

PROTOKÓŁ Nr XLII/18
SESJI RADY MIASTA KAMIENNA GÓRA
z 31 stycznia 2018 r.
odbytej w Sali Witrażowej Urzędu Miasta Kamienna Góra

Godzina rozpoczęcia Sesji 13.00, zakończenia 16.40

Obecnych na Sesji – 20 radnych – lista obecności stanowi zał. Nr 1 do protokołu.

W Sesji uczestniczył **Burmistrz Miasta (BM) Krzysztof Świątek**.

Obsługa radcowska – **Adwokat Tomasz Łuczkowski**

Ad.1. Otwarcie Sesji

Sesję otworzył i prowadził **Przewodniczący Rady Miasta (RM) Henryk Różański**.

Przewodniczący RM powitał radnych RM, BM i Z-cę BM, Skarbnika Miasta oraz kierowników wydziałów Urzędu Miasta, Dyrektora COJ oraz Prezesa Zarządu MPWiK Sp. z o.o. w Kamiennej Górze.

Przewodniczący RM stwierdził, że w Sesji uczestniczy 20 radnych na 21 ustawowego składu Rady, co stanowi quorum, przy którym RM może obradować i podejmować uchwały.

Przed rozpoczęciem realizacji porządku obrad **Przewodniczący RM** poprosił Pana Marka Dańczaka – Dyrektora Centrum Kultury w Kamiennej Górze i Szefa Sztabu WOŚP – o przedstawienie informacji o przebiegu 26. Finału Orkiestry na terenie Miasta.

Dyrektor CK poinformował, że podczas obecnego Finału Orkiestry zebrano rekordową kwotę 91.645,57 zł, a łącznie podczas 24 Finałów organizowanych w Kamiennej Górze już ponad 1,1 mln zł. W przeprowadzeniu orkiestry na terenie miasta brało udział 26 osób ze sztabu oraz 38 wolontariuszy. Śladem lat ubiegłych razem z miastem grali wolontariusze z Przedwojowa, Krzeszowa i Pisarzowic. Podkreślił, że był to jeden z najtrudniejszych Finałów WOŚP jeśli chodzi o organizację, z uwagi na remont Centrum Kultury i konieczność znalezienia innego pomieszczenia. Podziękował Dyrektorowi ZSO Jackowi Bruździakowi za udzielenie gimnastycznej sali przy ul. Słonecznej na realizację koncertu oraz Leszkowi Dorobkowi za transmisję na żywo przebiegu tego wydarzenia. Przypomniał zgromadzonym na czym polega fenomen kwestowania w Kamiennej Górze od 24 lat na rzecz chorych dzieci. Udało się przez ten okres doprowadzić do sytuacji, gdzie w orkiestrze biorą udział wszyscy z terenu miasta, od najmłodszych do najstarszych. Zaprezentował również order, który Kamienna Góra otrzymała za przeprowadzenie 24 Finałów WOŚP od Jurka Owsiaaka. Podziękował za hojność licytujących, za największą ilość podarowanych gadżetów – ok 200 szt. oraz za niesamowitą atmosferę panującą podczas Finału. Podkreślił wyjątkowość w skali całej Polski

sytuacji, w której zapraszany jest na Sesję Rady przedstawiciel WOŚP w celu ukazania informacji o przebiegu Orkiestry.

Przewodniczący RM, w imieniu władz miasta, podziękował M. Dańczakowi za profesjonalną organizację WOŚP w Kamiennej Górze.

Dyrektor CK przekazał radnym sprawozdanie z działalność CK za 2017 rok w formie płyty DVD i podkreślił, iż w roku ubiegłym zostały zrealizowane dodatkowo dwa nowe, duże projekty: „Razem w muzyce i tradycjach”, wspólnie z miastem partnerskim Dvur Kralove (współfinansowany przez Euroregion Nysa) oraz „Foniatryk” (współfinansowany z OKiS).

Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad

Przewodniczący RM odczytał ustalony porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.
4. Informacja Prezesa Zarządu Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kamiennej Górze n/t bieżącej działalności oraz sytuacji finansowej spółki.
5. Wnioski, zapytania i interpelacje.
6. Informacja Burmistrza Miasta o pracy między Sesjami.
7. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta o pracy Rady między Sesjami.
8. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu Gminy Miejskiej Kamienna Góra dla niepublicznych szkół o uprawnieniach publicznych, w których realizowany jest obowiązek szkolny, dla niepublicznych przedszkoli i niepublicznych innych form wychowania przedszkolnego działających na terenie Gminy Miejskiej Kamienna Góra prowadzonych przez osoby prawne lub fizyczne oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania, terminów przekazania informacji o liczbie dzieci objętych wczesnym wspomaganie rozwoju, uczniów, wychowanków lub uczestników zajęć rewalidacyjno-wychowawczych oraz terminów i sposobu rozliczania wykorzystania dotacji.
9. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia w grupach przedszkolnych znajdujących się w strukturach przedszkoli publicznych prowadzonych przez Gminę Miejską Kamienna Góra.
10. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Fabrycznej i Szkolnej w Kamiennej Górze.
11. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Fabrycznej i Szkolnej w Kamiennej Górze.
12. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Jesionowej w Kamiennej Górze.
13. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Jesionowej

- w Kamiennej Górze.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Miasta Kamienna Góra na 2018 rok.
 15. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy Stałych Komisji Rady Miasta Kamienna Góra na 2018 rok.
 16. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady Miasta z działalności Rady w 2017 roku.
 17. Sprawozdanie Przewodniczącej Komisji Budżetu Strategii i Rozwoju z działalności komisji w 2017 roku.
 18. Sprawozdanie Przewodniczącej Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z działalności komisji w 2017 roku.
 19. Sprawozdanie Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej z działalności komisji w 2017 roku.
 20. Sprawozdanie Przewodniczącej Komisji Spraw Społecznych z działalności komisji w 2017 roku.
 21. Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Regulaminowej z działalności komisji w 2017 roku.
22. Sprawy różne.
 23. Zamknięcie Sesji.

