

**PROTOKÓŁ Nr XLV/14**  
**z Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze**  
**z dnia 3 września 2014 r.**  
**odbytej w sali witrazowej Urzędu Miasta w Kamiennej Górze**

Godzina rozpoczęcia Sesji 14.00, zakończenia 17.30

Obecnych na Sesji – 21 radnych - lista obecności stanowi zał. Nr 1 do protokołu.

**Ad. 1. Otwarcie Sesji**

Sesję otworzył i prowadził **Przewodniczący Rady Andrzej Mankiewicz**, który powitał radnych Rady Miejskiej, media oraz zebrane osoby.

**Przewodniczący RM** stwierdził, że w Sesji uczestniczy 18 radnych (w momencie otwarcia nieobecni byli: D. Kurnyta, C. Róg i J. Nawrocki) na 21 ustawowego składu Rady, co stanowi quorum, przy którym Rada Miejska może obradować i podejmować uchwały.

**Ad. 2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad**

**Przewodniczący Rady** przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie Protokołu z XLIV Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze.
  
4. Wnioski i zapytania.
5. Informacja Burmistrza Kamiennej Góry o pracy między Sesjami.
6. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej w Kamiennej Górze o pracy między Sesjami.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportu do Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Kamiennej Górze.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości (dz. nr 872/2, obr nr 6 i dz. nr 50/8, obr. nr 1).
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 225/7, 789/21, 789/17, 789/19 i 177/12, obr. nr 6 i dz. nr 1/18, obr. nr 1).
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 315/70, 315/71, 315/72 i 315/73, obr. nr 6).
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 254/23, obr. nr 6).
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 60 i 64, obr. nr 8).
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 221/25, obr. nr 3).
15. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Kamienna Góra na 2014 rok.

16. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie podziału Miasta Kamienna Góra na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym.
17. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic: Cegielniana, Nowa, Wysoka i Śląska w Kamiennej Górze – obszar planistyczny „A”.
18. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic: Cegielniana, Nowa, Wysoka i Śląska w Kamiennej Górze – obszar planistyczny „B”.
19. Sprawy różne.
20. Zamknięcie Sesji.

**BM** zgłosił wniosek o wprowadzenie do porządku obrad punktu *„Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w zakładach opieki zdrowotnej dla przeprowadzenia głosowania w wyborach do Rady Miejskiej w Kamiennej Górze, Rady Powiatu Kamiennogórskiego, Sejmiku Województwa Dolnośląskiego oraz Burmistrza Miasta Kamiennej Góry”*.

W wyniku głosowania Rada Miejska jednogłośnie, tj. przy 18 głosach „za” wyraziła zgodę na wprowadzenie powyższego punktu do porządku obrad.

Na salę obrad przybyła **radna C. Róg i radny J. Nawrocki** (obecnych **20 radnych**).

**Radna Z. Kolat** zgłosiła wniosek o wycofanie z porządku obrad punktów *„Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości (dz. nr 872/2, obr nr 6 i dz. nr 50/8, obr. nr 1)”* i *„Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 225/7, 789/21, 789/17, 789/19 i 177/12, obr. nr 6 i dz. nr 1/18, obr. nr 1)”*. Wniosek uzasadniła tym, że projekty uchwał wpłynęły do Biura Rady Miejskiej zbyt późno i niektórzy radni nie mieli wystarczająco dużo czasu, aby dokładnie się z nimi zapoznać. Dodała, że radni powinni odbyć wizję w terenie i dopiero po niej podjąć decyzję o przeznaczeniu działek.

Na salę obrad przybyła **radna D. Kurnyta** (obecnych **21 radnych**).

W wyniku głosowania Rada Miejska przy 15 głosach „za”, 0 „przeciw” i 6 „wstrzymujących się” wyraziła zgodę na wycofanie powyższych punktów z porządku obrad – projekty stanowią **zał. Nr 2 i 3** do protokołu.

Porządek obrad po wprowadzonych zmianach przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie Sesji.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie Protokołu z XLIV Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze.
4. Wnioski i zapytania.
5. Informacja Burmistrza Kamiennej Góry o pracy między Sesjami.
6. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej w Kamiennej Górze o pracy między Sesjami.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportu do Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Kamiennej Górze.

9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 315/70, 315/71, 315/72 i 315/73, obr. nr 6).
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 254/23, obr. nr 6).
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 60 i 64, obr. nr 8).
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 221/25, obr. nr 3).
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Kamienna Góra na 2014 rok.
14. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania dla przeprowadzenia głosowania w wyborach do Rady Miejskiej w Kamiennej Górze, Rady Powiatu Kamiennogórskiego, Sejmiku Województwa Dolnośląskiego oraz Burmistrza Miasta Kamiennej Góry.
15. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie podziału Miasta Kamienna Góra na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym.
16. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic: Cegielniana, Nowa, Wysoka i Śląska w Kamiennej Górze – obszar planistyczny „A”.
17. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic: Cegielniana, Nowa, Wysoka i Śląska w Kamiennej Górze – obszar planistyczny „B”.
18. Sprawy różne.
19. Zamknięcie Sesji.

**Radna M. Krzyszkowska** zwróciła uwagę, że odczytując porządek obrad Przewodniczący RM nie odczytał go dokładnie punktów 12-14 i nie podał numerów działek. Zwróciła się również zapytaniem, czy uchwały podjęte na dzisiejszej Sesji będą ważne, skoro radna została poinformowana o terminie Sesji na 6 a nie na 7 dni wcześniej?

**Przewodniczący RM** poinformował, że próbowano skontaktować się z radną na 7 dni przed planowanym terminem Sesji, ale bezskutecznie i zapewnił, że podjęte uchwały będą ważne.

### **Ad. 3. Przyjęcie Protokołu z XLIV Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze**

**Przewodniczący RM** poinformował, iż Protokół Nr XLIV z Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Dodał, że nie zostały do nich wniesione uwagi ani zastrzeżenia i zapytał, czy w chwili obecnej ktoś chciałby takie zgłosić. Uwag ani zastrzeżeń nie zgłoszono.

