

PROTOKÓŁ Nr XLIII/18
SESJI RADY MIASTA KAMIENNA GÓRA
z 28 lutego 2018 r.
odbytej w Sali Witrazowej Urzędu Miasta Kamienna Góra

Godzina rozpoczęcia Sesji 13.00, zakończenia 14.50

Obecnych na Sesji – 20 radnych – lista obecności stanowi zał. Nr 1 do protokołu.

W Sesji uczestniczył **Burmistrz Miasta (BM) Krzysztof Świątek**.

Obsługa radcowska – **Adwokat Tomasz Łuczowski**

Ad.1. Otwarcie Sesji

Sesję otworzył i prowadził **Przewodniczący Rady Miasta (RM) Henryk Różański**.

Przewodniczący RM powitał radnych RM, BM, pracowników wydziałów Urzędu Miasta oraz kamiennogórskie media.

Przewodniczący RM stwierdził, że w Sesji uczestniczy 20 radnych na 21 ustawowego składu Rady, co stanowi quorum, przy którym RM może obradować i podejmować uchwały. Dodał, że z dniem 21 lutego 2018 r. został wygaszony mandat radnemu, w związku z wyrokiem NSA.

Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad

Przewodniczący RM odczytał ustalony porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.

4. Wnioski, zapytania i interpelacje.
5. Informacja Burmistrza Miasta o pracy między Sesjami.
6. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta o pracy Rady między Sesjami.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 336/7-8, obr. nr 6).
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 474/7-9, obr. nr 6)
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 161/14; obr. nr 3).
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 197/9; obr. nr 3).

11. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Kamienna Góra.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Kamienna Góra na 2018 rok.
13. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli funkcjonowania Szkół Podstawowych w Kamiennej Górze po wprowadzonej reformie oświaty.
14. Sprawy różne.
15. Zamknięcie Sesji.

Przewodniczący RM zgłosił wniosek o wprowadzenie do porządku obrad punktu pn.: „Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia składu liczbowego i osobowego Stałych Komisji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze” i jego umieszczenie w punkcie 13. Tym samym punkty następujące zmieniłyby swoją kolejność o jeden w dół.

Przewodniczący RM poddał ww. wniosek pod głosowanie, w wyniku którego Rada Miasta Kamienna Góra jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” wyraziła zgodę na wprowadzenie tego punktu do porządku obrad.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji

Przewodniczący RM poinformował, że protokół z poprzedniej Sesji był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miasta. Dodał, że nie zostały do niego wniesione uwagi ani zastrzeżenia i zapytał, czy w chwili obecnej ktoś chciałby zgłosić jakieś zastrzeżenia?

Uwag ani zastrzeżeń nie zgłoszono.

Ad.4. Wnioski, zapytania i interpelacje

Radny Wiesław Sobiechowski:

1. Zapytał, dlaczego w chwili obecnej Urząd Miasta nie przyjmuje już deklaracji na dofinansowanie wymiany ogrzewania na inne, przyjazne środowisku? Zdaniem radnego, mimo wyczerpania puli środków finansowych przeznaczonych na ten cel w tym roku, powinno się przyjmować same deklaracje i jednocześnie informować, iż będą one rozpatrywane w późniejszym terminie.
2. Zwrócił się z prośbą o interwencję w Zakładzie Gazowniczym w Wałbrzychu dotyczącą udostępnienia w punkcie gazowym przy ul. Nowej druków zezwalających na wymianę ogrzewania na gazowe na terenie naszego miasta, aby mieszkańcy nie musieli jeździć po nie do Wałbrzycha.
3. Zwrócił się z prośbą o rozwiązanie problemu dostępności toalety miejskiej zlokalizowanej na terenie byłego PSZOK-u przy ul. Wł. Broniewskiego, gdyż ochrona obiektu często utrudnia możliwość korzystania z niej.
4. Zapytał, jakie przesłanki kierowały Burmistrzem Miasta przy wydaniu pozytywnej opinii na przyznanie lokalu mieszkalnego do remontu w ramach środków własnych dla rodziny, która ma tytułu prawny do lokalu znajdującego się w budynku PZU? Zdaniem radnego, jeśli PZU chce sprzedać swoją

nieruchomość, to w pierwszej kolejności musi zapewnić lokal zamienny dla tej rodziny o takim samym standardzie, zgodnie z ustawą.