Nikt nie zgłosił wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji

Przewodniczący RM poinformował, że protokół z poprzedniej Sesji był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miasta. Dodał, że nie zostały do niego wniesione uwagi ani zastrzeżenia i zapytał, czy w chwili obecnej ktoś chciałby zgłosić jakieś zastrzeżenia?

Uwag ani zastrzeżeń nie zgłoszono.

Ad.4. Informacja Prezesa Zarządu Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kamiennej Górze n/t bieżącej działalności oraz sytuacji finansowej spółki

Informację w powyższej sprawie przedstawili:

- 1) **Prezes Zarządu Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kamiennej Górze Jarosław Dyczkowski,**
- 2) **Kierownik Działu Wodociągów Jacek Jacel** (w zakresie inwestycji w sieci),
- 3) **Kierownik Laboratorium Marcin Kurnyta** (w zakresie inwestycji na terenie oczyszczalni ścieków) – zał. Nr 2 do protokołu.

Prezes Zarządu MPWiK podkreślił, że dzięki wspomnianym inwestycjom na terenie oczyszczalni firma jest konkurencyjna i rozwija się. Zaznaczył, iż nie widzi żadnych zagrożeń w regularnym dostarczaniu wody i odbiorze ścieków dla mieszkańców miasta w przyszłych latach. Przypomniał, iż do 12 czerwca br. będzie przedstawiał Radzie Miasta nowy regulamin dostarczania wody i odbioru ścieków, który musi być zgodny z wytycznymi Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz nowy Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Infrastruktury Wodociągowo-

Kanalizacyjnej.

Radny Janusz Chodasewicz zapytał, co następuje:

- 1) Czy mieszkańcy miasta muszą się liczyć z podwyżką opłat za dostarczenie wody i odbiór ścieków, w związku ze zmianą przepisów prawa wodnego, a jeśli tak to w jakiej wysokości?
- 2) Ile lat potrzebuje MPWiK, aby w takim tempie jak obecnie i przy takich samych nakładach finansowych, wymienić w całości starą kanalizację na terenie miasta?

Radna Regina Komorowska zapytała, czy są już obecne projekty i znany jest termin wykonania kanalizacji wzdłuż ul. Wiejskiej?

Prezes Zarządu MPWiK odpowiedział na pytania radnych, tj.:

radnej R. Komorowskiej – kanalizacja wzdłuż ul. Wiejskiej jest ujęta w planach do wykonania, nie zaś remontu. Na bieżąco jest analizowana sytuacja z tym związana, bez określenia konkretnej daty wykonania. Po określeniu tego zadania jako priorytetowe, będzie ono niezwłocznie realizowane.

radnemu J. Chodasewiczowi: 1) Na chwilę obecną nie ma stosownych rozporządzeń, które określą parametry jakie muszą być brane pod uwagę do ustalenia nowej taryfy. Taryfy będą musiały być ustalone na okres trzech lat oraz ustalone nowe plany inwestycyjne. Obecnie wszystko jest na etapie analiz zarządu przedsiębiorstwa, wspólnie z właścicielem. Wyraził nadzieję na szybkie przedstawienie stosownego rozporządzenia, bo czas na przedstawienie do akceptacji nowych stawek Wodom Polskim jest bardzo krótki – do 12 marca br.

2) Podkreślił, że cały czas będą przeprowadzane remonty, w miarę posiadanych środków. Niestety nie można szczegółowo określić daty zakończenia prac remontowych i budowy nowych sieci.

Kierownik Działu Wodociągów wyjaśnił, że przy obecnych nakładach finansowych i pracy udało się w ciągu ostatnich 10 lat wymienić 30% sieci. Biorąc pod uwagę powyższe można w przybliżeniu ocenić, że całość wymiany zamknęłaby się w ok. 20 lat. Niemniej jednak należy przy tym brać pod uwagę, że obecnie wyremontowane odcinki będą już miały 20 lat.

Prezes Zarządu MPWiK przypomniał, że Rada Miasta swego czasu zobligowała do takiego systemu gospodarczego MPWiK, mając oczywiście do wyboru bardziej rozwojowy projekt. Dodał, że obecny system gwarantuje jednak niezachwiane, funkcjonowanie i spokojne dochodzenie do celu, o którym wspomniał radny.

Radny Jacek Bruździak pogratulował MPWiK osiągnięć dotyczących ograniczenia w okresie ostatnich 4 lat wpływu do ścieków wód opadowych i zmniejszenia ich liczby do dwuipółkrotności. Zapytał, czy w takim tempie jest możliwe całkowite ograniczenie ścieków tylko do takiej wartości, w jakiej rzeczywiście są produkowane przez okres następujących 4 lat?

Prezes Zarządu MPWiK wyjaśnił, że dochodzenie do niektórych wartości krańcowych jest opłacalne tylko do pewnego momentu. Później osiągnięcie kolejnych pułapów wymaga zwiększenia środków na inwestycje. Zadeklarował chęć jak najszybszego osiągnięcia poziomu, kiedy ilość oczyszczanych ścieków będzie równa

z ilością ich sprzedaży. Niestety ilość pracy w tym zakresie jest ogromna i nie można mierzyć jej latami. Każdego roku inaczej są lokowane środki inwestycyjne i pojawiają się też awarie bieżące. Chłodna kalkulacja nam wskaże, co bardziej opłaca się spółce.

Radny J. Bruździak zapytał, czy w takim wypadku jest to perspektywa np. 20 letnia czy może krótsza?

Prezes Zarządu MPWiK wyjaśnił, iż ze względu na zbyt wiele czynników wpływających nie można określić dokładnej daty zakończenia tego procesu.

Radny Jan Maciaś pogratulował Prezesowi MPWiK podjęcia decyzji o usystematyzowaniu technologicznej strony oczyszczalni ścieków oraz życzył dalszych sukcesów.

Prezes Zarządu MPWiK nadmienił, że podjęcie decyzji zawsze wiąże się z ustaleniem priorytetów inwestycyjnych. Dzięki nowinkom technicznym możemy jednak procesy technologiczne usprawniać. Zaznaczył, że na wszystkie nowe propozycje usprawnienia pracy nie starcza zwykle środków.

Radna Irena Plata zapytała, czy jest możliwość wykonania kanalizacji wzdłuż ul. Jedwabnej w pierwszym półroczu 2018 r.?

Prezes Zarządu MPWiK podkreślił, że każdy problem z kanalizacją na terenie miasta jest ważny i traktowany identycznie. O sprawie kanalizacji przy ul. Jedwabnej ciągle rozmawiamy z Burmistrzem Miasta, gdyż inwestycja w kanalizację musi być kompatybilna z planami remontów dróg.

Radny Tomasz Baćko zwrócił się z prośbą o przedstawienie wskaźnika liczby awarii obecnie, w stosunku do lat wcześniejszych i zapytał czy jest on odwrotnie proporcjonalny do wykonywanych inwestycji?

Prezes Zarządu MPWiK odpowiedział, że na początku jego kadencji w MPWiK wykonywane były wyłącznie awarie i nie było czasu na nic innego. W latach 2008-2013 występowało średnio ok. 300 awarii w roku, mniejszych lub większych. Obecnie jest ich w granicach 80.

Radna Celina Róg zaproponowała, żeby MPWiK rozważyło możliwość sprzedaży wody z zasobu do picia z butelek, skoro od 2-3 lat podkreśla, iż nadaje się ona do spożycia.

Prezes Zarządu MPWiK ponownie zaznaczył, że woda którą MPWiK wydobywa i dostarcza do wodomierza jest zdatna do picia z kranu.

Radna C. Róg poinformowała, że woda ta mogłaby przyjąć nazwę „Dyczkowieńka”.

Prezes Zarządu MPWiK stwierdził, że jeśli byłaby taka wola to byłby dumny.

Przewodniczący RM podziękował za wnikliwą informację i ogłosił 10 min. przerwę.

Ad.5. Wnioski, zapytania i interpelacje.

Radny Zbigniew Nagórny:

1. Zwrócił się z prośbą o przedstawienie szczegółów pracy Komitetu ds. Organizacji Obchodów 100. Rocznicy Odzyskania przez Polskę Niepodległości, powołanego przez Burmistrza Miasta oraz imprez organizowanych z tego tytułu.
2. Zwrócił się prośbą o szczegółową informację dotyczącą środków unijnych pozyskanych przez Gminę Miejską na imprezy sportowo-rekreacyjne w Kamiennej Górze.
3. Zapytał, jak Burmistrz Miasta ma zamiar rozwiązać problem remontów starej substancji mieszkaniowej w Kamiennej Górze i kiedy mieszkańcy miasta będą mogli liczyć na pozyskanie przez Gminę Miejską środków zewnętrznych na ten cel?
4. Zapytał, na jakim etapie jest realizacja Programu Mieszkanie Plus, do którego przystąpiła Kamienna Góra oraz budowa drugiego żłobka?
5. Zapytał, jak Urząd Miasta jest przygotowany do zmian wprowadzonych od 31 stycznia br. w Kodeksie Wyborczym i na czym będą one polegały?
6. Zapytał, czy zostaną zaproponowane w Kamiennej Górze zmiany zasad sprzedaży alkoholu, w związku z nowelizacją ustawy o ograniczeniu sprzedaży alkoholu?
7. Zapytał, czy problem złych stropów w budynku Centrum Kultury został rozwiązany i czy prace remontowo-modernizacyjne na tym obiekcie ulegną przyspieszeniu?

Radny Andrzej Jasiński:

1. Zapytał, czy znane są już szczegóły związane z planowanym remontem nawierzchni ul. Parkowej na odcinku od SP Nr 1 do Podziemi ARADO?

Radna Danuta Walus:

1. Zgłosiła wniosek o udostępnienie już w obecnym sezonie toalet na terenie Ośrodka Wypoczynku Świątecznego „Zalew” w istniejącym budynku powyżej plaży, na takiej zasadzie jak funkcjonuje tzw. „szalet miejski” przy ul. Wł. Broniewskiego.

Radna Regina Komorowska:

1. Zapytała, czy zostały już podjęte przez Urząd Miasta jakieś działania porządkujące teren pod kosze na śmieci przy ul. S. Staszica 23?

Radny Jan Maciaś:

1. Zwrócił się z prośbą o przedstawienie szczegółowych informacji o funkcjonowaniu już od roku Strefy Płatnego Parkowania w Kamiennej Górze oraz ewentualnych propozycji zmian i usprawnień.

