

UCHWAŁA NR XXV/133/99

RADY MIASTA W KAMIENNEJ GÓRZE

z dnia 10 listopada 1999 roku
w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych
na dofinansowanie realizacji zadań
przez

**Miejski Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej i
Mieszkaniowej w Kamiennej Górze**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 13 poz. 74 z 1996 roku z późniejszymi zmianami) oraz art. 117 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (Dz.U. Nr 155 poz. 1014 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta w Kamiennej Górze

u c h w a l a co następuje :

§1.

Ustala od dnia **1 stycznia 2000 roku** stawki dotacji przedmiotowych dla Miejskiego Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamiennej Górze na dofinansowanie realizacji następujących zadań :

1) na eksploatację budynków mieszkalnych

stawka dotacji na 1 m² powierzchni eksploatacyjnej :

- w skali roku **4,61 zł./m²**
- miesięcznie **0,384 zł./m²**

2) na pokrycie różnicy kosztów wytworzenia energii cieplnej w kotłowniach własnych dostarczanej dla mieszkańców budynków komunalnych

stawka dotacji budżetowej na 1 m² powierzchni grzewczej :

- w skali roku **2,93 zł./m²**
- miesięcznie **0,244 zł./m²**

§2.

1. Kwoty dotacji ustalone w budżecie miasta na zadania określone w §1 uchwały przekazywane będą zaliczkowo co miesiąc w wysokości 1/12 tejże należności.
2. Miejski Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamiennej Górze zobowiązany jest do przedkładania rozliczenia wykorzystania ustalonej w budżecie dotacji na zadania wymienione w §1 za okresy kwartalne w terminie do dnia 30-go następnego m-ca po upływie kwartału.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kamiennej Góry.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA
Zbigniew Nagórny

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych.

Ustawa z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155 poz. 1014 z późniejszymi zmianami) wprowadziła nowe zasady finansowania zakładów budżetowych.

Dotychczas zakład budżetowy otrzymywał dotację podmiotową, natomiast począwszy od 2000 roku na dofinansowanie realizacji zadań może być udzielona dotacja przedmiotowa, kalkulowana według stawek jednostkowych.

Zakres zadań realizowanych przez MZBGKiM w Kamiennej Górze, który kwalifikuje się do dotacji przedmiotowej obejmuje :

- eksploatację budynków mieszkalnych,
- wytworzenie energii cieplnej w kotłowniach własnych dostarczanej dla mieszkańców budynków komunalnych.

Wyliczenie stawek jednostkowych dotacji budżetowej

1. Na eksploatację budynków mieszkalnych

(z wyłączeniem mieszkań własnościowych)

1. Powierzchnia eksploatacyjna mieszkań komunalnych :	206 248 m ²
2. Koszty utrzymania budynków komunalnych ogółem :	4 174 303 zł.
z tego :	
- koszty eksploatacji	1 683 600 zł.
- remonty bieżące	2 490 703 zł.
3. Przychody ogółem :	3 223 500 zł.
z tego :	
- czynsze za lokale mieszkalne	1 607 500 zł.
- czynsze za lokale użytkowe	1 600 000 zł.
- pozostałe opłaty (ogródki, anteny i inne)	16 000 zł.

4. Koszt utrzymania 1 m² powierzchni eksploatacyjnej budynków:

$$\text{w skali roku } \frac{4174303 \text{ zł}}{206248 \text{ m}^2} = 20,24 \text{ zł} / \text{m}^2$$

5. Przychody na 1m² powierzchni eksploatacyjnej:

$$\text{w skali roku } \frac{3223500 \text{ zł}}{206248 \text{ m}^2} = 15,63 \text{ zł} / \text{m}^2$$

6. Stawka dotacji na 1m² powierzchni eksploatacyjnej

$$\text{w skali roku } 20,24 \text{ zł.} - 15,63 \text{ zł./m}^2 = 4,61 \text{ zł./m}^2$$

$$\text{miesięcznie } 4,61 \text{ zł.} : 12 \text{ m-cy} = 0,384 \text{ zł./m}^2$$

II. Na pokrycie różnicy kosztów wytworzenia energii cieplnej w kotłowniach własnych dostarczanej dla mieszkańców budynków komunalnych

1. Powierzchnia grzewcza ogółem : 17 080 m²

2. Koszty produkcji energii cieplnej 650 000 zł.

3. Opłaty najemców za c.o. 600 000 zł.

(w kwocie tej założono podwyżkę 15%)

4. Koszt ogrzewania 1m² powierzchni grzewczej :

$$\text{w skali roku } \frac{650000 \text{ zł}}{17080 \text{ m}^2} = 38,06 \text{ zł} / \text{m}^2$$

5. Przychody z tytułu ogrzewania mieszkań na 1m² powierzchni grzewczej

$$\text{w skali roku } \frac{600000 \text{ zł}}{17080 \text{ m}^2} = 35,13 \text{ zł} / \text{m}^2$$

6. Stawka dotacji budżetowej na 1m² powierzchni grzewczej

$$\text{w skali roku } 38,06 \text{ zł./m}^2 - 35,13 \text{ zł./m}^2 = 2,93 \text{ zł./m}^2$$

$$\text{miesięcznie } 2,93 \text{ zł./m}^2 : 12 \text{ m-cy} = 0,244 \text{ zł./m}^2$$

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA

Zbigniew Nagorny

ZASTĘPCA
Głównego Księgowego

Teresa Bielicka

Z-ca DYREKTORA
Biuro Techniczno-Exploatacyjnych

inż. Jerzy Kurowski