

## Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

dotycząca postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie ustawy - Prawo zamówień publicznych, Dz. U. Nr 113 poz. 759 z 2010 r. z późniejszymi zmianami

na zadanie pn.:

### **Świadczenie usług polegających na bieżącym utrzymaniu obiektów zieleni miejskiej: parków, skwerów, rabat, placów zabaw i innych obiektów rekreacyjnych, zlokalizowanych na terenie miasta Kamienna Góra**

**Zamawiający:** Gmina Miejska Kamienna Góra

Plac Grunwaldzki 1

58-400 Kamienna Góra

**Zawartość specyfikacji:**

nr strony:

Część I. Instrukcja dla Wykonawców _____	2
Część II. Formularz oferty _____	15
Część III. Istotne postanowienia umowy _____	20
Część IV. Przedmiot zamówienia _____	25

Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera stron

44

**Zatwierdzam:**

Z up. Burmistrza  
Miasta Kamiennej Góry  
Zastępca Burmistrza  
/-/ Kazimierz Kawa

## **Część I. Instrukcja dla Wykonawców**

### **1. Nazwa oraz adres Zamawiającego**

- 1.1. Gmina Miejska Kamienna Góra  
Plac Grunwaldzki 1  
58-400 Kamienna Góra
- 1.2. Telefon: (0 75) 64 55 110, fax (0 75) 64 55 150
- 1.3. REGON: 230821316, NIP:614-01-02-927
- 1.4. E-mail: inwestycje@kamiennagora.pl
- 1.5. Strona internetowa: www.kamiennagora.pl

### **2. Tryb udzielenia zamówienia**

- 2.1. Niniejsze zamówienie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. Nr 113 poz. 759 z 2010 r. ze zmianami), zwane w dalszej części Instrukcji dla Wykonawców „Ustawą”.

### **3. Opis przedmiotu zamówienia**

- 3.1. Przedmiot zamówienia opisany jest w Części IV niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

### **4. Opis części zamówienia**

- 4.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

### **5. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających**

- 5.1. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Ustawy.

### **6. Informacja dotycząca ofert wariantowych**

- 6.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

### **7. Termin wykonania zamówienia**

- 7.1. Termin wykonania zamówienia: od dnia 1 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku.

### **8. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków**

- 8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - 8.1.1. Posiadania uprawnień do wykonywania działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania  
*Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.*
  - 8.1.2. Posiadania wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
    - a) *Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował co najmniej jedno zamówienie podobne; za zamówienie podobne Zamawiający uważa jedną usługę polegającą na pielęgnacji zieleni w ciągu jednego roku o wartości nie mniejszej niż 60 000,00 zł (słownie zł: sześćdziesiąt tysięcy).*
    - b) *Wykonawca winien wykazać, że dysponuje co najmniej 1 (jedną) osobą o wykształceniu rolniczym, posiadającą doświadczenie w zakresie pielęgnacji terenów zielonych.*
    - c) *Wykonawca winien wykazać, że dysponuje co najmniej następującymi narzędziami i urządzeniami technicznymi:*

- kosiarka spalinowa – co najmniej 2 szt.,
- kosiarka spalinowa z napędem – co najmniej 1 szt.,
- kosiarka do żywopłotu – co najmniej 2 szt.,
- kosa spalinowa – co najmniej 2 szt.,
- myjka ciśnieniowa o ciśnieniu wody od 30 do 100 bar – co najmniej 1 szt.

8.1.3. Znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

*Wykonawca winien wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż 30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych).*

8.2. Zamawiający, na podstawie złożonych przez Wykonawcę dokumentów, dokona oceny spełniania warunków podmiotowych według formuły „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w wymaganych dokumentach i oświadczeniach, o których mowa w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Oświadczenia i dokumenty oceniane będą pod względem ich aktualności i treści odnoszącej się do warunków udziału w postępowaniu. Nie spełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

## **9. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu**

9.1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy do oferty należy dołączyć:

9.1.1. **Podpisane oświadczenie o spełnianiu warunków art. 22 ust. 1 ustawy – wzór:** Dokument 1 pkt. I.

9.1.2. **Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców – wzór:** Dokument 3.

9.1.3. **Dokument potwierdzający, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.**

9.1.4. **Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresem wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wzór:** Dokument 4.

9.1.5. **Wykaz narzędzi i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami – wzór:** Dokument 5.

9.1.6. **Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.**

9.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy od oferty należy dołączyć:

9.2.1. **Podpisane oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – wzór:** Dokument 1 pkt.II.

9.2.2. **Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy – wzór:** Dokument 2.

9.3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami

niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnienie warunków wymaganych w niniejszej specyfikacji, polega na zasobach innych podmiotów, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia Zamawiający nie żąda od Wykonawców przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 9 specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

- 9.4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt. 9.2.2. składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 9.5. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 9.4., zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 9.6. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
- 9.7. Zamawiający wymaga w stosunku do podmiotów (partnerów) ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia (składających wspólną ofertę, np. konsorcjów, spółek cywilnych), aby:
  - 9.7.1. Ustanowiły Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty.
  - 9.7.2. Dokumenty wymienione w pkt 9.2.1. i 9.2.2. winien dołączyć każdy podmiot występujący wspólnie.
  - 9.7.3. Dokumenty wymienione w pkt 9.1.1. ÷ 9.1.6. winny być złożone w imieniu wszystkich podmiotów (partnerów) przez Pełnomocnika.
- 9.8. Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku, gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty (każdy Wykonawca potwierdza za zgodność z oryginałem dokument wystawiony na siebie).

## **10. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów**

- 10.1. Strony w toku postępowania porozumiewają się na piśmie.
- 10.2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje przekazane za pomocą telefaksu lub drogą elektroniczną uważać się będzie za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie.
- 10.3. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z Pełnomocnikiem.

## **11. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami**

- 11.1. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
  - 11.1.1. Piotr Kepesz, tel. (75) 6455125 – w zakresie procedury zamówienia

11.1.2. Iwona Galica, tel. (75)6455130 – w zakresie przedmiotu zamówienia

## **12. Wymagania dotyczące wadium**

12.1. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

## **13. Termin związania ofertą**

13.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **14. Opis sposobu przygotowania ofert**

14.1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone w formie oryginału, odpisu, wypisu, wyciągu lub kopii wraz z tłumaczeniem na język polski.

14.2. Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę, zarówno indywidualnie, jak również jako partner w ofercie składanej wspólnie z innymi podmiotami (Joint Venture, Konsorcjum, itp.). Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert, w które Wykonawca będzie zaangażowany.

14.3. Kompletna oferta musi zawierać:

14.3.1. **Wypełniony Formularz oferty – Część II specyfikacji.**

14.3.2. **Stosowne dokumenty wymienione w pkt 9 niniejszej specyfikacji.**

14.3.3. **Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z właściwego rejestru.**

14.4. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

14.5. Formularz oferty i wymagane załączniki muszą być podpisane przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy.

14.6. Wzory dokumentów dołączonych do niniejszej specyfikacji powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty, bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszą specyfikacją formie i treści.

14.7. Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii. Oświadczenia sporządzone na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej specyfikacji muszą być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby, jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (-e) ofertę, zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa (UWAGA! Patrz pkt 9.8.).

14.8. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty muszą być naniesione czytelnie i opatrzone podpisem osoby (osób) uprawnionej(-ych) do reprezentowania Wykonawcy.

14.9. Zaleca się, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były spięte (zszyte) i posiadały kolejno ponumerowane strony z treścią oferty.

14.10. Wykonawca może zastrzec informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Dla skuteczności zastrzeżenia wymagane jest, aby wpłynęło ono do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca nie może zastrzec informacji podlegających odczytaniu w części jawnej otwarcia ofert.

14.11. Zaleca się złożenie oferty w następujący sposób:

14.11.1. W dwóch zamkniętych kopertach, pierwsza – zewnętrzna oznakowana wg treści:

**Gmina Miejska Kamienna Góra**

**Przetarg: Świadczenie usług polegających na bieżącym utrzymaniu obiektów zieleni miejskiej: parków, skwerów, rabat, placów zabaw i innych obiektów rekreacyjnych, zlokalizowanych na terenie miasta Kamienna Góra**

**Nie otwierać przed 14.12.2012 r., godz.11:00**

14.11.2. Druga - wewnętrzna, wg treści:

**Nazwa Wykonawcy**

**Ulica, nr budynku**

**Kod pocztowy, miejscowość**

**Przetarg: Świadczenie usług polegających na bieżącym utrzymaniu obiektów zieleni miejskiej: parków, skwerów, rabat, placów zabaw i innych obiektów rekreacyjnych, zlokalizowanych na terenie miasta Kamienna Góra**

14.11.3. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty/opakowania Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie.

14.11.4. W przypadku ofert zawierających tajemnicę przedsiębiorstwa oprócz oryginału oferty należy dołączyć również „wyciąg” – kopię tej części, która nie jest objęta tajemnicą przedsiębiorstwa i na pisemny wniosek może być udostępniana innym Wykonawcom do wglądu. Kopia musi być potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę(-y) uprawnioną(-e) do reprezentowania Wykonawcy.

14.12. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

14.13. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## **15. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

15.1. Miejsce oraz termin składania ofert

15.1.1. Ofertę należy złożyć bezpośrednio w siedzibie Urzędu Miasta w Kamiennej Górze przy Placu Grunwaldzkim 1, **wyłącznie w sekretariacie (pok. 209)** lub listownie/przesyłką na adres Zamawiającego. **Termin składania ofert upływa 14.12.2012 r., o godz. 10<sup>45</sup>.**

15.1.2. Każdy Wykonawca składający ofertę otrzyma od Zamawiającego potwierdzenie z numerem wpływu, jakim została oznakowana oferta.

15.1.3. Oferty, które wpłyną do Zamawiającego za pośrednictwem polskiej placówki operatora publicznego lub innej firmy kurierskiej po wyznaczonym w pkt 15.1.1 terminie będą zwracane niezwłocznie. Oferty przesłane faxem nie będą rozpatrywane.

15.2. Zmiana i wycofanie oferty

15.2.1. Wykonawca może przed upływem terminu na składanie ofert, zmienić/zmodyfikować ofertę za pomocą pisemnego powiadomienia Zamawiającego.

15.2.2. Wykonawca może wycofać ofertę za pomocą pisemnego powiadomienia Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert.