Radny Marek Białecki:

1. Zwrócił się z prośbą o ustawienie barierek lub słupków na chodnikach, na wysokości spowalniaczy zamontowanych wzdłuż ul. M. Skłodowskiej-Curie, aby uniemożliwić kierowcom zjeżdżanie z jezdni na chodniki oraz rozważenie propozycji zmniejszenia liczby spowalniaczy do dwóch.

Radny Janusz Chodasewicz:

1. Ponownie zapytał, ilu jest w Kamiennej Górze dzierżawców lokali, którzy otrzymali zwrot poniesionych nakładów na remonty czy adaptacje lokali, w okresie od 1 stycznia 2007 r. do 1 stycznia 2017 r.?
2. Ponownie zwrócił się z prośbą o podanie nazw podmiotów i kwot jakie odliczyli sobie dzierżawcy lokali od czynszu lub otrzymali zwrot w inny sposób, za wymienione w pierwszym pytaniu prace remontowe w okresie od 1 stycznia 2007 r. do 1 stycznia 2017 r.?
3. Zapytał, czy Gmina Miejska poczyniła jakiegokolwiek starania w celu utworzenia w Kamiennej Górze domu dziennego pobytu dla seniorów, na wzór Gminy Lubawka, a jeśli tak to prośba o podanie konkretnych działań?
4. Zapytał, z jakimi zobowiązaniami wymagalnymi Gmina Miejska weszła w 2018 rok i zwrócił się z prośbą o podanie zestawienia wg wzoru: a) – liczba porządkowa, b) – wartość zobowiązania, c) – nazwa wierzyciela, d) – pierwotny termin zapłaty, e) – planowany nowy termin zapłaty, f) – suma naliczonych lub spodziewanych odsetek, g) – przyczyna powstania zaległości.
5. Zapytał, czy Gmina Miejska na uregulowanie ww. zobowiązań wymagalnych wzięła lub weźmie kredyt, a jeśli tak to w jakiej wysokości?
6. Zapytał, kto jest winny pominięcia w projekcie przebudowy Centrum Kultury zadania związanego ze wzmocnieniem stropów w obiekcie?
7. Zapytał, o jaki nowy termin zakończenia prac na obiekcie Centrum Kultury wystąpiła Gmina Miejska do Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej?
8. Zapytał, jaką kwotę dofinansowania może stracić Gmina Miejska, jeśli Instytucja Pośrednicząca Aglomeracji Wałbrzyskiej nie zgodzi się na przesunięcie terminu zakończenia prac na obiekcie Centrum Kultury?

Radny Tomasz Baćko:

1. Zgłosił wniosek o zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obowiązującego dla terenu Zespołu Szkół przy ul. Lubawskiej, aby mieszkańcy miasta mogli w ramach budżetu partycypacyjnego zgłaszać wnioski o usytuowanie na wspomnianym terenie urządzeń do ćwiczeń na powietrzu lub urządzeń do zabaw dla dzieci.

Radny Ryszard Ostrowski:

1. Zgłosił wniosek o wystąpienie do właściciela DCR Sp. z o.o. w Kamiennej Górze, tj. Marszałka Województwa Dolnośląskiego o utworzenie nad oddziałem III, gdzie obecnie funkcjonują komercyjne usługi opiekuńcze dla osób starszych, odrębnego zakładu opiekuńczo-leczniczego dla osób niedołążnych, schorowanych onkologicznie, po wylewach i innych dysfunkcjach.

Radny Wiesław Sobiechowski:

1. Zwrócił się z ponowną prośbą o rozważenie możliwości wcześniejszego podpisywania umów na dostarczanie tłuczni dla zasypywania ubytków w nieutwardzonych drogach czy podwórzach na terenie miasta, nawet na początku danego roku, aby mieszkańcy mogli nawet we własnym zakresie utwardzać wspomniane wyżej ciągi komunikacyjne w okresie zimowym, gdy nie ma mrozów, zaczyna topnieć śnieg i pojawia się błoto i kałuże.
2. Zwrócił się z ponowną prośbą o podpisanie również umowy na obsługę takich

nieutwardzonych dróg i podwórzy przez podmioty posiadające ciężki sprzęt do wyrównywania ww. nawierzchni, co rozwiąże problemy mieszkańców z ubytkami w otoczeniu wielu zasobów mieszkaniowych bez konieczności utwardzania asfaltem czy kostką betonową.

Radna Irena Plata:

1. Zwróciła się z prośbą o wykonanie estetycznego ogrodzenia pojemników na odpady, które są usytuowane na wzniesieniu w pobliżu budynków przy ul. Jedwabnej, z uwagi na brak środków finansowych na pilne ustawienie wiaty śmietnikowej. Obecnie podczas silnych wiatrów śmieci rozrzucone są po całej okolicy.

Ad.6. Informacja Burmistrza Miasta o pracy między Sesjami

BM przedstawił informację w powyższej sprawie – **zał. Nr 3** do protokołu.

BM odpowiedział ponadto na pytania i wnioski radnych z poprzedniej Sesji RM, tj.:

radnemu M. Białeckiemu:

- czy znany jest dokładny termin otwarcia mostu łączącego ul. Spacerową, z placem centrum handlowego przy ul. Papieża Jana Pawła II, z uwagi iż minął już miesiąc od rozprawy sądowej – Nie jest mi znany termin otwarcia mostu. Jest zaś znany termin rozprawy odwoławczej. Rozprawa w Sądzie Okręgowym w Jeleniej Górze odbędzie się dnia 22 lutego 2018 r. i wówczas zapadnie na niej ostateczne rozstrzygnięcie.

radnemu W. Sobiechowskiemu:

- częstsze interwencje Urzędu Miasta w GDDKiA we Wrocławiu w sprawie dokończenia remontu ul. Legnickiej i wykonania chodnika, który pozostał do zrobienia – Remont tej ulicy trwa obecnie i Urząd Miasta jest w stałym kontakcie z wykonawcą.

- wystąpienie do Prezesa Zarządu Spółki Mieszkaniowej z wnioskiem, aby zobowiązał pracowników firmy do automatycznego interweniowania w imieniu mieszkańców zasobu komunalnego w sprawach nagłych i nie cierpiących zwłoki – Sprawa została przekazana Prezesowi Zarządu do zapoznania się i stosowania.

radnej I. Placie:

- ponowne wystąpienie do GDDKiA we Wrocławiu z wnioskiem, aby dyrekcja opracowała nową koncepcję organizacji ruchu dla skrzyżowania ul. Jeleniogórskiej, z ul. Jedwabną i ul. F. Chopina, dzięki której rozwiązany zostanie problem z włączaniem się do ruchu pojazdów z ww. podporządkowanych ulic - Koncepcja przebudowy tego skrzyżowania jest już od dawna znana GDDKiA, ale od zawsze nas informowano o braku środków na realizację naszego pomysłu. Może wrócimy do tematu przy okazji remontu ul. Jedwabnej, który jest przewidziany do realizacji w budżecie na 2018 r.

radnemu Z. Nagórnemu:

- czy cele i założenia Strategii rozwoju społeczno-gospodarczego południowej części Dolnego Śląska „Sudety 2030” nie będą się wykluczały, bądź kolidowały z działalnością samorządów w Aglomeracji Wałbrzyskiej – Nie będą kolidowały,

ponieważ chcemy tam poruszać problemy, które nie są przedmiotem działalności Aglomeracji Wałbrzyskiej, jak np. komunikacja. Programy te powinny się uzupełniać.

radnemu T. Baćko:

- czy w przyszłym roku będzie realizowana inwestycja ujęta w budżecie miasta na 2017 r., która dotyczyła wykonania drogi dojazdowej od ul. L. Waryńskiego do budynków przy Banku Spółdzielczym – Ta inwestycja jest planowana do realizacji w 2018 r.

- czy w przyszłym roku zostanie ustawiona estetyczna wiata śmietnikowa koło budynków mieszkalnych przy ul. Wł. Broniewskiego – Również ta inwestycja jest w planie na 2018 r.

- czy Burmistrz Miasta wyraża gotowość do podjęcia rozmów z władzami miast partnerskich w zakresie nawiązania współpracy podmiotów gospodarczych z terenów tych miast – BM wyraził gotowość. Podkreślił, że jeśli będziemy się w 2018 r. spotykać z burmistrzami miast partnerskich, to dyskusja w tym temacie będzie prowadzona.

BM przedstawił również wyjaśnienia dotyczące dwóch spraw, tj.:

- 1) remontu Centrum Kultury – BM podkreślił, iż nie posiadał wcześniej wiedzy o złym stanie stropów w Centrum Kultury. Dlatego w założeniach tej inwestycji była mowa o wykonaniu tylko części stropów. Dopiero po wyprowadzeniu jednostek organizacyjnych z budynku i dokładnych badaniach okazało się, że wzmocnienia wymaga również strop pod salą widowiskową, którą chcemy dodatkowo powiększyć. To wymusiło na Gminie Miejskiej następne działania, lecz w pierwszej kolejności chcieliśmy dojść w tej sprawie do porozumienia z obecnym już wykonawcą. Niestety postawił on zbyt wygórowane żądania, na które gmina nie mogła przystać. W związku z czym ogłosiliśmy przetarg, do którego nikt nie przystąpił. Okazało się bowiem, że jest obecnie problem z wykonawcami na naszym terenie. Obecnie prowadzone są negocjacje z wykonawcą, aby wykonał stropy po przystępnej cenie. Do końca tygodnia powinna być znana decyzja. Podkreślił, że dla Gminy Miejskiej najważniejszą sprawą jest obecnie dotrzymanie terminu realizacji tej pierwszej części inwestycji na obiekcie Centrum Kultury, tj. remont budynku właściwego CK. Na dziś dzień termin wykonania do końca lutego jest nierealny z powodu wspomnianych stropów oraz przesunięcia całej procedury przetargowej, bez uwzględnienia przesunięcia terminów zakończeń inwestycji. Jest to duży błąd, przez który wiele samorządów ma problemy z wykonaniem w czasie swoich zaplanowanych inwestycji. Zaznaczył, że udało nam się wynegocjować przesunięcie terminu do 20 kwietnia, lecz są w tym temacie prowadzone dalsze rozmowy. Tymi negocjacjami zajmuje się Instytucja Pośrednicząca AW z Instytucją Zarządzającą RPO dla Dolnego Śląska. Nie we wszystkich województwach przyjęto tak sztywne terminy. Dodatkowo Instytucji Pośredniczącej AW została zgłoszona alternatywa, iż w przypadku braku porozumienia, może dojść do rozstrzygnięć w tej sprawie w sądzie. Takie przypadki miały już miejsce. Podkreślił, iż jesteśmy zdeterminowani w zakończeniu tej inwestycji i mamy pewność, że wyznaczone terminy wykonania są nierealne. Przypomniał, iż do kilkukrotnego przesunięcia terminu doszło w poprzednim rozdaniu unijnym, przy okazji remontu Muzeum Tkactwa. Nadmieniał również, że część obiektu gdzie ma swą siedzibę KS Relax nigdy nie była przedmiotem remontu. Pieniądze unijne mieliśmy otrzymać tylko na remont instytucji kultury w CK i przedszkola publicznego.