Radny Andrzej Jasiński:

1. Zwrócił się z prośbą o przedstawienie na Sesji RM szczegółów związanych z planowanym remontem nawierzchni ul. Parkowej.
2. Zwrócił się z prośbą o kompleksowe rozwiązanie problemu zapadającego się wciąż szamba przy ul. Lubawskiej, które było już dwukrotnie naprawiane przez odpowiednie służby komunalne.
3. Zwrócił się z prośbą o wyrównanie nawierzchni murawy na stadionie przy ul. P. Ściegiennego w okresie sprzyjających warunków pogodowych.

Radna Zofia Kolat:

1. Zapytała, na jakim etapie są przetargi na zadania inwestycyjne ujęte w budżecie miasta Kamienna Góra na 2018 rok, które będą realizowane bez udziału środków unijnych?

Radna Celina Róg:

1. Zapytała, w czyjej gestii leży montaż 2-3 słupków w nawierzchni wąskiego chodnika między budynkami przy ul. Tkaczy Śląskich 33 i 37? Na tym ciągu pieszym od jesieni ubiegłego roku niewłaściwie parkują pojazdy mieszkańcy ww. budynków i tym samym uniemożliwiają osobom starszym bezpieczne dojście np. do sklepu, gdyż po drugiej stronie przejścia przebiega zakręt drogi wewnętrznej.
2. Zwróciła się z prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia, w ramach bieżącego budżetu miasta Kamienna Góra, priorytetowego zadania dotyczącego „walki ze smogiem” i przesunięcia środków finansowych z tych inwestycji, na które nie ma dokumentacji i nie są niezbędne, a także stworzenia jakiegoś lokalnego programu walki z zanieczyszczonym powietrzem w Kamiennej Górze, w ramach środków własnych.

Radna Violetta Majak:

1. Zwróciła się z prośbą o odrzucenie propozycji zmiany obecnej lokalizacji pojemników na odpady przy ul. Szkolnej, aby nie zostały one usytuowane pod oknami budynków wielorodzinnych. Mieszkańcy tej ulicy wyrażają obawy, iż po zmianie w okresie letnim do budynków będzie docierał nieprzyjemny zapach.
2. Zwróciła się z prośbą o przeprowadzenie przez przedstawiciela Gminy Miejskiej w spółce TBS analizy dotyczącej możliwości wykupu mieszkań z zasobu przez pierwszych najemców z lat 1998-1999, w związku ze zmianą stosownej ustawy i znacznym zainteresowaniem w tym zakresie.

Radny Janusz Jarosz:

1. Zapytał, kiedy zostaną wznowione rozmowy i podjęte działania dotyczące zwiększenia ilości miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych w strefie parkowania w Kamiennej Górze?
2. Zapytał, czy zostały poczynione jakieś działania w celu specjalnego oznaczenia schodów w Ratuszu dla osób niedowidzących?

Radny Jacek Bruździak:

1. Zwrócił się z prośbą o przedstawienie informacji n/t bieżącego postępu prac inwestycyjnych na budynku Centrum Kultury w Kamiennej Górze.

Radny Zbigniew Nagórny:

1. Zapytał, czy merytoryczne służby administracyjne na bieżąco monitorują osoby potrzebujące lub mające problem z mieszkaniem, aby zapewnić im bezpieczne warunki w okresie silnych mrozów?
2. Zwrócił się z prośbą o przedstawienie aktualnych informacji związanych z realizacją drogi S-3 na odcinku Bolków-Granica Państwa, z uwagi na problem z wyłonieniem wykonawcy.
3. Zapytał, czy decyzja Sądu Okręgowego w Jeleniej Górze w sprawie udroźnienia przez TBS mostu jest ostateczna i uniemożliwia złożenie odwołania?
4. Zwrócił się z prośbą o przedstawienie aktualnych informacji związanych ze zbliżającymi się wyborami samorządowymi i nowym podziałem na okręgi wyborcze w mieście.

Radna Irena Plata:

1. Zapytała, czy został już ogłoszony przetarg na wykonanie placu targowego i znany jest dokładny termin realizacji tego zadania?

