

Protokół Nr LII/10
Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze
z dnia 25 sierpnia 2010 r.
odbytej w sali witrażowej Urzędu Miasta
w Kamiennej Górze

Godzina rozpoczęcia Sesji 14.00, zakończenia 16.30

Obecnych na Sesji – 19 radnych – lista obecności stanowi zał. Nr 1 do protokołu.

Nieobecni – Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Jasiński i radny Waldemar Słowiński.

W Sesji uczestniczył Burmistrz Miasta – Pan Krzysztof Świątek

Obsługa radcowska – Adwokat Andrzej Łebek

Ad. 1. Otwarcie Sesji

Sesję otworzyła i prowadziła **Przewodnicząca Rady Miejskiej Pani Małgorzata Krzyszkowska**, która powitała radnych Rady Miejskiej, Prezesa Zarządu PGK „Sanikom” Pana Andrzeja Wojdyłę, Burmistrza Miasta, zaproszonych gości, wszystkich obecnych, lokalne media oraz mieszkańców miasta.

Przewodnicząca RM stwierdziła, iż w Sesji uczestniczy 19 radnych na 21 ustawowego składu Rady, co stanowi quorum, przy którym Rada Miejska może obradować i podejmować decyzje.

Ad. 2. Wnioski dotyczące zmiany porządku obrad

Przewodnicząca RM przedstawiła proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji.
2. Wnioski dotyczące zmiany porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z LI Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze.

4. Wnioski i zapytania.
5. Informacja Burmistrza Miasta o pracy między Sesjami.
6. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między Sesjami.
7. Sprawozdanie Prezesa PGK SANIKOM Sp. z o.o. w Kamiennej Górze z działalności oraz plan pracy spółki na kolejne miesiące.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia trybu i kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 135/3, obr. nr 7).
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 40/1, 40/2 i 40/3, obr. nr 5).
12. Podjęcie uchwały w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej.
13. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania

14. Sprawy różne.
15. Zamknięcie Sesji.

Nikt nie zgłosił wniosków do przedstawionego porządku obrad.

Ad. 3. Przyjęcie protokołu z LI Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze

Przewodnicząca RM poinformowała, iż protokół Nr LI/10 z Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 30 czerwca 2010 r. był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Dodała, że nie zostały do niego wniesione uwagi ani zastrzeżenia i zapytała, czy w chwili obecnej ktoś chciałby takie zgłosić. Uwag ani zastrzeżeń nie zgłoszono.

Ad. 4. Wnioski i zapytania

Radny Józef Gorczyca:

1. Pytanie, czy istnieje obawa, że środki finansowe przeznaczone na realizację inwestycji unijnych nie zostaną zrealizowane oraz czy powyższe fundusze służące do pokrywania części kosztów związanych z inwestycjami wpływają na konto Gminy Miejskiej na bieżąco z Urzędu Marszałkowskiego we Wrocławiu?
2. Pytanie, z jakich środków będzie naprawiany odcinek drogi ul. P. Ściegiennego, który podczas ostatnich podtopień związanych z ulewnymi deszczami został zniszczony i w jakim terminie?
3. Pytanie, czy w ramach posiadanych oszczędności znajdują się w budżecie miasta środki na wykonanie dokumentacji remontu drogi przy ul. P. Ściegiennego prowadzącej do budynków zarządzanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową przy ZPL „LEN”?

Radny Marek Białecki:

1. Ponowna prośba o wycięcie nieużywanych torów przecinających jezdnię ul. Bohaterów Getta (w pobliżu stacji paliw „Orlen”).
2. Prośba o zwrócenie się z apelem do Komendanta Powiatowego Policji, aby zasygnalizował Funkcjonariuszom Policji zwracanie większej uwagi kierowcom, którzy parkują nieprawidłowo bądź poruszają się w sposób niedozwolony na całej długości jezdni ul. A. Mickiewicza, a nie tylko karanie tych parkujących nieprawidłowo w pobliżu księgarni „Szarotka”.
3. Prośba o wyjaśnienie przyczyn nie usunięcia do dnia dzisiejszego usterek powstałych po remoncie budynku przy ul. Sportowej 2, pomimo ustalenia w protokole odbioru gwarancyjnego terminu na wykonanie niezbędnych robót do dnia 31 lipca 2010 r. (zgodnie z odpowiedzią na wniosek KGKiM BRM.0057-31/10 z dnia 8 czerwca 2010 r.)

Radny Jacek Bruździak:

1. Pytanie, czy jakkolwiek organizacja, zespół bądź komitet zgłosił się do Burmistrza Kamiennej Góry z propozycją budowy hali widowiskowej na terenie Kamiennej Góry? Pytanie to podyktowane jest m.in. doniesieniami w mediach o zawiązaniu się rzekomego komitetu i

pojawianiem się takiej inicjatywy społecznej. Zdaniem radnego planowana kilka lat temu koncepcja budowy hali widowiskowej pomiędzy Szkołą Nr 1 a Zespołem Szkół Ogólnokształcących na terenie działki ZSO, byłaby zwieńczeniem potężnego kompleksu miasteczka edukacyjnego w tej części Kamiennej Góry.

Radny Henryk Różański:

1. Pytanie, czy zmieniły się zasady udzielania odpowiedzi na wnioski i zapytania zadawane na Sesjach Rady Miejskiej ponieważ na zadane podczas LI Sesji RM w dniu 30 czerwca 2010 r. pytanie dotyczące nagłego przerwania remontu budynku przy ul. Krzeszowskiej 18 nie otrzymał do tej pory odpowiedzi. Jedyne w dniu 23 lipca br. merytoryczny Wydział w Urzędzie Miasta poinformował o przesłaniu do Spółki Mieszkaniowej pisma o przybliżenie problemu.

2. Pytanie, czy Gmina Miejska przeznaczala zaciągnięte w ostatnim czasie kredyty w jakiejś części na bieżącą działalność poprzez realizację części wypłat dla pracowników Urzędu Miasta i placówek oświatowych będących jednostkami podległymi Gminy? Jeśli tak, to nasuwa się pytanie o poziom obecnego zadłużenia Gminy Miejskiej w stosunku do planowanego, które ujęte jest w Uchwale Nr XLIV/289/09 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 21 grudnia 2009 r. w sprawie budżetu miasta Kamienna Góra na 2010 rok?

Radna Bogusława Krawiec:

1. Ponowna prośba o instalację 2 lamp oświetleniowych wzdłuż ulicy Polnej, w pobliżu budynków Nr 16 – 26 (za torami kolejowymi). Montaż oświetlenia w tym miejscu zapewni bezpieczeństwo dzieciom uczęszczającym do szkoły w czasie zbliżających się coraz krótszych dni, kiedy robi się szybko ciemno. Pytanie czy w roku bieżącym uda się wykonać oświetlenie w pobliżu powyższych budynków oraz prośba o wygospodarowanie niezbędnych finansów na ten cel.

2. Ponowne pytanie o przedstawienie informacji, czy doszło do ustaleń w sprawie wyładunku kruszywa na ul. Towarowej (pytanie zadawane podczas LI Sesji Rady Miejskiej w dniu 30 czerwca 2010 r.)?

3. Prośba o rozważenie propozycji montażu lustra na zakręcie koło nadleśnictwa. Zdaniem radnej na powyższym łuku doszło już do kilku stłuczek, gdyż widoczność w tym miejscu jest mocno ograniczona. Najlepszym sposobem na rozwiązanie problemu byłoby przerobienie skrzyżowania. Niemniej jednak, na dzień dzisiejszy montaż lustra ułatwiłby nam rozwiązanie sytuacji.

4. Pytanie, czy środki zewnętrzne jakie Gmina Miejska powinna otrzymywać wpływają do nas terminowo czy są w tym temacie jakieś problemy?

5. Wniosek o ujęcie inwestycji dotyczącej realizacji gospodarki wodno – ściekowej na terenie Kamiennej Góry w budżecie miasta Kamienna Góra na 2011 rok (mimo odrzucenia całościowej realizacji projektu przez Radę Miejską w 2008 r.), ponieważ skraca się nieubłagane czas jaki pozostał na wymianę sieci w mieście.

Radna Zofia Kolat:

1. Wniosek do obecnego na Sesji Rady Miejskiej Prezesa PGK „Sanikom” o zobligowanie pracowników firmy do usunięcia z płyty Rynku chwastów i mchów, poprzez spryskanie ich środkiem chwastobójczym, co zapewni estetyczny wygląd. Zdaniem radnej podczas cieplejszych dni był odpowiedni moment na tego typu operacje i nic nie zostało zrobione.

2. Pytanie, czy Burmistrz Miasta wystąpi jeszcze w tej kadencji do Urzędu Marszałkowskiego lub Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego z wnioskiem o pozyskanie środków zewnętrznych

m.in. unijnych na pomoc dla wspólnot mieszkaniowych w sprawie remontów kamieni, wzorem innych dolnośląskich miast jak Bolesławiec, Polkowice czy Świdnica? Zdaniem radnej w/w miasta dolnośląskie pozyskały takie środki i starają się pomagać wspólnotom w remontach, a zwłaszcza tym gdzie występuje znaczna liczba osób o niskim statusie finansowym.

3. Pytanie, jaki jest okres gwarancji na wykonane przez Spółkę Mieszkaniową elewacje budynków przy ul. Papieża Jana Pawła II, A. Mickiewicza, Krótkiej i S. Okrzei, ponieważ w wielu wyremontowanych budynkach tynki mimo niedawnego okresu remontu zaczęły odpadać, przez co ich wygląd jest fatalny?

4. Pytanie, w ilu procentach na dzień dzisiejszy jest wykorzystywany wyremontowany budynek przy ul. T. Kościuszki 6 (po byłej przychodni zdrowia)?

Radny Zbigniew Nagórny:

1. Pytanie, na jakim etapie znajdują się przygotowania w placówkach oświatowych będących jednostkami podległymi Gminy Miejskiej do rozpoczynającego się roku szkolnego oraz czy szkoły lub przedszkola borykają się z jakimiś problemami?

2. Pytanie, czy realizacja inwestycji zaplanowanych w budżecie miasta na rok bieżący idzie zgodnie z planem oraz czy są może jakieś opóźnienia?

