

2

**Zarządzenie Nr 122/2007**  
**Burmistrza Miasta Kamiennej Góry**  
**z dnia 04 czerwca 2007r.**

w sprawie : ustalenia ceny zbycia nieruchomości niezabudowanych położonych w Kamiennej Górze przy ul. Lubawskiej do pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z 2001r. nr 142 poz. 1591 ze zm.), art.67 ust.1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603 ze zm.), zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Ustalam ceny netto do I przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie 5 miasta Kamienna Góra przy ul. Lubawskiej z przeznaczeniem pod budowę mieszkaniową jednorodzinną, w wysokości:

- |   |   |      |                              |
|---|---|------|------------------------------|
| 1. działka Nr 305/8 o pow. 1124m <sup>2</sup> | – | cena | 33 720,00zł. netto + 22% VAT |
| 2. działka Nr 305/2 o pow. 1583m <sup>2</sup> | – | cena | 47 490,00zł. netto + 22% VAT |
| 3. działka Nr 305/3 o pow. 1676m <sup>2</sup> | – | cena | 50 280,00zł. netto + 22% VAT |
| 4. działka Nr 305/4 o pow. 1636m <sup>2</sup> | – | cena | 49 080,00zł. netto + 22% VAT |
| 5. działka Nr 305/5 o pow. 1483m <sup>2</sup> | – | cena | 44 490,00zł. netto + 22% VAT |

**§ 2**

Wykaz, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierzam p.o. Kierownika Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**BURMISTRZ**  
**MIASTA KAMIENNEJ GÓRY**

Krzysztof Guliński

W Y K A Z

**NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA  
ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI**

(tekst jednolity DZ.U. Z 2004r. NR 261 poz. 2603 ze zmianami)

L.p.	Położenie nieruchomości	nr działki obręb	Nr uchwały	nr K.W.	powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Cena działki netto w zł.	forma zbycia
1.	ul. Lubawska	305/8 obr.nr 5	XLA/A/325/06 z 14.06.2006r.	13531	1124	33 720,00	Przetarg
2	ul. Lubawska	305/2 obr.nr 5	XLA/A/325/06 z 14.06.2006r.	13531	1583	47 490,00	Przetarg
3	ul. Lubawska	305/3 obr.nr 5	XLA/A/325/06 z 14.06.2006r.	13531	1676	50 280,00	Przetarg
4	ul. Lubawska	305/4 obr.nr 5	XLA/A/325/06 z 14.06.2006r.	13531	1636	49 080,00	Przetarg
5	ul. Lubawska	305/5 obr.nr 5	XLA/A/325/06 z 14.06.2006r.	13531	1483	44 490,00	Przetarg

**Uwaga !**

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie do dnia 16.07.2007r.
- Działki nr 305/2, 305/3, 305/4 i 305/5 obręb 5 przeznaczone są do sprzedaży pod zabudowę budynkami mieszkalnymi, natomiast działka nr 305/8 o powierzchni 1124m<sup>2</sup> przeznaczona jest do sprzedaży na współwłasność w procentowym udziale dla właścicieli działek nr 305/2, 305/3, 305/4 i 305/5 obręb 5 do obsługi budynków w zakresie dojazdu i dojścia.
- Gmina Miejska w Kamiennej Górze dla w/w nieruchomości nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W/w działki stanowią użytki rolne, więc zawarcie umowy sprzedaży nastąpi pod warunkiem, że Agencja Nieruchomości Rolnych nie wykona zastrzeżonego w art.3 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2003r., Nr 64, poz. 592), prawa pierwokupu.
- Szczegółowych informacji na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Architektury i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Kamiennej Górze, pok. 306, tel. 075 64 55 133.

BURMISTRZ  
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY

*[Signature]*  
Przewodniczący

*[Signature]*