15.2.3. Powiadomienia o zmianie lub wycofaniu powinny być przygotowane i oznaczone zgodnie z pkt 14.11 niniejszej specyfikacji i dodatkowo opisane: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”, z podaniem numeru wpływu na otrzymanym potwierdzeniu, o którym mowa w pkt 15.1.2.

15.3. Miejsce oraz termin otwarcia ofert

15.3.1. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14.12.2012 roku, o godzinie 11<sup>00</sup>**, w siedzibie Urzędu Miasta w Kamiennej Górze, Plac Grunwaldzki 1, pok. 211, I piętro (Sala Witrażowa).

15.3.2. Otwarcie ofert jest jawne. Część jawna obejmuje podanie przez Zamawiającego kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a następnie otwarcie ofert i odczytanie: nazw (firm) oraz adresów Wykonawców, informacji dotyczących ceny, terminów wykonania zamówienia, okresów gwarancji, warunków płatności oraz ilości stron/kartek, na których składane są oferty.

15.3.3. Oferty oznaczone „WYCOFANIE” otwierane będą w pierwszej kolejności po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty wewnętrzne ofert wycofywanych nie będą otwierane.

15.3.4. Oferty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian zostaną dołączone do oferty.

## 16. Opis sposobu obliczenia ceny

16.1. Ceną oferty jest cena brutto wymieniona w Część II. Formularz oferty, pkt 4.

16.2. W formularzu oferty należy podać:

16.2.1. Cenę łącznie z podatkiem VAT (brutto),

16.2.2. Stawkę podatku VAT, którą Wykonawca posłużył się wyliczając cenę oferty.

*Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym.*

16.3. Podane w ofercie wartości muszą być wyrażone liczbą, w polskich złotych, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Dodatkowo cena brutto winna być wyrażona słownie.

16.4. Cena podana w ofercie musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej specyfikacji oraz obejmować koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami i wymaganiami realizacji przedmiotu zamówienia.

16.5. Jeżeli złożona oferta powodować będzie powstanie obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do oferowanej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek zapłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## 17. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Stronami

17.1. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą wyłonionym do wykonania zamówienia prowadzone będą wyłącznie w polskich złotych (PLN).

## 18. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

18.1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

18.1.1. Zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania,

18.1.2. Nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

18.2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

– **cena oferty (brutto)** **- znaczenie 100%**

18.3. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najtańszej spośród nich. Oferta najtańsza otrzyma maksymalną ilość punktów, a pozostałym Wykonawcom zostanie przypisana odpowiednio mniejsza liczba punktów.

18.4. Ocena ofert będzie się odbywała wg następujących zasad:

W kryterium „cena” (Kc) Komisja Przetargowa dokona oceny punktowej każdej z ofert zgodnie z formułą:

$$Kc = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena oferty badanej}} * 10 \text{ pkt} * 100\%$$

Ocena punktowa będzie wyrażona liczbą zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku.

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

18.5. Jeżeli nie można będzie dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostaną złożone oferty o tej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy w ofertach dodatkowych nie będą mogli zaoferować cen wyższych niż zaoferowane wcześniej w złożonych ofertach.

#### **19. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

19.1. Jeżeli Wykonawca wyłoniony do wykonania niniejszego zamówienia prowadzi firmę w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, a wartość jego oferty dwukrotnie przewyższa wysokość kapitału zakładowego, to o ile umowa spółki nie stanowi inaczej, to warunkiem podpisania umowy z tym Wykonawcą będzie przedłożenie odpowiedniej umowy lub uchwały zgromadzenia wspólników zezwalającej na taką czynność. Wymóg ten dotyczy odpowiednio podmiotów występujących wspólnie.

19.2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowną umowę regulującą współpracę tych podmiotów.

#### **20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

20.1. Zamawiający nie wymaga od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **21. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcom**

21.1. Do niniejszego postępowania mają zastosowanie środki ochrony prawnej określone w art. 179 ÷ 198 ustawy.

##### **21.2. Odwołanie**

21.2.1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

21.2.2. W przypadku niniejszego postępowania odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- a) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
- c) odrzucenia oferty odwołującego.

21.2.3. Odwołanie winno:

- a) Wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zrzuca się niezgodność z przepisami ustawy, a także
- b) Zawierać żądanie i
- c) Zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie odwołania.

21.2.4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej.

21.2.5. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy.

21.2.6. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy.



- 21.2.7. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym Wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.
- 21.2.8. Na czynności, o których mowa w pkt 21.2.7. nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 ustawy.
- 21.2.9. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
- 21.2.10. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.
- 21.2.11. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 21.2.9. i 21.2.10. wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy – w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę wniesienia.
- 21.2.12. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
- 21.2.13. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
- 21.2.14. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniana specyfikacja, wzywając Wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
- 21.2.15. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby w formie pisemnej, a jego kopię przesyła Zamawiającemu oraz Wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
- 21.2.16. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.
- 21.2.17. Zamawiający lub odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego Wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy. Izba uwzględnia opozycję, jeżeli zgłaszający opozycję uprawdopodobni, że Wykonawca nie ma interesu w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystąpił; w przeciwnym razie Izba oddala opozycję. Postanowienie o uwzględnieniu albo oddaleniu opozycji Izba może wydać na posiedzeniu niejawnym. Na postanowienie o uwzględnieniu albo oddaleniu opozycji nie przysługuje skarga.
- 21.2.18. Czynności uczestnika postępowania odwoławczego nie mogą pozostawać w sprzeczności z czynnościami i oświadczeniami strony, do której przystąpił, z zastrzeżeniem zgłoszenia sprzeciwu, o którym mowa w art. 186 ust. 3 ustawy, przez uczestnika, który przystąpił do postępowania po stronie Zamawiającego.

### 21.3. Skarga do sądu

- 21.3.1. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
  - 21.3.2. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.
  - 21.3.3. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego.
  - 21.3.4. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.
- 21.4. Pozostałe uregulowania dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w Dziale VI Ustawy.

## **22. Pozostałe informacje**

### **22.1. Jawność ofert a tajemnica przedsiębiorstwa:**

22.1.1. Oferty są jawne od chwili ich otwarcia.

22.1.2. Ujawnienie protokołu wraz z załącznikami (w tym ofert) odbywać się będzie wg poniższych zasad:

- a) należy złożyć pisemny wniosek do Zamawiającego o udostępnienie informacji wraz ze wskazaniem sposobu udostępnienia (stosownie do zapisów Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 października 2010 roku w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – Dz. U. Nr 223, poz. 1458),
- b) Zamawiający udostępni wnioskodawcy protokół lub załączniki niezwłocznie.

Zastosowanie się do wskazanych zasad nie ma wpływu na obliczanie terminów do wnoszenia przez Wykonawcę środków ochrony prawnej oraz wniosków o wyjaśnienie zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

### **22.2. Wyjaśnienia treści oferty i oczywiste omyłki w tekście oferty:**

22.2.1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Stronami negocjacji dotyczących złożonej oferty, z zastrzeżeniem pkt 22.2.3.

22.2.2. W przypadku, gdy oferta zawierać będzie rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, Zamawiający zwróci się w formie pisemnej do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

22.2.3. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia (niepowodujące istotnych zmian w treści oferty) – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

### **22.3. Wybór Wykonawcy:**

22.3.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- d) Terminie, po upływie którego umowa może być zawarta.

22.3.2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający wybierze, o ile będzie to możliwe, ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.

22.3.3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu Wykonawcom kosztów udziału w niniejszym postępowaniu, z zastrzeżeniem przypadków, gdy przepisy Ustawy nie stanowią inaczej.

22.4. W sprawach nieuregulowanych stosuje się zapisy Ustawy.

### **23. Możliwość dokonania zmiany umowy oraz warunki takiej zmiany**

23.1. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie do umowy zmian wymienionych wyłącznie w niniejszym punkcie w drodze aneksu do umowy, poprzedzonego pisemnym, umotywowanym wnioskiem z uwzględnieniem zasad ich wprowadzenia.

23.1.1. Wykonawca może wnioskować o dokonanie zmiany osoby posiadającej wykształcenie rolnicze w następujących przypadkach:

- a) śmierci, choroby lub innego zdarzenia losowego,
- b) nie wywiązywania się tej osoby z obowiązków wynikających z umowy,
- c) gdy zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy np. rezygnacja w realizacji zamówienia.

23.1.2. W przypadku zmiany określonej w pkt 23.1.1. nowa osoba musi spełniać wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla osoby z wykształceniem rolniczym.

23.2. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy:

23.2.1. Zmiana danych związanych z obsługą administracyjną – organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);

23.2.2. Zmiana danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.

.....  
Nazwa i adres Wykonawcy  
(pieczętka)

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 200 000 euro na realizację zadania pn.:

### **Świadczenie usług polegających na bieżącym utrzymaniu obiektów zieleni miejskiej: parków, skwerów, rabat, placów zabaw i innych obiektów rekreacyjnych, zlokalizowanych na terenie miasta Kamienna Góra**

#### **PKT I.**

Niniejszym oświadczamy, że spełniamy warunki określone w ogłoszeniu o zamówieniu i specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

....., dnia .....

.....  
(Imię i nazwisko, pieczętka)

#### **PKT II.**

Niniejszym oświadczamy, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku.

....., dnia .....

.....  
(Imię i nazwisko, pieczętka)

## OŚWIADCZENIE OSOBY FIZYCZNEJ

Nazwa zadania:

**Świadczenie usług polegających na bieżącym utrzymaniu obiektów zieleni miejskiej: parków, skwerów, rabat, placów zabaw i innych obiektów rekreacyjnych, zlokalizowanych na terenie miasta Kamienna Góra**

Nazwisko, imię i adres zamieszkania Wykonawcy:

.....

Zarejestrowana nazwa i siedziba firmy:

.....

Zgodnie z aktualnym wpisem do CEDIG

.....

NIP .....

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku, który mówi, że z postępowania wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.

....., dnia .....

.....

(Imię i nazwisko, pieczęć)

.....  
 Nazwa i adres Wykonawcy  
 (pieczętka)

**WYKAZ WYKONANYCH USŁUG**

Nazwa zadania:

**Świadczenie usług polegających na bieżącym utrzymaniu obiektów zieleni miejskiej: parków, skwerów, rabat, placów zabaw i innych obiektów rekreacyjnych, zlokalizowanych na terenie miasta Kamienna Góra**

Lp.	Odbiorca Adres	Przedmiot zamówienia (ogólne informacje: nazwa, zakres wykonanych usług, miejsce wykonania, itp.)	Wartość zamówienia (brutto)	Data wykonania	Doświadczenie
1.					własne / innych podmiotów <sup>*)</sup>
2.					własne / innych podmiotów <sup>*)</sup>

*\*) niepotrzebne skreślić; w przypadku, gdy Wykonawca przy realizacji zadania korzystał będzie z doświadczenia innych podmiotów winien przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z ich przy wykonywaniu zamówienia*

....., dnia .....

