

**UCHWAŁA NR XLVIII/247/2000**  
**Rady Miasta w Kamiennej Górze z dnia 25 października 2000 r.**

**W sprawie : wniesienia w formie aportu niepieniężnego do Spółki z o.o. Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Kamiennej Górze :**

- 1) nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra ,
- 2) ruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 „g” i „h” Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o Samorządzie Gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 13 poz. 74 z 1996 r. z późn. zmianami) Rada Miasta w Kamiennej Górze

**u c h w a ł a , co następuje :**

**§ 1**

Wyraża zgodę na wniesienie w formie aportu niepieniężnego do Spółki z o.o. Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Kamiennej Górze :

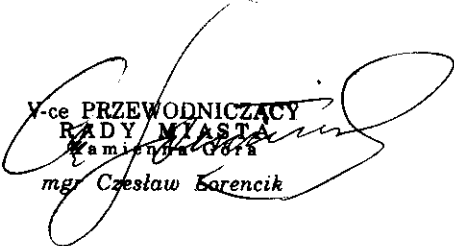
- 1) nieruchomości zabudowanych będących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra – określonych w załączniku nr 1 , stanowiącym integralną część niniejszej Uchwały ,
- 2) ruchomości będących własnością Gminy Miejskiej Kamienna Góra – określonych w załączniku nr 2 , stanowiącym integralną część niniejszej Uchwały ,
- 3) nieruchomości będących własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra – określonych w załączniku nr 3 , stanowiącym integralną część niniejszej Uchwały .

**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta .

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

  
V-ce PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA  
Kamieńna Góra  
mgr Czesław Łorencik

Andrzej Łebek

ADWOKAT

## Załącznik Nr 1

- do Uchwały Nr XLVIII/247/2000 z dnia 25 października 2000 Rady Miasta Kamienna Góra w sprawie wniesienia aportu niepieniężnego do Spółki z o.o. Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Kamiennej Górze .

1) **Przedmiot aportu :**

Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 37/2 AM obręb 3 o powierzchni 3,8320 ha – zabudowana obiektami oczyszczalni ścieków .

- 2) **Wartość rynkowa aportu (bez budowli i urządzeń)** - 1.741.460,- zł  
słownie : jeden milion siedemset czterdzieści jeden tysięcy czterysta sześćdziesiąt złotych.

3) **Podstawa wyceny wartości aportu :**

Operat szacunkowy nieruchomości gruntowej zabudowanej obiektami oczyszczalni ścieków w Kamiennej Górze przy ul. Zamkowej 3 – sporządzony w dniu 04 września 2000 r. przez Rzeczoznawcę majątkowego – Irena Ciepła – uprawnienia nr 1081 , Jelenia Góra , ul. Wróblewskiego 34 .

4) **Opis nieruchomości :**

- działka nr 37/2 AM – obręb 3 – powierzchnia 3,8320 ha , zlokalizowana przy ul. Zamkowej 3 w Kamiennej Górze ,

**wartość działki** - 517.320 zł  
słownie : pięćset siedemnaście tysięcy trzysta dwadzieścia złotych .

Na działce tej posadowione są :

- a) **budynek administracyjno-gospodarczy** – nr inwent. – 15-78-100 , kubatura – 1360 m<sup>3</sup> , powierzchnia zabudowy – 400 m<sup>2</sup> , pow. użytkowa – 390 m<sup>2</sup> ,  
**wartość : 90.090 zł** słownie : dziewięćdziesiąt tysięcy dziewięćdziesiąt złotych .

- b) **garaże** – nr inwent. 15-255-139 , kubatura 816 m<sup>3</sup> , powierzchnia zabudowy – 163 m<sup>2</sup> **wartość – 33.726 zł** , słownie : trzydzieści trzy tysiące siedemset dwadzieścia sześć złotych ,

- c) **wiatła magazynowa** – nr inwent. 15-138-139 , kubatura – 543,30 m<sup>3</sup> , pow. użytkowa – 206,40 m<sup>2</sup> , **wartość : 47.678,40 zł** , po zaokrągleniu : 47.678 zł ,  
słownie: czterdzieści siedem tysięcy sześćset siedemdziesiąt osiem złotych ,

**łącznie wartość obiektów w pkt a, b, c wyn. 171.494 zł , w zaokr.** - 171.490,-  
**słownie : sto siedemdziesiąt jeden tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt złotych .**

- d) **rafestacja** – nr inwent. : 1-803-613 , kubatura 224,60 m<sup>3</sup> , powierzchnia : 182 m<sup>2</sup> ,  
**wartość bieżąca – 63.170 zł** , słownie : sześćdziesiąt trzy tysiące sto siedemdziesiąt złotych .

