

UCHWAŁA NR XLIX/450/98
RADY MIEJSKIEJ
W KAMIENNEJ GÓRZE
z dnia 27 stycznia 1998 r.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 7 ust.1 pkt 1, art. 40 ust. 2 pkt 4 oraz art. 42 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 13 poz. 74 z 1996r z późniejszymi zmianami) oraz art. 4 ust. 1, art. 11 ust. 1, art.12 ust. 1, 2, 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r o planowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 89, poz 415)- Rada Miejska w Kamiennej Górze;

uchwała co następuje:

§1.

stwierdza potrzebę opracowania zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta w rejonie ulic Magazynowej, Jedwabnej oraz Towarowej na potrzeby Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Kamiennej Górze.

§2.

ustala, że przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kamiennej Góry, będą tereny oznaczone w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego konturem B9 R, B14 ZD, B17 MN,UR, B18 MN,UR, B52 R/E(A3), B54 R/E(A3), B57 R(US,UT,UG)/E(A3) wg załącznika graficznego do niniejszej uchwały, przewidziane w w.w planie na uprawy polowe, ogrody działkowe, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, a w okresie kierunkowym mające stanowić rezerwę terenu na cele przemysłowo-magazynowo-składowe, rekreacyjne, obsługę ruchu turystycznego oraz drogę krajową nr 371 i szybkiego ruchu (autostrada A3).

§3.

ustala, że w zakresie opracowania zostaną ujęte następujące elementy:

1. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
2. Linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne z urządzeniami pomocniczymi,
3. Tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
4. Granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
5. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
6. Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy
7. Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,

8. Szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
9. Tereny na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczania ścieków bądź zbiorników bezodpływowych,
10. Tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzenia oraz użytkowania terenu,
11. Granice obszarów:
 - a) zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
 - b) rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
 - c) przekształceń obszarów zdegradowanych.

§4.

wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kamienna Góra

§5.

uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty.

Andrzej Lebek
ADWOKAT

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Henryk Różański

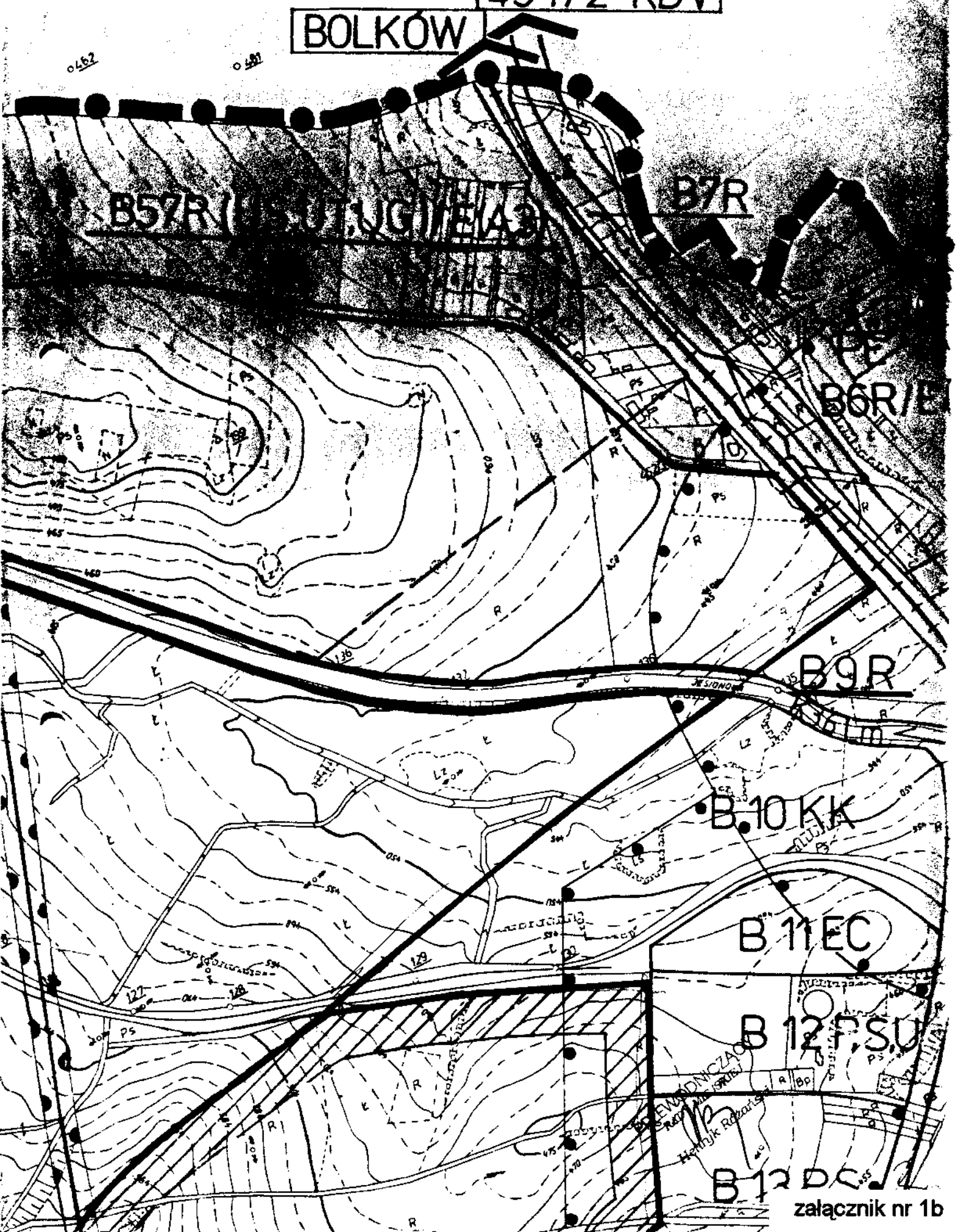
SZCZECIN
E-A3

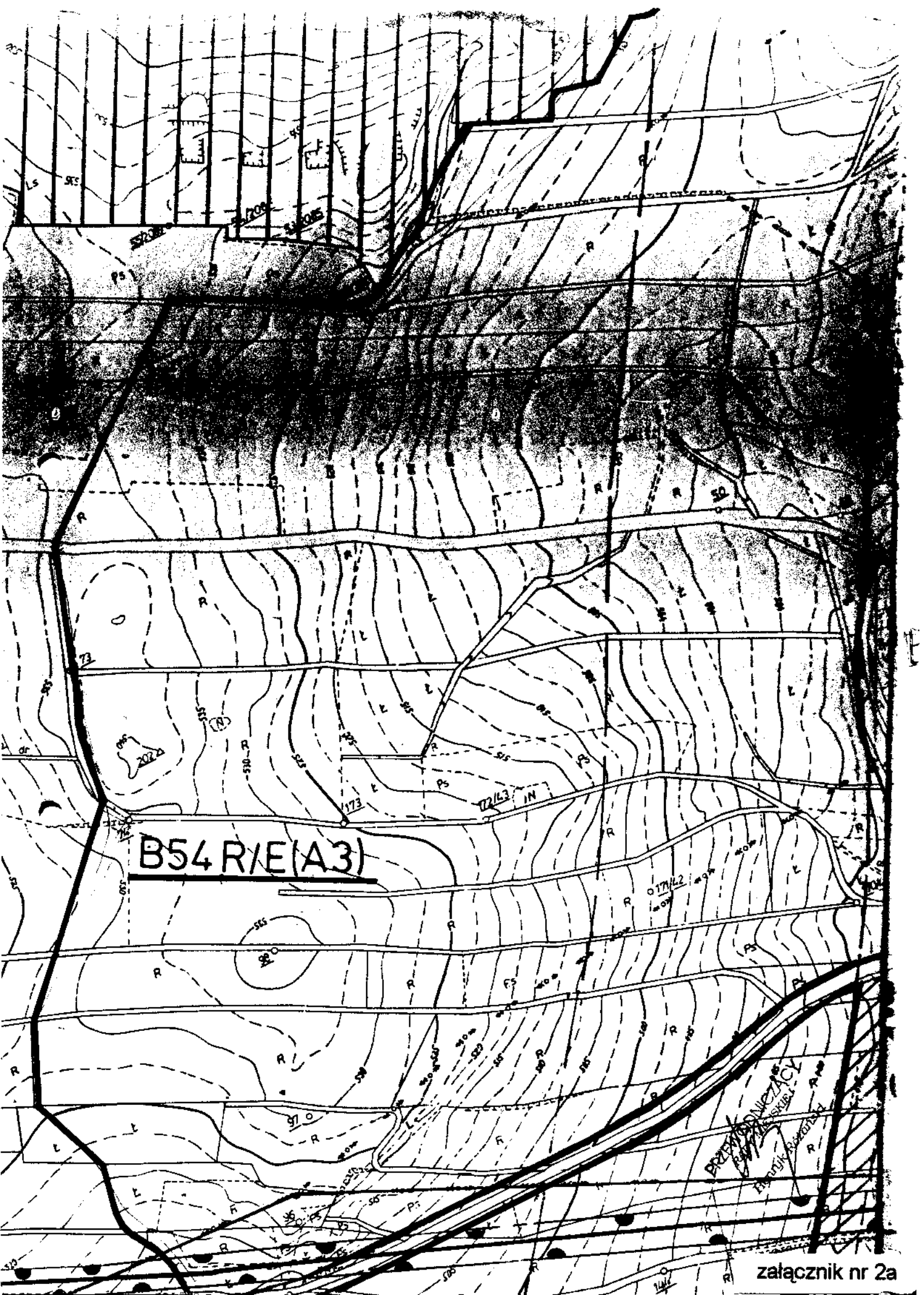


B 55 ZLU

BOLKÓW
45.172-KDV

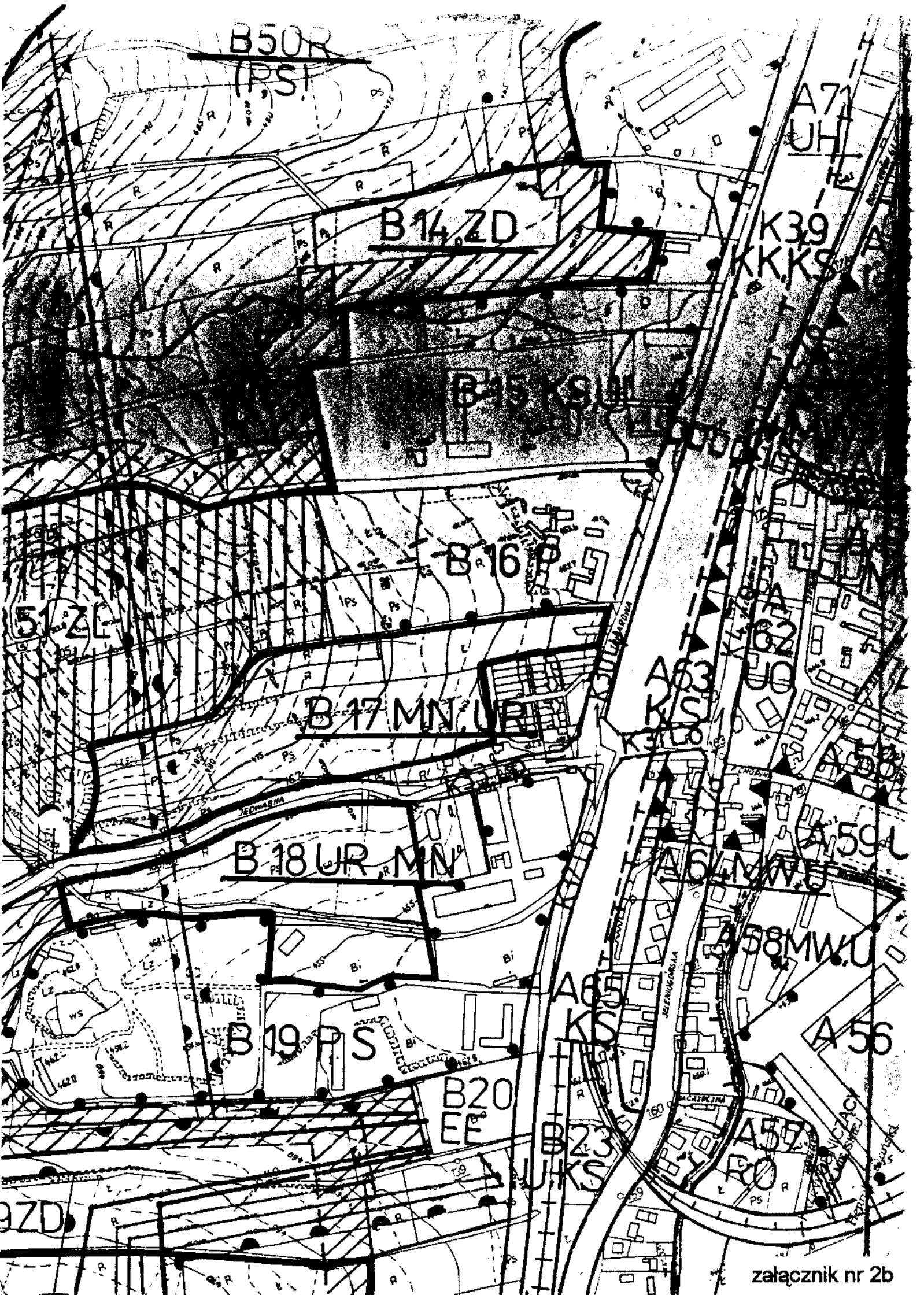
BOLKÓW





B54 R/E (A3)

