

UCHWAŁA NR LIII/502/98

Rady Miejskiej w Kamiennej Górze
z dnia 26 maja 1998 roku

W sprawie: zbycia nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity : Dz.U.Nr 13 poz.74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami)-Rada Miejska w Kamiennej Górze

u c h w a ł a, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na zbycie działek położonych w Kamiennej Górze przy ul.Wysokiej w obrębie nr 6 , na poprawę zagospodarowania działek sąsiednich.

działka nr 650/8 o powierzchni 684 m².

działka nr 650/10 o powierzchni 617 m².

Uzasadnienie do niniejszej uchwały stanowi załącznik nr 2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kamienna Góra.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Henryk Różarski

Andrzej Lebek
ADWOKAT

645
Ps IV

RIVb

649

$\frac{650}{3}$

$\frac{650}{4}$

$\frac{650}{5}$

$\frac{650}{6}$

$\frac{650}{7}$

$\frac{650}{7}$

$\frac{650}{8}$

$\frac{650}{9}$

$\frac{650}{10}$

652

653

654

655

656

657

$\frac{650}{2}$

659
B

660
B

9

B

9	9
64	64

B

9

B

9	9
9	9
40	38

B

B

9	9
9	9
36	34

B

B

9	9
9	9
32	30

Wysoka

PRZEWODNICZACY
RADY MIEJSKIEJ

Henryk Kozariski

**Załącznik do Uchwały nr LIII/502/98
Rady Miejskiej w Kamiennej Górze
z dnia 26 maja 1998 roku**

dotyczy: uzasadnienia przeznaczenia działek nr 650/8 i 650/10, obręb 6 w/g ewidencji gruntów na poprawę zagospodarowania działek sąsiednich, położonych przy ul. Wysokiej w Kamiennej Górze;

1. Przeznaczenie działek pod zabudowę narusza układ urbanistyczny, który jest chroniony (w/g planu zagospodarowania przestrzennego) pod względem konserwatorskim.
2. Działki przy całej ul. Wysokiej mają długość 80 do 90 m, z nieznanymi przyczyn ostatnie działki są o 1/2 krótsze.
3. Przeznaczenie opiniowanych działek do zabudowy wymaga niewspółmiernie wysokich nakładów :

* sieci infrastruktury:

- około 1000 m kanalizacji sanitarnej i deszczowej;
- około 230 m sieci gazowej, wodociągowej i drogi.

Łączne wydatki za uzbrojenie, w cenach z grudnia 1997r., wynosiłyby **781.530,00 zł**, przewidziany dochód z ich sprzedaży to kwota **89.800,00 zł**.

W mieście Kamienna Góra znajdują się tereny o lepszej dostępności w zakresie uzbrojenia (rejon ul. Wałbrzyskiej - Legnickiej około 230 działek).

* droga dojazdowa "sięgacz" - o długości około 240 m (przepisy techniczne dopuszczają sięgacze o długości - 150 m). W odległości 200 m też można włączyć drogę lokalną do projektowanej drogi zbiorczej obszarowej, co przy wydzieleniu do zabudowy wyżej opisanych działek jest niemożliwe.

Z up. Burmistrza
Omuchel
mgr inż. architekt
Andrzej Omuchel
KIEROWNIK WYDZIAŁU

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Henryk Różański
Henryk Różański