Przewodnicząca RM Małgorzata Krzyszkowska:

1. Pytanie, czy nie można było podjąć na etapie planowania i projektowania ulicy K. Miarki decyzji o wykonaniu jej nawierzchni z innej kostki bardziej przyjaznej przechodniom, chociażby z bazaltu tak jak skwer przy ul. Łużyckiej a także, czy nie można było podczas podejmowania decyzji ujednoczyć wszystkich rodzajów nawierzchni ulic wchodzących w skład inwestycji dotyczącej renowacji Starego Miasta w celu uzyskania spójnego efektu? Ponadto, czy nie można by było rozważyć propozycji bardziej estetycznego wykończenia tzw. miejskiego deptaka poprzez ustawienie między ławkami np. klombów wzdłuż ul. Karola Miarki?

Radny Marek Białecki:

1. Prośba o zamontowanie wzdłuż ul. Karola Miarki w pobliżu każdego z koszy na śmieci jakiejś zieleni, która dodawałaby uroku deptakowi prowadzącemu do Rynku?

Ad. 5. Informacja Burmistrza Miasta o pracy między Sesjami.

BM przedstawił informację o pracy między Sesjami w okresie od 1 lipca do 25 sierpnia br.

BM omówił najpierw wszystkie sprawy i spotkania, które odbyły się w lipcu 2010 r. Poinformował zgromadzonych, że najważniejsze sprawy aktywności Urzędu Miasta w lipcu 2010 r. dotyczyły inwestycji, w szczególności tych, na które Gmina Miejska uzyskała dofinansowania w postaci środków zewnętrznych (unijne, popowodziowe czy inne). Na chwilę obecną prowadzonych jest 8 inwestycji na które pozyskano środki zewnętrzne, zaś 2 dodatkowo są przygotowywane. Wśród powyższych inwestycji wymienił takie jak: 1. Przebudowa dróg na terenie Starego Miasta – inwestycja o wartości 5,5 mln. zł., której zakończenie planowane jest w listopadzie br.; 2. Budowa boiska przy Szkole Podstawowej Nr 1 wraz z placem zabaw – wartości budowy boiska to suma ok. 2,2 mln. zł., zaś plac zabaw zostanie zrealizowany z innych środków oświatowych. Wstępny termin oddania wypadł na dzień 1 września, jednak z przyczyn niezależnych nie udało się go dotrzymać. Pomimo tego inwestycja ta jest na ukończeniu;

3. Budowa boiska sportowego „Orlik 2012” przy Zespole Szkół przy ul. Lubawskiej, którego koszt wyniesie ponad 1 mln. zł. Termin zakończenia planowany jest w listopadzie br.; 4. Utworzenie sieci informatycznej w Urzędzie Miasta – jest to bardzo ważna sprawa, której realizacja wyniesie 368 tys. zł. Planowany termin zakończenia to koniec września br.; 5. Budowa deptaka spacerowego wzdłuż ul. Mostowej – wykonywana ze środków popowodziowych za kwotę 328 tys. zł. Wstępny termin zakończenia inwestycji to koniec września br.; 6. Remont ul. F. Chopina – wykonana już inwestycja ze środków popowodziowych na łączną wartość 705 tys. zł.; 7. Renowacja pomnika i utworzenie ścieżki dydaktycznej na Górze Parkowej – 20 sierpnia br. odbyło się uroczyste otwarcie, zaś koszt całkowity ukształtował się na poziomie 114 tys. zł.; 8. Utworzenie punktu Informacji Turystycznej – o wartości ponad 40 tys. zł. W chwili obecnej przygotowane jest pomieszczenie w Muzeum Tkactwa Dolnośląskiego na ten cel, a w połowie października br. powyższa placówka powinna być otwarta dla mieszkańców i turystów.

Dodał także, że dodatkowo przy wykorzystaniu środków unijnych znajdują się w przygotowaniu kolejne dwie inwestycje, a mianowicie: 1. Zagospodarowanie podziemi oraz 2. Zagospodarowanie Góry Parkowej. Łączny koszt obydwu inwestycji wyniesie wstępnie ponad 6 mln. zł. Jeżeli sytuacja będzie stabilna i wszystkie inne sprawy będą się toczyć dobrymi torami, wówczas zostaną rozpoczęte obydwie inwestycje jeszcze w roku bieżącym, gdyż tak wynika z przyjętych harmonogramów. Jak na razie pieniądze unijne na dofinansowanie tych zadań są przyznane na papierze, ale mimo wszystko są.

BM poinformował wszystkich obecnych na Sesji, że na ukończeniu są prace dotyczące przygotowania dokumentacji w sprawie realizacji I-ego etapu gospodarki wodno – ściekowej, czyli zlewni ul. T. Kościuszki. Ponadto cały czas trwają prace nad rozwiązaniem problemu gospodarki wodno – ściekowej, a negatywna decyzja Rady Miejskiej o całościowym wykonaniu inwestycji, nie zwalnia nas to od pracy w tym temacie. We wrześniu Gmina Miejska powinna otrzymać dokumentację dotyczącą przedmiotowego działania, zaś w najpóźniej na wiosnę przyszłego roku chcielibyśmy ogłosić przetarg na wykonanie pierwszego etapu. Chodzi głównie o instalację kolektora ul. T. Kościuszki, gdyż to jest na dziś dzień podstawowa sprawa, która będzie pozwalała na dalsze działanie.

Dodał także, że na dzień dzisiejszy wszystkie inwestycje przebiegają bez większych problemów. Powstały jedynie lekkie opóźnienia dotyczące budowy boiska i placu zabaw przy Szkole Podstawowej Nr 1, ale nie ma zagrożeń z wykonaniem tych inwestycji. Ponadto, odpowiadając na pytanie radnego J. Gorczyca oznajmił, iż jedyną rzeczą, sprawiającą nam kłopoty w płynnym realizowaniu wszystkich zadań inwestycyjnych jest niesystematyczne otrzymywanie środków unijnych z Urzędu Marszałkowskiego, które powinny wpływać z tytułu refundacji poniesionych przez Gminę Miejską kosztów. Na dzień dzisiejszy znajduje się w Urzędzie Marszałkowskim rachunek na ponad 1,5 mln. zł. Niestety zawiłe procedury mocno utrudniają nam pracę, co powoduje że obecnie finansujemy wszystkie inwestycje tak jakby ze środków własnych. Wiadomo przecież, że Kamienna Góra nie jest miastem bogatym i środków własnych nie posiada aż tak wiele. Dlatego też sprawia nam to kłopoty. Reasumując odpowiedź na pytanie, mimo problemów z uciążliwością procedur unijnych związanych ze zwrotem pieniędzy dofinansowujących inwestycje miejskiej, wszystko jest pod kontrolą.

Ponadto, odpowiadając na pytanie radnego H. Różańskiego wyjaśnił, że ostatnio zaciągnięte przez Gminę Miejską kredyty zostały przeznaczone na realizację bieżących inwestycji czyli tzw. „wkłady własne”, ze względu na problemy ze zwrotem pieniędzy dotyczących inwestycji współfinansowanych ze środków unijnych przez Urząd Marszałkowski. Natomiast nie były te kredyty przeznaczone na bieżącą działalność. Dlatego też należy podkreślić, że Gmina Miejska nie zaciągała kredytów na bieżącą działalność tylko na wydatki inwestycyjne.

BM poinformował przy okazji, że na działce zbytej przez Gminę Miejską Kamienna Góra przy ul. Wałbrzyskiej (na terenie byłego zakładu „Gaja”) powstaje nowy kompleks handlowy „Biedronka”. Nadmienił, iż w listopadzie br. odbędzie się uroczyste otwarcie dyskontu, którego wielkość szacuje się na 1500 m², zaś miejsc parkingowych obok będzie wybudowanych ok. 100.

W informacji o pracy między Sesjami **BM** nadmienił, że dnia 16 lipca 2010 r. Towarzystwo Urbanistów Polskich wspólnie z przedstawicielem Ministerstwa Kultury przyznało Gminie Miejskiej Kamienna Góra wyróżnienie w kategorii zrewitalizowana przestrzeń wokół kompleksu Muzeum Tkactwa Dolnośląskiego. Uroczysta ceremonia wręczenia wyróżnień odbędzie się za miesiąc podczas 8. Kongresu Miast Polskich w Kaliszu.

BM nadmienił, że w lipcu odbyło się kilkadziesiąt spotkań, z czego cztery najważniejsze dotyczyły poniższych spraw:

1. 14 lipca 2010 r. - spotkanie z Posłanką na Sejm RP Panią Elżbietą Zakrzewską, która wstąpiła na miejsce zmarłego tragicznie Posła Jerzego Szmajdzińskiego. Efektem niniejszego spotkania będzie interpelacja posłanki w czasie najbliższego posiedzenia Sejmu w sprawie Kamiennogórskiego Dworca PKP.
2. 16 lipca 2010 r. - spotkanie z Kierownikiem Banku Gospodarki Żywnościowej przy okazji otwarcia placówki w Kamiennej Górze. Podczas spotkania obecne było całe kierownictwo z Warszawy, które wyraziło chęć współpracy z samorządem i innymi organizacjami z naszego terenu.
3. 20 lipca 2010 r. - spotkanie z Prezesem Zarządu PGK „Sanikom” Panem Andrzejem Wojdyłą dotyczące współpracy. Wszystkie poruszone podczas spotkania sprawy zostały przedstawione radnym Rady Miejskiej podczas połączonego posiedzenia Stałych Komisji Rady Miejskiej w dniu 23 sierpnia br.
4. 24 lipca 2010 r. - spotkanie z Posłanką na Sejm RP Panią Marzeną Machałek, przy udziale radnej Rady Miejskiej Pani Zofii Kolat, które dotyczyło zbliżających się wyborów samorządowych.

