

**Zarządzenie Nr 464/2017**  
**Burmistrza Miasta Kamienna Góra**  
**z dnia 21 lipca 2017r.**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem magazynowo -gospodarczym, położonej w Kamiennej Górze przy ul. Katowickiej 28 w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy, ustalenia ceny zbycia oraz podania do publicznej wiadomości.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 34 ust. 6, art. 35, art.37 ust.2, pkt 1, art.67 ust.1, ust. 1a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 2147), Uchwały V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami,

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy nieruchomość zabudowaną budynkiem magazynowo - gospodarczym (działka nr 292/2 obręb nr 7 o pow. 324m<sup>2</sup>), położoną w Kamiennej Górze przy ulicy Katowickiej 28, oraz ustaląm cenę jej zbycia na kwotę **33 500,00zł brutto** (trzydzieści trzy tysiące pięćset złotych brutto), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.**

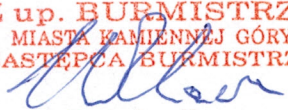
Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Mienia.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. BURMISTRZA**  
**MIASTA KAMIENNEJ GÓRY**  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**  
  
**Kazimierz Kawa**

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 464/2017  
Burmistrza Miasta Kamienna Góra z dnia 21.07.2017r.

Kamienna Góra dnia 21 lipca 2017r.

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**  
**STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE**  
**Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147)**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki, obręb	Nr KW	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	ul. Katowicka 28 – budynek magazynowo - gospodarczy	dz. nr 292/2 obręb nr 7 o pow. 324m <sup>2</sup>	JG1K/00024835/5	Nieruchomość zabudowana budynkiem magazynowo-gospodarczym o pow. zabudowy P <sub>z</sub> = 87m <sup>2</sup> , pow. użytkowej P <sub>u</sub> = 65,93m <sup>2</sup> (w tym pom. magazynowe z wejściem z przodu budynku o pow. użytkowej P <sub>u</sub> =30,86m <sup>2</sup> i pom. gospodarcze - komórki z wejściem z tyłu budynku o pow. użytkowej P <sub>u</sub> =35,07m <sup>2</sup> ) oraz kubaturze V=201m <sup>3</sup> .	33 500,00 zł	Bezprzetargowa – dla dotychczasowego najemcy

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 21.07.2017r. do dnia 04.09 2017r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostaje sprzedana w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego najemcy.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra [www.bip.kamiennagora.pl](http://www.bip.kamiennagora.pl) na okres 21 dni tj. **od dnia 21.07.2017r. do dnia 11.08.2017r.** i w prasie lokalnej.
3. W zamianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienna Góra, teren na którym znajduje się nieruchomość określony jest jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z towarzyszeniem usług.
4. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mięnia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.