.....  
 (Imię i nazwisko, pieczętka)

.....  
 Nazwa i adres Wykonawcy  
 (pieczętka)

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA  
 (DOTYCZY OSOBY O WYKSZTAŁCENIU ROLNICZYM)**

Nazwa zadania:

**Świadczenie usług polegających na bieżącym utrzymaniu obiektów  
 zieleni miejskiej: parków, skwerów, rabat, placów zabaw i innych  
 obiektów rekreacyjnych, zlokalizowanych na terenie miasta  
 Kamienna Góra**

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie zawodowe (lata pracy w zakresie pielęgnacji terenów zielonych)	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie do dysponowania wymienioną osobą
					dysponuję / nie dysponuję <sup>*)</sup>

*\*) niepotrzebne skreślić; w przypadku, gdy Wykonawca przy realizacji zadania korzystał będzie z doświadczenia innych podmiotów winien przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z ich przy wykonywaniu zamówienia*

....., dnia .....

.....  
 (Imię i nazwisko, pieczętka)

.....  
 Nazwa i adres Wykonawcy  
 (pieczętka)

**WYKAZ NARZĘDZI I URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH DOSTĘPNYCH WYKONAWCY USŁUG  
 W CELU REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Nazwa zadania:

**Świadczenie usług polegających na bieżącym utrzymaniu obiektów  
 zieleni miejskiej: parków, skwerów, rabat, placów zabaw i innych  
 obiektów rekreacyjnych, zlokalizowanych na terenie miasta  
 Kamienna Góra**

Lp.	Rodzaj narzędzi/urządzeń	Ilość (szt.)	Informacja o podstawie do dysponowania narzędziami i urządzeniami
1.			dysponuję / nie dysponuję <sup>*)</sup>
2.			dysponuję / nie dysponuję <sup>*)</sup>
3.			dysponuję / nie dysponuję <sup>*)</sup>
4.			dysponuję / nie dysponuję <sup>*)</sup>
5.			dysponuję / nie dysponuję <sup>*)</sup>

*\*) niepotrzebne skreślić; w przypadku, gdy Wykonawca przy realizacji zadania korzystał będzie z doświadczenia innych podmiotów winien przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z ich przy wykonywaniu zamówienia*

....., dnia .....

.....  
 (Imię i nazwisko, pieczętka)



## Część II. Formularz oferty

1. Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Świadczenie usług polegających na bieżącym utrzymaniu obiektów zieleni miejskiej: parków, skwerów, rabat, placów zabaw i innych obiektów rekreacyjnych, zlokalizowanych na terenie miasta Kamienna Góra”

2. Zamawiający:

Gmina Miejska Kamienna Góra

Plac Grunwaldzki 1

58-400 Kamienna Góra

3. Oferta złożona przez:

3.1. Zarejestrowana nazwa Wykonawcy<sup>\*)</sup> /Pełnomocnika podmiotów występujących wspólnie<sup>\*)</sup>:

.....  
.....

Zarejestrowany adres Wykonawcy<sup>\*)</sup> /Pełnomocnika podmiotów występujących wspólnie<sup>\*)</sup>:

ulica: ..... nr: .....

kod: ..... miejscowość: .....

województwo: ..... e-mail: .....

tel.: ..... fax.: .....

NIP: ..... REGON: .....

Nr konta bankowego: .....

Do kontaktów z Zamawiającym w czasie trwania postępowania o udzielenie zamówienia wyznaczamy: .....

3.2. Zarejestrowana nazwa Partnera podmiotów występujących wspólnie<sup>\*)</sup>:

.....  
.....

Zarejestrowany adres Partnera podmiotów występujących wspólnie

ulica: ..... nr: .....

kod: ..... miejscowość: .....

województwo: ..... e-mail: .....

tel.: ..... fax.: .....

NIP: ..... REGON: .....

3.3. itd.

4. Oferujemy bez zastrzeżeń i ograniczeń, zgodnie z założeniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wykonanie zamówienia opisanego szczegółowo w „Części IV” specyfikacji istotnych warunków zamówienia (Przedmiot zamówienia) za cenę brutto:

..... zł (słownie: .....,

..... ),

w tym:

- 4.1. Zagospodarowanie terenów zielonych - bieżące utrzymanie terenów zielonych (cena za 1 miesiąc): ..... zł brutto (słownie: .....), tj. netto ..... zł + ..... % podatku VAT.

- 4.2. Usługi pozostałe – naprawa i konserwacja urządzeń zabawowych i innych elementów małej architektury, ogrodzenia, ekspozycji militarnych, itp. (cena za 1 miesiąc): ..... zł brutto (słownie: .....), tj. netto ..... zł + ..... % podatku VAT.

5. Oświadczamy, że usługi stanowiące przedmiot zamówienia wykonamy w terminie od 1 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku.
6. Oświadczamy, że przyjmujemy 30 dniowy termin płatności faktury, licząc od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
7. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji terenu, na którym świadczone będą usługi i pozyskaliśmy wszelkie niezbędne do kalkulacji ceny oferty informacje.
8. Oświadczamy, że zamówienie będzie realizowane przez osobę wskazaną w załączniku do Formularza oferty, sporządzonym wg wzoru: Dokument 4.
9. Oświadczamy, że:

- Wszystkie usługi stanowiące przedmiot zamówienia wykonamy siłami własnymi \*)
- Podwykonawcy (om) powierzony zostanie następujący zakres prac:

.....  
.....

a wszystkie inne usługi wykonamy siłami własnymi \*)

10. Oświadczamy, że:

- 10.1. Zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i akceptujemy bez zastrzeżeń i ograniczeń oraz w całości jej warunki, w tym „Istotne postanowienia umowy” przedstawione w „Części III” specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

- 10.2. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 10.3. W przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą umowę zobowiązujemy się zawrzeć w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 10.4. W przypadku gdyby nasza firma została wybrana do realizacji zamówienia, zobowiązujemy się do dopełnienia formalności, o których mowa w pkt 19, Część I specyfikacji (Instrukcja dla Wykonawców), pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od podpisania umowy z naszej winy.

*\*) niepotrzebne skreślić*

Oferta zawiera następujące załączniki:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Oferta została złożona na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

.....  
Pieczęć firmy

.....  
Podpisy (pieczętki) osób,  
upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

.....  
(miejscowość, data)

## Część III. Istotne postanowienia umowy

### UMOWA USŁUGI

Nr .....

W dniu ..... r. w Kamiennej Górze,  
pomiędzy:

Gminą Miejską Kamienna Góra, z siedzibą w Kamiennej Górze, Plac Grunwaldzki 1  
reprezentowaną przez:

Krzysztofa Świątko – Burmistrza

przy kontrasygnacie Iwony Pazgan – Skarbnika Miasta

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

..... (nazwa i adres podmiotu gospodarczego)  
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez właściciela,  
upoważnionego (ych) przedstawiciela (i) - *(niepotrzebne skreślić)*:

1. ....

2. ....

w rezultacie dokonania wyboru oferty w przetargu nieograniczonym, została zawarta umowa o  
następującej treści:

#### § 1

##### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest bieżące utrzymanie parków, skwerów, rabat, deptaków, placów zabaw i innych obiektów rekreacyjnych (zwanych dalej „objektami”), zlokalizowanych na terenie miasta Kamienna Góra wraz ze znajdującymi się na ich obszarze obiektami budowlanymi, obiektami małej architektury, infrastrukturą techniczną, urządzeniami zabawowymi, eksponatami militarnymi i historycznymi itp.
2. Lokalizacja i nazwa obiektów wchodzących w obszar przedmiotu zamówienia:
  - 2.1. Park im. Księcia Bolka II przy Al. Wojska Polskiego (po przebudowie)
  - 2.2. Park im. Carla Gottharda Langhansa przy ul. M.C. Skłodowskiej wraz z ciągiem pieszym od ul. M.C. Skłodowskiej do ul. Piastowskiej.
  - 2.3. Skwer – skrzyżowanie: ul. M.C. Skłodowskiej i ul. Słoneczna.
  - 2.4. Park Góra Parkowa.
  - 2.5. Skwer im. Tadeusza Kalamana przy skrzyżowaniu ul. Kościuszki i ul. Słonecznej.
  - 2.6. Park przy ul. Księcia Bolka I.
  - 2.7. Skwer przy ul. Księcia Bolka I na skrzyżowaniu z ul. Krzeszowską.
  - 2.8. Skwer przy skrzyżowaniu ul. Wałbrzyskiej i ul. Katowickiej.
  - 2.9. Skwer na Osiedlu Antonówka
  - 2.10. Skwer przy ul. M. Fornalskiej (wiata przystankowa)
  - 2.11. Skwer przy ul. M. Fornalskiej (targowisko).
  - 2.12. Skwer przy ul. F. Chopina
  - 2.13. Skwer przy ul. Amii Ludowej
  - 2.14. Plac zabaw przy ul. Piastowskiej
  - 2.15. Plac zabaw przy ul. Cichej
  - 2.16. Plac zabaw przy ul. P. Ściegiennego
  - 2.17. Plac zabaw i boisko sportowe na Osiedlu Antonówka
  - 2.18. Plac Zabaw przy ul. Szpitalnej
  - 2.19. Kompleks rekreacyjno – sportowy przy ul. T. Kościuszki
  - 2.20. Plac zabaw przy ul. Wiejskiej
  - 2.21. Deptak przy ul. Spacerowej
  - 2.22. Ścieżka edukacyjna do pomnika z 1866 r. –Góra Parkowa.