**Przewodniczący RM** udzielił głosu obecnej na Sesji Staroście Powiatu Kamiennogórskiego E. Kocemie.

**Starosta Kamiennogórski** poinformowała, że w marcu bądź kwietniu podczas Sesji Rady Miejskiej przedstawiała informację n/t planowanych remontów dróg powiatowych. W tym czasie Zarząd Powiatu zdecydował o podziale otrzymanej promesy, a mianowicie o pierwszeństwie remontu drogi do Krzeszowa nad remontem ul. T. Kościuszki. Prosiła wówczas BM i radnych o przystąpienie do I etapu remontu ul. T. Kościuszki, gdyż druga transza promesy była zapewniona. W chwili obecnej podpisana jest już umowa z wykonawcą i ustawiane są znaki informujące

o remoncie tej ulicy. Starosta podziękowała radnej M. Komorowskiej, M. Krzyszkowskiej, M. Białeckiej-Polak, M. Jaciuk i A. Gęborys za wszelką pomoc w staraniach o środki zewnętrzne na remont ul. T. Kościuszki. Podziękowania skierowała również do Prezes SSEMP I. Krawczyk za pomoc logistyczną, zarówno przy staraniach o środki na remont drogi do Krzeszowa, jak i ul. T. Kościuszki. Dodała, że powiat kamiennogórski jest jedynym powiatem, który od 3 lat pozyskuje tak wysokie środki na odbudowę strat powodziowych.

#### **Ad. 4. Wnioski i zapytania**

##### **Radna Irena Plata:**

1. Prośba o skuteczną interwencję w GDDKiA w sprawie kompleksowego wykonania chodników przy ul. Jeleniogórskiej oraz ostatniego azylu, który zwiększy bezpieczeństwo przechodzenia przez szeroką jezdnię.
2. Podziękowania dla pracowników Wydziału IOŚ UM za szybkie interwencje w zgłaszanych im sprawach.

##### **Radny Wiesław Sobiechowski:**

1. Prośba o pomoc lokatorom ul. Spacerowej, którzy dostali nakaz opróżnienia garaży i komórek w związku z remontem drogi dojazdowej do jednej z posesji. Osoby te nie mają wydzielonych piwnic, a jedną ogólnodostępną i te komórki są ich jedynym miejscem, gdzie mogą przechowywać rowery, wózki itp. Wszystko jest co prawda zgodne z mpzp, ale trzeba też pomyśleć o mieszkańcach. Należy również rozważyć możliwość wypłaty odszkodowania dla właściciela tej nieruchomości (Wiceprzewodniczącego Rady Powiatu R. Oleksiaka) zamiast remontować drogę i pozbawiać ludzi garaży, czy komórek, a dodatkowo niszczyć drzewa i pas zieleni. Dodać należy, że nieruchomość ta była kupiona na rynku wtórnym, a nie od miasta, a zatem nie istnieje po naszej stronie obowiązek wykonania tego zadania. Należy ponadto w pierwszej kolejności doprowadzić do dobrego stanu już istniejące parkingi miejskie, a później inwestować w nowe drogi dojazdowe i miejsca parkingowe.
2. Podziękowanie dla BM za uruchomienie procedury na wykonanie dokumentacji dla wymiany sieci wodno-kanalizacyjnej w ul. Ptasiej, co jest pierwszym krokiem do remontu tej ulicy.
3. Przypomnienie o obietnicy wyrównania łącznika ul. Księcia Bolka I z ul. Wałbrzyską po zakończonej inwestycji.
4. Prośba o wyrównanie drogi dojazdowej do budynków przy ul. Leśnej.
5. Podziękowanie w imieniu mieszkańców ul. Małej za remont drogi i jednocześnie żal do Przewodniczącego RM, że Sesja nie została zwołana wcześniej, aby wprowadzić do budżetu miasta środki na II i III etap tej inwestycji (już w lipcu było wiadomo o ich przyznanych). Teraz warunki pogodowe mogą opóźnić wykonanie prac.
6. Prośba o naprawę ubytków oraz zabezpieczenie wystających drutów z płyt wyłożonych dawno temu przez mieszkańców ul. Legnickiej jako drogi dojazdowej do posesji.
7. Pytanie, czy jest wykonana dokumentacja na klapy oddymiające w Zespole Szkół przy ul. Lubawskiej?
8. Pytanie, czy osoba, która wygrała przetarg na wykonanie parku przy ul. Ogrodowej została obciążona kosztami nowych nasadzeń? Będąc na posiedzeniu KSS wykonawczynie powiedziała, że jej firma dokona nowych nasadzeń.
9. Uwaga, że PINB nakazał wykonanie remontu budynku przy ul. Leśnej 1 do września 2012r., a w terminie tym wykonana została jedynie część prac. Niestety w dokumentach zapisano, że wykonano wszystkie zalecenia, co jest niewłaściwym postępowaniem ze strony Sp. Mieszkaniowej. W budynku tym zostało ostatnio przyznane pewnej kobiecie mieszkanie do

remontu w ramach środków własnych, który też starannie wykonała, a okazuje się, że nie są zrobione rynny, rury spustowe, czy elewacja. Podziękowanie dla pracowników Wydziału Mienia UM za interwencję w tej sprawie w Sp. Mieszkaniowej.

10. Uwaga, że w mieszkaniach przy ul. Katowickiej 7A przez dłuższy czas nie były wykonywane remonty, z uwagi na przeznaczenie budynku do rozbiórki. W chwili obecnej podjęto decyzję o remoncie, a stan mieszkań jest zły i nie działają również piece. Jedna z lokatorek urodziła dziecko, a warunki jakie tam występują nie są sprzyjające dla Jego rozwoju. Komisja GKIM proponowała, aby lokatorzy pisali podania o przydział mieszkań zamiennych i nawet jedno wskazała dla tej rodziny do remontu w ramach środków własnych, ale niestety BM podjął decyzję o przeznaczeniu go do sprzedaży.
11. Podziękowania dla pracowników IOŚ za interwencję w sprawie montażu słupków zabezpieczających narożne przejście chodnikiem z ul. Wałbrzyskiej w ul. Legnicką.