Radny Ryszard Ostrowski:

1. Zwrócił się z prośbą o rozważenie możliwości wycięcia dwóch drzew – samosiejek, które zasłaniają światła latarni zlokalizowanych przy przejściu łączącym ul. Piastowską, ze skwerem Carla Gottharda Langhansa.
2. Zwrócił się z prośbą o podjęcie przez Burmistrza Miasta rozmów z Zarządem Spółdzielni Mieszkaniowej „Szarotka” w celu zagospodarowania pomieszczenia po byłym pawilonie handlowym przy ul. J. Słowackiego na świetlicę osiedlową. Jednocześnie informacja, iż jedna z lokatorek tego osiedla zobowiązała się do prowadzenia w tym lokalu zajęć rehabilitacji po wykorzystanych zabiegach komercyjnych, trzy razy w tygodniu po dwie godziny.

Radna Regina Komorowska:

1. Zapytała, na jakim etapie znajduje się realizacja inwestycji dotyczącej wykonania ścieżek rowerowych na terenie miasta?

Radny Marek Białecki:

1. Zapytał, czy mocno zniszczony budynek przy ul. Słowiańskiej, gdzie zawalił się dach, zostanie przeznaczony do rozbiórki, z uwagi na zbliżającą się inwestycję pn. „Budowa układu komunikacyjnego starego miasta - III etap”?

Ad.5. Informacja Burmistrza Miasta o pracy między Sesjami

BM odpowiedział na wstępie na część pytań i wniosków radnych z bieżącej Sesji RM, tj.:

radnemu Z. Nagórnemu:

- czy merytoryczne służby administracyjne na bieżąco monitorują osoby potrzebujące lub mające problem z mieszkaniem, aby zapewnić im bezpieczne warunki w okresie silnych mrozów? – Jestem na bieżąco informowany o sytuacji przez merytoryczne służby i w stałym kontakcie z MOPS i Biurem Zarządzania Kryzysowego. Na dziś dzień nie ma żadnych zagrożeń, nie ma w mieście osób bez dachu nad głową i jest to monitorowane.

- czy decyzja Sądu Okręgowego w Jeleniej Górze w sprawie udrożnienia przez TBS mostu jest ostateczna i uniemożliwia złożenie odwołania? - Dnia 22 lutego br. zapadł wyrok odrzucający apelację TBS, a towarzystwo przesłało wczoraj do Urzędu pismo o rozpoczęciu prac związanych z demontażem odgradzeń. Od przyszłego tygodnia rozpoczniemy obserwację działań TBS, aby orzeczenie sądu było respektowane.

- przedstawienie aktualnych informacji związanych z realizacją drogi S-3 na odcinku Bolków-Granica Państwa, z uwagi na problem z wyłonieniem wykonawcy – GDDKiA przedstawiło specjalny raport aktualnych prac na drogach krajowych Dolnego Śląska. Obecnie wykonywany jest odcinek drogi S-3 Kazimierzów-Legnica o długości 48 km. Planowany jest do oddania w użytkowanie w czerwcu 2018 r. Odcinek S-3 Legnica-Bolków o długości 35 km również jest wykonywany, a planowany jest do oddania w użytkowanie w październiku 2018 r. Natomiast w przygotowaniu znajduje się odcinek S-3 Bolków-Lubawka o długości 31 km i jest na etapie procedur i wyłaniania wykonawców. Niestety jest problem z wykonawcami i nic w tym temacie więcej nie wiemy. Martwią nas te opóźnienia, bo planowana data do oddania naszego odcinka jest na 2023 r. i w marcu miały się rozpocząć pierwsze działania realizacyjne. Biorąc pod uwagę całą drogę ekspresową S-3, obecnie jest użytkowanych 205 km, w realizacji 166 km, w przetargu 57 km i w przygotowaniu 34 km. Cała trasa na terenie Polski będzie wynosiła 463 km.

radnemu W. Sobiechowskiemu:

- dlaczego w chwili obecnej Urząd Miasta nie przyjmuje już deklaracji na dofinansowanie wymiany ogrzewania na inne, przyjazne środowisku? - Osobiście sprawdzi, dlaczego wnioski na wymianę ogrzewania nie są przyjmowane. Dodał, że wniosków na rok bieżący wpłynęło znacznie więcej, niż jest zaplanowanych środków w budżecie miasta. Nie jest to powodem do zmartwień, a raczej jest to oznaka pozytywnego odbioru przez mieszkańców miasta propozycji Urzędu. Przypomniał, że o przyznaniu dofinansowania decyduje kolejność zgłoszenia i podkreślił, iż na wymianę ogrzewania na przyjazne środowisku przeznaczonych jest z WFOŚiGW 500 000 zł i pula środków z naszego budżetu miasta. Należy się zastanowić nad zabezpieczaniem stosownych środków w przyszłych budżetach miasta. Wyraził pogląd, iż na zadania związane z poprawą jakości powietrza w miastach będzie można każdego roku pozyskać sporo środków zewnętrznych, gdyż jest to problem ogólnopolski.