BM omówił ponadto wszystkie spotkania i wydarzenia, jakie miały miejsce w sierpniu 2010 r. Poinformował wszystkich zgromadzonych, iż dnia 2 sierpnia br. w wyremontowanym budynku po byłej przychodni zdrowia przy ul. T. Kościuszki 6 rozpoczęła działalność Poradnia Terapii Uzależnień i Współuzależnienia od Alkoholu. Poradnię tą prowadzi Szpital w Czarnym Borze, a finansuje ją Narodowy Fundusz Zdrowia. Uroczyste otwarcie placówki planowane jest na połowę września, o czym wszyscy zainteresowani będą jeszcze informowani. Niemniej jednak, sama Poradnia już oficjalnie działa i przyjmuje pierwszych interesantów. Dodał również, że dzięki utworzeniu jednostki wiele lat starań zostało ukończonych sukcesem, bo pierwsze próby w tym temacie były podejmowane już w 2000 roku. Poradnia pracuje na terenie całego Powiatu i będzie udzielać porad również dla mieszkańców innych miast, w których rodziny mają problemy z nadużywaniem alkoholu. Dzięki placówce Gmina Miejska w Kamiennej Górze weszła do systemu związanego z tą tematyką. Na dzień dzisiejszy jeszcze nie otrzymaliśmy pieniędzy na Poradnię Zdrowia Psychicznego, która łączyłaby się z już funkcjonującą Poradnią Terapii Uzależnień i Współuzależnienia od Alkoholu, ale będzie jeszcze negocjowany kontrakt. W związku z otwarciem powyższej placówki Odpowiadając na pytanie radnej Z. Kolat Burmistrz stwierdził, że budynek przy ul. T. Kościuszki 6 został całkowicie zagospodarowany. Niemniej jednak w chwili obecnej jeszcze wszystko się w tym budynku dzieje, nowo powstałe instytucje się organizują, choć w większości powoli zaczynają tam funkcjonować. Oczywiście zaznaczył, że jest jeszcze kilka pomieszczeń wolnych, ale to wynika z innych założeń, ponieważ są jeszcze inne pomysły na zagospodarowanie i będą one rozważane przed wprowadzeniem ich w życie. Niemniej jednak wszystkie są związane oczywiście z szeroko rozumianą pomocą społeczną. Ponadto stopniowemu wygaszaniu ulegnie punkt konsultacyjny, który wcześniej spełniał rolę Poradni. Obecna placówka

znajduje się na wiele wyższym stopniu rozwoju organizacyjnego. Do końca bieżącego roku w 100% wygaszony zostanie punkt konsultacyjny, zaś pacjentów przyjmować będzie tylko Poradnia. Dodatkowo, kiedy zwolnią się środki przeznaczone na obsługę i działalność punktu konsultacyjnego i jego pomieszczenia, wówczas będzie można je inaczej zagospodarowywać.

BM przypomniał, że w dniu 7 sierpnia 2010 r. nastąpiły podtopienia niektórych ulic, chodników, piwnic, budynków i sklepów w Kamiennej Górze. Mimo, iż aura potraktowała Kamienną Górę w miarę łagodnie, to straty powstałe z tego tytułu wyniosły 270 tys. zł. z czego ponad 200 tys. zł. to środki, które trzeba będzie przeznaczyć na remont odcinka jezdni ul. P. Ściegiennego. Straty zostały wycenione przez specjalnie do tego celu powołaną Komisję, zaś ich wykaz został przekazany do rozpatrzenia przez Wojewodę Dolnośląskiego. Po cichu liczymy, że jakieś środki z tego tytułu Gmina Miejska otrzyma. Niemniej jednak dodał, że wielkich nadziei nie należy sobie robić, gdyż inne miasta ucierpiały w powodziach o wiele bardziej i w ich kierunku są przeznaczane przede wszystkim środki popowodziowe. Jeżeli nie uda się Gminie Miejskiej uzyskać środków na remont ul. P. Ściegiennego to będzie stanowiło dla nas duży problem, gdyż trzeba będzie je będzie wygospodarować we własnym budżecie i ściągnąć z innych zaplanowanych inwestycji. W dniu 25 sierpnia 2010 r. podpisana została decyzja o utworzeniu komisji przetargowej na czele której stoi Sekretarz Miasta Pan Arkadiusz Wileński, gdyż nie można czekać zbyt długo z podejmowaniem decyzji w tej sprawie. Niezbędne jest wyłonienie firmy, która zajmie się usunięciem szkód powstałych po ulewnych deszczach. Jest to kłopotliwa sprawa. Niemniej jednak należałoby przypomnieć, że mienie komunalne Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze jest ubezpieczone, co pozwala na pozyskiwanie środków na ewentualne remonty. Na dziś dzień tymi sprawami zajmuje się Spółka Mieszkaniowa.

Korzystając z okazji **BM** serdecznie podziękował strażakom KP PSP w Kamiennej Górze oraz pracownikom MPWiK, którzy od świtu, zanim zaczęły działać sztaby antykryzysowe, reagowali na wezwania i próbowali naprawiać sytuację. Bardzo mocno przyczynili się do szybkiego zażegnania trudnych sytuacji podtopień.

BM stwierdził, iż można wymienić 3 przyczyny podtopień w Kamiennej Górze:

1. Pierwszą sprawą są gwałtowne opady, które jak do tej pory nie występowały na naszych terenach bądź występowały rzadko. Ulewnie opady deszczu są coraz częstsze i gwałtowniejsze, więc coraz większego znaczenia nabiera system wczesnego ostrzegania. Taki system poprzez sieć połączeń komórkowych wprowadził już Powiat Kamiennogórski i Gmina Miejska również do tego systemu się będzie przyłączać. Jest już możliwość poprzez wiadomości tekstowe (sms'y) otrzymywać informacje o zmieniającej się gwałtownie pogodzie. **BM** powiedział, że z racji pełnionej funkcji już jest zalogowany w tym systemie, ale każdego osobno zachęca. Szczegółowych informacji jak powinno się to robić udzielają Wydziały Kryzysowe w Starostwie i Gminie Miejskiej. Wiadomym jest że nie uchroni nas to przed zalaniem, ale może pomóc w ewakuacji bądź uchroni przed utratą życia i zabrania ze sobą podstawowych rzeczy. Taki system wyczula nas na gwałtowne zmiany pogody.

2. Drugą przyczyną jest jedna kanalizacja dla ścieków i deszczówki. **BM** stwierdził, że wszyscy dobrze zdają sobie sprawę z konieczności planowania inwestycji, które Gmina Miejska będzie musiała podejmować. Na dzień dzisiejszy na tyle na ile można robione są pewne porządki w kanalizacji, lecz jest to oczywiście zbyt mało. 21 km rur to jest minimalna długość, która wymaga wymiany. Na dzisiaj podtopienia będą podczas gwałtownych opadów występować na takich ulicach jak: T. Kościuszki, L. Waryńskiego, Wojska Polskiego czy Papieża Jana Pawła II. Jest tam co prawda nowy kolektor i już sytuacja wygląda nieco lepiej, choć nie do końca dobrze. W tych miejscach będą podtopienia dopóki nie wymienione zostaną rury i jest to inwestycja na kilka najbliższych lat.

3. Trzecim powodem są zapchane studzienki i kanały. Np. podczas niedawnego podtopienia ulicy P. Ściegiennego opona z półciężarówki, która leżała w rowie na ul. Towarowej spłynęła rwącą wodę poprzez kolektor deszczowy i zablokowała odpływ na ul. P. Ściegiennego. Oprócz opony wyciągnięto również z kanałów małe krzaki pokazujące jak znaczna jest siła rwącej wody. Zdaniem Burmistrza nie byłoby w tamtym miejscu podtopienia, gdyby nie ta blokada. Pracownicy MPWiK przypomnieli, że w 1997 r. jak była powódź to też w tamtym miejscu wylała woda, gdyż zablokowała odpływ skrzynka po piwie.

BM poinformował, że w sierpniu 2010 r. odbyły się 4 ważne spotkania:

1. 17 sierpnia 2010 r. - spotkanie z Panią Apolonią Lulek, które jest pełnomocnikiem rektora Kolegium Karkonoskiego ds. utworzenia w Kamiennej Górze „Uniwersytetu III wieku”. Swego czasu Gmina Miejska wspólnie ze Starostwem Powiatowym pisały list intencyjny w tej sprawie. Wszystkie zajęcia prowadzone na Uniwersytecie odbywały by się w budynkach Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących przy ul. R. Traugutta. Wydatki z tym związane będą wynosiły ok. 15 tys. zł. Już zgłaszają się chętni Kamiennogórzanie do uczęszczania na zajęcia prowadzone przez Uniwersytet. Nawiązując do wcześniejszych wniosków radnego R. Ostrowskiego Burmistrz nadmienił, że wśród zajęć akademickich znajdują się również szkolenia z obsługi komputera dla emerytów.

2. 18 sierpnia 2010 r. - spotkanie z Dyrektorem PCPR w Kamiennej Górze Panią Celiną Róg, Dyrektorem MOPS i Dyrektorem GOPS w sprawie wspólnego pozyskania funduszy na wyposażenie sali audiowizualnej w budynku przy ul. T. Kościuszki 6. Zaistniała możliwość pozyskania wspólnie środków na w/w cel, a przedmiotowa sala służyłaby nie tylko ośrodkom pomocy społecznej, ale również Gminie dla celów komercyjnych. Reasumując odpowiedź należy stwierdzić, że procent zagospodarowania budynku po byłej przychodni przy ul. T. Kościuszki 6 jest pełny, choć nie znaczy to, że wszystkie pomieszczenia są używane. Nadal zgłaszają się firmy i instytucje które chciałyby podziemia budynku zagospodarować, ale oczywiście w formie przetargu.

3. 17 – 18 sierpnia 2010 r. spotkanie z Prezesem EC Panem Grzegorzem Odzimkiem i Prezesem Spółki Mieszkaniowej Panem Zygmuntem Werszko w sprawie projektu podłączenia do sieci grzewczej lokali mieszkalnych i użytkowych, zwłaszcza na Starym Mieście. Gmina Miejska chce powoli przystąpić do tych działań, gdyż mamy niezbędne dokumenty i przyjętą strategię. EC jest w tej chwili bardzo otwarte na współpracę. Do końca roku chcemy wspólnie określić sposób realizacji zadania i możliwości jego sfinansowania z Urzędu Miasta i Urzędu Energetyki Ciepłej, gdyż istnieje taka możliwość.