#### **Radny Andrzej Jasiński:**

1. Podziękowania dla BM i podległych Mu służb za realizację zgłaszanych do wykonania prac naprawczych oraz za doprowadzenie do wykonania naprawy dachu SP Nr 2.
2. Prośba o uwzględnienie w planach remontowych ul. Parkowej.
3. Uwaga, po wystąpieniu Starosty Kamiennogórskiego na początku Sesji, że remont ul. T. Kościuszki to zasługa wspólnych działań powiatu z miastem.

#### **Radna Danuta Kurnyta:**

1. Prośba o interwencję w sprawie zabezpieczenie przejścia w okolicy bloku przy ul. Bohaterów Getta 29, gdzie brak pobocza stwarza zagrożenie dla pieszych.

#### **Radna Mariola Jaciuk:**

1. Pytanie, dlaczego w godzinach wieczornych centrum miasta (poza budynkiem Ratusza) nie jest oświetlone?
2. Uwaga, że już w czerwcu zgłaszana była do UM oraz Sp. Mieszkaniowej sprawa zaśmieconej posesji oraz walącego się płotu przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 21A i do chwili obecnej nic nie zostało zrobione w tym temacie. Jeśli w dalszym ciągu teren nie zostanie uprzątnięty to zacznie stwarzać zagrożenie dla ludzi.
3. Pytanie, jak wygląda sprawa odnowienia ławek na cmentarzu przy ul. Wałbrzyskiej?
4. Pytanie, czy nie można było wypracować porozumienia z Urzędem Gminy w sprawie wspólnego remontu drogi prowadzącej do DCR-u? Czy planowany jest w ogóle remont odcinka tej drogi należącego do miasta?
5. Prośba o wykonanie odcinka drogi dojazdowej do budynków spółdzielczych przy ul. Lipowej 3 i 5, gdzie część spółdzielcza jest wyłożona kostką, a z części miejskiej został wypłukany piasek i teraz jest duża różnica poziomów, co stwarza zagrożenie.
6. Prośba, w imieniu lokatorów budynków przy ul. Lipowej 5 a, b, c, o remont drogi dojazdowej do ich bloków.
7. Pytanie, czy prawdą jest, że nauczyciele miejskich szkół nie otrzymali świadczeń urlopowych, a jeśli tak to z jakiej przyczyny?
8. Uwaga do Przewodniczącego RM, że harmonogram Sesji zaakceptowany przez RM nie jest przestrzegany, a w lokalnych mediach pojawiają się informacje o tym, że radni są leniwi i na komisjach pojawiają się na krótkie chwile, a sesje w ogóle nie są zwoływane. Radna podkreśliła, że deklaruje chęć odbywania spotkań w przewidzianych terminach i przykrym jest, że słowo „radni” w tym złym kontekście odnosi się do wszystkich.
9. Uwaga, że z kwoty 12 tys. zł na delegacje służbowe Radnych Rady Miejskiej, którą przytoczyło RTI, nie korzystali wszyscy radni. Pytanie, czy ktoś spoza Rady korzystał z wyjazdów, które pokrywały środki z Biura Rady Miejskiej?

### **Radny Bogdan Murawski:**

1. Pytanie, jaką miesięczną kwotę najemca lokalu, w którym mieści się Restauracja Ratuszowy Spiż, zadeklarował do uiszczenia w momencie przetargu? Z odpowiedzi Burmistrza na wnioski Komisji wynika, że obecnie płaci miesięcznie kwotę 1230 zł. Jeśli zadeklarował większą, to jakie były kryteria obniżenia tej kwoty i czy inni przedsiębiorcy też mogą liczyć na takie obniżki?

### **Radna Zofia Kolat:**

1. Uwaga, że podczas remontu ul. Małej nie przewidziano zabezpieczenia skarp okalających, które wysypane są jedynie ziemią. Jednocześnie wniosek, aby przy planowaniu inwestycji w przyszłości od razu zabezpieczyć środki na takie prace.
2. Na Komisji Spraw Społecznych gościli mieszkańcy budynków przy ul. Sportowej 3,5,7 i 9, którzy prosili o interwencję w sprawie wykonania kanalizacji w tej ulicy po stronie budynków nieparzystych oraz jej remontu. Radna zapytała, dlaczego w wykazie przedstawionym przez Burmistrza (pismo OR.0003.41.2014 z dnia 18.07.2014r.) nie została ujęta ul. Sportowa, skoro cała gospodarka wodno-ściekowa w mieście ma być uporządkowana do końca 2015 r. Od 2009 r. prowadzona jest korespondencja w tej sprawie z UM i MPWiK. Radna zapytała również, dlaczego Sp. Mieszkaniowa nie dba o powierzone jej mienie komunalne, a dodatkowo lekceważy prośby przedstawiane przez mieszkańców i poprosiła, aby inwestycja ta otrzymała miano „priorytetowej”. Radna zawnioskowała, aby Burmistrz podjął starania o środki na tą inwestycję, skoro Sp. Mieszkaniowa nie realizuje próśb mieszkańców.
3. Pytanie, dlaczego w dalszym ciągu nie przystąpiono do remontu budynku przy ul. Karola Miarki 3 pomimo decyzji PINB?

### **Radna Bogusława Krawiec:**

1. Prośba o podanie szczegółów dotyczących utworzonej w mieście komunikacji i pytanie, czy będzie się ona rozwijała?
2. Prośba o rozważenie możliwości przeprowadzenia wyborów rad osiedlowych w terminie wyborów samorządowych. W 2010 r. okręgi wyborcze w mieście były duże, a teraz przy małych idea ta by się sprawdziła.
3. Prośba o odniesienie się do informacji, że Polska nie będzie już otrzymywała żywności dla Banków Żywności. Miasto nasze jest biedne i dużo ludzi z tej formy pomocy korzystało.
4. Prośba o interwencję w sprawie dokumentacji dla budynku przy os. Antonówka 18, o którą to wspólnota występuje od 12 lat.