BM przedstawił informację w powyższej sprawie – zał. Nr 2 do protokołu.

BM odpowiedział ponadto na pytania i wnioski radnych z poprzedniej Sesji RM, tj.:

radnemu A. Jasińskiemu:

- czy znane są już szczegóły związane z planowanym remontem nawierzchni ul. Parkowej na odcinku od Sp Nr 1 do Podziemi ARADO? - Wszystkie dokumenty dotyczące tego projektu zostały złożone po stronie czeskiej. Czekamy na decyzję komitetu monitorującego w Ołomuńcu, akceptującego nasz projekt.

radnej D. Walus:

- *udostępnienie już w obecnym sezonie toalet na terenie Ośrodka Wypoczynku Świątecznego „Zalew” w istniejącym budynku powyżej plaży, na takiej zasadzie jak funkcjonuje tzw. „szalet miejski” przy ul. Wł. Broniewskiego - Rozważamy różne propozycje. Nie jest możliwe zrealizowanie tego wniosku w taki sposób i w takiej formule, jak to funkcjonuje obecnie przy ul. Wł. Broniewskiego, bez dokonania pewnych nakładów finansowych.*

radnej R. Komorowskiej:

- *czy zostały już podjęte przez Urząd Miasta jakieś działania porządkujące teren pod kosze na śmieci przy ul. S. Staszica 23? - Nie nie zostały jeszcze podjęte.*

radnemu J. Maciasiowi:

- *przedstawienie szczegółowych informacji o funkcjonowaniu już od roku Strefy Płatnego Parkowania w Kamiennej Górze oraz ewentualnych propozycji zmian i usprawnień – Jest zrobiona szczegółowa analiza funkcjonowania SPP, z którą można się zapoznać indywidualnie w merytorycznym wydziale. Przypomniał, iż SPP działa na podstawie uchwały Rady Miasta z 29 października 2015 r. i obejmuje 14 ulic, przy czym: 274 miejsc objętych opłatą oraz 10 miejsc dla niepełnosprawnych zwolnionych z opłat. Przychód za 2 lata to 386 553 zł, z czego dochód to 250 645 zł (który trafił do budżetu). Największe „dochody” przynoszą parkometry przy Pl. Grunwaldzkim, ul. Parkowej, i ul. Wł. Broniewskiego. Najniższe przy ul. Łużyckiej i ul. Słonecznej. Zanotowano w tym okresie 94 interwencje, z czego w formie reklamacji rozpatrzono 47 zgłoszeń (w tym: uznano 11, a nie uznano 36).*

radnemu M. Białeckiemu:

- *ustawienie barier lub słupków na chodnikach, na wysokości spowalniaczy zamontowanych wzdłuż ul. M. Skłodowskiej-Curie, aby uniemożliwić kierowcom zjeżdżanie z jezdni na chodniki oraz rozważenie propozycji zmniejszenia liczby spowalniaczy do dwóch - Przyglądamy się tej sprawie. Może dokonamy zmian zgodnie z wnioskiem, a być może zastosujemy inne rozwiązania.*

radnemu T. Baćko:

- *zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obowiązującego dla terenu Zespołu Szkół przy ul. Lubawskiej, aby mieszkańcy miasta mogli w ramach budżetu partycypacyjnego zgłaszać wnioski o usytuowanie na wspomnianym terenie urządzeń do ćwiczeń na powietrzu lub urządzeń do zabaw dla dzieci - Radny został poinformowany o konieczności doprecyzowania swojego wniosku, aby mógł być zarejestrowany i poddany określonej procedurze. Ja nie widzę takiej potrzeby na dzień dzisiejszy, ale nie musimy się w tej kwestii zgadzać. Sprawa ta zapewne będzie miała dalszy bieg.*

radnemu R. Ostrowskiemu:

- *wystąpienie do właściciela DCR Sp. z o.o. w Kamiennej Górze, tj. Marszałka Województwa Dolnośląskiego o utworzenie nad oddziałem III, gdzie obecnie funkcjonują komercyjne usługi opiekuńcze dla osób starszych, odrębnego zakładu opiekuńczo-leczniczego dla osób niedołążnych, schorowanych onkologicznie, po wylewach i innych dysfunkcjach – Kilka dni temu rozmawiałem w tej sprawie z Wicemarszałek Województwa Dolnośląskiego, która obiecała sprawdzić możliwości prawne realizacji pomysłu radnego. W najbliższym czasie powinna być odpowiedź*

w tej kwestii.

radnemu W. Sobiechowskiemu:

- *rozważenie możliwości wcześniejszego podpisywania umów na dostarczanie tłucznia dla zasypywania ubytków w nieutwardzonych drogach czy podwórzach na terenie miasta oraz podpisanie również umowy na obsługę takich nieutwardzonych dróg i podwórz przez podmioty posiadające ciężki sprzęt do wyrównywania ww. nawierzchni* - Jesteśmy w trakcie przygotowywania się do tych prac. Tam gdzie to możliwe będziemy wykorzystywać tłuczeń i chcemy to wykorzystywać wcześniej. Uwagi radnego będą uwzględnione.

radnej I. Placie:

- *wykonanie estetycznego ogrodzenia pojemników na odpady, które są usytuowane na wzniesieniu w pobliżu budynków przy ul. Jedwabnej, z uwagi na brak środków finansowych na pilne ustawienie wiaty śmietnikowej* - Staramy się stopniowo realizować ogrodzenia pojemników na odpady. Ten też chcemy uwzględnić ale bez podania konkretnej daty realizacji.

radnemu Z. Nagórnemu:

- *przedstawienie szczegółów pracy Komitetu ds. Organizacji Obchodów 100. Rocznicy Odzyskania przez Polskę Niepodległości oraz imprez organizowanych z tego tytułu* - Na szczegóły jest jeszcze za wcześnie, bo ciągle pracujemy nad tym. Kolejne posiedzenie komitetu planujemy na 7 marca, w trakcie którego będzie tworzone kalendarium imprez. Główne uroczystości przypadną na dzień 11 listopada, być może pod pomnikiem przy ul. Wojska Polskiego. Nasze jednostki organizacyjne, jak: CK, Muzeum, Biblioteka oraz placówki szkolne będą również organizować różnorodne uroczystości. Chcemy, aby wszystkie imprezy organizowane od miesiąca kwietnia na terenie miasta akcentowały 100-lecie odzyskania niepodległości. Pracownicy Urzędu Miasta są także w kontakcie z pracownikami starostwa, bo może zajdzie potrzeba skoordynowania pewnych działań. Oprócz tego niedługo do Rady Miasta zostanie przedłożone wystąpienie o uporządkowanie sprawy pomnika.

- *szczegółowa informacja dotycząca środków unijnych pozyskanych przez Gminę Miejską na imprezy sportowo-rekreacyjne w Kamiennej Górze* - My składamy wnioski na infrastrukturę miejską, jej budowę, odbudowę, remont (w tym również infrastrukturę sportowo-rekreacyjną czy też kulturalną). Przypomniał dotychczasowe inwestycje z tym związane, tj.: stadion przy ul. J. Słowackiego, trzy boiska typu Orlik, Podziemia Arado, Muzeum Tkactwa. Obecnie uzyskaliśmy dofinansowanie na remont CK, otrzymaliśmy środki na wyposażenie imprez typu: bieg Zdobywca Góry Parkowej, Dni Kamiennej Góry, czy jarmark bożonarodzeniowy. Złożyliśmy też wnioski na budowę placu oraz siłowni w ramach OSY, a także zagospodarowanie części plaży w ramach Funduszu Odrzańskiego. Natomiast na konkretne imprezy dotyczące organizacji jakiegoś wydarzenia, wnioski winny składać organizacja i jednostki, które te imprezy organizują. My wówczas możemy je wspierać. My jednak także złożyliśmy projekt w ramach polsko-czeskiej współpracy na sumę 148.945 euro. Projekt nosi nazwę „Wschodnie Karkonosze i Brama Lubawska żyją kulturą i sportem”. Przypomniał również, że w 2017 r. wspólnie z Dvur Kralove realizowaliśmy duży projekt kulturalny. Wiele osób w nim uczestniczyło, media lokalne szeroko informowały.

