

ZARZĄDZENIE NR 372/2020
BURMISTRZA MIASTA KAMIENNA GÓRA

z dnia 18 listopada 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia nieruchomości niezabudowanej do I przetargu

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40, art. 67 ust. 1, 1a i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990), Uchwały Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011 r. ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną, składającą się z działek nr 250.252.253.254.255 o łącznej powierzchni 9396 m², położoną w Kamiennej Górze przy ul. Nadrzecznej oraz ustaliam cenę jej zbycia do pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na kwotę **400 000,00 zł brutto**.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNA GÓRA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Adam Blicharski

Kamienna Góra, dnia 18 listopada 2020 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI

(tekst jednolity DZ.U. z 2020r. poz. 1990 ze zmianami)

L.p.	Położenie nieruchomości działka nr, obręb	Nr uchwały	nr K.W.	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Cena nieruchomości brutto w zł	forma zbycia
1.	ul. Nadrzeczna, działki nr: 250, 252, 253, 254 i 255 obrub nr 3	XV/82/19 z dn. 27.08.2019 r.	JG1K/00006396/3	9396	400 000,00	Przetarg

Uwaga !

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020. poz. 1990 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 18.11.2020 do dnia 04.01.2021 r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargowej.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra www.bip.kamiennagora.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 18.11.2020 r. do dnia 09.12.2020 r.** i w prasie lokalnej.
3. Dla obszaru obejmującego ww. nieruchomości Gmina Miejska Kamienna Góra nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienna Góra, (Uchwała Nr XXI/118/12 Rady Miejskiej Kamienna Góra z 30.05.2012 r.) jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami. Zmiana studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienna Góra obowiązuje od dnia uchwalenia tj. od 28.02.2010 r.
4. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Kamiennej Górze , pok. 306, tel. 75 64 55 133.