### **Radna Marianna Komorowska:**

1. Pytanie, jak wygląda realizacja Uchwały Rady Miejskiej w sprawie połączenia Miejskiej Biblioteki Publicznej z Centrum Kultury?
2. Pytanie, jakie są oszczędności finansowe z tytułu utworzenia Biura Obsługi Placówek Oświatowych?

### **Radna Małgorzata Krzyszkowska:**

1. Pytanie o sens remontu budynków komunalnych z miejskich pieniędzy, skoro na początku roku Burmistrz podał informację o aplikowaniu o środki unijne na rewitalizację budynków będących w miejskim zasobie? Radna zapytała również, czy już jest przygotowana jakaś dokumentacja dla tego celu, na jakie budynki i gdzie zostały złożone wnioski?
2. Radna poddała w wątpliwość wypowiedzi Burmistrza n/t oszczędności w mieście, czego przykładem może być reaktywacja Wydziału Promocji w Urzędzie Miasta oraz utworzenie

stanowiska Rzecznika Urzędu. Zdaniem radnej sam Burmistrz jest najlepszym Rzecznikiem w Ratuszu.

3. Pytanie, jak się ma wykaz budynków przeznaczonych do remontu przedstawiony Komisji Spraw Społecznych do planu remontów budynków komunalnych w mieście przedstawionego w maju br. Radzie Miejskiej przez Sp. Mieszkaniową?
4. Radna zanegowała formę prowadzenia remontów budynków jedynie poprzez renowację elewacji. Wewnętrzny stan budynku jest równie ważny i należy prace przeprowadzać kompleksowo. Należy również rozważyć przesiedlanie mieszkańców ze zrujnowanych kamienic, a nie inwestowanie dużych pieniędzy w remonty.
5. Uwaga, że po intensywnych i częstych deszczach zaniknęło część ścieżek na Górze Parkowej. Zdaniem radnej osoba odpowiedzialna za pilotowanie tej inwestycji popełniła błędy zabezpieczając w tym miejscu tak małą ilość koszy na śmieci, czy pomijając przenośną toaletę. Teren nie jest również odpowiednio pielęgnowany i strasznie zarasta, a oznakowanie parku linowego jest nie do przyjęcia. Jedynie oświetlenie Góry Parkowej działa bez zarzutów i „błyszczy” ona na tle całego miasta, w którym po zmierzchu panuje ciemność.

#### **Radny Jacek Bruździak:**

1. Pytanie, dlaczego porozumienie w sprawie funkcjonowania Gimnazjum Nr 2 przy ZSO pomiędzy miastem a powiatem zostało zawarte jedynie na jeden rok, a nie jak to miało miejsce dotychczas na trzy lata?
2. Pytanie, ile osób odwiedziło park linowy podczas wakacji?

#### **Radna Maria Bialecka-Polak:**

1. Kolejna prośba o pochylenie się nad tematem wydzielenia budżetu obywatelskiego w mieście. Zdaniem radnej owocem mijającej kadencji Rady Miejskiej powinna być uchwała o jego utworzeniu.
2. Prośba o zabezpieczenie w przyszłorocznym budżecie środków finansowych na wywłaszczenie mieszkańców nieruchomości wzdłuż ulicy Wysokiej, co ułatwi w latach przyszłych remont ul. Krasickiego.

#### **Radna Celina Róg:**

1. Prośba, aby zrealizować petycję Pani Jolanty Tuchcińskiej-Sowy oraz ponad 1200 mieszkańców w sprawie utworzenia ścieżek rowerowych w powiecie.
2. Radna odniosła się do próśb i podziękowań wypowiedzianych przez niektórych radnych i pokreśliła, że Rada Miejska jest po to, aby problemy rozwiązywać kompleksowo, a nie dziękować za to, że jakaś jednostkowo sprawa zgłaszana przez konkretnego radnego została rozwiązana.

#### **Radny Wiesław Sobiechowski:**

1. Pytanie, na jakie ulgi mogą liczyć mieszkańcy Kamiennej Góry posiadający Kartę Dużej Rodziny?

#### **Ad. 5. Informacja Burmistrza Kamiennej Góry o pracy między Sesjami**

BM poinformował o tym, że:

- 1) obecnie priorytetem są wyzwania związane z nową perspektywą finansową z udziałem środków unijnych i należy dołożyć wszelkich starań, aby tym wyzwaniom sprostać;

