

**Zarządzenie Nr 107/2013**  
**Burmistrza Kamiennej Góry**  
**z dnia 15 maja 2013 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w Kamiennej Górze przy ul. Piastowskiej 23 w pierwszym przetargu ustnym ograniczonym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 35, art.37 ust.1, art.40 ust.1 pkt 2 i art. 67 ust.1, ust. 1a i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zmianami), oraz Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze;

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznaczam do sprzedaży lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni **38,65 m<sup>2</sup>** położony na I piętrze w budynku przy ul. Piastowskiej 23 w Kamiennej Górze, oraz ustaląm cenę jego zbycia w pierwszym przetargu ustnym ograniczonym do właścicieli lokali mieszkalnych w budynku nr 23 przy ul. Piastowskiej, na kwotę **82 000,00 zł brutto (słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące złotych brutto )** wraz z 11,10 % udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim bip-ie.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Zastępca Burmistrza  
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY  
Kazimierz Kawa

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 107/2013 Burmistrza Kamiennej Góry  
z dnia 15.05.2013 r.

Kamienna Góra dnia 15 maja 2013 r.

**W Y K A Z**  
**LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**  
**STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE**  
Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 – tekst jednolity ze zm.)

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Nr działki, obręb</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia użytkowa lokalu w m<sup>2</sup></i>	<i>Cena lokalu mieszkalnego z % udziałem w gruncie</i>	<i>Forma zbycia</i>
1	ul. Piastowska 23/4	dz. nr 457 obręb nr 6	JG1K/00006047/2	38,65	82 000,00 zł	Przetarg ustny ograniczony


Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zmianami ) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **16.06.2013 r.**

Przetarg jest ograniczony do właścicieli lokali mieszkalnych w budynku nr 23 przy ul. Piastowskiej w Kamiennej Górze.

Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienna Góra określa ten teren jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienna Góra obowiązuje od dnia uchwalenia t.j. od 28 lutego 2010 r.

Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).

Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. 75 64 55 133.

Z PRZETARGU SPRZEDAŻY  
MIASO KAMIENNEJ GÓRY  
ZARZĘDCA BURMISTRZA  
  
Włodzisław Kania