4. 24 sierpnia 2010 r. - spotkanie z dyrektorami placówek szkolnych i przedszkolnych będących jednostkami podległymi Gminy Miejskiej. Po przeprowadzonych Rozmowach z Dyrektorami placówek szkolnych i przedszkolnych wynika, że wszystkie placówki rozpoczną pracę po okresie wakacyjnym zgodnie z obowiązującym terminem. Wszystkie z nich są przygotowane do nowego roku szkolnego i przedszkolnego. Na terenie kilku z obiektów należących do placówek wykonywane są jeszcze inwestycje, lecz nie będą one przeszkadzały w ich funkcjonowaniu. Mówiąc zaś o problemach należałoby chyba wymienić jedyny jaki jest występuje chyba wszędzie, czyli brak odpowiednich funduszy. Niemniej jednak, budżety wszystkich jednostek oświatowych są realizowane z niezwykłą starannością i zgodnością, w związku z czym nigdzie nie występują przekroczenia finansowe. Jednostki oświatowe utrzymują swe budżety w ryzach, choć nie jest to łatwe zadanie.

Ponadto **BM** odpowiedział na wnioski i pytania radnych, tj.:

Radnemu J. Gorczy

1. Odpowiedź na pytanie w informacji o pracy między Sesjami.

2. Odpowiedź na pytanie w informacji o pracy między Sesjami.
3. Zgodnie z wcześniejszymi obietnicami, będziemy dążyć do celu, aby do końca roku bieżącego przedmiotowa dokumentacja została utworzona. Pomimo, iż mogą wystąpić problemy z wygospodarowaniem środków na ten cel ze względu na wynikły niespodziewanie remont kawałka jezdni ul. P. Ściegiennego po ulewnych deszczach, to jednak powinno się ostatecznie udać wykonać tą dokumentację. Zdaniem Burmistrza wykonanie tej dokumentacji jest niezbędne.

Radnemu M. Białeckiemu:

1. Tory przecinające ul. Bohaterów Getta nie są pod zarządem Gminy Miejskiej, a właścicielem są PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., które nie są specjalnie zainteresowane wycięciem. W związku z powyższym sprawa ta będzie się powoli toczyć.
2. Sprawa została przyjęta do wiadomości i zostanie poruszona podczas najbliższego spotkania z Komendantem Powiatowym Policji w Kamiennej Górze.
3. Kopia protokołu odbioru gwarancyjnego z dnia 12 maja br. została przyjęta do zapoznania się ze sprawą.

Radnemu J. Bruździakowi:

1. Zdaniem Burmistrza Miasta powoli zbliża się czas, gdy w Kamiennej Górze będzie brakowało z obiektów edukacyjnych już tylko otwartego basenu i sali widowiskowo – sportowej, co jest niezmiernie budujące. Dodał przy tym, że osobiście słyszał o zawiązaniu się komitetu mającego na celu lobbowanie w powyższej sprawie o czym dowiedział się również z mediów. Niemniej jednak nikt w Urzędzie Miasta w sprawie budowy hali widowiskowej się nie pojawił. Natomiast obiektywnie mówiąc o tak dużym przedsięwzięciu będzie można pomyśleć w przyszłej kadencji i podejmować dyskusje na forum Rady Miejskiej.

Radnemu H. Różańskiemu:

1. Burmistrz pamięta, że pismo z merytorycznego Wydziału do Spółki Mieszkaniowej zostało wysłane, jednak do dzisiejszego dnia nie ma na nie żadnej odpowiedzi. W związku z powyższym przyjmuje sprawę do wyjaśnienia już następnego dnia.
2. Odpowiedź na pytanie w informacji o pracy między Sesjami.

Skarbnik Miasta Pani Iwona Pazgan poinformowała radnego i wszystkich zgromadzonych, że na planowaną w uchwale budżetowej całkowitą kwotę pożyczek na 2010 rok wynoszącą 5 672 800 zł., w dniu dzisiejszym zaciągnięte przez miasto kredyty i pożyczki wynoszą 3 970 000 zł. Dodała również, że spłacone w 2010 roku kredyty i pożyczki wynoszą łącznie na dzień dzisiejszy 1 262 738 zł., na planowane 2 054 000 zł. Na chwilę obecną dług miasta z zaciągniętych kredytów i pożyczek w stosunku do planowanych na dzień dzisiejszy dochodów wynosi 35,88 %.

Radnej B. Krawiec:

1. Na dzień dzisiejszy nie jest w stanie udzielić odpowiedzi w tej sprawie. Wniosek został przyjęty do wiadomości.
2. Nieustannie toczą się działania pomiędzy PKP a kopalnią. Jeśli nie udałoby się dojść do porozumienia może zdarzyć się sytuacja, że sprawa przyjmie formy bardziej drastyczne. Niemniej jednak, na dzień dzisiejszy nie ma sensu rozwijać tematu.
3. Temat zapisany do zapoznania się i rozpatrzenia.
4. Odpowiedź na pytanie w informacji o pracy między Sesjami.

5. Odpowiedź na wniosek w informacji o pracy między Sesjami.

Radnej Z. Kolat:

1. Odpowiedzi na wniosek udzielił w Prezes Zarządu PGK „Sanikom” Pan Andrzej Wojdyła w pkt. Nr 7 niniejszego porządku obrad.

2. Kiedy Gmina Miejska składała wnioski do Urzędu Marszałkowskiego o pozyskanie funduszy unijne, wówczas nie spełniała wymogów potrzebnych na uzyskanie pieniędzy na rewitalizację substancji mieszkaniowej. Udało się za to uzyskać środki na remont infrastruktury drogowej i innych. Na dzień dzisiejszy sytuacja gospodarczo – budżetowa w Kamiennej Górze jest nieco inna chociażby ze względu na poziom bezrobocia w mieście. Niemniej jednak temat ten wymaga dłuższej rozmowy i po uzyskaniu szczegółowych danych będzie można podjąć dalsze działania. Zdaniem Burmistrza Miasta Gmina Miejska będzie musiała dalej próbować pozyskać takie środki, gdyż starania o ich uzyskanie można prowadzić do 2013 r. W związku z czym Gmina Miejska ma jeszcze trochę czasu na składanie przedmiotowych wniosków. Na chwilę obecną do Urzędu Miasta zwracają się z prośbami o pożyczki na remonty Wspólnoty, które są w 100% wykupione z zasobu komunalnego, gdzie nie ma już kapitału miasta. Gmina Miejska nie ma jednak prawnych możliwości pomocy w takich sytuacjach. Jest to kłopotliwa sprawa, ale pomagając takim wspólnotom Gmina naruszałaby przepisy obowiązujące w tym zakresie.

3. Każdy budynek z całą pewnością po wyremontowaniu ma zapewnionych okres gwarancji na przeprowadzone remonty. Niemniej jednak trudno jest dokładnie określić jaki jest to jednakowy okres. Mogą być to gwarancje półroczne, roczne a nawet czasem i obejmujące czas do trzech lat. W powyższej sprawie trzeba by było zwrócić się do Prezesa Spółki Mieszkaniowej z zapytaniem o poszczególne gwarancje każdego budynku z osobna.

4. Odpowiedź na pytanie w informacji o pracy między Sesjami.

Radnemu Z. Nagórnemu:

1. Odpowiedź na pytanie w informacji o pracy między Sesjami.

2. Odpowiedź na pytanie w informacji o pracy między Sesjami.

Przewodniczącej RM M. Krzyszkowskiej:

1. Jeśli chodzi o błąd spójności w nawierzchniach wykonanych dróg to należy zaznaczyć, że projekt został w taki sposób zrobiony i już tak będzie funkcjonował. Niemniej jednak, nie do końca można się zgodzić ze stwierdzeniem dotyczącym błąd spójności. Ponadto, obecnie położonej kostki już zmieniać na inną nie będziemy. Oczywiście są ludzie mówiący, że można było przedmiotową inwestycję dotyczącą renowacji Starego Miasta wykonać lepiej. Jednak większość z mieszkańców pozytywnie odnosi się wobec nawierzchni i wykonania tego przedsięwzięcia. Niektóre z Pań mogą narzekać gdyż każda kostka utrudnia poruszanie się po niej w butach na obcasach. Należałoby również stwierdzić, że inwestycja wzdłuż ul. K. Miarki nie jest jeszcze zakończona jeśli chodzi np. o umiejscowienie zieleni. Ze względu na goniące Gminę Miejską harmonogramy, ul. Karola Miarki należało zostawić otwartą dla ruchu pieszo - jeźdźczego i zająć się remontami innych ulic wchodzących w skład całej inwestycji dotyczącej renowacji Starego Miasta. Nie została jeszcze na dzień dzisiejszy przecież rozpoczęta wymiana nawierzchni ul. Słonecznej, wchodzącej również w ramy tego projektu. W związku z powyższym na upiększanie zielenią ul. Karola Miarki przyjdzie czas, choć na pewno nastąpi to do końca terminu zakończenia całej inwestycji. Reasumując, projekt ten był zatwierdzony przez wielu fachowców oraz urzędników Urzędu Marszałkowskiego we

Wrocławiu, w związku z czym w chwili obecnej nie można zmienić żadnego szczegółu w wykonaniu (ani kostki czy cegły), gdyż jest to projekt dofinansowywany ze środków unijnych.

Przewodnicząca RM zaznaczyła, że skoro mamy XXI wiek to należałoby wykonać wszystkie nawierzchnie ulic w pobliżu Rynku z jednolitego materiału. Zarówno koncepcja jak i wykonanie powinny być spójne za co powinni być odpowiedzialni urzędnicy merytorycznie odpowiedniego Wydziału Urzędu Miasta. Zwracając uwagę na estetykę można by stwierdzić, że nawierzchnie dróg w Centrum Miasta wyglądają jak szachownica. Ponadto zdaniem Przewodniczącej, dzięki najnowszym i dopracowanym technikom powinno się zadbać, aby na etapie planowania zadbać o spójność projektu. Dodatkowo kostka położona wzdłuż ul. Karola Miarki sprawia wielu przechodnim trudności w poruszaniu się np. z wózkiem inwalidzkim bądź matkom z wózkami dziecięcymi. Można było przecież wyłożyć tą ulicę kostką identyczną jak na ul. Ogrodowej, gdzie jest ona ładna, dobrze położona i łatwa do utrzymania.

