

Kamienna Góra, dnia 29 grudnia 2021 r.

Andrzej Grzyb
Radny Rady Miasta
Kamienna Góra

**Pan Burmistrz Miasta
Kamienna Góra**

ZAPYTANIE

do składanych przeze mnie zapytań na poprzedniej sesji z 30 listopada 2021 r.

1) Na sesji październikowej złożyłem zapytania dotyczące tematów :

Pierwsze zapytanie dotyczyło : ogłoszenia przetargu na świadczenie usług w zakresie odbioru odpadów komunalnych. W ogłoszeniu tym określono bardzo krótki termin wykonania zamówienia, tj. na 6 miesięcy, począwszy od 1 stycznia 2022 roku.

Na zadane pytanie odpowiedział Pan na sesji Panie Burmistrzu, że krótki okres Świadczenia usługi przez Spółkę SANIKOM wynika z tego, że obiecał Pan wóldarzom okolicznych gmin. iż miasto nasze wspólnie z nimi podpisze umowę z SANIKOMEM na odbiór odpadów komunalnych bez przetargu w formie tzw. in house.

W związku z powyższym rodzi się następnne pytanie :

Czy znów gmina nasza ponosiła będzie koszty transportu odpadów na równi z innymi gminami bardziej odległymi od wysypiska w Lubawce ?

Należy zaznaczyć, że transport odpadów na wysypisko w Lubawce z naszego miasta jest najtańszy, dużo tańszy niż innych współwłaścicieli SANIKOMU. Poprzednia 4 letnia umowa, która wygasta w miesiącu październiku b.r. In house (pięciu gmin) określała jednakowy koszt 1 tony odbioru odpadów z tych gmin, a było to dla nas bardzo niekorzystne.

W praktyce dopłacaliśmy do kosztów odbioru odpadów z pozostałych czterech gmin.

Dругie zapytanie dotyczyło :

Oferty na „ świadczenie usług w zakresie sporządzenia inwentaryzacji nieruchomości ”, a konkretnie :

Sporządzenie inwentaryzacji budowlanej nieruchomości dla celów określenia udziałów ułamkowych w nieruchomości wspólnej oraz określenie wartości wyodrębnionych lokali.

Chodziło o nieruchomość przy ul. Kościuszki 4, w której znajdują się instytucje kultury.

Dziękuję za otrzymaną pisemną odpowiedź na to zapytanie.

Nie zgadzam się z jednym podpunktem pisma, tj :

„ Gmina Miejska Kamienna Góra nie posiadała inwentaryzacji budynków Centrum Kultury, zatem postanowiono aby zlecić jej wykonanie w możliwym szybkim tempie ”

Nieprawdą jest , że miasto nasze nie posiadało inwentaryzacji, tj. rzutów wszystkich kondygnacji budynków Centrum Kultury . Gmina nasza posiada szczegółowy projekt budowlany z podanymi powierzchniami użytkowymi pomieszczeń CK, według którego wykonano modernizację obiektu. Na projekcie tym (rzutach) należało tylko zaznaczyć wyodrębniane lokale (ewentualnie weryfikując ich powierzchnie), a następnie obliczyć udziały w nieruchomości wspólnej.

Zlecenie wykonania inwentaryzacji budowlanej CK, która byłaby podstawą do obliczenia udziałów było więc niepotrzebnym wydatkiem.

A. Grzyb