

Zarządzenie Nr 11/2014
Burmistrza Kamiennej Góry
z dnia 7 stycznia 2014 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia pomieszczenia gospodarczego położonego w Kamiennej Górze przy ul. L. Waryńskiego 10 w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania lokalu przyległego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 35, art.37 ust.2 pkt 6 i art. 67 ust.1, ust. 1a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zmianami), oraz Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze;

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży pomieszczenie gospodarcze o powierzchni **2,73 m²** położone na parterze w budynku przy ul. L. Waryńskiego 10 w Kamiennej Górze, oraz ustalam cenę jego zbycia na kwotę **1 500,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych brutto)** wraz z 0,6% udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim bip-ie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


M. P. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 11/2014
Burmistrza Kamiennej Góry z dnia 07.01.2014 r.

Kamienna Góra dnia 7 stycznia 2014 r.

W Y K A Z
LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE
Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 – tekst jednolity ze zm.)

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki , obręb	Nr KW	Powierzchnia pomieszczenia gospodarczego w m ²	Cena pom. gosp. z 0,6% udziałem w gruncie	Forma zbycia
1	ul. L. Waryńskiego 10 pomieszczenie gospodarcze położone na parterze budynku.	dz. nr 866 obręb nr 6 o pow. 451 m ²	JG1K/00021338/0	2,73 m ² , w tym: 2 pomieszczenia	1 500,00 zł	Bezprzetargowa - na poprawę zagospodarowania lokalu przyległego

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **18.02.2014 r.**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: H. Sienkiewicza, L. Waryńskiego i Wł. Broniewskiego w Kamiennej Górze uchwalonego Uchwałą Nr XXXI/A/212/2005 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26.01.2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: H. Sienkiewicza, L. Waryńskiego i Wł. Broniewskiego w Kamiennej Górze, opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, Nr 40, poz. 899 z 07.03.2005 r. działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem MU 2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego określa ten teren jako: tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Miejscowy plan obowiązuje od 22.03.2005 r.

Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).

Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

Z. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa