

Uchwała Nr XIII/85/95
RADY MIEJSKIEJ W KAMIENNEJ GÓRZE
Z DNIA 31 STYCZNIA 1995 BOKU

W sprawie wyrażenia zgody na przejęcie zadań z zakresu administracji rządowej.

Na podstawie art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. nr 89 poz 414) Rada Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze uchwała co następuje.

§ 1

Rada przyjmuje do wiadomości, że Burmistrz Miasta Kamiennej Góry wykonuje zadania w zakresie Architektury, Urbanistyki i Nadzoru Budowlanego również dla Miasta i Gminy Lubawka, Gminy Kamienna Góra i Gminy Marciszów - za wyjątkiem zadań dotyczących budownictwa jednorodzinnego (bliźniaczego) i zagrodowego oraz obiektów funkcjonalnie z tym budownictwem związanych (np. obiekty gospodarskie, komórki, garaże, obiekty infrastruktury, ogrodzenia ...).

§ 2


Rada wyraża zgodę na wprowadzenie nowego wykazu zadań do powierzenia w pełnym zakresie Wydziałowi Architektury, Urbanistyki i Nadzoru Budowlanego przy Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze zgodnie z treścią wykazu zadań przedstawionego przez Urząd Rejonowy w Jeleniej Górze pismem z dnia 10 grudnia 1994r stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kamiennej Góry.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr ANDRZEJ LEBEK
ADWOKAT

**WYKAZ ZADAŃ DO POWIEBZENIA W PEŁNYH ZAKRESIE PRZEDMIOTOWYH
/Z WYŁĄCZENIEM INWESTYCJI WŁASNYCH GMIN/**

1. Nakładanie obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zapewnienia nadzoru autorskiego (art. 19 ust. 1).
2. Wydawanie pozwolenia na budowę (art. 28 ust. 1).
3. Przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze budowy oraz wykonywania robót budowlanych nie objętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 1).
4. Zgłaszanie sprzeciwu w sprawie budowy oraz wykonywania robót, o których mowa w art. 30 ust. 1 i nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 2 i 3).
5. Przyjmowanie zgłoszenia o rozbiórce nie objętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia (art. 31 ust. 2).
6. Nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę (art. 31 ust. 3).
7. Nakładanie obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym i zatwierdzenie projektu budowlanego (art. 34 ust. 5 i 35 ust. 3).
8. Stwierdzanie wygaśnięcia decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 37 ust. 1).
9. Prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę i przechowywanie dokumentów objętych pozwoleniem na budowę (art. 38 ust. 2).
10. Przenoszenie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby (art. 40).
11. Nakładanie obowiązku stosowania przepisu art. 43 ust. 1 do obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia (art. 43 ust. 2).
12. Rozstrzyganie o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku lokalu lub nieruchomości oraz warunków korzystania z tego budynku, lokalu lub nieruchomości (art. 47 ust. 2).
13. Wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektu budowlanego lub jego części, budowlanych lub wybudowanych w ramach samowoli budowlanej (art. 48).
14. Wstrzymywanie prowadzonych robót budowlanych (art. 50 ust. 1).
15. Wydawanie decyzji o nakazie zaniechania dalszych robót budowlanych bądź rozbiórki obiektu lub jego części, określenie czynności, o których mowa w art. 51 ust. 1 pkt 2 albo wydawanie nakazu doprowadzenia obiektu budowlanego do stanu poprzedniego (art. 51 ust. 1, 2 i 3).
16. Przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego, zgłaszanie sprzeciwu oraz wydawanie pozwolenia na użytkowanie (art. 54 ust. 1 i 59 ust. 1).
17. Wydawanie decyzji o nakazie przeprowadzenia kontroli oraz przedstawienia ekspertyzy stanu technicznego obiektu budowlanego lub

- jego części (art. 62 ust. 3).
18. Wydawanie decyzji o nakazie usunięcia nieprawidłowości w użytkowanym obiekcie budowlanym (art. 66).
 19. Wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki nie użytkowanego, zniszczonego lub nie wykończonego obiektu budowlanego, nie nadającego się do remontu, odbudowy lub wykończenia oraz uporządkowania terenu (art. 67 ust. 1).
 20. Wydawanie decyzji o nakazie opróżnienia obiektu budowlanego bądź wyłączenia go w całości lub w części z użytkowania (art. 68 ust. 1).
 21. Zapewnienie zastosowania niezbędnych środków zabezpieczających w celu usunięcia niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia (art. 69 ust. 1).
 22. Udzielania pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 71 ust. 1).
 23. Wydawanie decyzji o nakazie przywrócenia poprzedniego sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części (art. 71 ust. 3).
 24. Prowadzenie postępowania wyjaśniającego w sprawie przyczyn katastrofy budowlanej i wydawanie decyzji w sprawie wykonania niezbędnych robót i zabezpieczenia obiektu budowlanego (art. 74, 76 i 78).
 25. Sprawowanie nadzoru i wydawanie decyzji w sprawach określonych ustawą (art. 87, 88 i 89).
 26. Wnioskowanie wszczęcia postępowania w sprawach odpowiedzialności zawodowej (art. 97).