

UCHWAŁA NR XXVII/A/195/2004
RADY MIEJSKIEJ W KAMIENNEJ GÓRZE
z dnia 17 listopada 2004 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości na rok 2005.

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity: Dz. U. Nr 9, poz. 84 z 2002 r. z późn. zm.)

Rada Miejska w Kamiennej Górze uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości od osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych i spółek nie mających osobowości prawnej, na których ciąży obowiązek podatkowy, w następującej wysokości:

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części - od 1 m² powierzchni użytkowej - **0,52 zł**
2. Od budynków mieszkalnych lub ich części zajmowanych i utrzymywanych wyłącznie przez emerytów i rencistów - od 1 m² powierzchni użytkowej za wyjątkiem zajętych na cele działalności gospodarczej - **0,32 zł**
3. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej - **15,00 zł**
4. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m² powierzchni użytkowej - **8,37 zł**
5. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – od 1 m² powierzchni użytkowej - **2,50 zł**
6. Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, poza garażami - od 1 m² powierzchni użytkowej - **5,80 zł**
7. Od pozostałych budynków lub ich części, poza garażami zajmowanych i utrzymywanych wyłącznie przez emerytów i rencistów - od 1 m² powierzchni użytkowej za wyjątkiem zajętych na cele działalności gospodarczej - **3,20 zł**

¹Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; tekst jedn. Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).

8. Od garaży, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej - 5,70 zł
9. Od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4, ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. Nr 9, poz. 84 z 2002 r. z późn. zm.)
10. Od gruntów:
- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m² powierzchni - 0,55 zł
 - b/ pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- od 1 m² powierzchni - 0,15 zł
 - c/ pozostałych utrzymywanych wyłącznie przez emerytów i rencistów - od 1 m² powierzchni za wyjątkiem zajętych na cele działalności gospodarczej - 0,15 zł
 - d/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni - 3,52 zł

§ 2

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości, poza zwolnieniami ustawowymi, nieruchomości i ich części:
- a/ wykorzystywane na cele bezpieczeństwa publicznego, ochrony przeciwpożarowej, kultury, kultury fizycznej, opieki zdrowotnej, organizacji prowadzących działalność charytatywno - opiekuńczą,
 - b/ zajęte na potrzeby działalności statutowej jednostek organizacyjnych gminy,
 - c/ wydzielone na warsztaty szkolne przy zakładach pracy
2. Zwolnienia wymienione w ust. 1 lit. a,b,c nie mają zastosowania do części lub całości nieruchomości zajętych na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie na rok podatkowy 2005.

PRZEWODNICZĄCY
RADY

mgr inż. Jarosław Dyzkowski