

Zarządzenie Nr 10/2015
Burmistrza Kamiennej Góry
z dnia 19 stycznia 2015r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Kamiennej Górze przy ul. Jeleniogórskiej 24 w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 35, art.37 ust.1, art.40 ust.1 i art. 67 ust.1, ust. 1a i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz.518 ze zmianami), oraz Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze;

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni **47,61m²** położony w suterenie budynku przy ul. Jeleniogórskiej 24 w Kamiennej Górze, oraz ustaląm cenę jego zbycia w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na kwotę **107 000,00 zł brutto (słownie: sto siedem tysięcy złotych brutto)** wraz z 5,5% udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim bip-ie.


§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
ZASTĘPCA BURMISTRZA**



Kazimierz Kawa

W Y K A Z

**LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNTCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA
POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 – tekst jednolity ze zm.)

<i>Lp.</i>	<i>Położenie lokalu mieszkalnego</i>	<i>Nr działki, obręb, pow. działki</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia użytkowa lokalu w m²</i>	<i>Wartość lokalu z 5,5% udziałem w gruncie w zł</i>	<i>Forma zbycia</i>
1	ul. Jeleniogórska 24 lokal mieszkalny nr 2 położony w suterynie budynku	dz. nr 214 obręb nr 3 o pow. 253 m ²	JG1K/000006711/8	47,61 w tym: I pokój o pow. 14,72m ² , II pokój o pow. 9,33m ² , III pokój o pow. 6,68m ² , kuchnia o pow. 6,12m ² , łazienka z WC o pow. 2,84m ² , przedpokój I o pow. 4,54m ² i przedpokój II o pow. 3,38m ² .	107 000,00	Przetarg ustny nieograniczony

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r, poz. 518 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **02.03.2015r.**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic: Jeleniogórskiej, Bohaterów Getta, Przemysłowej i Towarowej w Kamiennej Górze działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MW-5 o przeznaczeniu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami.

Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).

Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

Z UP. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNA GÓRA
ZASTĘPCY BURMISTRZA

Kazimierz Kawa