

ZARZĄDZENIE NR 84/2020
BURMISTRZA MIASTA KAMIENNA GÓRA

z dnia 16 marca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia nieruchomości zabudowanej garażem.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz. 506 ze zm.¹⁾), art. 13 ust. 1, art. 35, art. 37 ust.2, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65 ze zm.²⁾), Uchwały Nr XLV/288/14 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 3 września 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości;
zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość zabudowaną garażem (działka nr 315/71 obręb nr 6 o pow. 22 m²), położoną w Kamiennej Górze w rejonie ulicy Lubawskiej, oraz ustalám cenę zbycia w wysokości **24 304,00zł brutto**, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA KAMIENNA GÓRA

Janusz Chodasiewicz

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w: Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696, 1815.
²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w: Dz. U. z 2020 r. poz. 284.

Kamienna Góra, dnia 16 marca 2020 r.

WYKAZ

**NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI
(DZ.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)**

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr uchwały	nr K.W.	Opis nieruchomości	Cena brutto w zł	forma zbycia
1.	ul. Lubawska, działka nr 315/71 obręb nr 6 o pow. 22 m ²	XLV/288/14 z dn. 03.09.2014 r.	JG1K/00014114/2	Nieruchomość zab. budynkiem garażu o pow. użytkowej 14,17 m ²	24 304,00	Dla najemcy

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 16.03.2020 r. do dnia 29.04.2020 r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra www.bip.kamiennagora.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 16.03.2020 . do dnia 06.04.2020 r.** i w prasie lokalnej.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XXXVII/242/17 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze dnia 30 sierpnia 2017r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Lubawskiej i Cisowej w Kamiennej Górze, teren na którym znajduje się nieruchomość oznaczony jest symbolem KS-2, dla którego ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: parkingi, zabudowa garażowa dla terenów KS-2 do KS-4, zabudowa garażowa dla terenu KS-1, przy czym na każde 2 miejsca postojowe może przypadać nie więcej niż 1 garaż; oraz przeznaczenie uzupełniające: miejsca do gromadzenia odpadów stałych. Miejscowy plan obowiązuje od 23 września 2017r.
4. Opisana wyżej nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej - ul. Lubawskiej przez wewnętrzną drogę osiedlową objętą działką nr 315/69 obręb 6 .
5. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Kamiennej Górze , pok. 306, tel. 75 64 55 133.

KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
Kaładzyna Mrówka
Kaładzyna Mrówka