- podejmowane są w tym zakresie wspólne działania z innymi gminami Aglomeracji Wałbrzyskiej;
- 2) prowadzone były działania w zakresie poprawy efektywności energetycznej w mieście;
  - 3) w lipcu 2014 r. po wielu konsultacjach przyjęty został tekst końcowy „Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Aglomeracji Wałbrzyskiej. Wersja 2”- dokument jednogłośnie przyjęło 22 wójtów/burmistrzów i prezydentów miast w dniu 16.07.2014 r. w Sali Witrażowej Kamiennogórskiego Ratusza; będzie on stanowił integralną część Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego, a w obecnej chwili dokumenty te są analizowane w Brukseli; jednocześnie zlecono już opracowanie programu gospodarki niskoemisyjnej oraz programu rozwoju finansowego Aglomeracji Wałbrzyskiej; za główny cel strategii przyjęto to, że Aglomeracja ma być ważnym ośrodkiem społeczno-gospodarczego wzrostu Województwa Dolnośląskiego i aby go osiągnąć wskazanych zostało 5 priorytetów:
    - *dynamiczna gospodarka i innowacyjna przedsiębiorczość* - działanie w obszarze do tworzenia atrakcyjnych warunków inwestowania; środki unijne będą przeznaczane dla lokalnych przedsiębiorców, ale samorządy też będą miały możliwość korzystania w pewnym zakresie, tworząc np. tzw. „przyjazne otoczenie dla biznesu”;
    - *atrakcyjne środowisko zamieszkania i pracy* – najważniejszy i na niego będzie przeznaczony najwięcej środków unijnych; mowa jest tutaj o modernizacji oświetlenia, ścieżkach rowerowych i biegowych, poprawie efektywności energetycznej budynków oraz rewitalizacji, promocji dziedzictwa kulturowego oraz inwestycjach w infrastrukturę społeczną, poprawie poziomu edukacji i promowaniu uczenia się;
    - *sprawna i efektywna infrastruktura* – chodzi tutaj o zapewnienie szybkiego i bezpośredniego połączenia między gminami Aglomeracji Wałbrzyskiej i najbliższym otoczeniem; ma to szczególne znaczenie w obliczu nowych ofert pracy w Wałbrzyskiej Strefie, która na chwilę obecną oferuje 1000 nowych miejsc pracy; mowa jest tutaj również o modernizacji szlaków na tzw. „drodze sudeckiej” od Kamiennej Góry, przez Boguszków-Gorce, Wałbrzych, Jedlinę Zdrój, Głuszycę w kierunku Kłodzka; ważna jest ponadto informacja, że decydując się na remont tej drogi wojewódzkiej będziemy mogli skorzystać z 15% środków na remonty naszych dróg, tym bardziej, że w nowym rozdziale unijnym nie ma środków na remonty dróg powiatowych, czy gminnych;
    - *aktywna społeczność* – np. pomoc w powrocie do pracy z urlopów macierzyńskich, wychowawczych, opieka nad dziećmi do lat 3, dostęp do usług zdrowotnych, opieka nad osobami niepełnosprawnymi i starszymi;
    - *środki na obsługę finansową Aglomeracji Wałbrzyskiej*;
  - 4) podczas lipcowego spotkania poruszany był również temat stanowiska negocjacyjnego samorządów Województwa Dolnośląskiego przedstawiony przez Zarząd Województwa do konsultacji i opinii; ma on stanowić podstawę do zawarcia tzw. kontraktu terytorialnego między Rządem a Zarządem Województwa; inwestycje tam zawarte mają duże znaczenie dla kraju, a przede wszystkim dla województwa;
  - 5) dla nas najważniejszy jest obszar obejmujący tematykę dróg; popieramy budowę drogi ekspresowej S5 Wrocław-Kłodzko i S3 Nowa Sól - Głogów i Bolków – Lubawka, budowę łączników aglomeracyjnych (wałbrzyskiej z jeleniogórką), a także budowę obwodnicy Wałbrzycha i Świdnicy;
  - 6) chcemy, aby ze środków wojewódzkich remontowany był łącznik „drogi sudeckiej” do S3 w kierunku Ptaszkowa;
  - 7) jeszcze nie wypracowano porozumienia z Zarządem Województwa co do szczegółu, na którym będą dzielone przyznane środki dla Aglomeracji; chcemy, aby odbywało się to w Wałbrzychu, a Zarząd, aby tak jak do tej pory we Wrocławiu;



- 8) na KSS przedstawiony został wykaz 27 budynków wytypowanych do remontu ze środków na rewitalizację, ale jako wersja robocza, a nie oficjalny dokument; to nie jest to samo, co plan remontów przedstawiony przez Sp. Mieszkaniową – **odp. na wniosek radnej M. Krzyszkowskiej**;
- 9) rozstrzygnięty został już przetarg na wykonawcę remontu budynku przy ul. Katowickiej 3 i niebawem, po rozwiązaniu wszelkich trudności formalno-prawnych, on się rozpocznie – **odp. na wniosek radnej Z. Kolat**;
- 10) w ramach poprawy efektywności energetycznej prowadzone są działania w 3 kierunkach:
- *zarządzanie energią w obiektach użyteczności publicznej* – od wielu lat prowadzona jest termomodernizacja podległych miastu obiektów (szkoły, przedszkola, czy Ratusz), co pozwoliło m.in. na zwiększenie efektywności energetycznej oraz zmniejszenie kosztów energii; obecnie w przygotowaniu jest dokumentacja na termomodernizację budynku CK w ramach Programu Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej i jeżeli wszystko pójdzie dobrze to możemy się spodziewać sfinansowania tej inwestycji nawet w 100% ze środków funduszu w kwocie nie mniejszej niż 1 mln zł. (my musimy dać 25 tys. zł),
  - *zwiększanie efektywności energetycznej w oświetleniu miasta*, które jest obecnie fatalne – systematycznie wymieniane jest energooszczędne oświetlenie uliczne na te energooszczędne w ramach przeprowadzanych inwestycji, ale zadanie to musi być jednak przeprowadzone kompleksowo; w marcu br. zlecone zostało firmie zewnętrznej opracowanie audytu energetycznego systemu oświetlenia ulicznego miasta Kamienna Góra na potrzeby podniesienia efektywności energetycznej wraz z elektroniczną ewidencją infrastruktury i otrzymaliśmy go na koniec sierpnia; na jego podstawie zostanie przyjęty optymalny wariant modernizacji oświetlenia i ustalone zostaną kierunki działania; w najbliższym czasie musimy zdecydować o tym, czy zostać przy oświetleniu obecnym, czy przejść na ledowe oraz czy wymienić minimum 400 opraw, czy 700; na dzień dzisiejszy będzie to dla gminy koszt (w zależności od wariantu) 1 mln 200 tys. zł – 1 mln 900 tys. zł; szacuje się, że roczne oszczędności mogą wynieść 180-300 tys. zł, czyli inwestycja zwróciłaby się w ciągu ok. 4 lat; decyzję w tym temacie musimy podjąć do końca roku, gdyż już w styczniu musimy składać wnioski,
  - *obniżenie cen energii oraz jej zakup na potrzeby gminy* – istnieje konieczność zabezpieczenia potrzeb energetycznych poprzez zaopatrzenie wspólnoty w energię elektryczną, ale dotychczas samorządy nie miały odpowiednich instrumentów do realizacji tego zadania, gdyż zakup energii był możliwy tylko u określonego operatora; od 2008 r. sytuacja ta zaczęła ulegać zmianie i nastąpiło oddzielenie zakupu energii od wyboru dystrybutora, co upoważnia do zakupu energii od dostawców z całej Polski; w 2013 r. poddaliśmy analizie umowy na dystrybucję i zakup energii elektrycznej oraz wielkość zużywanej energii w poszczególnych obiektach i energii ulicznej, a w kwietniu 2013 r. w wyniku negocjacji z TAURONEM podpisane zostały aneksy cedowe na zakup energii w ramach istniejących już umów do końca br.; pozwoliło to na obniżenie o ok. 25% rocznych kosztów za energię elektryczną; na bazie tych analiz i negocjacji w czerwcu br. została utworzona Kamiennogórska Grupa Zakupowa Energii Elektrycznej w skład której wchodzi Gmina Wiejska Kamienna Góra, Gmina Miejska Kamienna Góra, Powiat Kamiennogórski i wiele sąsiednich gmin; wspólne działania umożliwiają korzystanie z wolnego rynku energetycznego i uzyskiwanie dalszych oszczędności z tytułu niższych cen energii; w sierpniu zostały zakończone procedury przetargowe i za najkorzystniejszą uznana została oferta firmy Energia Obrót z Gdańska, a nowe stawki obowiązywać będą przez kolejne dwa lata (od 1.01.2015 do 31.12.2016); wynik postępowania przetargowego potwierdza, że dla samorządu korzystniejsza jest taka procedura;

