



# GMINA MIEJSKA KAMIENNA GÓRA

Plac Grunwaldzki 1, 58-400 Kamienna Góra

Tel.: (+48 75) 64 55 110, Faks: (+48 75) 64 55 150

[www.kamiennagora.pl](http://www.kamiennagora.pl); email: [inwestycje@kamiennagora.pl](mailto:inwestycje@kamiennagora.pl)

Kamienna Góra, 25 maja 2012 r.

ZIF.271.12.4.2012

## Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego

Dotyczy: postępowania przetargowego na „Przebudowę i dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych neorenesansowego budynku Ratusza Miejskiego w Kamiennej Górze”

Zamawiający, działając na podstawie przepisu art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 113 poz. 759 z 2010 r. ze zmianami) informuje, że wpłynęły zapytania związane z postępowaniem przetargowym j.w. oraz udziela wyjaśnień.

### **Pytanie nr 1:**

W projekcie przy opisie 4.3.6. Elewacje – „wymiana tynków i nowa kolorystyka” mówi się o tynkach renowacyjnych Capatect WTA (technologia Caparol) na wysokościach gdzie występują zawilgocenia tynku czyli do około 4m od poziomu terenu. Od tego terenu projekt narzuca wykonanie tynków cementowo – wapiennych wybranego systemu renowacji budynków malowanych farbą silikatową. W przedmiarach cała elewacja jest wykonana tynkiem silikatowym (Silitol Fasadenputz 1,5 mm) na obrzutce cementowo – wapiennej i malowana farbą silikatową. W związku z tym:

- a) czy należy wykonywać tynki renowacyjne do wysokości 4m od poziomu terenu – jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru
- b) czy należy pozostałą część elewacji wykończyć tynkiem cementowo-wapiennym jak w projekcie czy tynkiem silikatowym tak jak jest w przedmiarach?

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że rezygnuje z wykonania tynków renowacyjnych w parterze do wysokości 4m od poziomu terenu. Całość elewacji (poza okładzinami kamiennymi) należy wykończyć tynkiem silikatowym na odpowiednio wyrównanym podkładzie z tynku cementowo-wapiennego. Malowanie elewacji farbą silikatową.

### **Pytanie nr 2:**

Prosimy o podanie dokładnych parametrów oraz typów opraw iluminacji.

### **Odpowiedź:**

Oprawy iluminacji elewacji Ratusza (wg oznaczeń jak w projekcie):

- F1 – oprawa halogenowa typu reflektor o mocy 400W
- F2 – oprawa halogenowa typu reflektor o mocy 150W
- F3 – oprawa halogenowa typu reflektor o mocy 150W
- F4 – oprawa halogenowa typu reflektor o mocy 75W na wysięgniku
- F5 – oprawa halogenowa typu reflektor o mocy 50W
- F6 – oprawa halogenowa typu reflektor (strumień „dół”) o mocy 75W
- F7 – oprawa halogenowa typu reflektor (strumień „góra” i „dół”) o mocy 150W/75W
- F8 – oprawa diodowa typu reflektor, odpowiadająca oprawie halogenowej o mocy 50W
- F10 – oprawa halogenowa typu reflektor o mocy 75W
- F11, F12 – oprawa halogenowa typu reflektor (wewnętrzna) o mocy 75W
- OZ1, OZ3 – oprawa halogenowa typu reflektor o mocy 300W (mocowanie na istniejącym słupie oświetlenia zewnętrznego)
- OZ2, OZ4 – oprawa halogenowa typu reflektor o mocy 150W (mocowanie na istniejącym słupie oświetlenia zewnętrznego)

OZ5 – oprawa halogenowa typu reflektor o mocy 75W

FL – oprawa typu LASER, obrotowa

**Pytanie nr 3:**

W przedmiarach brak jest pozycji związanych z kosztami składowania gruzu, ziemi oraz kosztami zajęcia chodnika. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź:**

Koszty składowania gruzu należy uwzględnić w cenie wywiezienia odpadów powstałych przy skuwaniu tynków i wykuwania bruzd. Uzyskanie zgody zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego dla potrzeb wykonania prac elewacyjnych oraz ponoszenie opłat z tym związanych należy do obowiązków Wykonawcy (cz. III SIWZ, Istotne postanowienia umowy). Koszt ww. opłat należy uwzględnić w cenie oferty.

**Pytanie nr 4:**

Czy zamawiający liczy się z utrudnieniami w pracy urzędu ze względu na prowadzone roboty związane np. z założeniem przewodów systemu sygnalizacji włamania (przekucia, przebicia, tynkowanie bruzd, malowanie)? Czy zamawiający będzie wymagał aby prace te były prowadzone w godzinach popołudniowych?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wymaga, by prace w pomieszczeniach biurowych były prowadzone po godzinie 15.30 po uprzednim poinformowaniu o tym, osób wskazanych do kontaktu z Wykonawcą. Roboty instalacyjne w pomieszczeniach wieży, poddasza i piwnic mogą być prowadzone bez ograniczeń.

Jednocześnie wyjaśniamy, że w przypadku prowadzenia prac w pomieszczeniach biurowych po godz. 15.30, po zakończonych pracach w danym dniu pomieszczenia biurowe należy posprzątać.

Z poważaniem:

Z up. Burmistrza  
Miasta Kamiennej Góry  
Zastępcą Burmistrza  
/-/ Kazimierz Kawa

Sprawę prowadzi:  
Urząd Miasta Kamienna Góra  
Wydział Zamówień Publicznych,  
Inwestycji i Funduszy Zewnętrznych  
Piotr Kepesz, pok. 308  
tel. 75 64 55 125  
e-mail: [kepeshp@kamiennagora.pl](mailto:kepeshp@kamiennagora.pl)

Otrzymują:  
1. Adresat  
2. a/a