

UCHWAŁA NR XVI/110/95
Rady Miejskiej
w Kamiennej Górze z dnia
25.04.1995r.

w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16 z 1990r. poz. 95 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 4 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 12, ust. 1, 2, 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 414) - Rada Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze:

§ 1

stwierdza potrzebę opracowania miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego w Kamiennej Górze dla terenu w rejonie ulic K. Świerczewskiego, Szkolnej, P. Ściegiennego,

§ 2

ustala, że przedmiotem opracowania miejscowego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego będzie teren oznaczony w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego miasta Kamienna Góra konturami A61/AU i A62 UO w/g załącznika graficznego do niniejszej uchwały.

§ 3

ustala, że w zakresie opracowania zostaną ujęte następujące elementy:

1. rozstrzygnięcia o sposobie przeznaczenia terenów oraz wyznaczone linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
2. linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
3. ewentualne tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
4. granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
5. zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
6. lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
7. zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
8. szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody,

9. tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzenia oraz użytkowania terenu,
10. granice obszarów:
 - rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
 - przekształceń obszarów zdegradowanych,
11. prognozę skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze,
12. określenie stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty, w przypadku gdy wartość nieruchomości objętych opracowaniem wzrosła.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kamienna Góra.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

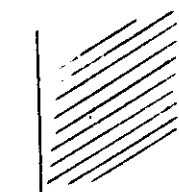
[Signature]
Henryk Ptaszki

KANCELARIA ADWOKACKA
adv. Andrzej Ł. hek
ul. Słowackiego 8, tel. 246-40
58-300 WAŁBRZYCH
Konto Interkrakbank O/Walbrzych
610052-1181-2341



Załącznik do Uchwały nr XVI/110/95
z dnia 25 kwietnia 1995r.
(kserokopia wycinka MPZP miasta
Kamienna Góra)

LEGENDA



teren do objęcia opracowaniem
p.n. miejscowy szczegółowy plan
zagospodarowania przestrzennego
w Kamiennej Górze dla terenu
w rejonie ulic K. Swierczewskiego
Szkołna, P. Sciegiennego