- *jak Burmistrz Miasta ma zamiar rozwiązać problem remontów starej substancji mieszkaniowej w Kamiennej Górze i kiedy mieszkańcy miasta będą mogli liczyć na*

pozyskanie przez Gminę Miejską środków zewnętrznych na ten cel? - Wydaje się, że to pytanie powinno być skierowane nie tylko do Burmistrza, ale do nas wszystkich razem. To są wieloletnie zaniechania, jeśli chodzi o substancję mieszkaniową w Kamiennej Górze. Niemniej jednak od kilku już lat razem ze wspólnotami mieszkaniowymi takie remonty czynimy. Na dziś dzień środki unijne to na dziś podstawa naszych działań w tym zakresie. Na pierwsze 7 budynków już pozyskaliśmy środki. 3 wspólnoty także środki unijne bezpośrednio pozyskały. Podkreślił, że jest to kropla w morzu potrzeb. Musimy więc wspólnie razem czynić dalsze wysiłki na rzecz pozyskania środków finansowych, czy to zewnętrznych, czy to naszych własnych w ramach budżetu. Połowa budynków w mieście to budynki wspólnotowe. Wspólnoty więc także muszą się w te działania zaangażować. Te działania związane z remontem substancji komunalnej są na najbliższe lata, przyszłą kadencję. Tak jak budowa mieszkań.

- na jakim etapie jest realizacja Programu Mieszkanie Plus, do którego przystąpiła Kamienna Góra oraz budowa drugiego żłobka? - Szczerze powiedziawszy to sprawa ta utknęła w martwym punkcie. Jest obecnie przeprojektowywana koncepcja i ma ruszyć program w zmienionej formule pod koniec roku. Przypomniał, że nasze miasto jest od roku w stałym kontakcie z BGK, które miało być instytucją wspomagającą finansowanie programu. Swego czasu uczestniczył też w spotkaniu w Warszawie. Miasto wytypowało działki, przygotowaliśmy dokumentację lokalizacyjną oraz przedstawiliśmy niezbędne dane o sytuacji mieszkaniowej, społecznej i socjalnej w naszym mieście. Bank niestety tylko przyjął nasze materiały do analizy i na tym stanęło. Jeszcze przygotowaliśmy i przestaliśmy dane pod trzecią interesującą działkę. Obecnie sami przygotowujemy dokumentację na dwa budynki mieszkalne, szukamy innych możliwości finansowych, niekoniecznie w ramach programu Mieszkanie Plus. Niestety obecnie wspomina się o większych opłatach za lokale w ramach tego programu, na poziomie 16-20 zł/m². Niestety to nie jest to, o co nam chodzi. Pilotaż dla 6 miast się odbywa, ale w innej formule i to jest już realizowane. Ponadto nie zakładamy budowy drugiego żłobka, lecz rozmawiamy z jedną z firm o budowie przedszkola, w którym miałyby znajdować się grupy żłobkowe. W chwili obecnej będziemy powiększać nasz żłobek, na którego remont uzyskaliśmy dofinansowanie 1 000 000 zł. Pieniądze te nie są zagrożone.

- jak Urząd Miasta jest przygotowany do zmian wprowadzonych od 31 stycznia br. w Kodeksie Wyborczym i na czym będą one polegały? - Urząd w świetle nowych przepisów nie ma się zajmować wyborami. Władza centralna nie ma do nas zaufania. Sekretarz, który koordynował te prace, ma się trzymać z daleka od wyborów. Pracownicy i informatycy obsługujący komisję też nie mogą się tym zajmować. Wyborami zajmie się komisarz wyborczy i pracownicy wyborczy, którzy nie pochodzą z terenu miasta. Nie wiadomo gdzie będzie gromadzona dokumentacja z komisji wyborczych. Ponoć jednak władze ogólnopolskie zaczynają inaczej interpretować nowy kodeks wyborczy i jakąś rolę urząd odegra, związaną z obsługą informatyczną. Cieszy się, że zmienia się ten pogląd, gdyż inaczej tego bezboleśnie nie da się przeprowadzić. Zmiany objęły 6 ustaw (w tym ustawę o samorządzie gminnym i Kodeks wyborczy), zostały zawarte w ustawie o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych składającej się z 19 artykułów i 76 stron. Zmiany będą polegały m.in. na:

- **w ustawie o samorządzie gminnym:** obowiązkowym budżecie obywatelskim w miastach na prawach powiatu (u nas jeszcze nieszczególnie), głosowania będą imienne na sesjach i umieszczane w BIP, kadencje będą trwały 5 lat,

powołana zostanie komisja skarg, wniosków i petycji, obrady będą nagrywane, transmitowane i umieszczane w BIP, każdy klub będzie miał prawo wprowadzić obligatoryjnie jeden projekt uchwały pod obrady sesji, przewodniczący rady będzie zwierzchnikiem służbowym pracowników zajmujących się obsługą rady, radni będą mieli indywidualne uprawnienia kontrolne i dostęp do wszystkich materiałów i pomieszczeń w organach gminy, co roku organ wykonawczy będzie przedstawiał raport o stanie mienia gminy i rada będzie udzielać lub nie wotum zaufania, obywatelską inicjatywę uchwałodawczą będzie miało 200 mieszkańców;

- **w Kodeksie wyborczym:** w gminach do 20 000 mieszkańców będą obowiązywać jednomandatowe okręgi wyborcze, komitety wyborcze będą mogły wykorzystywać nieodpłatnie wszystkie udostępnione materiały, w każdym obwodzie będą dwie komisje: ds. przeprowadzenia wyborów i ds. ustalenia wyników, stowarzyszenia i fundacje zajmujące się sprawami społeczeństwa obywatelskiego będą mogły wyznaczać obserwatorów społecznych do wyborów, osoba wybrana na stanowisko wójta, kandydaci nie mogą startować w wyborach do innych ciał przedstawicielskich, burmistrz będzie mógł być wybrany tylko dwa razy – począwszy od przyszłych wyborów, głosowanie będzie się odbywać w godz. 7-21;

- *czy zostaną zaproponowane w Kamiennej Górze zmiany zasad sprzedaży alkoholu, w związku z nowelizacją ustawy o ograniczeniu sprzedaży alkoholu?* - W związku nowelizacją tej ustawy z 1982 r., przygotowujemy projekt uchwały proponującej zmiany, tam gdzie ustawa nam nakazuje. Dotychczasowa uchwała zachowuje moc przez 6 m-cy od dnia wejścia w życie ustawy, a ustawa ma obowiązywać po upływie 30 dni od ogłoszenia tzn. od 9 marca 2018 r.

- *czy problem złych stropów w budynku Centrum Kultury został rozwiązany i czy prace remontowo-modernizacyjne na tym obiekcie ulegną przyspieszeniu?* - Problem ten nie został jeszcze rozwiązany. Na chwilę obecną jesteśmy w trakcie wypowiedzenia umowy z dotychczasowym wykonawcą. Będziemy ogłaszać ponownie przetarg na tą inwestycję i równolegle zabiegamy o przesunięcie terminu na realizację tego zadania. Termomodernizacja obiektu i remont przedszkola nie mają nic wspólnego z tą inwestycją, są to dwa odrębne zadania. W ich przypadku mamy czas na realizację do końca 2019 r. Te dwie inwestycje nie są zagrożone terminami, lecz ta pierwsza wg nas też nie jest. Mamy trzy możliwości, co uzgadniamy z Aglomeracją Wałbrzyską. Problem przesunięcia terminów jest omawiany szeroko na szczeblu centralnym, bo nie tylko Kamienna Góra ma takie problemy. Jeśli ogólnie nie uda się rozwiązać tych problemów to mamy dwa pewne rozwiązania. Jesteśmy w stałym kontakcie z instytucją pośredniczącą AW i Prezydentem Wałbrzycha. Z ich strony mamy duże wsparcie, lecz Urząd Wojewódzki zajmuje w tej sprawie bardziej sztywne stanowisko. Umowę z firmą rozwiązaliśmy bo bardzo ciężko się z nią współpracowało. Nie dotrzymywała warunków umowy i zażądała astronomicznych kwot za dodatkowy remont stropów w CK (praktycznie podwajając wartość inwestycji). Nie mogłem się zgodzić na takie propozycje.

Ad.6. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta o pracy Rady między Sesjami

Wiceprzewodniczący RM Jerzy Basta przedstawił informację w powyższej sprawie – zał. Nr 3 do protokołu.

Przewodniczący RM ogłosił 10 min. przerwę.

Ad.7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 336/7-8, obr. nr 6)

Salę obrad opuścił **radny Tomasz Baćko** (obecnych **19 radnych**).