Kierownik Wydziału ZIF Pan Dariusz Adamczyk odpowiedział, że projekt inwestycyjny dot. wymiany układu komunikacyjnego Starego Miasta był wykonany zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego określającego, iż ul. Karola Miarki jest to ciąg pieszo – jezdny, który ma być wykonany z materiałów naturalnych. Natomiast wszystkie inne drogi poboczne są wykonane z kostki betonowej, która jest materiałem sztucznym. Nawierzchnia ul. K. Miarki mogłaby być wykonana z tzw. granitu ciętego lecz jest on 3 razy droższy niż ta kostka zamontowana wzdłuż przedmiotowej ulicy. Wówczas, zdaniem Kierownika Wydziału ZIF inwestycja kosztowałaby nie ok. 5 mln. zł. a nawet 15 mln. zł. Dlatego ulica musiała być wykonana z tej obecnie położonej kostki, gdyż Kamiennej Góry nie stać na tak duży wydatek.

Przewodnicząca RM odpowiedziała, że całe zadanie dotyczące wymiany układu komunikacyjnego Starego Miasta kosztuje w granicach 5 mln. zł. Natomiast odcinek o którym w tej chwili mowa jest o wiele krótszy i tańszy. Dlatego też nie można mówić, że cała inwestycja wyniosłaby 15 mln. zł.

Kierownik Wydziału ZIF poinformował, że samo wykonanie ul. Karola Miarki kosztowało ok. 3 mln. zł.

Przewodnicząca RM odpowiedziała, że dokładnie wie ile kosztuje wykonanie takiej ulicy, które na pewno jest drogie. Niemniej jednak można było chociaż ciągi piesze zrobić z płyty granitowej, a nie z drobnej kostki co pozwoliłoby łatwiej poruszać się wzdłuż ul. Karola Miarki.

Kierownik Wydziału ZIF odpowiedział, że kwestia estetyczna jest rzeczą gustu.

Przewodnicząca RM zapytała również Kierownika Wydziału ZIF, dlaczego położono 2 rodzaje kostki betonowej w różnych kolorach na ul. A. Mickiewicza i do tego w dwóch różnych kierunkach (jedną część położono wzdłużnie, zaś ulicę dochodzącą do niej czyli ul. Krótka w poprzecznie). Takie rozbieżności można zauważyć jak się porusza pieszo tymi drogami.

Kierownik Wydziału ZIF odpowiedział, że jeśli występują jakieś niejasności bądź uwagi co do projektów inwestycyjnych lub też wykonania to zaprasza do pokoju 308 Urzędu Miasta w celu dyskusji i rozwiązania niejasności.

BM dodał, że ciszy go sytuacja w której dyskusja dotyczy spraw związanych z estetyką wykonania układu komunikacyjnego Starego Miasta i sposobu, a nie tego czy zostanie on wykonany i kiedy (jak na początku obecnej kadencji). Wtedy dyskusja skupiała się na wykonywaniu jak największej liczby inwestycji i z tego każdy się cieszył. Ponadto wówczas nie było spójnej koncepcji

zagospodarowania Rynku. Na dzień dzisiejszy mamy takie wykonanie jakie mamy, zaś miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wytyczał kierunki. Obecnie zaś mamy niezbędne wykonane inwestycje i powoli zaczynamy doganiać czas. Teraz można zdaniem Burmistrza zwracać większą uwagę na elementy o których wspomina Przewodnicząca Rady. Reasumując, na powyższy temat można by bardzo długo dyskutować, a i tak trudno byłoby uzyskać jedną właściwą odpowiedź.

BM odpowiedział również na pytanie:

Radnemu M Białeckiemu:

1. Odpowiedź na pytanie w informacji o pracy między Sesjami.

Radny Z. Nagórny:

1. Pytanie, czy przyłączanie zasobu komunalnego Gminy Miejskiej z terenu Starego Miasta do sieci grzewczej EC wiąże się z przeprowadzaniem nowych wykopów w nowo wyremontowanych chodnikach niektórych ulic, czy jednak mamy już wykonane przyłącza i infrastrukturę gotową do podłączenia?

BM odpowiedział, że jeśli chodzi o kanały ciepłownicze biegnące przez płytę Rynku, to były one wykonywane i wszystkie niezbędne podłączenia są, zaś ostatnio był dokonywany przegląd. Wiele potrzebnych dla podłączenia do sieci EC rzeczy jest, a faktem jest tylko kwestia przyłączenia do poszczególnych budynków. Oczywiście może wystąpić sytuacja, że trzeba będzie wykonać jakieś większe prace ziemne, ale firma EC zapewnia, że nie stanowi to problemu.

Ad. 6. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między Sesjami.

Informację o pracy RM między Sesjami przedstawiła **Przewodnicząca RM – zał. Nr 2** do protokołu.

Ad. 7. Sprawozdanie Prezesa PGK SANIKOM Sp. z o.o. w Kamiennej Górze z działalności oraz plan pracy spółki na kolejne miesiące

Prezes PGK „Sanikom” Pan Andrzej Wojdyła przedstawił sprawozdanie z działalności Spółki – **zał. Nr 3** do protokołu.

Prezesa PGK „Sanikom” odpowiedział na pytanie radnej Z. Kolat i stwierdził, że osobiście reagował na wniosek radnej, Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej i Komisji Spraw Społecznych i nie ma pojęcia dlaczego nie została sprawa wykonana. Obiecał przy tym, że zostanie to wyjaśnione następnego dnia w porozumieniu z Dyrektorem PGK „Sanikom” w Kamiennej Górze. Dodatkowo zapewnił, że osobiście sprawdzi jak się sprawa zostanie załatwiona.

Prezes PGK „Sanikom” wyjaśnił, że jeśli chodzi przyszłość firmy to budowane są dwa systemy, gdzie jeden związany jest z utylizacją odpadów na które firma ma dofinansowanie, zaś drugi dotyczący utylizacji odpadów zbieranych selektywnie. Firma „Sanikom” wspólnie z jedną z przygranicznych Gmin w Republice Czeskiej złożyła wniosek na dofinansowanie drugiego z powyżej wymienionych systemów. Niestety w wyniku popełnionego przez „Sanikom” błędu przedmiotowy wniosek upadł. Niemniej jednak w chwili obecnej zastanawia się kierownictwo firmy czy nie złożyć wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia z RPO, co rozwiązałoby problem transportu odpadów przez granicę, który to proces jest mocno skomplikowany. Ponadto wymaga

on mnóstwa licencji i pozwoleń wielu instytucji, co wymaga mnóstwa czasu na realizację takiego przedsięwzięcia. Dlatego też firma „Sanikom” skłaniała się będzie do złożenia wniosku o dofinansowanie do RPO. Obecnie firma posiada odpowiedni obiekt, a jedynie potrzebne jest jego przystosowanie do selektywnej zbiórki odpadów. Na chwilę obecną wykonywana jest zbiórka w Kamiennej Górze przy ul. Towarowej, ale nie jest ona wystarczająca. Dlatego też Prezes PGK „Sanikom” poinformował, że firma ma projekt i pozwolenie na budowę, a teraz trzeba będzie się starać o niezbędne środki na wykonanie zadania, których wysokość wyniesie 39 mln. zł.

Radny Z. Nagórny zapytał:

1. Czy wszyscy udziałowcy firmy „Sanikom” zgodzili się bezdyskusyjnie na bieżącą naprawę ul. Szymrychowskiej w Lubawce, której koszt wyniósł bardzo dużą kwotę ok. 350 tys. zł. i czy było to podejmowane w formie uchwały? Zdaniem radnego przy takiej kwocie można raczej mówić o inwestycji a nie o remoncie.
2. Czy nie należałoby zastanowić się nad wydzieleniem gospodarki wodnej od ściekowej w firmie „Sanikom”, ponieważ zdaniem wielu radnych Gmina Miejska w Kamiennej Górze musi dofinansowywać gospodarkę wodną w Lubawce?
3. Jakie jest zdanie Prezesa PGK „Sanikom” na temat braku przedstawiciela Gminy Miejskiej Kamienna Góra w Radzie Nadzorczej firmy co wiąże się również z niemożnością bezpośredniego wpływania na strategiczne decyzje w Spółce?

Prezes PGK „Sanikom” odpowiedział:

1. Nie było żadnych uchwał podejmowanych na wykonanie ul. Szymrychowskiej w Lubawce, gdyż nie zachodziła taka potrzeba. Ponadto należy dodać, że nie ma co dyskutować nad tym czy był to remont czy inwestycja, gdyż określa to wyraźnie ustawa o rachunkowości. Natomiast na decyzję o podjęciu remontu ul. Szymrychowskiej w Lubawce miały wpływ inne wartości nieekonomiczne, chociaż związane z koniecznością jej naprawy. Zdaniem Prezesa lepiej było przed położeniem nowej nawierzchni przedmiotowej ulicy wykonać remont całej kanalizacji pod nią biegnącej, aniżeli potem rozkopywać nowy asfalt jakby powstała jakaś awaria wodno – kanalizacyjna. Reasumując, remont ten był tak naprawdę inwestycją w przyszłość, gdyż od wymiany kanalizacji firma „Sanikom” nie musi interweniować w sprawach kanalizacji w powyższym rejonie Lubawki.
2. -
3. Jego zdaniem sprawa ta została wyjaśniona podczas spotkania z Burmistrzem Kamiennej Góry oraz podczas Połączonego Posiedzenia Stałych Komisji Rady Miejskiej. Niemniej jednak Kamienna Góra powinna według niego posiadać przedstawiciela w Radzie Nadzorczej. Ponadto dodał, że nie chciałby komentować decyzji wspólników, gdyż nie na tym polega jego rola.

Radna Z. Kolat zapytała, czy Spółka „Sanikom” ma zamiar zakupić specjalne pojemniki do segregacji odpadów? Zdaniem radnej społeczeństwo Kamiennej Góry wzorem innych miast powinno się do tego przedsięwzięcia przygotowywać.

