

Kamienna Góra, dnia.....

Wnioskodawca(y)*:

.....
imię i nazwisko lub nazwa osoby
prawnej – pieczęć

.....
numer PESEL lub REGON i KRS

.....
adres do korespondencji

.....
telefon lub inne dane kontaktowe

.....
imię i nazwisko lub nazwa osoby
prawnej - pieczęć

.....
numer PESEL lub REGON i KRS

.....
adres do korespondencji

.....
telefon lub inne dane kontaktowe

**Burmistrz
Kamiennej Góry**

WNIOSEK **

**o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości,
będącej własnością Gminy Miejskiej Kamienna Góra**

1. Na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz. U. z 2012 r., poz. 83 z późn. zm.), wnioskuję
o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, położonej w Kamiennej Górze przy ulicy, oznaczonej w obrębie.....jako działka(i) nr....., o łącznej powierzchni....., dla której prowadzona jest księga wieczysta nr.....
2. Nieruchomość jest:
☐ zabudowana na cele mieszkaniowe,
☐ zabudowana na cele mieszkaniowe – powierzchnia zabudowy.....oraz na cele inne, tj..... – powierzchnia zabudowy.....
zabudowana na cele nie mieszkaniowe, tj.....
☐ niezabudowana i jest przeznaczona na cele.....
3. Nieruchomość (działka gruntu) lub jej część o powierzchni....., jest wpisana do rejestru zabytków, na podstawie (oznaczenie i data aktu).....
☐ tak
☐ nie
4. Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, istniejące od dnia (data początkowa).....do dnia (data końcowa).....*
☐ uzyskałem na zasadach ogólnych, na podstawie (oznaczenie i data aktu).....

☐ uzyskałem albo uzyskali moi spadkodawcy, w zamian za wywłaszczenie lub przejęcie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa na podstawie innego tytułu, przed dniem 5 grudnia 1990 r., tj. na podstawie (oznaczenie i data aktu).....
i posiadam uprawnienie do nieodpłatnego przekształcenia

☐ uzyskałem albo uzyskali moi spadkodawcy lub darczyńcy, w związku z utratą mienia pozostawionego wskutek wojny poza obecnym obszarem Państwa Polskiego, na podstawie (oznaczenie i data aktu).....

☐ uzyskałem albo uzyskali moi spadkodawcy lub darczyńcy, wnosząc jednorazową opłatę za cały okres użytkowania wieczystego, na podstawie (oznaczenie i data aktu).....

5. Wnioskodawca jest państwową lub samorządową osobą prawną lub spółką handlową, w odniesieniu do której Skarb Państwa lub jednostka samorządu terytorialnego jest podmiotem dominującym w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 185, poz. 1439, z późniejszymi zmianami)

☐ tak

☐ nie

6. Wnioskuję o ustalenie opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

☐ z uwzględnieniem 91% bonifikaty przewidzianej w uchwale Nr XXXV/239/09 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra, przysługujące osobom fizycznym (Dz. Urzędowy woj. dolnośląskiego Nr 92 z 25.05.2009 r),***

☐ z uwzględnieniem bonifikaty przewidzianej w uchwale Nr XXII/149/08 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty spółdzielniom mieszkaniowym od jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra, zabudowanych budynkami mieszkalnymi (Dz. Urzędowy woj. dolnośląskiego Nr 177 z 25.06.2008 r),***

☐ z uwzględnieniem bonifikaty z tytułu wpisu działki gruntu do rejestru zabytków, w formie jednorazowej,

☐ z uwzględnieniem bonifikaty z tytułu wpisu działki gruntu do rejestru zabytków, w ratach rocznych w ilości,.....****

☐ bez bonifikaty, w formie jednorazowej,

☐ bez bonifikaty, w ratach rocznych w ilości,.....****

7. Zobowiązuję się do zwrotu uzyskanej bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, po jej waloryzacji, w przypadkach określonych w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. (Dz. U. z 2012 r., poz. 83).

8. Zobowiązuję się do poniesienia kosztu ewentualnego zabezpieczenia hipotecznego wierzytelności z tytułu opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

9. Uwagi:.....
.....
.....
.....
.....
.....

podpisy osób fizycznych lub upoważnionych
i reprezentujących osoby prawne – z pieczęciami