Projekt uchwały w powyższej sprawie przedstawił **Kierownik Wydziału Mienia Urzędu Miasta w/m Andrzej Wolny**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań, ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

Przewodniczący RM stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miasta Kamienna Góra jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLIII/289/18** w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości – **zał. Nr 4** do protokołu.

Ad.8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 474/7-9, obr. nr 6)

Na salę obrad wrócił **radny T. Baćko** (obecnych **20 radnych**).

Projekt uchwały w powyższej sprawie przedstawił **Kierownik Wydziału Mienia Urzędu Miasta w/m Andrzej Wolny**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań, ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

Przewodniczący RM stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miasta Kamienna Góra jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLIII/290/18** w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości – **zał. Nr 5** do protokołu.

Ad.9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 161/14; obr. nr 3)

Projekt uchwały w powyższej sprawie przedstawił **Kierownik Wydziału Mienia Urzędu Miasta w/m Andrzej Wolny**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań, ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

Przewodniczący RM stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miasta Kamienna Góra jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLIII/291/18** w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości – **zał. Nr 6** do protokołu.

Ad.10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 197/9; obr. nr 3)

Projekt uchwały w powyższej sprawie przedstawił **Kierownik Wydziału Mienia Urzędu Miasta w/m Andrzej Wolny**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań, ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

Przewodniczący RM stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miasta Kamienna Góra jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLIII/292/18** w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości – **zał. Nr 7** do protokołu.

Ad.11. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Kamienna Góra

Projekt uchwały w powyższej sprawie przedstawiła **Z-ca Skarbnika Miasta Beata Ścisłowska**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań, ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

Przewodniczący RM stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miasta Kamienna Góra jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLIII/293/18** zmieniającą uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Kamienna Góra – **zał. Nr 8** do protokołu.

Ad.12. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Kamienna Góra na 2018 rok

Projekt uchwały w powyższej sprawie przedstawiła **Z-ca Skarbnika Miasta Beata Ścisłowska**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań, ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

Przewodniczący RM stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miasta Kamienna Góra jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLIII/294/18** w sprawie zmian w budżecie miasta Kamienna Góra na 2018 rok – **zał. Nr 9** do protokołu.

Ad.13. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia składu liczbowego i osobowego Stałych Komisji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze

Projekt uchwały w powyższej sprawie przedstawił **Przewodniczący RM Henryk Różański**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań, ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

Przewodniczący RM stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miasta Kamienna Góra jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLIII/295/18** zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia składu liczbowego i osobowego Stałych Komisji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze – **zał. Nr 10** do protokołu.

Ad.14. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli funkcjonowania Szkół Podstawowych w Kamiennej Górze po wprowadzonej reformie oświaty

Sprawozdanie w powyższej sprawie przedstawiła **Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Iwona Szczerbaty** – **zał. Nr 11** do protokołu.

Radna C. Róg stwierdziła, iż na podstawie sprawozdania z kontroli nie można ustalić żadnych szczegółowych danych, gdyż przedstawione informacje są zbyt ogólnikowe i nie przedstawiają faktycznie wniosków, jakie powinny się nasuwać po takiej kontroli. Radnej zabrakło szczegółów dotyczących zmian po wprowadzonej reformie oświaty i informacji o ich wpływie na codzienne funkcjonowanie placówek.

Radny W. Sobiechowski zaznaczył, że po wysłuchaniu sprawozdania z kontroli można było odnieść wrażenie, iż dzięki reformie systemu oświaty wzrosło zatrudnienie w szkołach podstawowych w Kamiennej Górze. Wyjaśnił przy tym, iż na taki stan rzeczy miało wpływ wiele czynników, nie zaś reforma oświaty. Dodał, że sporo nauczyciel musiało się również pożegnać z pracą.

Radna I. Szczerbaty wyjaśniła, iż sprawozdanie jest bardzo ogólne, gdyż wszystkie szczegóły zostały zawarte w protokole kontroli i załącznikach do protokołu, które sporządziły dyrektorki jednostek. Zachęciła przy tym radnych do zapoznania się z samym protokołem kontroli.

Ad.15. Sprawy różne

Spraw różnych nie wniesiono.

Ad.16. Zamknięcie Sesji

Po wyczerpaniu porządku obrad **Przewodniczący RM** zamknął XLIII Sesję Rady Miasta Kamienna Góra w dniu 28 lutego 2018 r.

Protokołował:
Arkadiusz Rymer

Przewodniczący Rady

/-/ Henryk Róžański