

Zarządzenie Nr 104/2016
Burmistrza Miasta Kamienna Góra
z dnia 4 maja 2016r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia lokalu mieszkalnego nr 6 położonego w Kamiennej Górze przy ul. Bohaterów Getta 11 w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 35, art.37 ust.1, art.40 ust.1 pkt 1 i art.67 ust.1, ust. 1a i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz.1774 ze zmianami), oraz Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze;

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni **33,06m²** położony na I piętrze w wielorodzinnym budynku mieszkalnym przy ul. Bohaterów Getta 11 w Kamiennej Górze, oraz ustalam cenę jego zbycia w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na kwotę **55 000,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych brutto)** wraz z 5,3% udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim bip-ie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY

Krzysztof Świątek

W Y K A Z
LOKALI WRAZ Z UDZIAŁEM W GRUNCIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE
Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 – tekst jednolity ze zm.)

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Nr działki, obręb</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Powierzchnia użytkowa lokalu w m²</i>	<i>Cena lokalu mieszkalnego z 5,3% udziałem w gruncie</i>	<i>Forma zbycia</i>
1	ul. Bohaterów Getta 11 lokal mieszkalny nr 6 położony na I piętrze budynku.	dz. nr 96/1 obręb nr 3 o pow. 230m ²	JG1K/00015014/8	33,06m ² w tym: pokój o pow. 19,38m ² , kuchnia o pow. 13,68m ² . WC wspólne na półpiętrze . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 2,10m ² .	55 000,00 zł	w drodze przetargu

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.1774 – tekst jednolity ze zmianami) mogą składać wnioski o jej nabycie do dnia **15.06.2016r.**
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulicy Bohaterów Getta w Kamiennej Górze, teren na którym znajduje się nieruchomość oznaczony jest symbolem M.U.6. i określony jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami.
3. Ustanowienie odrębnej własności lokali w domach wielorodzinnych, wchodzących w skład nieruchomości, następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).
4. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

BURMISTRZ
MIASTA KAMIENNEJ GÓRY
Krzysztof Świątek