- 2.23. Trasa turystyczna na Górze Parkowej (nowa inwestycja)
- 2.24. Rabata przy ul. W. Broniewskiego.
- 2.25. Rabaty przy ul. Papieża Jana Pawła II (wjazd do Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości – „SSEMP”).
- 2.26. Rabata przy ul. Papieża Jana Pawła II (przy budynku nr 21).
- 2.27. Rabata przy ul. H. Sienkiewicza.
- 2.28. Rabaty przy Pl. Wolności oraz 4 gazony granitowe przy pergoli.
- 2.29. Rabaty przy Pl. Grunwaldzkim.
- 2.30. Rabata przy ul. W. Broniewskiego (wzdłuż budynku TBS).
- 2.31. Rabata przy ul. Młyńskiej.
- 2.32. Rabata przy ul. Browarowej (wzdłuż ogrodzenia Przedszkola Nr 1).
- 2.33. Rabaty przy Al. Wojska Polskiego (na parkingu za sądem).
- 2.34. Rabaty – skrzyżowanie ul. Słonecznej i ul. T. Kościuszki.
- 2.35. Rabaty – ul. Parkowa (parkingi, Bank Zachodni, ZUS, hotel Krokus, sklep Gracja).
- 2.36. Rabaty – skrzyżowanie ul. Starej z Al. Wojska Polskiego.
3. Wykaz wszystkich obiektów terenów zieleni miasta Kamienna Góra, określający szczegółowo lokalizację wraz z numerem ewidencyjnym nieruchomości, powierzchnię, infrastrukturę techniczną, zieleni wraz z nasadzeniami, urządzenia zabawowe, obiekty małej architektury eksponaty militarne i historyczne stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Obiekty winny być utrzymywane w stanie zapewniającym ich prawidłowe funkcjonowanie, bezpieczeństwo oraz estetykę.
5. Przedmiot zamówienia obejmuje utrzymanie ww. obiektów w następującym zakresie:
  - 5.1. Oczyszczanie obiektów – usuwanie wszelkiego rodzaju zanieczyszczeń. Sposób oczyszczania zależy od rodzaju nawierzchni; usuwanie zanieczyszczeń poprzez: zbieranie śmieci i innych odpadów, zmiatanie – ręczne i mechaniczne, odkurzanie, usuwanie liści.
  - 5.2. Oczyszczanie zgodnie z załączoną instrukcją nawierzchni z materiałów mineralnych (typu TerraWay i inne) znajdujących się na Placu zabaw przy ul. T. Kościuszki, ścieżce edukacyjnej do pomnika z 1866 r., na ciągach jezdnych rowerowych, ścieżkach historycznych na terenie Trasy turystycznej na Parkowej Górze. Wytyczne związane z konserwacją, pielęgnacją oraz utrzymaniem nawierzchni sportowych stanowią załącznik nr 4 do umowy.
  - 5.3. Zimowe utrzymanie ciągów komunikacyjnych (alejek i dróg wewnętrznych): odśnieżanie, likwidacja poślizgu.
  - 5.4. Koszenie nawierzchni trawiastych – częstotliwość w zależności od potrzeb – utrzymując wysokość trawy do 10 cm.
  - 5.5. Odchwaszczanie, plewienie, różnego rodzaju nasadzeń krzewów ozdobnych i kwiatów rosnących na klombach i rabatach – krotność odchwaszczania w zależności od potrzeb.
  - 5.6. Wykonywanie cięć pielęgnacyjnych żywoptotów.
  - 5.7. Usuwanie samosiewów i odrośli krzewów i drzew szczególnie na terenie Trasy turystycznej na Parkowej Górze.
  - 5.8. Wymiana przed rozpoczęciem sezonu letniego zakupionego przez Zamawiającego piasku w piaskownicach znajdujących się na terenie miejskich placów zabaw oraz jego uzupełnianie w zależności od potrzeb. Uzupełnianie na bieżąco piasku w strefach bezpieczeństwa przy urządzeniach zabawowych.
  - 5.9. Drobne naprawy (nie wymagające zaangażowania firm specjalistycznych, np. wymiana elementów urządzenia, naprawy części ruchomych, połączeń, zawiesi itp.), oraz konserwacja urządzeń zabawowych, obiektów małej architektury, ogrodzenia, ekspozycji militarnych i innych elementów wyposażenia terenów zielonych. Wytyczne dla administratora placu zabaw w zakresie sprawdzania i konserwacji urządzeń zabawowych stanowią załącznik nr 3 do umowy.
  - 5.10. Wykonanie demontażu oraz usunięcie z Placu Zabaw niesprawnych urządzeń zabawowych.
  - 5.11. Przeprowadzanie na bieżąco kontroli obiektów zieleni miejskiej, szczególnie Placów Zabaw, pod względem zachowania bezpieczeństwa na tych obszarach (stan techniczny urządzeń zabawowych i innych obiektów małej architektury, nawierzchni terenu i innej infrastruktury).

- 5.12. Informowanie Zamawiającego na bieżąco o wszystkich nieprawidłowościach, szkodach (aktach wandalizmu) oraz zagrożeniach bezpieczeństwa osób i mienia występujących na terenach zieleni miejskiej.
6. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi zgodnie z zachowaniem należytej staranności oraz zgodnie ze sztuką ogrodniczą.
7. W przypadku nowych obiektów (przebudowany park im. Księcia Bolka II przy ulicy Aleja Wojska Polskiego oraz Trasa turystyczna na Parkowej Górze), należy zapoznać się z projektem budowlanym, który szczegółowo określa sposób zagospodarowania tych obiektów, wyposażenie w elementy małej architektury, infrastrukturę techniczną, rodzaje nawierzchni i zieleni, sposób utrzymania, certyfikaty, deklaracje zgodności z polskimi normami, instrukcje obsługi itp.

## **§ 2**

### **Termin realizacji zamówienia**

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy strony ustalają od **1 stycznia 2013 r.**
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy strony ustalają do **31 grudnia 2013 r.**

## **§ 3**

### **Wynagrodzenie**

1. Wartość przedmiotu umowy, zgodnie z przyjętą ofertą Wykonawcy wynosi brutto: ..... zł (słownie zł: .....). Oferta Wykonawcy stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Strony ustalają miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie za wykonanie usług w zakresie bieżącego utrzymania terenów zielonych § 1 ust. 5 pkt 5.1. do pkt 5.7. .... zł brutto (słownie: .....), tj. netto ..... zł + ..... % VAT,
3. Strony ustalają miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie za wykonanie usług o których mowa w § 1 ust. 5 pkt 5.8., 5.9., 5.10. .... zł brutto (słownie: .....), tj. netto ..... zł + ..... % VAT
4. Płatność za wykonane usługi nastąpi w terminie 30 dni na podstawie złożonej przez Wykonawcę faktury.
5. Podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury, o której mowa w ust. 4 stanowi podpisany przez Strony protokół odbioru, stanowiący potwierdzenie przyjęcia przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy.
6. Za termin zapłaty uznaje się datę, w której Zamawiający polecił swemu bankowi przelać na konto Wykonawcy określoną kwotę.
7. W razie nieterminowej zapłaty faktury, Wykonawca naliczy a Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki, liczone za każdy dzień opóźnienia.

## **§ 4**

### **Obowiązki stron**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1.1. Świadczenie usług zgodnie z przedmiotem umowy określonym w § 1 niniejszej umowy, z zachowaniem należytej staranności oraz zgodnie ze sztuką ogrodniczą.
  - 1.2. Prowadzenie ewidencji świadczonych usług oraz sporządzanie miesięcznego raportu zawierającego zestawienie wykonanych usług – stanowiącego wraz z fakturą dokumenty rozliczeniowe, będące podstawą wypłaty wynagrodzenia.
  - 1.3. Protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenów objętych zamówieniem wraz ze znajdującymi się na ich obszarze urządzeniami i obiektami.
  - 1.4. Informowanie Zamawiającego o pogorszeniu się stanu technicznego urządzeń i obiektów zlokalizowanych na terenach objętych przedmiotem zamówienia.
  - 1.5. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o powstałych zniszczeniach na terenach objętych przedmiotem zamówienia.
  - 1.6. Powiadomienie Policji o aktach wandalizmu i ich skutkach występujących na terenach objętych przedmiotem zamówienia.
  - 1.7. Informowanie Zamawiającego o niewłaściwym stanie drzewostanów zagrażającym życiu, zdrowiu lub mieniu osób trzecich.
  - 1.8. Usuwanie uszkodzonych ławek, wystających prętów oraz innych elementów zagrażających życiu, zdrowiu lub mieniu osób trzecich.

- 1.9. Zgodne z normami prawnymi, należyłą starannością oraz zasadami wiedzy technicznej, zabezpieczenie miejsca wykonywania usług przed dostępem osób trzecich oraz mogącymi powstać szkodami na mieniu prywatnym lub publicznym.
  - 1.10. Zbieranie śmieci, liści, gruzu, ziemi i innych zanieczyszczeń oraz pozbywanie się w sposób zgodny z przepisami prawa na składowisko przyjmujące tego typu odpady oraz ponoszenie kosztów z tym związanych.
  - 1.11. Usuwanie reklam, informacji i ogłoszeń umieszczanych samowolnie na terenach objętych przedmiotem zamówienia (słupy oświetleniowe, drzewostan, ogrodzenia itp.).
  - 1.12. Posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie szkód mogących powstać w związku z niezachowaniem należytej staranności przy wykonywaniu usług stanowiących przedmiot umowy.
  - 1.13. Wypłacanie odszkodowań za szkody na osobach lub mieniu, powstałe z tytułu niezachowania należytej staranności przy wykonywaniu usług objętych przedmiotem zamówienia.
  - 1.14. Protokolarne przekazanie Zamawiającemu terenów wraz z lokalizowanymi na ich obszarze urządzeniami i obiektami (w stanie nie pogorszonym niż w momencie przejmowania) po ustaniu umowy.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
- 2.1. Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenów objętych przedmiotem zamówienia wraz z lokalizowanymi na ich obszarze urządzeniami i obiektami.
  - 2.2. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy.
  - 2.3. Protokolarne przejście od Wykonawcy terenów wraz z lokalizowanymi na ich obszarze urządzeniami i obiektami po ustaniu umowy.
  - 2.4. Przeprowadzanie bieżącej kontroli nad realizacją przedmiotu zamówienia.

## **§ 5**

### **Odbiór usług**

1. Przedmiotem odbioru jest wykonany przedmiot umowy określony w § 1 ust. 5.
2. Odbioru usług dokonuje przedstawiciel Zamawiającego w obecności przedstawiciela Wykonawcy, w terminie 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia przez Zamawiającego.
3. Odbiór polega na końcowej ocenie jakości wykonanych usług.
4. Strony postanawiają, że z czynności określonej w ust. 2 oraz czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane odpowiednio w trakcie okazania i w toku odbioru.