PRZYKŁAD
WYKONANIA
PRAC
FUNDAMEN
TACY



B50R
P.S

B14.ZD

A71
UH

K39
KK.KS

B15.KS.U

B16.P

B17.MN.UR

A53
K.S.LO

B18.UR.MN

A59.U

B19.P.S

A58.MW.U

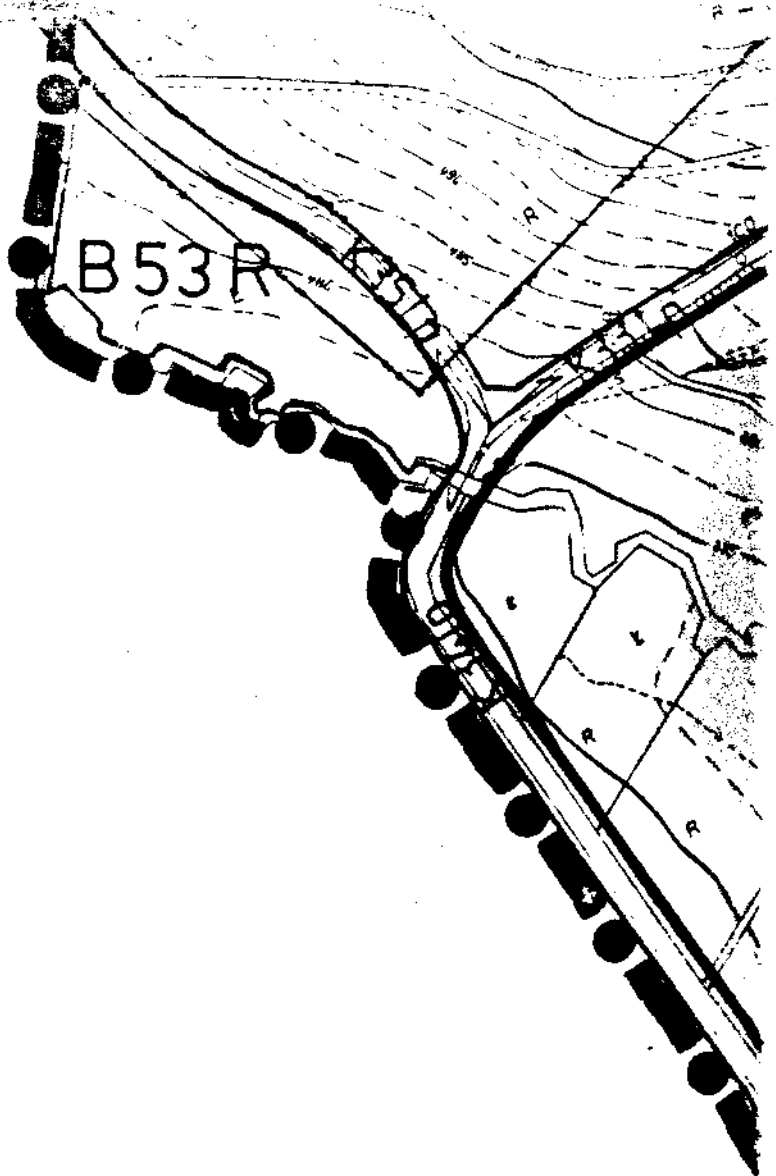
B20
EE

A56

B23
U

A57

B2D



JE

PRZEWODNICZACY
RADOŚĆ
Henryk Rogalski



B52R/E(A3)

GÓRA

B48R/E(A3)

B45
WZ

B44

JELEŃ GÓRA
367-KDIII

PRAGA
E-A3

PRZEWODNICZĄCY
Ramy i osłony
Henryk Rómski

B 2



ANISZÓW
5.175-KDV

PRZEDWOJÓW
45.175-KDV