Dodatkowo w tej części budynku funkcjonuje klub sportowy o charakterze komercyjnym, a nie jednostka publiczna. Na zakończenie poinformował, że po remoncie obiektu należało będzie dostosować tą część gdzie znajduje się KS Relax wyglądem. Trzeba będzie zmienić elewację i na to pozyskać środki zewnętrzne lub w ramach własnego budżetu. Obecnie KS Relax zmienia źródło ciepła, a my zajmujemy się remontem naszych obiektów. Podkreślił raz jeszcze, że nie było szansy na otrzymanie środków unijnych na remont tej części obiektu.

- 2) przejęcia budynku Dworca PKP w Kamiennej Górze – Otrzymał pismo z PKP S.A. z dnia 19 stycznia br. o gotowości przekazania naszej gminie budynku dworca. Wyraził nadzieję, że sprawa przejęcia tego terenu powoli dojdzie do skutku. Dodał, że Gmina Miejska występowała do kolei o przekazanie trzech działek, tej na której posadowiony jest dworzec oraz dwóch przyległych biegnących wzdłuż parkingu dyskontu Aldi, aż do ul. Jedwabnej. PKP wyraziło wolę przekazania tylko jeszcze jednej działki, oprócz tej z dworcem. Jeśli przystaniemy na tą propozycję, to mamy podpisać przygotowany przez PKP protokół uzgodnień. Obecnie dokument ten jest przeglądany i analizowany pod kątem dalszych negocjacji o tą trzecią działkę. Jej przejęcie umożliwiłoby współfinansowanie remontu budynku dworca. Do końca tygodnia będziemy podejmować decyzję, co dalej. Następnie Rada Miasta otrzyma stosowną uchwałę o wyrażeniu woli przejęcia wynegocjowanych działek w zasób gminy, z zaznaczeniem iż będą one związane z szeroko rozumianą komunikacją i transportem. Tylko w ten sposób możemy nieodpłatnie przejąć te tereny. Jest to dobra wiadomość, po 12 latach negocjacji z koleją, być może finalizująca tą sprawę. PKP podkreśliło, że nie ma zamiaru remontować tego obiektu, a nam zależy aby utrzymać chociaż połączenie na linii Sędziszów-Trutnov.

Ad.7. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta o pracy Rady między Sesjami

Wiceprzewodniczący RM Jerzy Basta przedstawił informację w powyższej sprawie – zał. Nr 4 do protokołu.

BM poinformował zgromadzonych, iż na pytania radnego J. Chodasewicza z ostatniej Sesji RM została udzielona pisemna odpowiedź i przekazana radnemu drogą pocztową.

Ad.8. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu Gminy Miejskiej Kamienna Góra dla niepublicznych szkół o uprawnieniach publicznych, w których realizowany jest obowiązek szkolny, dla niepublicznych przedszkoli i niepublicznych innych form wychowania przedszkolnego działających na terenie Gminy Miejskiej Kamienna Góra prowadzonych przez osoby prawne lub fizyczne oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania, terminów przekazania informacji o liczbie dzieci objętych wczesnym wspomaganie rozwoju, uczniów, wychowanków lub uczestników zajęć rewalidacyjno-wychowawczych oraz terminów i sposobu rozliczania wykorzystania dotacji

Projekt uchwały w powyższej sprawie przedstawił **Dyrektor Centrum Obsługi Jednostek Gminy Miejskiej Kamienna Góra Waldemar Woźniak**.

Radny J. Chodasewicz zapytał, czy w przedmiotowym projekcie uchwały nie należałoby ująć danych o wysokości dotacji?

Dyrektor COJ wyjaśnił, iż szczegółowe dane w tym zakresie zostały ujęte w stosownej ustawie i nie należy ich powielać.

Nikt więcej nie zgłosił uwag ani zapytań do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie nad projektem, w wyniku którego Rada Miasta Kamienna Góra jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLII/281/18** w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu Gminy Miejskiej Kamienna Góra dla niepublicznych szkół o uprawnieniach publicznych, w których realizowany jest obowiązek szkolny, dla niepublicznych przedszkoli i niepublicznych innych form wychowania przedszkolnego działających na terenie Gminy Miejskiej Kamienna Góra prowadzonych przez osoby prawne lub fizyczne oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania, terminów przekazania informacji o liczbie dzieci objętych wczesnym wspomaganie rozwoju, uczniów, wychowanków lub uczestników zajęć rewalidacyjno-wychowawczych oraz terminów i sposobu rozliczania wykorzystania dotacji – **zał. Nr 5** do protokołu.

Ad.9. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia w grupach przedszkolnych znajdujących się w strukturach przedszkoli publicznych prowadzonych przez Gminę Miejską Kamienna Góra

Projekt uchwały w powyższej sprawie przedstawił **Dyrektor Centrum Obsługi Jednostek Gminy Miejskiej Kamienna Góra Waldemar Woźniak**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań, ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

Przewodniczący RM stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miasta Kamienna Góra jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLII/282/18** w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia w grupach przedszkolnych znajdujących się w strukturach przedszkoli publicznych prowadzonych przez Gminę Miejską Kamienna Góra – **zał. Nr 6** do protokołu.