Prezes PGK „Sanikom” stwierdził, że pytanie to wiąże się bezpośrednio z całym systemem utylizacji odpadów i montażem instalacji utylizacyjnej o których wspominał wcześniej. Rozbudowa systemu oczywiście wiąże się z zakupem znacznie większej ilości pojemników do segregacji odpadów, do czego zmierza firma. Na razie musimy ograniczyć odpady do składowania. Natomiast montaż instalacji utylizacyjnej pozwoli nam na składowanie większej ilości odpadów nawet o 50%. Dodał przy tym, że naszym obowiązkiem jest zbieranie tych odpadów, które można wykorzystać w sposób gospodarczy. Są to odpady, które już dziś segregujemy jak np. szkło, tworzywa sztuczne, metal, papier. Nadmienił także, że według statystyk Kamienna Góra jest drugim na Dolnym Śląsku miastem, gdzie na 1 mieszkańca przypada aż tak znaczna ilość segregowanych odpadów. Zdaniem Prezesa jest to bardzo dobry wynik, choć zdaje sobie sprawę, że te statystyki zawyżają na pewno

przedsiębiorstwa.

Radna Z. Kolat dodała, że jeśli będzie odpowiednia ilość pojemników do segregacji i odpady będą odbierane każdy sukcesywnie przez specjalny pojazd tak jak w innych miastach, a nie mieszane i dopiero potem segregowane jak obecnie w Kamiennej Górze, to nie widzi problemu przy realizacji całego przedsięwzięcia.

Prezes PGK „Sanikom” odpowiedział, że na dziś dzień przy takich możliwościach technicznych firma nie jest w stanie przerobić takiej ilości odpadów i to tylko stąd wynika sposób ich odbierania w sposób selektywny.

Radny J. Gorczyca stwierdził, iż z dzisiejszego sprawozdania Prezesa Zarządu PGK „Sanikom” wynika, że III etap inwestycji w Spółce będzie wynosił 26 mln. zł., gdzie 6 mln. zł. będą musieli wyłożyć wspólnicy, zaś pozostała kwota zostanie dofinansowana. Natomiast w artykule Regionalnego Tygodnika Informacyjnego z początku czerwca bieżącego roku zawarta jest wypowiedź Prezesa, w myśl której III etap inwestycji będzie kosztować 43 mln. zł. W związku z powstałymi niejasnościami radny zwrócił się z prośbą o potwierdzenie jeszcze raz kwoty jaka będzie konieczna do zrealizowania III etapu inwestycji w Spółce „Sanikom”.

Prezes PGK „Sanikom” odpowiedział, że nie pamięta w ogóle tego artykułu. Może dziennikarzom chodziło o łączny koszt wszystkich trzech etapów inwestycji co mogłoby dać taką znaczną sumę. Niemniej jednak dodał, że wstępnie można wyliczyć, że koszt III etapu wyniesie ok. 26 mln. zł. netto.

Radny Jan Gulewicz opuścił salę obrad /na sali obrad pozostało 18 radnych/.

Radny B. Wągrowski zapytał czy prawdą jest, że mieszkańcy Kamiennej Góry płacą za wywóz śmieci aż 9,5 zł., zaś mieszkańcy Boguszowa – Gorce płacą jedynie 8,35 zł.?

Prezes PGK „Sanikom” odpowiedział, że ceny różnią się od siebie w wielu Gminach, gdyż w różny sposób naliczane są wartości. Bardzo często zdarza się sytuacja, że w jednym miejscu jest wyższa cena, a niższy współczynnik ustalony przez Radę. Występuje też gdzieś niższa cena, a wyższy współczynnik naliczany. Prezes dodał, że osobiście sprawdzał tę różnicę po tym jak zwrócono mu uwagę, że występują różnice między Kamienną Górą a Lubawką. Niemniej jednak na fakturze jest to taka sama wartość z tą tylko różnicą, że w Kamiennej Górze jest graniczny współczynnik wynoszący 1,65 zaś w Lubawce 1,68. Na koniec jednak wszystko to się wyrównuje.

Radny B. Wągrowski dodał, że z wypowiedzi Prezesa wynika, jakby unikał konkretnej odpowiedzi na zadane pytanie. W związku z powyższym zapytał, dlaczego mieszkaniec np. ul. Śląskiej bądź ul. Wysokiej w Kamiennej Górze płaci za wywóz odpadów 9,5 zł. zaś taki sam kamiennogórzanin z ul. K.K. Baczyńskiego jedynie 7,6 zł.?

Prezes PGK „Sanikom” odpowiedział, że są to bardzo szczegółowe pytania na które na chwilę obecną nie jest w stanie udzielić rzetelnej odpowiedzi, gdyż w zależności od sytuacji jest ok. 200 różnych cen jak również tyle samo sposobów naliczania współczynnika. Nadmienił również, że do tak wnikliwych pytań trzeba się wcześniej przygotować poprzez zapoznanie się z konkretnym przypadkiem.

Radny B. Wągrowski zaznaczył, że nie są to wyłącznie pytania mieszkańców Kamiennej Góry, których nurtuje sprawa tak różnorodnych cen.

Prezes PGK „Sanikom” poprosił radnego o przedstawienie szczegółowych pytań z Sesji na piśmie, gdyż będzie się mógł do nich ustosunkować szczegółowo po zapoznaniu się z dokumentacją.

Przewodnicząca Rady dodała, że przedmiotowe pismo zostanie skierowane do Prezesa PGK „Sanikom”, zaś po udzieleniu odpowiedzi radny B. Wągrowski odczyta jej treść na następnej Sesji Rady Miejskiej.

Radny B. Wągrowski zapytał, czy prawdą jest, że Spółka „Sanikom” po przyjęciu nowego udziałowca jakim jest Gmina Boguszów – Gorce wykazała w sprawozdaniu za I półrocze 2010 r. stratę?

Prezes PGK „Sanikom” odpowiedział, że jest to prawda i dodał, że Spółka wykazała stratę na działalności gospodarczej. Niemniej jednak wynika to z faktu przejścia nowego rynku jakim jest Boguszów – Gorce, a co za tym idzie wiąże się to z poważnymi kosztami. Została przejęta część działalności Zakładu Budżetowego związana oczywiście z osiąganiem dochodów, a także część pracowników. Konkretnie było to 18 osób wraz z budynkiem przy ul. Brzozowej wycenionym na 700 tys. zł. Dodał przy tym, że starta powstała ponieważ należało przeznaczyć dosyć duże pieniądze w organizację rynku czyli zakup maszyn, sprzętu i pojemników. Resumując wyjaśnił, że strata ta nie stanowi większego problemu, a Spółka wyjdzie z zyskiem z tego przedsięwzięcia. Zależy to wyłącznie od pomysłu na organizację rynku, który obecnie firma posiada i będzie ten pomysł realizować.

Radny B. Wągrowski wyjaśnił, że zwrócił podczas Sesji uwagę na temat powstałej w Spółce straty ponieważ radny Z. Nagórny podczas rozmów zauważył, że firma „Sanikom” uzyskuje w ostatnim czasie na gospodarce wodnej w Lubawce straty w wysokości ponad 400 tys. zł. Drugą stratą była ta uzyskana z tytułu przejścia nowego rynku Boguszowa – Gorce, a do tego dochodzi jeszcze wyższa stawka za wywóz śmieci, którą płać mieszkańcy Kamiennej Góry niż ta obowiązująca w Boguszowie – Gorce. Reasumując powyższe fakty można w sposób prosty obliczyć, że Kamienna Góra dopłaca do strat wynikłych w Lubawce, do strat w Boguszowie – Gorce i dodatkowo mieszkańcy płać wyższą stawkę za odbiór śmieci niż w Ci z nowo przejętego rynku. Zdaniem radnego wychodzi na to, że Gmina Miejska Kamienna Góra utrzymuje Lubawkę, Boguszów – Gorce, a Spółka „Sanikom” wykazuje stratę.

Prezes PGK „Sanikom” zapytał, czy radny ma może pomysł jak można by zagospodarować te starty inaczej?

Radny B. Wągrowski odpowiedział, że on tylko zadaje w imieniu mieszkańców Kamiennej Góry pytania, które ich nurtują. Dodał też, że to przecież Prezes Zarządu pobiera wypłatę z tytułu zarządzania Spółką, a nie on.

Prezes PGK „Sanikom” wyjaśnił, że działalność gospodarcza jest mocno skomplikowanym procesem. Dodał, iż nie chce obecnie liczyć i wymieniać dokładnie wszystkich kwot jakie nie wpływają do Spółki bądź powodują straty, gdyż nie o to chodzi na Sesji. Podobnie jak w chwili obecnej na Sesji w Kamiennej Górze wygląda sytuacja w Lubawce, gdzie radni również zadają pytania dotyczące np. kwoty jaką dopłaca przeciętny mieszkaniec Lubawki na dofinansowanie zadłużeń Wspólnot będących pod zarządem Spółki Mieszkaniowej w Kamiennej Górze. Ponieważ z ich informacji wynika, że zadłużenie z tego tytułu za 18 miesięcy osiąga wartość ok. 350 tys. zł. Niemniej jednak zdaniem Prezesa nie chodzi o taką licytację i nikt nie powinien się obrażać

w związku z zaistniałymi stratami, a jedynie wyczekiwać pozytywnego wyniku finansowego.

Radny B. Wągrowski dodał, że on nie ma zamiaru kłócić się z Prezesem a jedynie chciał zadać pytania. Wyjaśnił, że chodziło mu nie o zadłużenie Spółki Mieszkaniowej z tytułu nie uiszczenia opłat, a wyłączeni o ceny odbioru śmieci od poszczególnych mieszkańców.

Prezes PGK „Sanikom” odpowiedział, że on chciał także ukazać problem jaki istnieje, a dotyczący ciągłych pretensji np. na obecnej Sesji dotyczącymi dofinansowywania przez Kamienną Górę jakiegoś innego współnika, a na Sesji w Lubawce identycznymi pytaniami związanymi z dofinansowywaniem przez mieszkańców Lubawki kogoś innego. Jego zdaniem takie licytacje wyglądają trochę śmiesznie.

