

**ZARZĄDZENIE NR 459/2017**  
**BURMISTRZA MIASTA KAMIENNA GÓRA**

z dnia 21 lipca 2017 r.

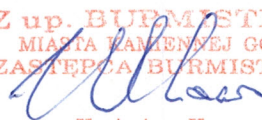
**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia nieruchomości zabudowanej.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 446 ze zm.<sup>1)</sup>), art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 art. 67 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.<sup>2)</sup>), **zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży oraz ustaliam cenę zbycia nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym położonej w Kamiennej Górze w rejonie ulicy Wałbrzyskiej do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego, działka **nr: 40/14 obręb nr 7 o powierzchni 629m<sup>2</sup>**, w wysokości: **60 700,00zł brutto** (słownie: sześćdziesiąt tysięcy siedemset złotych brutto).

**§ 2.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Mienia.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. BURMISTRZA**  
**MIASTA KAMIENNEJ GÓRY**  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**  
  
*Kazimierz Kawa*


<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2016r.poz. 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730, 935.  
<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016r. poz. 2260, z 2017 r. poz. 624, 820

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**  
**STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KAMIENNA GÓRA POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE**  
 Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.)

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki, obręb	Nr KW	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	rejon ul. Wałbrzyskiej	dz. nr 40/14 obręb nr 7 o pow. 629m <sup>2</sup>	JG1K/00005695/2	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 240,37m <sup>2</sup> i pow. zabudowy – 300m <sup>2</sup>	60 700,00 zł	Przetarg ustny ograniczony do mieszkańców budynku przy ul. Wałbrzyskiej 7 położonego na działce nr 40/15 obręb nr 7.

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 21 lipca 2017r. do dnia 4 września 2017r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargowej.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra [www.bip.kamiennagora.pl](http://www.bip.kamiennagora.pl) na okres 21 dni tj. **od dnia 21.07.2017r. do dnia 11.08.2017r.** i w prasie lokalnej.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XIX/108/12 ze zm. Rady Miejskiej w Kamiennej Górze dnia 28 marca 2012r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Legnickiej i Wałbrzyskiej w Kamiennej Górze teren na którym znajduje się nieruchomość oznaczony jest symbolem 13 MWU – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszeniem usług.
4. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta pok. 306, tel. +48 75 64 55 133.

**Z up. BURMISTRZA**  
**MIASTA KAMIENNEJ GÓRY**  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**



*Kazimierz Kawa*