- 11) ze środków własnych zakończony został remont dachu SP Nr 2 i wykonana została dokumentacja projektowa na przebudowę jazu na rzece Zadrna; rozpoczynają się prace remontowe ścieżek na cmentarzu komunalnym; ponawiany jest przetarg na przebudowę mostu przy ul. S. Okrzei; ze środków pozyskanych wykonany został remont kanalizacji deszczowej po stronie budynków parzystych przy ul. Sportowej; teraz należy podjąć działania, aby zrobić kanalizację po stronie budynków nieparzystych i dopiero później będzie można mówić o remoncie nawierzchni tej drogi; nie jest to zadanie przewidziane do wykonania w ramach Narodowego Programu, o którym mówiła radna Z. Kolat, ale środki na ten cel muszą się znaleźć; w ciągu najbliższych 2 tyg. mamy być z Prezesem MPWiK na tej ulicy i wszystko dokładnie sprawdzić; podjęte zostały działania na ul. Jeleniogórskiej; zakończył się I etap remontu ul. Małej; kończy się remont miejskiego przedszkola i żłobka; trwają procedury przetargowe na przebudowę i remont ul. Małej (etap II i III) i tutaj właśnie będą robione zabezpieczenia skarp – **odp. na wniosek radnej Z. Kolat**;
- 12) pozyskane zostały środki na sporządzenie dokumentacji na budowę lub przebudowę kanalizacji w ul. Wiejskiej, Jedwabnej, T. Kościuszki ; prace te będą prowadzone w przyszłym roku zgodnie z Krajowym Programem Oczyszczania Ścieków i wytycznymi UE; mając taką dokumentację otrzymamy dofinansowanie z NFOŚiGW; środki te wykazane są w dzisiejszej uchwale w sprawie zmian w budżecie miasta;
- 13) analizowana była szczegółowo sprawa budowy dróg rowerowych poruszona w petycji dr Tuchcińskiej-Sowy oraz 1.200 mieszkańców; dodatkowo pojawia się tutaj temat ścieżek biegowych oraz miejsc dla skoków rowerowych; podczas spotkania z przedstawicielami tych dyscyplin ustalono, że prowadzone będą wspólne działania nad stworzeniem mapy ścieżek rowerowych i biegowych i pod koniec roku fachowcy ocenią te społeczne pomysły; tak skonstruowaną sieć można będzie realizować od przyszłego roku w ramach środków unijnych dla Aglomeracji Wałbrzyskiej Priorytet II;
- 14) 14.08.2014 r. odbyło się spotkanie z Grupą Inicjatywną Odbudowy Kamiennogórskiej Siatkówki i będą podejmowane działania organizacyjne w tym temacie;
- 15) w sierpniu odbyło się spotkanie z grupą uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych oraz ich rodzicami w sprawie budowy skateparku przy ul. Bohaterów Getta i Szpitalnej; petycję w tej sprawie podpisało 400 osób; po wizji w terenie okazuje się, że istnieje możliwość utworzenia w tym miejscu takiego miejsca rozrywki;
- 16) powyższe inicjatywy łączą się z działaniami, które chcemy wykonywać w ramach Aglomeracji Wałbrzyskiej; wplatają się one również w budżet obywatelski, który będziemy tworzyć;
- 17) uruchomiona została już komunikacja, która na chwilę obecną przemieszcza się od nowego cmentarza na ul. Wałbrzyskiej do ul. Jeleniogórskiej; od września jeździ jeden bus, a od października najprawdopodobniej będą dwa; jeśli przewozy uzyskają akceptację mieszkańców to trasa zostanie przedłużona do os. Antonówka i ul. J. Korczaka; kwota za przejazd nie może być wyższa od 2,5 zł – **odp. na zapytanie radnej B. Krawiec**.

#### **Ad. 6. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej w Kamiennej Górze o pracy między Sesjami**

Informację Przewodniczącego RM o pracy między Sesjami przedstawił **Wiceprzewodniczący RM H. Różański** – zał. Nr 4 do protokołu.

**Przewodniczący RM** ogłosił 10 min. przerwy.

Po przerwie na salę obrad nie przybył **radny J. Groma** (obecnych **20 radnych**).

**Ad. 7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny**

Projekt uchwały przedstawił **Zastępca Kierownika Wydziału Mienia Andrzej Omachel**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

**Przewodniczący RM** stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLV/286/14** w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny – **zał. Nr 5** do protokołu.

**Ad. 8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportu do Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Kamiennej Górze**

Projekt uchwały przedstawił **Zastępca Kierownika Wydziału Mienia Andrzej Omachel**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

**Przewodniczący RM** stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLV/287/14** w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportu do Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Kamiennej Górze – **zał. Nr 6** do protokołu.

**Ad. 9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 315/70, 315/71, 315/72 i 315/73, obr. nr 6)**

Projekt uchwały przedstawił **Zastępca Kierownika Wydziału Mienia Andrzej Omachel**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

**Przewodniczący RM** stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLV/288/14** w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości – **zał. Nr 7** do protokołu.