Radny B. Wągrowski stwierdził, że nie ma nic śmiesznego w fakcie płacenia przez mieszkańca Kamiennej Góry za odbiór śmieci 9,5 zł., a w Boguszowie – Gorce jedynie 8,35 zł. Zdaniem radnego, jeżeli np. każdy kamiennogórzanin miałby możliwość płacenia za odbiór odpadów tylko 2 zł., to na pewno z takiej możliwości by skorzystał. Każdy mieszkaniec chce wydać jak najmniej pieniędzy i nie ma zamiaru dopłacać do czyjegoś interesu. Radny przypomniał, że Gmina Miejska Kamienna Góra jest jednym z głównych udziałowców, w związku z czym jej mieszkańcy powinni mieć priorytet w wysokości płacenia za odbiór śmieci. To właśnie mieszkańcy Kamiennej Góry początkowo tworzyli działalność gospodarczą firmy, a nie mieszkańcy Boguszowa – Gorce. Zdaniem radnego w takim działaniu PGK „Sanikom” nie widać, żadnego dbania o mieszkańców Kamiennej Góry.

Prezes PGK „Sanikom” zaznaczył, iż na pewno odpowie na zadane na początku przez radnego pytanie, tylko prosi o przesłanie jego treści w formie pisemnej do Spółki „Sanikom” w celu szczegółowego i rzetelnego udzielenia odpowiedzi.

Przewodnicząca RM poprosiła o ostudzenie emocji i powróciła do pytania radnego B. Wągrowskiego, które dotyczyło wyjaśnienia różnicy w płaceniu za wywóz śmieci pomiędzy mieszkańcami ul. Śląskiej bądź ul. Wysokiej w Kamiennej Górze, a takimi samymi kamiennogórzanami z ul. K.K. Baczyńskiego. Zdaniem Przewodniczącej różnica w cenie mogła powstać dzięki negocjacom między Prezesem Zarządu firmy „Sanikom”, a urzędującym wówczas Prezesem Spółdzielni „Szarotka”. Ponadto wpływ na stawkę mogła mieć również duża liczba mieszkańców zasobu Spółdzielni „Szarotka”, którzy obecnie płacą mniej niż np. mieszkańcy ul. Śląskiej. W związku z czym Przewodnicząca RM prosiła o uspokojenie emocji i dodała, że różnica w cenie na pewno z czegoś konkretnego wynika, a odpowiedź na zadane pytanie zostanie na pewno przez Prezesa udzielona.

Radny B. Wągrowski stwierdził, że pytanie zostało zadane ponieważ przeciętny Kowalski nie jest w stanie sam negocjować ceny odbioru śmieci z firmą „Sanikom”, gdyż wtedy może on mu równie dobrze odpowiedzieć, że jak nie podobają się warunki umowy, to może zrezygnować z usług Spółki i szukać sobie innego odbiorcy odpadów. Zdaniem radnego nie powinno się różnicować mieszkańców naszego miasta na lepszych i gorszych, ponieważ mieszkaniec ul. Wysokiej ma takie same śmieci jak ten mieszkający przy ul. Tkaczy Śląskich.

Przewodnicząca RM zauważyła, że jest to na pewno związane z prawami rynku lecz nie chce w tej chwili wchodzić w głębszą dyskusję na ten temat. Niemniej jednak dodała, że trudno jest np. potencjalnemu Kowalskiemu negocjować osobiście warunki skoro inny nie płaci od jakiegoś czasu za odpady, za co musi ponosić koszty każdy kto uczciwie uiszcza należność z tytułu odbioru śmieci. Ponadto słyszała, że najprawdopodobniej PGK „Sanikom” oddał sprawę zaległości

Wspólnot z tytułu nieuiszczania opłat za wywóz śmieci do sądu? Zapytała również, jaka jest kwota powstałych zaległości Wspólnot w Kamiennej Górze?

Prezes PGK „Sanikom” odpowiedział, że sprawa ok. 50 Wspólnot mieszkaniowych nie uiszczających opłat z tytułu wywozu śmieci została przekazana do Sądu. Dlatego też można powiedzieć, że od ok. 3 lat powyższe Wspólnoty mieszkaniowe w Kamiennej Górze są kredytowane przez innych współników, a kwota ich zaległości wynosi ok. 200 tys. zł.

Radny B. Wągrowski zgodził się z wypowiedzią Prezesa lecz nadmienił, iż jemu chodziło tylko o różnicę w płaceniu za odbiór śmieci przez zwykłego Kowalskiego w Kamiennej Górze, który mając np. domek jednorodzinny nie jest w stanie sam wynegocjować sobie ceny na poziomie 7,6 zł.

Prezes PGK „Sanikom” odpowiedział, że jeśli chodzi o koszty indywidualne to zwykły Kowalski płaci za wywóz śmieci 9,5 zł. tak samo w Boguszowie – Górze, Kamiennej Górze, Czarnym Borze i Starych Bogaczowicach. Na pewno kalkuluje się inaczej cenę zbiorową i inaczej oblicza się cenę, gdzie stoi 10 pojemników na śmieci w różnych miejscach, do których miejsc trzeba dalej dojechać. Dlatego też w działalności gospodarczej takie różnicowanie jest rzeczą normalną.

Przewodnicząca RM poprosiła Prezesa i radnego B. Wągrowskiego, aby skorzystali z okazji i spotkali się na posiedzeniu jednej ze Stałych Komisji Rady Miejskiej, przy udziale Prezesa Spółki Mieszkaniowej w celu przedyskutowania problemu. Ponadto, zwróciła się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na zadane przez radnego pytania w formie pisemnej przez Prezesa PGK „Sanikom” i poinformowanie na następnej Sesji Rady Miejskiej zgromadzonych o odpowiedzi przez radnego B. Wągrowskiego.

Przewodnicząca RM ogłosiła **5-min. przerwę**.

Ad. 8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia trybu i kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej

Radny Z. Nagórny zwrócił się z prośbą do radnego B. Wągrowskiego, aby ten nie wkładał w jego usta słów, których on nie wypowiedział. Nadmienił też, że nie wspominał on o żadnych cyfrach ani kwotach w rozmowach dotyczących PGK „Sanikom” podczas Komisji.

Projekt uchwały przedstawiła **Kierownik Wydziału SP Pani Beata Pecio** – zał. Nr 4 do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł pytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

Przewodnicząca RM stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 18 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr LII/321/10** w sprawie określenia trybu i kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej.

Ad. 9. Podjęcie uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra

Projekt uchwały przedstawiła **Kierownik Wydziału AGN Pani Elżbieta Oleksiak** – zał. Nr 5 do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł pytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

Przewodnicząca RM stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze przy 11 głosach „za”, 1 „przeciw” i 6 „wstrzymujących się” podjęła **Uchwałę Nr LII/322/10** w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra.

Ad. 10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 135/3, obr. nr 7)

Projekt uchwały przedstawiła **Kierownik Wydziału AGN Pani Elżbieta Oleksiak – zał. Nr 6** do protokołu.

Radny J. Gorczyca zapytał, czy przedmiotowa działka będzie zbywana w formie przetargu?

Kierownik Wydziału odpowiedziała, że na chwilę obecną nie jest w stanie odpowiedzieć w jakiej formie będzie zbywana działka, gdyż Burmistrz Miasta dopiero po podjęciu niniejszej uchwały w zarządzeniu określi formę sprzedaży. Ponadto na prośbę Przewodniczącej Rady odczytała uzasadnienie do projektu uchwały.

Radna C. Róg zapytała, jaka jest wycena przedmiotowej działki?

Kierownik Wydziału na tym etapie nie określa się ceny zbywanej nieruchomości.

Radny J. Gorczyca przedstawił stanowisko Komisji Budżetu Strategii i Rozwoju Rady Miejskiej w Kamiennej Górze. Jej Członkowie uważają, że przedmiotowa działka na chwilę obecną nie jest przydatna dla potrzeb GDDKiA na poszerzenie pasa drogowego. Niemniej jednak, jeśli w chwili obecnej Gmina Miejska sprzeda tą nieruchomość, to w przyszłości może zaistnieć sytuacja, że niezbędne okaże się odkupowanie tej działki od Parafii przy ul. Wałbrzyskiej. Dlatego też KBSiR negatywnie odniosła się do propozycji sprzedaży przedmiotowej działki z bezcen.

Radny H. Różański odpowiadając na wątpliwości radnego J. Gorczycy zauważył, że zbycie działki nie jest żadnym problemem dla Gminy Miejskiej, tylko ewentualnie dla GDDKiA. Jeśliby w przyszłości zamierzali jednak poszerzyć pas drogowy ul. Wałbrzyskiej, wówczas oni sami musieliby negocjować odkupienie działki z potencjalnym właścicielem.

Radny Z. Nagórny zgodził się po części z wypowiedzią radnego H. Różańskiego i stwierdził, że jeśli Gmina Miejska ma możliwość uzyskać z tytułu sprzedaży działki dochody to należałoby poprzeć ten projekt uchwały. Natomiast czas pokaże czy niezbędnym będzie odkupowanie działki od właściciela.

Radna B. Pawlukiewicz dodała, że jeśli nie jest przeprowadzona wycena działki to nie można określić dochodu z tytułu jej sprzedaży.

Radny H. Różański nadmienił, że nie dokonuje się wyceny przed sprzedażą. Dopiero dokonuje się tego w momencie kiedy działka bądź inna nieruchomość jest przeznaczona do zbycia, wówczas jest ogłoszony przetarg na zbycie nieruchomości bądź jest wnioskodawca, który chce ją kupić.

BM jeżeli działka będzie wyceniona i wówczas ktokolwiek zwróci się o przyznanie bonifikaty, to wtedy podczas Sesji Rady Miejskiej zgoda na to będzie musiała zostać wyrażona w formie Uchwały Rady Miejskiej. Dlatego nic się w tej sprawie bez wiedzy Rady Miejskiej nie będzie się działo.