- e) chlorownia – nr inwent. : 15-79-109 , powierzchnia obiektu : 55,00 m<sup>2</sup> ,  
wartość bieżąca : 33.300 zł słownie : trzydzieści trzy tysiące złotych ,
- f) przepompownia – nr inwent. : 14-390-256 , kubatura : 498 m<sup>3</sup> , powierzchnia 63 m<sup>2</sup>  
wartość bieżąca : 220.830 zł słownie : dwieście dwadzieścia tysięcy osiemset  
trzydzieści złotych ,
- g) kotłownia i pompownia – nr inwent. : 1-780-601 , kubatura : 2.031 m<sup>3</sup> powierzchnia  
zabudowy : 176 m<sup>2</sup> , wartość bieżąca: 733.350 zł słownie ; siedemset trzydzieści trzy  
tysiące trzysta pięćdziesiąt złotych .
- h) zbiornik gazu – nr inwent. : 1-774-654, poj. : 300m<sup>3</sup> , średnica – 9,2 m , wys. – 5,5 m ,  
wartość : 2.000,- zł , słownie : dwa tysiące złotych .

**łączna wartość obiektów w pkt d, e, f, g, h wynosi : 1.052.650,- zł**  
słownie : jeden milion pięćdziesiąt tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych .

**Łączna wartość obiektów określonych w niniejszym załączniku :**

- budynek administr.-socjalny , nr inwent. 15-78-100	- wartość	-	90.090 zł
- garaże , nr inwent. 15-255-139	- wartość	-	33.726 zł
- wiata magazynowa , nr inwent. 15-138-139	- wartość	-	47.678 zł
- trafostacja , nr inwent. 1-803-613	- wartość	-	63.170 zł
- chlorownia , nr inwent. 15-79-109	- wartość	-	33.300 zł
- przepompownia , nr inwent. 14-390-256	- wartość	-	220.830 zł
- kotłownia i pompownia , nr inwent. 1-780-601	- wartość	-	733.350 zł
- zbiornik gazu , nr inwent. 1-774-654	- wartość	-	2.000 zł

**RAZEM ; 1.224.144 zł**

**w zaokrągleniu : 1.224.140 zł**

- działka nr 37/2 AM obręb 3 (pow. 3,8320 ha) : 517.320 zł

**OGÓŁEM : 1.741.460 zł**

Słownie : jeden milion siedemset czterdzieści jeden tysięcy czterysta sześćdziesiąt złotych .

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA  
Kamień Śląski  
mgr Czesław Lorencik

## Załącznik Nr 2

do Uchwały Nr XLVIII/247/2000 z dnia 25 października 2000 Rady Miasta Kamienna Góra w sprawie wniesienia aportu niepieniężnego do Spółki z o.o. Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Kamiennej Górze .

- 1) **Przedmiot aportu :**  
ruchomości w postaci środków transportu i sprzętu .
- 2) **Wartość rynkowa aportu złotych netto** - 124.142,-  
słownie : sto dwadzieścia cztery tysiące sto czterdzieści dwa złote .
- 3) **Podstawa wyceny :** "Wycena środków transportu i sprzętu" , dokonana w dniu 19 września 2000 r. przez Rzeczoznawcę STMP – inż. E. Orzecha – uprawnienia nr 8214 (opracowanie : NOT – Federacja Stowarzyszenia Naukowo-Technicznego , ul. Wojska Polskiego 54 , Jelenia Góra ) .

#### 4) **Opis nieruchomości :**

Lp.	Nazwa ruchomości	Symbol nr rejestr.	nr inwent.	Cena w operacie	Cena netto bez VAT (po zaokr. do pełnych złotych )
1.	Zespół spawalniczy	EWD-1000	1-491-344	4.100,-	4.100,-
2.	Zespół prądowórczy	EPA-315	1-495-344	12.600,-	12.600,-
3.	Zagęszczarka gruntu	-	18-1324-382	2.000,-	2.000,-
4.	Młot pneumatyczny	-	18-1278-580	3.200,-	3.200,-
5.	Gwintownica	G 50 M	18-1282-669	2.400,-	2.400,-
6.	Motopompa przeponowa	-	18-940-485	2.100,-	2.100,-
7.	Wózek podnośnikowy	DV-1661	16-30-763	8.500,-	6.967,-
8.	Koparko-ładowarka	K-0162	16-85-580	27.900,-	27.900,-
9.	Koparko-ładowarka	PE-08 B	1-698-580	6.400,-	6.400,-
10.	ŻUK A-16	JGH-391D	16-37-743	1.200,-	984,-
11.	ŻUK A-16	JGH-373D	16-868-742	1.800,-	1.475,-
12.	Ford Transit	JGH-936D	7-74-742	12.000,-	9.836,-
13.	STAR SW-21	JGH-971C	16-41-743	14.000,-	11.475,-
14.	LIAZ SC-110	JGH-160D	16-52-743	25.000,-	20.492,-
15.	Ciągnik URSUS	JGH-252E	16-5-746	7.500,-	6.148,-
16.	Przyczepa D-732	JGH-521U	16-858-748	2.400,-	1.967,-
17.	Przyczepa D-50	JGH-4586	16-9-748	5.000,-	4.098,-
18.	Sprężarka	WD-52	18-630-444	8.600,-	7.049,-