**Ad. 10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 254/23, obr. nr 6)**

Projekt uchwały przedstawił **Zastępca Kierownika Wydziału Mienia Andrzej Omachel**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

**Przewodniczący RM** stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLV/289/14** w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości – **zał. Nr 8** do protokołu.

**Ad. 11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 60 i 64, obr. nr 8)**

Projekt uchwały przedstawił **Zastępca Kierownika Wydziału Mienia Andrzej Omachel**. Przedstawił ponadto zasady funkcjonowania Systemu Informacji Przestrzennej Miasta, z którego można korzystać za pośrednictwem strony [www.kamiennagora.pl](http://www.kamiennagora.pl) lub [www.bip.kamiennagora.pl](http://www.bip.kamiennagora.pl).

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

**Przewodniczący RM** stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLV/290/14** w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości – **zał. Nr 9** do protokołu.

**Ad. 12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 221/25, obr. nr 3)**

Projekt uchwały przedstawił **Zastępca Kierownika Wydziału Mienia Andrzej Omachel**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

**Przewodniczący RM** stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLV/291/14** w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości – **zał. Nr 10** do protokołu.

**Ad. 13. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Kamienna Góra na 2014 rok**

Projekt uchwały przedstawiła **Kierownik Wydziału Finansowo-Budżetowego Grażyna Kuś**.

**Radna B. Krawiec** odniosła się do zapisów działu 921 rozdziału 92195 uchwały „*Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego. Pozostała działalność. Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych, Zadanie: Termomodernizacja budynku Centrum Kultury w Kamiennej Górze*” i powiedziała, że nie dostała informacji odnośnie uchwały wspólnoty mieszkaniowej tego budynku, w której wyrażona jest zgoda właścicieli na przystąpienie do zadania. Radna zaproponowała, aby tą pozycję wykreślić z projektu uchwały do czasu uzyskania zgody tych właścicieli.

**Radna M. Krzyszkowska** wyraziła zdanie, że na tym etapie nie ma potrzeby uzyskania zgody współwłaścicieli budynku, ale zapytała, co się stanie, jeśli dokumentacja zostanie zrobiona, a wówczas oni się nie zgodzą na przeprowadzenie zadania?

**BM** wyjaśnił, że na etapie tworzenia dokumentacji faktycznie nie ma potrzeby uzyskania zgody współwłaścicieli, a dokumentacja jest niezbędna do przeprowadzenia remontu obojętnie z jakich źródeł by one pochodziły. Przepisy do ubiegania się o środki na remont nie zabraniają obecności we wspólnocie prywatnych właścicieli, jedynie odjęty może zostać jakiś procent od kwoty, która miałyby zostać nam przyznana.

**Radna M. Jaciuk** odniosła się do działu 900 rozdział 90001 „*Gospodarka komunalna i ochrona środowiska*” i zapytała czego dotyczy dokumentacja na zadanie „*Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w Kamiennej Górze*”?

**BM** odpowiedział, że informował w czasie sprawozdania z działalności, że pozyskane zostało ponad 400 tys. zł na wykonanie dokumentacji w ramach programu gospodarki ściekowej, którą musimy uporządkować do końca 2015 r. i dzięki tym środkom przygotowujemy dokumentację na ul. Wiejską, czy Jedwabną. Możemy również oczekiwać, że obok środków na dokumentację otrzymamy dofinansowanie do samej inwestycji.

**Radna M. Jaciuk** zacytowała fragment protokołu z 29.12.2011 r. gdzie pytała „*czy zostały zabezpieczone jakiegokolwiek środki na dostosowanie sieci kanalizacyjnej do obowiązujących dyrektyw UE na co mamy czas do końca 2015 r.?*” Odpowiedź zatem radna otrzymała dzisiaj, po niespełna 3 latach.

**BM** podkreślił, że wówczas nie mieliśmy tych środków.

**Radny A. Grzyb** wyraził zdanie, że dokumentacja na termomodernizację CK jest potrzebna, gdyż jest to podstawa do ubiegania się o jakiegokolwiek środki na remont, a pieniądze przeznaczone na ten cel nie będą pieniędzmi straconymi. Dodał, że straty energii pierwotnej w przypadku budynku CK są bardzo wysokie.

**Radna M. Krzyszkowska** zapytała, czy wiarygodna jest informacja uzyskana podczas posiedzenia KGKiM od Kierownika Wydziału ZIF, że na termomodernizację CK środki zostaną pozyskane w 100% i czy istnieje taka możliwość, aby miasto nie musiało do inwestycji w ogóle dołożyć? Dodała, że ok. 15 lat temu była zrobiona dokumentacja dla CK i teraz powinno się z niej w jakimś stopniu skorzystać.

**BM** powiedziała, że nic nie wie o takiej dokumentacji, a nawet jeśli by się znalazła, to i tak nie będzie już ważna. Odpowiedział ponadto, że Kierownik Wydziału mówił o Programie Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej – System Zielonych Inwestycji Część V „Zarządzanie Energią w Budynkach Wybranych Podmiotów Sektora Finansów Publicznych” i mamy prawo oczekiwać 100% sfinansowania inwestycji. Nie jest jednak powiedziane, że nasz wniosek zyska akceptację na taki procent, ale szansa jest.

**Radna M. Krzyszkowska** powiedziała, że drugi raz ściągamy środki z rewitalizacji zasobów mieszkaniowych i zapytała, czy jest możliwość w pierwszej kolejności przeprowadzenia remontów na budynkach, a później dopiero odzyskania w 100% poniesionych środków, jaką to informację przekazał radnym Kierownik Wydziału ZIF?