## **§ 6**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - 1.1. Za zwłokę w przystąpieniu do realizacji usług albo za uniemożliwienie rozpoczęcia lub spowodowanie przerwy w wykonaniu usług, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki lub przerwy.
  - 1.2. Za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru usług z winy Zamawiającego lub nieuzasadnioną odmowę podpisania przez niego protokołu odbioru - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
  - 1.3. Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 2.1. Za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
  - 2.2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
3. Wysokość wszystkich kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1; gdy suma wszystkich kar umownych

przekroczy 10 %, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek zobowiązań w stosunku do Wykonawcy.

4. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z dowolnej należności Wykonawcy.
5. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

## **§ 7**

### **Odstąpienie od umowy**

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1.2. Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy.
  - 1.3. Zostanie wydany nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy.
  - 1.4. Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usług bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
  - 1.5. Wykonawca przerwał realizację usług bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie.
  - 1.6. Na podstawie art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - 2.1 Zamawiający odmawia dokonania odbioru usług bez podania uzasadnienia.
  - 2.2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistniałej, uprzednio nieprzewidzianej, okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
  - 2.3. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania – w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## **§ 8**

### **Reprezentacja w zakresie odpowiedzialności stron**

1. Zamawiający ustala przedstawiciela w osobach:
  - 1.1. Magdalena Bręskiewicz, tel. : (075) 64 55 129.
  - 1.2. Iwona Galica tel. : (075) 64 55 130.
2. Wykonawca ustala przedstawiciela w osobie: .....

## **§ 9**

### **Postanowienia końcowe**

1. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych.
3. Umowa sporządzona została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

Integralną częścią umowy stanowią następujące załączniki:

1. Oferta Wykonawcy.
2. Wykaz parków, skwerów, placów zabaw w obszarze miasta Kamienna Góra z wyszczególnieniem urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej oraz małej architektury i zieleni oraz wykaz rabat na terenie miasta Kamienna Góra
3. Wytyczne dla administratora placu zabaw w zakresie sprawdzania i konserwacji urządzeń zabawowych.
4. Wytyczne związane z konserwacją, pielęgnacją oraz utrzymaniem nawierzchni sportowych.

---

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**



## **Część IV. Przedmiot zamówienia**

**Kod CPV: 77 31 30 00 – 7 Usługi utrzymania parków**

**77 31 41 00 – 5 Usługi w zakresie trawników**

**77 34 00 00 – 5 Usługi okrzesywania drzew oraz przycinania żywopłotów**

**77 32 00 00 - 9 Usługi utrzymania terenów sportowych**

**77 31 21 00 - 1 Usługi odchwaszczania**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na bieżącym utrzymaniu obiektów zieleni miejskiej: parków, skwerów, rabat, placów zabaw i innych obiektów rekreacyjnych, zlokalizowanych na terenie miasta Kamienna Góra.

Lokalizacja i nazwa obiektów wchodzących w obszar przedmiotu zamówienia:

- Park im. Księcia Bolka II przy Al. Wojska Polskiego (po przebudowie)
- Park im. Carla Gottharda Langhansa przy ul. M.C. Skłodowskiej wraz z ciągiem pieszym od ul. M.C. Skłodowskiej do ul. Piastowskiej.
- Skwer – skrzyżowanie: ul. M.C. Skłodowskiej i ul. Słoneczna.
- Park Góra Parkowa.
- Skwer im. Tadeusza Kalamana przy skrzyżowaniu ul. Kościuszki i ul. Słonecznej.
- Park przy ul. Księcia Bolka I.
- Skwer przy ul. Księcia Bolka I na skrzyżowaniu z ul. Krzeszowską.
- Skwer przy skrzyżowaniu ul. Wałbrzyskiej i ul. Katowickiej.
- Skwer na Osiedlu Antonówka
- Skwer przy ul. M. Fornalskiej (wiata przystankowa)
- Skwer przy ul. M. Fornalskiej (targowisko).
- Skwer przy ul. F. Chopina
- Skwer przy ul. Amii Ludowej
- Plac zabaw przy ul. Piastowskiej
- Plac zabaw przy ul. Cichej
- Plac zabaw przy ul. P. Ściegiennego
- Plac zabaw i boisko sportowe na Osiedlu Antonówka
- Plac Zabaw przy ul. Szpitalnej
- Kompleks rekreacyjno – sportowy przy ul. T. Kościuszki
- Plac zabaw przy ul. Wiejskiej
- Deptak przy ul. Spacerowej
- Ścieżka edukacyjna do pomnika z 1866 r. –Góra Parkowa.
- Trasa turystyczna na Górze Parkowej (nowa inwestycja)
- Rabata przy ul. W. Broniewskiego.
- Rabaty przy ul. Papieża Jana Pawła II (wjazd do Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości – „SSEMP”).
- Rabata przy ul. Papieża Jana Pawła II (przy budynku nr 21).
- Rabata przy ul. H. Sienkiewicza.
- Rabaty przy Pl. Wolności oraz 4 gazony granitowe przy pergoli.
- Rabaty przy Pl. Grunwaldzkim.
- Rabata przy ul. W. Broniewskiego (wzdłuż budynku TBS).
- Rabata przy ul. Młyńskiej.
- Rabata przy ul. Browarowej (wzdłuż ogrodzenia Przedszkola Nr 1).
- Rabaty przy Al. Wojska Polskiego (na parkingu za sądem).
- Rabaty – skrzyżowanie ul. Słonecznej i ul. T. Kościuszki.
- Rabaty – ul. Parkowa (parkingi, Bank Zachodni, ZUS, hotel Krokus, sklep Gracja).

- Rabaty – skrzyżowanie ul. Starej z Al. Wojska Polskiego.

Wykaz wszystkich obiektów terenów zieleni miasta Kamienna Góra, określający szczegółowo lokalizację wraz z numerem ewidencyjnym nieruchomości, powierzchnię, infrastrukturę techniczną, zieleni wraz z nasadzeniami, urządzenia oraz obiekty małej architektury oraz wykaz rabat stanowi załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia.

Obiekty winny być utrzymywane w stanie zapewniającym ich funkcjonowanie oraz estetykę.

Przedmiot zamówienia obejmuje utrzymanie ww. obiektów w następującym zakresie:

- Oczyszczanie obiektów – usuwanie wszelkiego rodzaju zanieczyszczeń. Sposób oczyszczania zależy od rodzaju nawierzchni; usuwanie zanieczyszczeń poprzez: zbieranie śmieci i innych odpadów, zamiatanie – ręczne i mechaniczne, odkurzanie, usuwanie liści.
- Oczyszczanie zgodnie z załączoną instrukcją nawierzchni z materiałów mineralnych (typu TerraWay i inne) znajdujących się na Placu zabaw przy ul. T. Kościuszki, ścieżce edukacyjnej do pomnika z 1866 r., na ciągach jezdnych rowerowych, ścieżkach historycznych na terenie Trasy turystycznej na Parkowej Górze. Wytyczne związane z konserwacją, pielęgnacją oraz utrzymaniem nawierzchni sportowych stanowią załącznik nr 4 do umowy.
- Zimowe utrzymanie ciągów komunikacyjnych (alejek i dróg wewnętrznych): odśnieżanie, likwidacja poślizgu.
- Koszenie nawierzchni trawiastych – częstotliwość w zależności od potrzeb – utrzymując wysokość trawy do 10 cm.
- Odchwaszczanie, plewienie, różnego rodzaju nasadzeń krzewów ozdobnych i kwiatów rosnących na klombach i rabatach – krotność odchwaszczania w zależności od potrzeb.
- Wykonywanie cięć pielęgnacyjnych żywopłotów.
- Usuwanie samosiewów i odrośli krzewów i drzew szczególnie na terenie Trasy turystycznej na Parkowej Górze.
- Wymiana przed rozpoczęciem sezonu letniego zakupionego przez Zamawiającego piasku w piaskownicach znajdujących się na terenie miejskich placów zabaw oraz jego uzupełnianie w zależności od potrzeb. Uzupełnianie na bieżąco piasku w strefach bezpieczeństwa przy urządzeniach zabawowych.
- Drobne naprawy (nie wymagające zaangażowania firm specjalistycznych, np. wymiana elementów urządzenia, naprawy części ruchomych, połączeń, zawiesi itp.), oraz konserwacja urządzeń zabawowych, obiektów małej architektury, ogrodzenia, ekspozycji militarnych i innych elementów wyposażenia terenów zielonych. Wytyczne dla administratora placu zabaw w zakresie sprawdzania i konserwacji urządzeń zabawowych stanowią załącznik nr do umowy.
- Wykonanie demontażu oraz usunięcie z Placu Zabaw niesprawnych urządzeń zabawowych.
- Przeprowadzanie na bieżąco kontroli obiektów zieleni miejskiej, szczególnie Placów Zabaw, pod względem zachowania bezpieczeństwa na tych obszarach (stan techniczny urządzeń zabawowych i innych obiektów małej architektury, nawierzchni terenu i innej infrastruktury).
- Informowanie Zamawiającego na bieżąco o wszystkich nieprawidłowościach, szkodach (aktach wandalizmu) oraz zagrożeniach bezpieczeństwa osób i mienia występujących na terenach zieleni miejskiej.

W przypadku nowych obiektów (przebudowany park im. Księcia Bolka II przy ulicy Aleja Wojska Polskiego oraz Trasa turystyczna na Parkowej Górze), należy zapoznać się z projektem budowlanym, który szczegółowo określa sposób zagospodarowania tych obiektów, wyposażenie w elementy małej architektury, infrastrukturę techniczną, rodzaje nawierzchni i zieleni, sposób utrzymania, certyfikaty, deklaracje zgodności z polskimi normami, instrukcje obsługi itp.

Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi zgodnie z zachowaniem należytej staranności oraz zgodnie ze sztuką ogrodniczą oraz na warunkach określonych w istotnych postanowieniach umowy.

W okresie zimowym Wykonawca we własnym zakresie ma obowiązek zapewnienia materiału szorstkiego do posypywania alejek, jego załadunku oraz składowania.

W interesie Wykonawcy pozostaje zdobycie wszelkich innych, niezbędnych informacji koniecznych do przygotowania i złożenia oferty.

W cenę za wykonanie niniejszego zamówienia powinny być w kalkulowane wszystkie koszty Wykonawcy związane ze świadczeniem usług.

W przypadku nie wywiązania się z prac objętych zamówieniem lub nienależytego wykonywania prac, Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za szkody poniesione przez użytkowników parków, skwerów, placów zabaw i innych obiektów rekreacyjnych, będących w zarządzie Zamawiającego.