Przewodnicząca Rady dodała, że była już sytuacja podczas Sesji Rady Miejskiej w czasie której wyznaczono do zbycia działka dla Księdza Proboszcza Parafii pw. Najświętszego Serca Jezusa przy ul. Wałbrzyskiej i określono w projekcie wartość działki na 1%. Natomiast w przypadku obecne projektu jesteśmy na razie na pierwszym etapie wyrażenia zgody.

Radna C. Róg zapytała, czy rzeczywiście działka przeznaczona na zbycie będzie kiedykolwiek potrzebna dla poszerzenia pasa drogowego ul. Wałbrzyskiej przez GDDKiA i czy Gmina Miejska występowała z takim zapytaniem?

Przewodnicząca Rady odpowiedziała, że na razie nie ma takich informacji.

BM odpowiedział, że Gmina Miejska zwróciła się do GDDKiA z zapytaniem o możliwość wyłączenia działki z konieczności poszerzenia pasa jezdni ul. Wałbrzyskiej. GDDKiA nie wyraziło sprzeciwu w sprawie sprzedaży nieruchomości.

Radny J. Groma wyjaśnił radnemu J. Gorczycy, że przedmiotowa działka nie jest przeznaczona na zbycie dla księdza tamtejszej parafii, a dla społeczności lokalnej zamieszkującej w tej części miasta.

Przewodnicząca Rady dodała, że ksiądz proboszcz Parafii pw. Najświętszego Serca Jezusa zwrócił się z prośbą do Gminy Miejskiej, dlatego powyższa działka została wytyczona i przeznaczona do zbycia. Natomiast jaka będzie dalsza forma sprzedaży, to będzie przedmiotem obrad następnych Sesji Rady Miejskiej.

Nikt więcej nie wniósł uwag ani zapytań, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie, w wyniku którego Rada Miejska w Kamiennej Górze przy 8 głosach „za”, 4 „przeciw” i 6 „wstrzymujących się” podjęła **Uchwałę Nr LII/323/10** w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Ad. 11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 40/1, 40/2 i 40/3, obr. nr 5)

Projekt uchwały przedstawiła **Kierownik Wydziału AGN Pani Elżbieta Oleksiak – zał. Nr 7** do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł pytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

Przewodnicząca RM stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 18 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr LII/324/10** w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Ad. 12. Podjęcie uchwały w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej.

Projekt uchwały przedstawiła **Skarbnik Miasta Pani Iwona Pazgan** – zał. Nr 8 do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł pytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

Przewodnicząca RM stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 18 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr LII/325/10** w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej.

Ad. 13. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Miejskiej Kamienna Góra oraz samorządowych instytucji kultury za I półrocze.

Projekt uchwały przedstawiła **Skarbnik Miasta Pani Iwona Pazgan** – zał. Nr 9 do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł pytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

Przewodnicząca RM stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 18 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr LII/326/10** w sprawie ustalenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Miejskiej Kamienna Góra oraz samorządowych instytucji kultury za I półrocze.

Ad. 14. Sprawy różne.

Radny H. Różański:

1. Powrócił do zapytania zadanego w pkt. 4 porządku obrad stwierdzając, iż z posiadanych przez radnego informacji wynika, że część kredytu zaciągniętego w ostatnim czasie przez Gminę Miejską Kamienna Góra była przeznaczona na zaległe wypłaty dla pracowników Urzędu Miasta w Kamiennej Górze oraz pracowników placówek oświatowych.
2. Prośba o przygotowanie na następną Sesję Rady Miejskiej informacji o ulgach podatkowych udzielonych przedsiębiorcom, którzy przy ulicy Karola Miarki prowadzą działalność gospodarczą, ze względu na prowadzoną w tym rejonie inwestycję. Nie chodzi o imienne wskazywanie osób, lecz o wyszczególnienie kwot oraz przedstawienie uzasadnień dzięki którym przyznawano poszczególne ulgi. Natomiast z informacji uzyskanych od samych właścicieli wynika, iż nie są oni zbyt zadowoleni z wysokości ulg jakie udało im się uzyskać.

Radny J. Gorczyca:

1. Prośba o uruchomienie przez Burmistrza Miasta procedur mających na celu doprowadzenie do odłączenia gospodarki wodnej od gospodarki odpadami w Lubawce oraz pytanie, czy sprawa ta zostanie w obecnej kadencji poruszona czy będzie ona nadal kością niezgody do czasu załatwienia?

Radny R. Ostrowski:

1. Wniosek o rozważenie propozycji uhonorowania i podkreślenia zasług mieszkańca Kamiennej Góry, żołnierza Wojska Polskiego Pana Arkadiusza Polewskiego, rannego w misji pokojowej w Iraku w miejscowości Karbala poprzez wskazanie zainteresowanemu i jego rodzinie lokalu mieszkalnego przy ul. Lubawskiej. Przyznanie Panu Polewskiemu wraz z jego rodziną lokalu mieszkalnego byłoby pewną formą docenienia jego czynu jakiego dokonał będąc żołnierzem.

2. Zwrócił się do Przewodniczącej Rady z propozycją wystosowania informacji do Najwyższej Izby Kontroli w Warszawie dotyczącej bezpodstawnego bogacenia się Szpitali na terenie całego kraju, poprzez np. pobieranie opłat typu „hotelowego” od rodziców dzieci leczonych w tych placówkach. Zdaniem radnego opłaty te są niczym nieuzasadnione, gdyż sami rodzice tych dzieci spełniają służebną rolę w stosunku do szpitali, która polega na karmieniu swych pacjentów, opiece i zapewnianiu higieny. Sprawa ta powinna znaleźć zainteresowanie wśród Posłów na Sejm RP, jednak z chwilą śmierci prof. Z. Religi zainteresowanie nią wygasło.

3. Prośba o rozpoczęcie prac planistycznych mających na celu wybudowanie toalet miejskich w Centrum Miasta. Zdaniem radnego najbardziej dogodnym miejscem do ustawienia powyższych obiektów byłaby plac na końcu ul. Ogrodowej. Można by również zorganizować przetarg na dzierżawę i obsługę miejskich toalet.

4. Prośba o rozważenie możliwości zainteresowania Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu tematyką dotyczącą stanu nadbrzeża rzeki Zadrna w Kamiennej Górze oraz usunięciem samoistnie siejących się brzoź, które rozsadzają mur oporowy chroniący mieszkańców przed zalaniem. Sprawą melioracji rzeki Zadrna na odcinku miejskim Komisja Regulaminowa w roku poprzednim próbowała zainteresować RZGW we Wrocławiu (z mizernym skutkiem) oraz śp. Posła na Sejm RP Pana Jerzego Szmajdzińskiego.

5. Prośba o zobligowanie pracowników odpowiedzialnych za łatanie dziur w jezdniach dróg za pomocą specjalistycznej maszyny, tzw. „Pathera” do wywalcowania po każdorazowym łataniu dziur nadmiaru sypkiego materiału lub mielenia nadmiaru kruszywa. Zdaniem radnego pozostawiany materiał sypki niszczy karoserie oraz lampy w samochodach, a także jego nadmiar pojawia się w studzienkach kanalizacyjnych i skutecznie blokuje z nich odpływ.

6. Prośba o udzielenie pomocy mieszkańcom budynku przy ul. Jedwabnej 5 i 7 ponieważ zarządca jakim jest Spółka Mieszkaniowa, nie wywiązuje się z zakresu własnych obowiązków. Wymieniony budynek w 94% należy do substancji mieszkaniowej, której właścicielem jest Gmina Miejska. Zdaniem radnego do niezbędnych rzeczy potrzebnych w tym budynku jest poprawa stanu drzwi frontowych, wymiana poręczy czy też schodów.

7. Prośba o rozważenie propozycji zorganizowania spotkania władz Kamiennej Góry z przedstawicielami naszego Regionu w Urzędzie Wojewódzkim, Sejmie RP oraz Parlamencie Europejskim, które miałyby na celu złożenie podziękowania za nieustannie napływającą pomoc ze wszystkich powyższych organów dla naszego miasta i Powiatu. Zdaniem radnego podczas uroczystego spotkani można by zapytać się każdego z przedstawicieli o wskazanie konkretnego przykładu, którym przyczynił się on do rozwoju naszego Regionu. Jeśliby udało się znaleźć taki przykład można by rozważyć propozycję nadania wtedy takiemu przedstawicielowi tytułu Honorowego Obywatela Miasta. Według radnego chwalenie się poszczególnych przedstawicieli wymienionych na wstępie jednostek o przekazywanej pomocy, nijak się ma do rzeczywistości, ponieważ na pierwszej linii pomocy i kontaktu z mieszkańcami Regionu stoją władze Miasta, Gminy i Powiatu.

Radna B. Krawiec:

1. Prośba o zwrócenie uwagi podczas najbliższego spotkania z Komendantem Powiatowym Policji na problem organizowanych na terenie miasta nielegalnych zbiórek pieniędzy przez osoby,

które nie posiadają zezwoleń na ich przeprowadzanie i reagowanie na taki stan rzeczy funkcjonariuszy Policji.

Przewodnicząca Rady:

1. Wniosek o zwrócenie się z prośbą do sprzedawców ustawiających się z własnymi towarami wzdłuż ul. Karola Miarki o przeniesienie się ze sprzedażą artykułów (kwiaty, grzyby itp.) w jedno miejsce wyznaczone na płycie Rynku, a także udzielenie im pomocy w formie przygotowania rozkładanych stołów do sprzedaży, na których można by ustawiać towar.

Radny R. Ostrowski:

Podziękowanie dla Zastępcy Burmistrza Miasta Pana Kazimierza Kawy za szybką interwencję w sprawie uszkodzonej i zerwanej na ul. Karola Miarki kamery monitoringu miejskiego.

BM przyjął wszystkie sprawy zgłoszone w sprawach różnych do zapoznania się i rozpatrzenia.

Ad. 15. Zamknięcie Sesji

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodnicząca Rady zamknęła LII Sesję Rady Miejskiej w Kamiennej Górze w dniu 25 sierpnia 2010 r.

Protokołował:
Arkadiusz Rymer

Przewodnicząca Rady
/-/ **Małgorzata Krzyszkowska**