**RAZEM**

**146.700,-**

**131.191,-**

**Razem : wartość netto : 131.191,- zł**

słownie : sto trzydzieści jeden tysięcy sto dziewięćdziesiąt jeden złotych .

Z uwagi na to , że Spółka rozlicza się z Urzędem Skarbowym , jako podatnik VAT w pełnej wysokości podatek należny z naliczonym , stąd pozycje nr nr 7, 10 do 17 włącznie w wyrazie wartościowym przeliczono do ceny netto (bez VAT) , bowiem środki trwałe księguje się w cenach netto .

V-ce PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA  
Kamienna Góra  
*Czesław Lorencik*  
mgr Czesław Lorencik

### Załącznik Nr 3

- do Uchwały Nr XLVIII/247/2000 z dnia 25 października 2000 Rady Miasta Kamienna Góra w sprawie wniesienia aportu niepieniężnego do Spółki z o.o. Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Kamiennej Górze .

1) Przedmiot aportu :

- a) kolektor sanitarny ,  
b) kanał odprowadzający ścieki .

- 2) Wartość rynkowa aportu : 4.962.640 zł  
słownie : cztery miliony dziewięćset sześćdziesiąt dwa tysiące sześćset czterdzieści złotych .

- 3) Podstawa wyceny: operat szacunkowy kolektora sanitarnego i kanału odprowadzającego ścieki do oczyszczalni ścieków w Kamiennej Górze przy ul. Zamkowej , sporządzony w dniu 12 września 2000 r. przez Rzeczoznawcę majątkowego Irenę Cieplą – ul. Wróblewskiego 34 , Jelenia Góra , uprawnienia nr 1081 .

4) Opis nieruchomości :

- a) kolektor sanitarny o średnicy 800 mm z rur kamionkowych , nr inwent. 2-23/1-236  
długość kolektora : 2.427,8 mb  
wartość bieżąca : 3.933.040 zł słownie : trzy miliony dziewięćset trzydzieści trzy tysiące czterdzieści złotych ,

- b) kanał odprowadzający ścieki do oczyszczalni ścieków z rur kamionkowych ,  
nr inwent. : 14-171-258 , długość sieci 1.144 mb , wartość bieżąca : 1.029.600 zł

Łączna wartość nieruchomości określonych w pkt 4 niniejszego załącznika :

- kolektor sanitarny , nr inw. 2-23/1-236 - wartość : 3.933.040 zł  
- kanał odprow. ścieki , nr inw. 14-171-258 - wartość : 1.029.600 zł

**RAZEM : 4.962.640 zł**

słownie : cztery miliony dziewięćset sześćdziesiąt dwa tysiące sześćset czterdzieści złotych .

  
V-ce PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA  
Kamienna Góra  
mgr Czesław Lorencik

Województwo: Dolnośląskie

Powiat: Kamiennogórski

Miasto: KAMIENNA GÓRA

Obręb : 3

## WYPIS I WYRYS

Nr jednostki rejestrowej: 157 Nr księgi wieczystej:

Właściciel : GMINA MIEJSKA - KAMIENNA GÓRA

### WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW.

Obręb	Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaj użytk.	Kl.	Powierzchnia					
	mapy	działki				użytków			działki		
						ha	ar	m <sup>2</sup>	ha	ar	m <sup>2</sup>
3	2	37/2	ul. Zamkowa	B/L Ea	IV -	0 3	11 71	73 47	3	83	20
Razem:						3	83	20	3	83	20

Powierzchnia ogólna słownie: trzy hektary, osiemdziesiąt trzy ary,  
dwadzieścia m<sup>2</sup>.

### M A P A

wyrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1 : 1000

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonania wpisu w księdze wieczystej

Dokument niniejszy jest wyrysem z mapy ewidencyjnej i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księgach wieczystych

Vice PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA  
KAMIENNA GÓRA  
mgr Czesław Lorencik



ZUP STAROSTY  
NACZELNIK  
W DZIAŁE GOSPODARSTWA  
mgr inż. Zdzisław Wilkaniec

Sporządzono w/g stan na rok 2000 Kamienna Góra 8.08.2000r.