

ZARZĄDZENIE NR 310/2020
BURMISTRZA MIASTA KAMIENNA GÓRA

z dnia 1 października 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia działki niezabudowanej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art.40 ust.2 pkt 3, art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz. 713), art.35 art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust.1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65 ze zm.¹⁾), oraz Uchwały Nr XXVI/171/20 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 sierpnia 2020 r. ze zmianami, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, działka nr 15/26 obręb nr 1 o pow. 304 m², położoną w Kamiennej Górze w rejonie Osiedla Antonówka oraz ustaląm cenę zbycia w wysokości **11 835,06 zł brutto** zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
MIASTA KAMIENNA GÓRA
Janusz Clodasewicz

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2020 r. poz. 284, 471, 782.

Kamienna Góra, dnia 1 października 2020 r.

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI
(DZ.U. z 2020r. poz. 65)

L.p.	Położenie nieruchomości działka nr, obręb	Nr uchwały	nr K.W.	Pow. działki w m ²	Cena działki brutto w zł	forma zbycia
1.	Osiedle Antonówka działka nr 15/26 obrub nr 1	XXVI/171/20 z dn. 26.08.2020	JG1K/00030737/3	304	11 835,06	bezpzetargowa

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 01.10.2020 r. do dnia 16.11.2020 r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra www.bip.kamiennagora.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 01.10.2020 r. do dnia 22.10.2020 r.** i w prasie lokalnej.
3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Jesionowej w Kamiennej Górze uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr XLII/286/18 z 31 stycznia 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Jesionowej opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego poz.699 z 12 lutego 2018 r. Działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem **MW-5-** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla tego symbolu ustala: 1)przeznaczenie podstawowe- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, 2) przeznaczenie uzupełniające: a) urządzenia sportu i rekreacji zajmujące do 25 % terenu lub działki, b) infrastruktura drogowa oraz zabudowa garażowa do obsługi funkcji przeznaczeń terenu. Plan obowiązuje od dnia 27 lutego 2018 r.
4. Działka nr 15/26 obręb nr 1 miasta Kamienna Góra przewidziana jest do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania przyległej do niej działki zabudowanej nr 14/1 obręb nr 1 przy Os. Antonówka.
5. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Mienia Urzędu Miasta w Kamiennej Górze , pok. 306, tel. 75 64 55 133.