncie</i>	<i>Forma zbycia</i>
1	ul. Parkowa 6	dz. nr 871 obręb nr 6	JG1K/00021714/0	116,68	450 000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **16.07.2013 r.**

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego opisanego ulicami Spacerową i Wojska Polskiego w Kamiennej Górze zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta w Kamiennej Górze nr VI/20/11 z dnia 28 lutego 2011 r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 10.05.2011 r. obszar na którym położona jest ww. nieruchomość oznaczony symbolem 26.U. i przeznaczony jest na cele mieszkalno – usługowe i inne w rozumieniu § 27 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 m.p.z.p.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dostępny jest przez miejski BIP pod adresem: [www.bip.kamiennagora.pl](http://www.bip.kamiennagora.pl), zakładka: gospodarza przestrzenna, miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, plan nr 30.

Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. 75 64 55 133.

  
Z UP. M. G. KAMIENNA GÓRA  
MIASTA I GMINY  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Kazimierz Kawa