Ad.10. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Fabrycznej i Szkolnej w Kamiennej Górze

Projekt uchwały w powyższej sprawie przedstawił **Z-ca Kierownika Wydziału Mienia Urzędu Miasta w/m Andrzej Omachel**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań, ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

Przewodniczący RM stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miasta Kamienna Góra jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLII/283/18**

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Fabrycznej i Szkolnej w Kamiennej Górze – zał. Nr 7 do protokołu.

Ad.11. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Fabrycznej i Szkolnej w Kamiennej Górze

Projekt uchwały w powyższej sprawie przedstawił **Z-ca Kierownika Wydziału Mienia Urzędu Miasta w/m Andrzej Omachel**.

Z-ca Kierownika Wydziału WM podkreślił, iż jest to uchwała porządkująca i odpowiadająca na potrzeby mieszkańców tego rejonu miasta zgłaszane na przestrzeni ostatnich dwudziestu paru lat.

Radny J. Chodasewicz zapytał, jaki teren przy ul. Bohaterów Getta został objęty tym planem?

Z-ca Kierownika Wydziału WM wyjaśnił, iż jest to teren od ul. Fabrycznej do ogrodzenia PCZ w Kamiennej Górze, obejmujący administracyjnie kilka budynków przy ul. Bohaterów Getta.

Radny J. Chodasewicz zwrócił się z prośbą o uszczegółowienie pojęcia zabudowy usług średniopowierzchniowych dla terenu U6, przedstawienie informacji gdzie mogą być one zlokalizowane i jakiego typu to mogą być usługi.

Z-ca Kierownika Wydziału WM odpowiedział, że takie usługi mogą być zlokalizowane w rejonie ul. P. Ściegiennego, po prawej stronie jezdni, idąc od ronda. Jest to teren, gdzie kiedyś zlokalizowana była hurtownia spożywcza. Studium zaś określa przedział dla tego typu zabudowy w granicach 400-2000 m². Dodał, że patrząc na możliwości zabudowy w tym obszarze planistycznym nie uda się osiągnąć wartości maksymalnych.

Nikt więcej nie zgłosił uwag ani zapytań do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie nad projektem, w wyniku którego Rada Miasta Kamienna Góra jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLII/284/18** w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Fabrycznej i Szkolnej w Kamiennej Górze – zał. Nr 8 do protokołu.

Na salę obrad wrócił **radny M. Białecki** (obecnych **20 radnych**).

Ad.12. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Jesionowej w Kamiennej Górze

Projekt uchwały w powyższej sprawie przedstawił **Z-ca Kierownika Wydziału Mienia Urzędu Miasta w/m Andrzej Omachel**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań, ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

Przewodniczący RM stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miasta Kamienna Góra jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLII/285/18** w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Jesionowej w Kamiennej Górze – **zał. Nr 9** do protokołu.

Ad.13. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Jesionowej w Kamiennej Górze

Projekt uchwały w powyższej sprawie przedstawił **Z-ca Kierownika Wydziału Mienia Urzędu Miasta w/m Andrzej Omachel**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań, ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

Przewodniczący RM stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miasta Kamienna Góra jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLII/286/18** w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Jesionowej w Kamiennej Górze – **zał. Nr 10** do protokołu.

Ad.14. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Miasta Kamienna Góra na 2018 rok

Projekt uchwały w powyższej sprawie przedstawił **Przewodniczący RM**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań, ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

Przewodniczący RM stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miasta Kamienna Góra przy 19 głosach „za”, 0 „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” podjęła **Uchwałę Nr XLII/287/18** w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Miasta Kamienna Góra na 2018 rok – **zał. Nr 11** do protokołu.

Ad.15. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy Stałych Komisji Rady Miasta Kamienna Góra na 2018 rok

Projekt uchwały w powyższej sprawie przedstawił **Przewodniczący RM**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań, ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

Przewodniczący RM stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miasta Kamienna Góra jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLII/288/18** w sprawie zatwierdzenia planów pracy Stałych Komisji Rady Miasta Kamienna Góra

na 2018 rok – zał. Nr 12 do protokołu.

Ad.16. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady Miasta z działalności Rady w 2017 roku

Sprawozdanie z działalności Rady w 2017 roku przedstawił **Wiceprzewodniczący RM J. Basta** – zał. Nr 13 do protokołu.

Ad.17. Sprawozdanie Przewodniczącej Komisji Budżetu Strategii i Rozwoju z działalności komisji w 2017 roku

Sprawozdanie z działalności Komisji Budżetu, Strategii i Rozwoju w 2017 roku przedstawiła **Przewodnicząca KBSiR radna Zofia Kolał** – zał. Nr 14 do protokołu.

Ad.18. Sprawozdanie Przewodniczącej Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z działalności komisji w 2017 roku

Sprawozdanie z działalności Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w 2017 roku przedstawiła **Przewodnicząca KGKiM radna C. Róg** – zał. Nr 15 do protokołu.

Ad.19. Sprawozdanie Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej z działalności komisji w 2017 roku

Sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej w 2017 roku przedstawiła **Przewodnicząca Komisji radna Iwona Szczerbaty** – zał. Nr 16 do protokołu.

Ad.20. Sprawozdanie Przewodniczącej Komisji Spraw Społecznych z działalności komisji w 2017 roku

Sprawozdanie z działalności Komisji Spraw Społecznych w 2017 roku przedstawiła **Przewodnicząca KSS radna Danuta Kurnyta** – zał. Nr 17 do protokołu.