**Wykaz parków, skwerów, placów zabaw w obszarze miasta Kamienna Góra**  
**z wyszczególnieniem urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej oraz małej architektury i zieleni**

Poz	Nazwa nieruchomości i jej lokalizacja	Obiekty, urządzenia infrastruktury technicznej  Zieleń	Ilość	Uwagi	Obiekty małej architektury, Wyposażenie	Ilość	Nr działki  powierzchnia
1.	<b>Park</b>  <b>przy ul. Aleja Wojska Polskiego</b>  <b>im. Księcia Bolka I</b>	<b>Obiekt nowy - przebudowany</b>  Infrastrukturę techniczną, zielen, małą architekturę i wyposażenie parku określa „Projekt zagospodarowania terenu”  <b>załącznik nr 1a do wykazu</b>	Wg  zał. 1a	Układy wodne  Strumień spływający z bloku kamiennego szt. 2 wyłączone z bieżącego utrzymania.  Obsługą tych obiektów zajmuje się MPWiK			Działka nr  65 i 108  obręb 6  3 322,00 m <sup>2</sup>
2.	<b>Park</b>  <b>ul. Marii Skłodowskiej - Curie</b>  <b>im. Carla Gottharda Langhansa</b>  <b>i ciąg komunikacyjny dla pieszych</b>	- Alejki – nawierzchnia z kostki brukowej betonowej  - Schody – nawierzchnia z kostki brukowej betonowej  - Przejście wzdłuż ogrodzenia Szkoły	610 m <sup>2</sup>   164 m <sup>2</sup>		- Ławki bez oparcia  - Ławki z oparciem  - Psi pakiet  - Tablica – obiekt monitorowany	8 szt  7 szt.  1 szt  1 szt	dz. nr 313/115  obręb 6  pow. 0,4807 ha

	<b>ze schodami do ulicy Piastowskiej</b>	Podstawowej nr 1 o nawierzchni z kostki brukowej betonowej - obrzeże granitowe klombu - oświetlenie pomnika - Nasadzenia – krzewy ozdobne w formie klombu - Stary drzewostan - Trawniki	360 m <sup>2</sup>  2 szt.		- Tablica - nazwa parku - Kosze na słupkach - Pomnik „Pionierzy Kamiennej Góry.....”	1 szt 5 szt 1 szt	
<b>3.</b>	<b>Skwer - skrzyżowanie ul. Marii Skłodowskiej - Curie i ul. Słonecznej</b>	- Przejście - wzdłuż sali sportowej nawierzchnia - asfaltowa - Nasadzenia – krzewy ozdobne w formie klombu - Stary drzewostan - Trawnik	52 m <sup>2</sup>				Dz. nr 241 obręb 6 pow.0,0628 ha
<b>4.</b>	<b>Park „Góra Parkowa”</b>	- Alejki w kierunku ul. Cichej i Góry Parkowej oraz ciąg komunikacyjny dla pieszych od Kościoła do ul. Piastowskiej	ok. 5455m <sup>2</sup>		- Ławki z oparciem - Ławki bez oparcia - Kosze na słupkach - Psi pakiet	4 szt 6 szt 8 szt 1 szt	Dz. nr 313/13 obręb 6 pow. 2,6897 ha

		nawierzchnia – gruntowa i asfaltowa - Wpusty deszczowe - Stary drzewostan - Trawniki	5 szt		- Pomnik „Gross Rosen” - Pomnik- tablica upamiętniająca „Cmentarz Niemiecki „	1 szt 1 szt	
<b>5.</b>	<b>Skwer skrzyżowanie ul. Kościuszki i ul. Słonecznej im. Tadeusza Kalamana</b>	- Alejki - nawierzchnia z kostki brukowej betonowej z obrzeżami z kostki granitowej - Nasadzenia – krzewy ozdobne - Trawniki	168 m <sup>2</sup>		- Ławki z oparciem - Kosze na słupkach - Psi pakiet - Postument kamienny z piaskowca tablicą informacyjną i obrzeżem kamiennym	4 szt 4 szt 1 szt 1 szt	Dz. nr 238/1 obręb 6 pow. 0,0672 ha
<b>6.</b>	<b>Skwer przy ulicy Księcia Bolka I na skrzyżowaniu z ulicą Krzeszowską</b>	- Ciąg komunikacyjny dla pieszych o nawierzchni gruntowej - Młody drzewostan - Trawniki	362 m <sup>2</sup>		- Ławki z oparciem - Kosze na słupkach - Tablica - obiekt monitorowany	2 szt 1 szt	Dz. nr 213/2 i 185/1 obręb 7 pow. 0,3185 ha
<b>7.</b>	<b>Park przy ulicy Księcia Bolka I</b>	- Nawierzchni trawiasta - Stary drzewostan			- Ławki z oparciem - Kosze na słupkach	5 szt. 5 szt	Dz. nr 203 obr.7 pow.0,3335 ha
<b>8.</b>	<b>Skwer</b>	- Alejki - nawierzchnia z kostki	147 m <sup>2</sup>		- Ławki z oparciem	4 szt	Dz. nr 161/3

	<b>skrzyżowanie ul. Wałbrzyskiej i ul. Katowickiej</b>	brukowej betonowej - Klomb – obrzeża z kamienia naturalnego - Nasadzenia – krzewy ozdobne - Młode drzewka - Hydrant	42 m <sup>2</sup>  5 szt 1 szt		- Kosze na słupkach - Kosz czarny - Tabl. - obiekt monitorowany	2 szt 1 szt	obręb 7 pow. 0,0600 ha
<b>9.</b>	<b>Skwer przy ul. Małgorzaty Fornalskiej (wiata przystankowa)</b>	- Wiata przystankowa - Żywopłot - Drzewostan - Nawierzchnia trawiasta	1 szt		- Kosz na słupku	1 szt	Dz. nr 204 obr. 6 pow. 0,0350 ha
<b>10.</b>	<b>Skwer przy ul. Małgorzaty Fornalskiej (targowisko)</b>	- Nasadzenia – krzewy ozdobne - Nawierzchnia trawiasta - Młode drzewka	4 szt				Dz. nr 199 obr. 6 pow. 349,00 m <sup>2</sup>
<b>11.</b>	<b>Skwer przy ulicy Fryderyka Chopina</b>	- Alejki – nawierzchnia gruntowa - Nawierzchnia trawiasta	302 m <sup>2</sup>				Dz. nr 149/25 obręb 3 pow. 0,1464 ha
<b>12.</b>	<b>Skwer</b>	- Złącze kablowe	1 szt				Dz. nr 451

	<b>przy ulicy Armii Ludowej</b>	- Drzewostan - Klomb kwiatowy - Żywopłot - Nawierzchnia kwiatowa					obręb 7 pow. 0,0925 ha
<b>13.</b>	<b>Plac Zabaw przy ulicy Piastowskiej</b>	- Schody betonowe - Ciąg komunikacyjny - nawierzchnia z kostki brukowej betonowej - Nawierzchnia trawiasta - Mur oporowy - Młody drzewostan przy murze oporowym	4 biegi 125 m <sup>2</sup>		<b>Urządzenia zabawowe</b> * Huśtawka pojedyncza z siedziskiem gumowym * Huśtawka podwójna z siedziskiem dla najmłodszych * Huśtawka pojedyncza z siedziskiem dla najmłodszych * Huśtawka ważka * Huśtawka sprężynowiec * Piaskownica * Równoważnia * Zestaw „DONALD” * Zestaw „STRAŻNICA”	2 szt 1 szt 1 szt 1 szt 2 szt 1 szt 1 szt 1 szt 1 szt	Dz. nr 313/13 obręb 6 pow. 0,2058 ha



					<ul style="list-style-type: none"> <li>* Zestaw „2 – elementowy” 1 szt</li> <li>* Pomost ruchomy 1 szt</li> <li>* Tunel z opon 1 szt</li> <li>* Drajki gimnastyczne potrójne 1 szt</li> <li>* Karuzela tarczowa 6 szt</li> <li>- Ławki z oparciem 8 szt</li> <li>- Ławki bez oparcia 3 szt</li> <li>- Kosze na śmieci 1 szt</li> <li>- Tablica „Obiekt monitorowany” 1 szt</li> <li>- Tablica „Regulamin Placu Zabaw”</li> </ul>	
<b>14.</b>	<b>Plac zabaw przy ulicy Cichej</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ogrodzenie z siatki</li> <li>- Ciąg pieszych do osiedla „Cicha” nawierzchnia z płyt chodnikowych betonowych</li> <li>- Nawierzchnia trawiasta</li> <li>- Żywopłot</li> </ul>	<p>22 m</p> <p>82 m<sup>2</sup></p> <p>22 m</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ławki z oparciem 2 szt</li> <li>- Ławki bez oparcia 2 szt</li> <li>- Kosze czarne 2 szt</li> <li>- Tablica - obiekt monitorowany 1 szt</li> <li>- Tablica - regulamin Placu Zabaw 1 szt</li> <li>- Piaskownica 1 szt</li> <li>- Huśtawka pojedyncza 2 szt</li> </ul>	<p>Działka nr 366</p> <p>obręb 6</p> <p>pow. 0,0900 ha</p>

					z siedziskiem gumowym	2 szt	
					- Huśtawka ważka	1 szt	
					- Huśtawka sprężynowiec	1 szt	
					- Bele do skoków		
<b>15.</b>	<b>Plac zabaw przy ulicy Piotra Ściegiennego</b>	- Ogrodzenie z siatki - Nasadzenia - tuje	117,5mb		- Ławki bez oparcia	7 szt	Działki nr: 182/2 obręb 3 pow. 0,0845 ha 182/1 obręb 3 pow. 0, 0100 ha
					- Kosze czarne	2 szt	
					- Tablica - regulamin Placu Zabaw	1 szt	
					- Piaskownica	1 szt	
					- Huśtawka pojedyncza	1 szt	
					z siedziskiem dla najmłodszych	1 szt	
					- Zestaw „ADAS”	2 szt	
					- Huśtawka ważka	2 szt	
					- Huśtawka sprężynowiec	1 szt	
					- Karuzela tarczowa		
<b>16.</b>	<b>Plac zabaw i boisko sportowe na osiedlu Antonówka</b>	- Nawierzchnia trawiasta			- Ławki bez oparcia	7 szt	Działka nr 1/18 obręb 1 pow. 0,2551 ha
					- Ławki podwójne	5 szt	
					- Kosze czarne	2 szt	
					- Tablica – regulamin Placu Zabaw		

