

ZARZĄDZENIE NR 239/2020
BURMISTRZA MIASTA KAMIENNA GÓRA

z dnia 4 sierpnia 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz ustalenia ceny zbycia działki niezabudowanej, na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.


Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.¹⁾), Uchwały Nr XXXV/235/17 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, działka nr 467/6 obręb nr 6 o pow. 291 m², położoną w Kamiennej Górze przy ulicy Marii Skłodowskiej-Curie 32, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działki zabudowanej nr 466 obręb nr 6, oraz ustaląm cenę zbycia w wysokości **12 341,82 zł brutto**, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kamienna Góra oraz w miejskim BIP-ie (na stronie internetowej).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA KAMIENNA GÓRA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Adam Blicharski

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 poz. 284 i 782.

Kamienna Góra, dnia 4 sierpnia 2020 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

L.p.	Położenie nieruchomości działka nr, obręb	Nr uchwały	nr K.W.	Pow. działki w m ²	Cena działki brutto w zł	forma zbycia
1.	ul. M. Skłodowskiej-Curie, działka nr 467/6 obręb nr 6	XXXV/235/17 z dn. 28.06.2017	JG1K/00025012/7	291	12 341,82	Poprawa zagospodarowania

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 04.08.2020 r. do dnia 16.09.2020 r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra www.bip.kamiennagora.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 04.08.2020 r. do dnia 24.08.2020 r.** i w prasie lokalnej.
3. Dla terenu obejmującego przedmiotową działkę nie ma uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienna Góra jest to obszar zabudowy mieszkaniowo – usługowej.
4. Działka nr 467/6 przewidziana jest do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania przylegającej do niej działki nr 466, zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 32.
5. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kamienna Góra , pok. 306, tel. 75 64 55 133.

KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
Katarzyna Mrówka
Katarzyna Mrówka