Ad.21. Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Regulaminowej z działalności komisji w 2017 roku

Sprawozdanie z działalności Komisji Regulaminowej w 2017 roku przedstawił **Przewodniczący Komisji radny Bogdan Wągrowski** – zał. Nr 18 do protokołu.

Ad.22. Sprawy różne

Przewodniczący RM przypomniał, iż 7 lutego 2018 r. o godz. 12⁰⁰ w Sali Witrażowej Urzędu Miasta odbędzie się połączone posiedzenie Stałych Komisji Rady Miasta, w którym będą uczestniczyli Prezes Zarządu PCZ Sp. z o.o. w Kamiennej Górze oraz

Starosta Powiatu Kamiennogórskiego. Jednocześnie zaprosił radnych do uczestnictwa w przedmiotowym spotkaniu.

Radny Z. Nagórny zapytał, w jakim miejscu zostanie zlokalizowany targ podczas remontu placu targowego?

Kierownik Wydziału IOŚ Urzędu Miasta w/m Magdalena Bręskiewicz wyjaśniła, iż najprawdopodobniej targowisko zostanie przeniesione na plac parkingowy przy ul. St. Staszica, w niedalekiej odległości od obecnego placu targowego. Najpierw jednak pracownicy Urzędu Miasta będą chcieli się spotkać z przedstawicielami poszczególnych przedsiębiorców, aby ustalić szczegóły tej zmiany.

Radny J. Chodasewicz zapytał, co następuje:

- 1) Czy Urząd Miasta posiada już koncepcję zagospodarowania Dworca PKP w Kamiennej Górze, w związku z planowanym przejściem tego budynku i terenu wokół?
- 2) Jak wygląda sprawa zlecenia odbioru odpadów komunalnych z terenu miasta Kamienna Góra dla PGK „Sanikom” w formule in-house i czy decyzja ta została zaskarżona?

Z-ca Burmistrza Miasta Kazimierz Kawa odpowiedział, co następuje:

- 1) Dopiero po przejściu Dworca PKP odbędą się dyskusje o ewentualnych planach zagospodarowania terenu. Pojawiają się już pewne koncepcje, ale nie powinno się ich przedstawiać przed przejściem tej nieruchomości. Przejęcie tego budynku wiąże się zapewne z obciążeniami dla miasta, lecz PKP definitywnie odstąpiło od pomysłu remontu tego obiektu we własnym zakresie, mimo nakazów konserwatora zabytków. Niemniej jednak Urząd Miasta zdecydował się przejąć ten budynek, bo jest zbyt cenny historycznie dla naszego regionu. Dodatkowo chcemy przejąć działkę między budynkiem PKP, a dyskontem Aldi. Ta dodatkowa nieruchomość niezabudowana pozwoliłaby na ulokowanie w tym miejscu jakiejś działalności komercyjnej, np. parkingu, czy stacji paliw, dzięki której można by uzyskać środki na remont obiektu dworca głównego PKP. Obecnie jednak „zmiękczone” jest stanowisko PKP w sprawie możliwości przejęcia tych nieruchomości w całości.
- 2) Na zlecenie in-house zostały złożone przez interesanta skargi do Urzędu Zamówień Publicznych. Oprócz tego wpłynęło do Urzędu Miasta kilka pytań w tym zakresie, np. dotyczących nieruchomości niezamieszkałych. Obecnie sprawa ta jest wyjaśniana i nic nie jest ukrywane. Z-ca BM zaznaczył, że złożone skargi są nieprzyjemne. Niemniej jednak, jeśli Urząd Zamówień Publicznych w tej sprawie wyda opinię pozytywną, to pozwoli nam to spać spokojnie. W przypadku zaś zastrzeżeń z ich strony, wszystkie uchybienia zostaną niezwłocznie sprostowane. Dodał, że na wywóz odpadów z terenu nieruchomości niezamieszkałych był organizowany przetarg samodzielnie przez naszą gminę. Natomiast formuła in-house była podejmowana łącznie przez pięć gmin. Ustawowo wymagane przetargi zorganizowała już Świerzawa, Wojcieszów i nasza gmina. Nie przeprowadziły tej procedury jeszcze Gminy Pielgrzymka i Boguszów-Gorce.

Kierownik Wydziału IOŚ dodała, że przetarg został zorganizowany w oparciu o prawo zamówień publicznych. Dla nieruchomości zamieszkałych prawo dopuszcza zlecenie odbioru odpadów w formie in-house, przy spełnieniu wszystkich wymogów

ustawy – prawo zamówień publicznych. Dla nieruchomości niezamieszkałych został zorganizowany przetarg, który wyłonił tego samego operatora, czyli PGK „Sanikom”.

Radna C. Róg zapytała, czy w budynku Dworca PKP nie mieszkają jeszcze jacyś lokatorzy, a jeśli tak, to jaki podmiot zapewni im mieszkania?

Kierownik Wydziału WM Urzędu Miasta w/m Andrzej Wolny wyjaśnił, że na terenie Dworca PKP znajduje się jedno mieszkanie. Dodał, że decyzja dotycząca lokatorów zamieszkujących w tym obiekcie będzie podjęta po podpisaniu porozumienia. Negocjacje z PKP m.in. zmierzają do tego, aby obecny właściciel obiektu zapewnił lokale mieszkalne tym osobom.

Ad.23. Zamknięcie Sesji

Po wyczerpaniu porządku obrad **Przewodniczący RM** zamknął XLII Sesję Rady Miasta Kamienna Góra w dniu 31 stycznia 2018 r.

Protokołował:
Arkadiusz Rymer

Przewodniczący Rady
/-/ Henryk Różański