					<ul style="list-style-type: none"> <li>- Piaskownica</li> <li>- Huśtawka pojedyncza</li> <li>- Huśtawka z siedziskiem gumowym</li> <li>- Huśtawka ważka</li> <li>- Huśtawka bujaczek</li> <li>- Karuzela</li> <li>- Zestaw Miki</li> <li>- Stół do pingponga</li> <li>- Słupki z siatką do piłki siatkowej</li> <li>- Kosz do koszykówki</li> <li>- Bramki do piłki ręcznej</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1 szt</li> <li>1 szt</li> <li>2 szt</li> <li>2 szt</li> <li>2 szt</li> <li>2 szt</li> <li>1 szt</li> <li>1 szt</li> <li>1 szt</li> <li>1 kpl.</li> <li>1 kpl.</li> <li>1 kpl.</li> </ul>	
<b>17.</b>	<b>Kompleks rekreacyjno – sportowy przy ulicy Tadeusza Kościuszki</b>	Plac zabaw <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ogrodzenie drewniane</li> <li>- Nawierzchnia elastyczna</li> <li>- Nawierzchnia trawiasta</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>98 mb</li> <li>164 m<sup>2</sup></li> <li>380 m<sup>2</sup></li> </ul>	Opis i rysunki techniczne oraz sposób eksploatacji, utrzymania i konserwacji całego obiektu	Plac zabaw <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sprężynowiec skuter</li> <li>- Sprężynowiec konik</li> <li>- Karuzela tarczowa</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1 szt</li> <li>1 szt</li> <li>1 szt</li> </ul>	Działki nr: 283/6, 282, 282/1, 289/48, 284/1

		<p>Park</p> <p>- Alejki - nawierzchnia z kłińca kamiennego</p> <p>- Nawierzchnia trawiasta</p> <p>- Rabata – nasadzenia – krzewy ozdobne</p> <p>- Wpusty deszczowe</p> <p>- Studzienki kanalizacyjne</p> <p>- Lampy parkowe</p> <p>- Stary drzewostan</p>	<p>1673m<sup>2</sup></p> <p>3139m<sup>2</sup></p> <p>286 m<sup>2</sup></p> <p>4 szt</p> <p>9 szt</p> <p>15 szt</p>	<p>rekreacyjno - - sportowego według dokumentacji budowlanej</p>	<p>- Huśtawka podwójna</p> <p>- Huśtawka ważka</p> <p>- Kompleks sprawnościowy</p> <p>- Zestaw zabawowy</p> <p>- Lokomotywa z wagonem</p> <p>- Piaskownica</p> <p>Park</p> <p>- Ławki modernistyczne</p> <p>- Kosze na śmieci</p>	<p>1 szt</p> <p>2 szt</p> <p>1 szt</p> <p>1 szt</p> <p>1szt</p> <p>1szt</p> <p>32 szt</p> <p>14 szt</p>	<p>obręb 6</p> <p>pow. całego terenu 0,6590 ha</p>
<b>18.</b>	<b>Plac Zabaw przy ulicy Szpitalnej</b>	<p>- nawierzchnia trawiasto – piaszczysta</p> <p>- nasadzenia – krzewy ozdobne</p> <p>- ogrodzenia z siatki</p>	<p>398 m<sup>2</sup></p> <p>81 m<sup>2</sup></p>		<p>- Zestaw zabawowy, seria Natura</p> <p>- Huśtawka podwójna</p> <p>- Huśtawka ważka</p> <p>- Piaskownica</p> <p>- Bujak skuter</p>	<p>1 szt</p> <p>1 szt</p> <p>1 szt</p> <p>1 szt</p> <p>1 szt</p>	<p>Działka nr 298</p> <p>obręb 3</p> <p>398 m<sup>2</sup></p>

					- Ławka z oparciem	2 szt	
					- Kosz na śmieci	1 szt	
					- Tablica - regulamin	1 szt	
<b>19.</b>	<b>Plac Zabaw przy ulicy Wiejskiej</b>	- Nawierzchnia trawiasta - Nasadzenia – krzewy ozdobne			- Kosz czarny	1 szt	Działki nr: 102 i 101/2 obręb 5 pow. 550,00 m <sup>2</sup>
					- Huśtawka pojedyncza	2 szt	
					- Huśtawka ważka	1 szt	
					- Wążka na sprężynie	1 szt	
					- Zestaw MIKI	1 szt	
					- Karuzela tarczowa	1 szt	
					- Piaskownica	1 szt	
					Tablica – regulamin Placu Zabaw	1 szt	
<b>20.</b>	<b>Deptak przy ulicy Spacerowej</b>	- Nawierzchnia z kostki rukowej betonowej „Starobruk” - Teren zieleni : * nawierzchnia trawiasta, * nasadzenia – krzewy ozdobne	635 m <sup>2</sup> 455,6m <sup>2</sup> 7 szt 4 szt		-Donice granitowe podświetlane z drzewem - Donice granitowe z nasadzeniami - Siedziska drewniane - Krata metalowa	9 szt 12 szt 10 szt	Działki nr : 23/4, 35/6, 35/5 obręb 6 pow. 0,1090 ha

		- Wpusty deszczowe - Studzienki kanalizacyjne - Złącze kablowe	1 szt		otaczająca wierzbę - Osłona drewniana kontenera na śmieci - Parkan wys 1,80 m - Kosze na śmieci - Psi pakiet	1 szt  1 szt 47mb 4 szt 1 szt	
<b>21.</b>	<b>Skwer na osiedlu Antonówka</b>	- Nawierzchnia z kratki poliety - tylenowej wypełnionej żwirkiem białym - j. w. lecz żwirkiem kolor. - j. w. lecz wypełnionej trawą - Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej - Klomb – nasadzenia krzewy ozdobne - Młode drzewka	442,6 m <sup>2</sup>  57,2 m <sup>2</sup> 29 m <sup>2</sup> 47 m <sup>2</sup> 209 m <sup>2</sup>  19 szt		- Stolik szachowy - Siedziska - Ławki bez oparcia - Donice lastrykowe	1 szt 4 szt 3 szt 2 szt	Działki nr: 15/10, 15/11 obręb 1 pow. 0,0785 ha
<b>22.</b>	<b>Ścieżka edukacyjna</b>	- Ścieżka o nawierzchni wodoprzepuszczalnej (żywica +			- Pomnik upamiętniający wojnę	1 szt	Działki nr

	<p><b>do pomnika z 1866 roku</b></p> <p><b>Góra Parkowa</b></p>	<p>utwardzacz)</p> <p>- Nawierzchnia z kostki betonowej wokół chodnika</p> <p>- Balustrada metalowa</p> <p>- Oświetlenie – iluminacje typu ZENIT 30 ze źródłami światła typu LED</p> <p>- Nasadzenia – młode drzewka</p> <p>- Tablica licznikowa – 2 taryfowa</p>	<p>194 m<sup>2</sup></p> <p>10 m<sup>2</sup></p> <p>56 mb</p> <p>4 szt</p> <p>21 szt</p> <p>1 szt</p>		<p>z 1866 roku</p> <p>- Ławki z oparciem</p> <p>- Kosze na śmieci</p> <p>- Tablica – obiekt monitorowany</p> <p>- Tablica informacyjna</p>	<p>3 szt</p> <p>2 szt</p> <p>1 szt</p> <p>2 szt</p>	<p>313/13 i 198/2</p> <p>obręb 6</p> <p>pow. 300 m<sup>2</sup></p>
23.	<p><b>Trasa turystyczna</b></p> <p><b>na Górze Parkowej</b></p>	<p><b>Obiekt nowy -</b></p> <p>Infrastrukturę techniczną, zielen, małą architekturę, ekspozycje historyczne i wyposażenie trasy turystycznej określa „Projekt zagospodarowania Góry Parkowej na cele turystyczne”</p> <p><b>załącznik nr 23a do wykazu</b></p>	<p>Wg</p> <p>zał. 23a</p>	<p>Przedmiot umowy nie uwzględnia</p> <p><b>„Parku linowego”</b></p>			<p>Działki:</p> <p>313/13, 198/2, 302/1</p> <p>obręb 6</p> <p>pow. 61 016 m<sup>2</sup></p>

## Wykaz rabat

### na terenie miasta Kamienna Góra

Poz.	Lokalizacja	Powierzchnia
1.	Rabata przy ul. W. Broniewskiego	26,10 m <sup>2</sup>
2.	Rabata przy ul. Papieża Jana Pawła II (wjazd do SSEMP ) wraz z nawierzchnią trawiastą	449,50 m <sup>2</sup>
3.	Rabaty przy ul. Papieża Jana Pawła II ( przy budynku nr 21)	27.50 m <sup>2</sup>
4.	Rabata przy ul. H. Sienkiewicza	33,00 m <sup>2</sup>
5.	Rabaty przy ul. Parkowej	28,90 m <sup>2</sup>
6.	Rabaty przy pl. Wolności wraz z nawierzchnią trawiastą oraz z 4 gazonami granitowymi przy pergoli	247,51 m <sup>2</sup>
7.	Rabaty przy pl. Grunwaldzkim	53,90 m <sup>2</sup>
8.	Rabata przy ul. W. Broniewskiego (wzdłuż budynku TBS)	66,75 m <sup>2</sup>
9.	Rabata przy ul. Młyńskiej wraz z nawierzchnią trawiastą	66,40 m <sup>2</sup>
10.	Rabata przy ul. Browarowej (wzdłuż ogrodzenia Przedszkola nr 1)wraz z psim pakietem	383 m <sup>2</sup>
11.	Rabaty przy Al. Wojska Polskiego (na parkingu za sądem)wraz z nawierzchnią trawiastą	187,8 m <sup>2</sup>
12.	Rabaty – skrzyżowanie ul. Słonecznej i ul. T. Kosciuszki	207,00 m <sup>2</sup>
13.	Rabaty – ul. Parkowa(parkingi, Bank Zachodni, ZUS, Krokus, Gracja)	272,00 m <sup>2</sup>
14.	Rabaty – skrzyżowanie ul. Stara i Al. Wojska Polskiego	23,00 m <sup>2</sup>



### **Wytyczne dla administratora placu zabaw w zakresie sprawdzania i konserwacji urządzeń zabawowych**

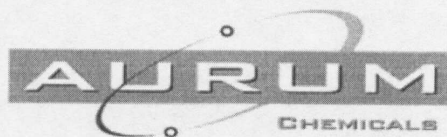
Zagwarantowanie bezpieczeństwa na placach zabaw wymaga przeprowadzenia przez administratora placu zabaw regularnych kontroli w formie oględzin, co pozwoli ujawnić oczywiste zagrożenia, mogące być wynikiem zużycia, wpływu warunków atmosferycznych lub wandalizmu. Przedmiotem kontroli może być przykładowo: stan nawierzchni placu zabaw, odsłonięte fundamenty, ostre krawędzie, ubytki elementów konstrukcyjnych, kompletność i zawartość konstrukcji. Ponadto w 3-miesięcznych odstępach czasu zaleca się przeprowadzenie kontroli funkcjonalnej, która jest przeglądem bardziej szczegółowym, mającym na celu sprawdzenie funkcjonowania i stabilności urządzeń zabawowych, szczególnie dotyczy to jego zużycia.

