

Zarządzenie Nr 10/2016
Burmistrza Miasta Kamienna Góra
z dnia 18 stycznia 2016r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem usługowym, położonej w Kamiennej Górze przy ul. Jeleniogórskiej 40, w drodze przetargowej, ustalenia ceny zbycia oraz podania do publicznej wiadomości.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 35, art.37 ust.1, art.40 ust. 1 pkt. 2, art.67 ust.1, ust. 1a i ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1774),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość zabudowaną budynkiem usługowym (działka nr 221/25 obręb nr 3 o pow. 711m²), położoną w Kamiennej Górze przy ulicy Jeleniogórskiej 40, oraz ustalám cenę jej zbycia na kwotę **142 000,00zł brutto** (sto czterdzieści dwa tysiące złotych brutto), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

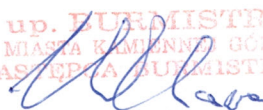
Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNA GÓRA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Kazimierz Kawa

Kamienna Góra, dnia 18 stycznia 2016r.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI

(tekst jednolity DZ.U. z 2015r. poz. 1774)

L.p.	Położenie nieruchomości działka nr, obręb	Nr uchwały	nr K.W.	Pow. działki w m ²	Cena nieruchomości brutto w zł	forma zbycia
1.	ul. Jeleniogórska 40 działka nr 221/25 obr. 3, zabudowana budynkiem usługowym o pow. użytkowej 117,41m ² i kubaturze 572,53m ³ .	XLV/291/14 z 03.09.2014r.	JG1K/00007064/4	711	142 000,00	przetarg ustny ograniczony

Uwaga !

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1774) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie **do dnia 29.02.2016r.**
- Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic: Jeleniogórskiej, Bohaterów Getta, Przemysłowej i Towarowej w Kamiennej Górze teren na którym znajduje się nieruchomość oznaczony jest symbolem U-1. Przeznaczenie podstawowe: – zabudowa usługowa z wyłączeniem handlu detalicznego o dużej powierzchni sprzedaży. Przeznaczenie uzupełniające: - infrastruktura drogowa do obsługi funkcji przeznaczeń terenu, infrastruktura techniczna z niezbędnymi obiektami.
- Zabudowę działki stanowi jednokondygnacyjny budynek usługowy z 1900r. wykorzystywany na cele warsztatowo – magazynowe.
- Nieruchomość jest obciążona dwoma umowami najmu.
- Aktualnie do budynku jest podłączona sieć energetyczna i wodno – kanalizacyjna. W bezpośrednim zasięgu znajduje się sieć gazowa (przy granicy z ul. Jeleniogórską).
- Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta w Kamiennej Górze , pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCĄ BURMISTRZA

Kazimierz Róka