Podczas kontroli stanu urządzeń należy zwrócić uwagę na konieczność stosowania zabiegów konserwacyjnych obejmujących środki zapobiegawcze w celu utrzymania bezpieczeństwa i sprawności wyposażenia, tj.:

1. dokręcanie i wzmacnianie połączeń (w razie wystąpienia takiej potrzeby),
2. odmalowanie i odświeżanie powierzchni drewnianych środkami do ochrony drewna, np. impregnat koloryzujący Drewnochron, farby dekoracyjne akrylowe (jeden raz w roku),
3. smarowanie łożysk (w razie wystąpienia takiej potrzeby),
4. konserwacja nawierzchni amortyzujących upadki (w razie wystąpienia takiej potrzeby),
5. usuwanie zanieczyszczeń,
6. utrzymanie wolnych przestrzeni wokół urządzeń w granicach bezpiecznych obwiedni.

Każdy rodzaj przeprowadzonej kontroli powinien zostać zakończony sporządzeniem raportu kontroli oraz dokonaniem wpisu w rejestrze eksploatacji (dzienniku administratora placu zabaw) z określeniem charakteru przeprowadzonej kontroli i wyszczególnieniem stwierdzonych usterek oraz koniecznych napraw. Fakt usunięcia usterek również winien być odnotowany w rejestrze eksploatacji oraz w protokole napraw dołączonym następnie do raportu kontroli ze szczegółowym wskazaniem na rodzaj przeprowadzonych prac, ich wykonawcę itp.

Opracowano na podstawie PN-EN 1176-7 „Wyposażenie placów zabaw – Wytyczne instalowania, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji” oraz wewnętrznych uregulowań.



**ZAKŁAD BUDOWLANY**  
*inż. Henryk Kaczmarek*  
98-220 Zduńska Wola  
ul. Dojazd 22  
tel./fax 043 823 43 54, NIP 829-000-49-72

**Wytyczne związane z konserwacją, pielęgnacją oraz utrzymaniem w należytm stanie nawierzchni sportowych typu ALSATAN® w środowisku zewnętrznym**

**Informacje ogólne**

Warstwy wykonane z tworzyw sztucznych używane w budownictwie sportowym w środowisku zewnętrznym spełniają wiele wymagań i znajdują zastosowanie we wszystkich strefach klimatycznych. W celu utrzymania odpowiednich właściwości należy regularnie przynajmniej raz w roku dokonać konserwacji nawierzchni.

Rodzaj i zakres konserwacji nawierzchni uzależniony jest od lokalnego stopnia zanieczyszczenia powietrza, zanieczyszczenia liśćmi i innymi biologicznymi odpadami jak również od stanu wyznaczonych miejsc sportowych. Należy zwrócić uwagę, że wszelkie czynności związane z konserwacją są konieczne, w przypadku wystąpienia roszczeń gwarancyjnych.

**Konserwacja**

Regularna konserwacja nawierzchni sportowych jest ważna w celu zapewnienia długiej żywotności powierzchni, zagwarantowania czystości oraz bezpieczeństwa w użytkowaniu dla wszystkich sportowców oraz zapewnienia dobrego stanu optycznego nawierzchni. Liście oraz igły nie powinny znajdować się przez dłuższy czas na nawierzchni, gdyż proces gnilny stanowi doskonałe podłoże do rozwoju mikroorganizmów, mszaków i alg. W przypadku powierzchni przepuszczalnych dla wody przepuszczalność uzależniona jest od odpowiednich czynności pielęgnacyjnych.

Poszczególne czynności pielęgnacyjne:

1. Usunięcie liści oraz śmieci z powierzchni.
2. Mycie warstwy wierzchniej w celu usunięcia zanieczyszczeń takich jak: piasek, mszaki, algi, kurz, etc.
3. Działania zapobiegawcze takie jak używanie algicydów oraz/lub środków usuwających mszaki

**Porady związane z pielęgnacją**

Odpady roślinne oraz kurz mogą zostać usunięte mechanicznie przy pomocy odkurzaczy lub miotły. Miejsca trudno dostępne należy oczyścić ręcznie. Wszelkie urządzenia mechaniczne służące do pielęgnacji powinny znajdować się w dobrym stanie. Należy używać ich z należytą starannością oraz uwagą, aby zapobiec naruszeniu i/lub zabrudzeniu warstwy wierzchniej. Oddziaływania na powierzchnię takie jak nacisk, ciągnięcie oraz ścinanie powinny być śladowe. Dlatego bardzo ważne jest używanie napompowanych kół o dużej powierzchni

AURUM Sp. z o.o. Chemicals Sp.k., ul. Kościuszki 223A/10, 40-600 Katowice, tel. 0048 32 7303330, Fax. 0048 32 7303500,  
office@aurumchemicals.pl

AURUM Sp. z o.o.  
Chemicals Sp. k.   
40-600 Katowice, ul. Kościuszki 223A/10  
tel. 032/ 730 3330, fax 032/ 730 35 00  
NIP 6342660122, REGON 240798549



**ZAKŁAD BUDOWLANY**  
inż. Henryk Kaczmarski  
98-220 Zduńska Wola  
ul. Dojazd 22  
tel./fax 043 823 43 54, NIP 829-000-49-72

styku z podłożem. Wszelkie ruchy związane ze zmianą kierunku jazdy powinny być wykonywane w sposób delikatny.

Szczotki czyszczące urządzeń mechanicznych powinny być wykonane z odpowiednich materiałów, w żadnym wypadku nie powinny być one zbyt twarde. W celu zredukowania oddziaływania na nawierzchnię do minimum, należy tak ustawić siłę nacisku oraz prędkość obrotową szczotek, aby dostatecznie usunąć zabrudzenia przy jednoczesnym uniknięciu znacznego wpływu wynikłych działań abrazyjnych na powierzchnię.

Urządzenia czyszczące mogą zostać pobrane w następujących firmach:

SMG Sportplatzmaschinenbau GmbH  
Robert-Bosch-Strasse 3  
D-89269 Vohringen  
[www.smg-gmbh.de](http://www.smg-gmbh.de)

Alfred Kaercher GmbH & Co. KG  
Reinigungssysteme  
Alfred-Kaercher-Strasse 28-40  
D-71364 Winnenden  
[www.kaercher.de](http://www.kaercher.de)

Dodatkowo zaleca się przeprowadzenie przynajmniej raz w roku czyszczenia powierzchni przy pomocy wody pod ciśnieniem. Należy przy tym uważać, ażeby nie uszkodzić warstwy wierzchniej nawierzchni. Ciśnienie wody powinno mieścić się w przedziale 30-100 bar. Ciśnienie wody powinno być jak najniższe, ale umożliwiające usunięcie zabrudzeń. W zależności od rodzaju oraz intensywności oddziaływania alg i mszaków można dodać do wody fungicydy bądź detergenty.

#### Działania zapobiegawcze

Miejsca, gdzie dostęp do powierzchni zazielenionych (np. trawniki, murawa) jest możliwy tylko przez przejście przez bieżnię, należy dodatkowo zabezpieczyć przed działaniem obuwia sportowego typu „korkowce” oraz maszyn pielęgnacyjnych. W tym celu należy rozłożyć odpowiednio przygotowaną szeroką matę z granulatu gumowego.

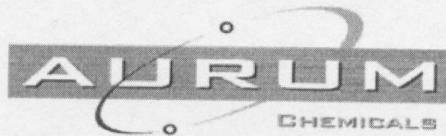
Wszystkie powierzchnie powinny mieć jak najmniejszy kontakt z pojazdami. Masa takich pojazdów z czterema kołami nie powinna przekraczać 1,5 tony. Zalecane jest zastosowanie płyt nośnych (np. belki drewniane) w przypadku większych obciążeń.

Należy unikać kontaktu nawierzchni z takimi chemikaliami jak rozpuszczalniki, oleje, benzyna, olej napędowy itd.

Palenie oraz używanie sztucznych ogni na powierzchni jest zabronione

AURUM Sp. z o.o. Chemicals Sp.k., ul. Kościuszki 223A/10, 40-600 Katowice, tel. 0048 32 7303330, Fax. 0048 32 7303500,  
[office@aurumchemicals.pl](mailto:office@aurumchemicals.pl)

AURUM Sp. z o.o.  
Chemicals Sp. k.   
40-600 Katowice, ul. Kościuszki 223A/10  
tel. 032/ 730 3330, fax 032/ 730 35 00  
NIP 6342660122, REGON 240798549



**ZAKŁAD BUDOWLANY**  
inż. Henryk Kaczmarek  
98-220 Zduńska Wola  
ul. Dojazd 22  
tel./fax 043 823 43 54, NIP 829-000-49-72

Uszkodzenia i ich naprawa

Przy odpowiednim użytkowaniu nawierzchni pierwsze naprawy mogą być konieczne dopiero po okresie 8-10 lat. Prace naprawcze należy wykonać w odpowiednim czasie, ażeby uniknąć dalszych uszkodzeń nawierzchni, co w efekcie końcowym może doprowadzić do konieczności całkowitego odnowienia nawierzchni. Prace naprawcze należy powierzyć specjalistycznym firmom.

W zależności od rodzaju oraz intensywności zużycia powierzchni dopuszcza się następujące możliwości napraw:

1. Naprawa uszkodzonej warstwy bazowej i częściowe lub całkowite położenie warstwy wierzchniej z użyciem odpowiednich tworzyw sztucznych (Re-Topping)
2. Częściowe bądź całkowite usunięcie starej warstwy i położenie nowej warstwy.

Naprawa warstw przepuszczalnych dla wody poprzez natrysk może zmniejszyć przepuszczalność warstw.

Naprawa bieżni sportowych wymaga w danym przypadku wykonania na nowo linii.

AREA SALES MANAGER

Andrzej Błaszczak

AURUM Sp. z o.o.  
Chemicals Sp. k.   
40-600 Katowice, ul. Kościuszki 223A/10  
tel. 032/ 730 3330, fax 032/ 730 35 00  
NIP 6342660122, REGON 240798549