**BM** powiedział, że nie uczestniczył w rozmowie Kierownika z KGKiM i musi wyjaśnić te kwestie. Dodał, że na rewitalizację było zaplanowane 800 tys. zł, ale przy planowaniu budżetu nie mogliśmy przewidzieć, że dostaniemy dofinansowania na inne zadania np. na remont ul. Małej i teraz musimy

przesunąć część środków na to zadanie. Wolne jedynie na chwilę obecną pozostają środki na rewitalizację i stąd propozycja, aby chwilowo przesunąć akurat je. Robiony będzie remont budynku przy ul. Karola Miarki 3, bo po wielu latach, dopiero teraz jeden z właścicieli wyraził zgodę. Nie do końca jest też sens remontowania pozostałych kamienic, gdyż od przyszłego roku będziemy składać wnioski o środki na ten cel w ramach Aglomeracji Wałbrzyskiej.

**Radna M. Krzyszkowska** powiedziała, że od wielu lat przewija się temat pozyskiwania 100% środków na remonty kamienic i zapytała, kiedy w końcu rozpoczną się te remonty i czy pozyskane zostaną na ten cel środki unijne?

**BM** odpowiedział, że z różnych powodów nasze wnioski o środki na renowację kamienic w mijającym rozdaniu unijnym nie uzyskały akceptacji, ale w nadchodzącym rozdaniu są inne kryteria i środki powinniśmy na ten cel zdobyć.

**Radna B. Krawiec** odniosła się do uzasadnienia uchwały i zacytowała „*możliwość ubiegania się o dofinansowanie ze środków NFOŚiGW w wysokości 100% kosztów kwalifikowanych na realizację zadania związanego z termomodernizacją budynku CK w ramach Programu System Zielonych Inwestycji*” i dodała, że przy tak kosztownej inwestycji koszty niekwalifikowane mogą sięgnąć kolejnego miliona.

**BM** wyjaśnił, że nie mówimy o remoncie całego budynku, a jedynie o termomodernizacji i na to uzyskamy te środki, o których mowa z NFOŚiGW. O środki z kolei na pozostałe zadania będziemy aplikować z UE w ramach Aglomeracji Wałbrzyskiej.

**Radna B. Krawiec** w dalszym ciągu twierdziła, że koszty niekwalifikowane miasto będzie musiało pokryć z własnych dochodów.

**Radna C. Róg** dopowiedziała do słów radnej M. Krzyszkowskiej i wyjaśniła, że na KGKiM poruszony był temat remontu budynku przy Pl. Wolności 16, który miał być remontowany ze środków na rewitalizację, a później padły słowa o remoncie ze środków własnych. Radni zapytali Kierownika Wydziału ZIF, dlaczego wydawane są środki miejskie, skoro można pozyskać środki zewnętrzne na ten cel? Padła wówczas odpowiedź, że jeśli zrobimy to z własnych środków i w przyszłym roku będziemy składać wnioski, to możemy to refakturować i uzyskać zwrot nakładów. Radni mieli wątpliwość co do takiego rozwiązania i stąd pytania w tym temacie.

**BM** powiedział, że podobna sytuacja była w przypadku remontu ul. Jedwabnej, gdzie pozwolono na dołączenie do inwestycji już wykonanych ulic (późniejsze zdarzenia spowodowały, że inwestycja nie została przeprowadzona). Podkreślił, że nie ma na dzień dzisiejszy wiedzy co do kwestii refakturowania, ale na pewno będą czynione starania o pozyskanie środków na remont kamienic. Niemniej podjęto decyzję o remontach niektórych kamienic już w tym roku z własnych środków.

**Radna Z. Kolat** odniosła się do działu 710 rozdział 71035 „*Działalność usługowa. Cmentarze*”, w którym to zmniejsza się wydatki inwestycyjne o 70 tys. zł i przekazuje się je na rezerwę i zapytała, czy jeśli pozwoli pogoda, to te środki będzie można przeznaczyć na remont bocznych ścieżek na cmentarzu?

**BM** odpowiedział, że kwota przetargu była większa od zabezpieczonej i dlatego zadanie wykonywane jest etapami. Musimy poczekać, na jaką kwotę będzie rozstrzygnięty przetarg na remont ul. Małej, czy mostu na ul. S. Okrzei i dopiero wówczas zdecydujemy na co przeznaczyć

rezerwę budżetową. Mamy projekt na remont wszystkich ścieżek cmentarnych i będziemy chcieli zrobić jak najwięcej.

Nikt nie wniósł więcej uwag ani zapytań, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie, w wyniku którego Rada Miejska w Kamiennej Górze przy 19 głosach „za”, 0 „przeciw” i 1 „wstrzymującym się” podjęła **Uchwałę Nr XLV/292/14** w sprawie zmian w budżecie miasta Kamienna Góra na 2014 rok – **zał. Nr 11** do protokołu.

**Ad. 14. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania dla przeprowadzenia głosowania w wyborach do Rady Miejskiej w Kamiennej Górze, Rady Powiatu Kamiennogórskiego, Sejmiku Województwa Dolnośląskiego oraz Burmistrza Miasta Kamiennej Góry**

Projekt uchwały przedstawił **Sekretarz Miasta Arkadiusz Wileński**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

**Przewodniczący RM** stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLV/293/14** w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania dla przeprowadzenia głosowania w wyborach do Rady Miejskiej w Kamiennej Górze, Rady Powiatu Kamiennogórskiego, Sejmiku Województwa Dolnośląskiego oraz Burmistrza Miasta Kamiennej Góry – **zał. Nr 12** do protokołu.

**Ad. 15. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie podziału Miasta Kamienna Góra na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym**

Projekt uchwały przedstawił **Sekretarz Miasta Arkadiusz Wileński**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

**Przewodniczący RM** stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLV/294/14** w sprawie podziału Miasta Kamienna Góra na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym – **zał. Nr 13** do protokołu.

**Ad. 16. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic: Cegielniana, Nowa, Wysoka i Śląska w Kamiennej Górze – obszar planistyczny „A”**

Projekt uchwały przedstawił **Przewodniczący RM**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

**Przewodniczący RM** stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLV/295/14** w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic: Cegielniana, Nowa, Wysoka i Śląska w Kamiennej Górze – obszar planistyczny „A” – **zał. Nr 14** do protokołu.

**Ad. 17. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic: Cegielniana, Nowa, Wysoka i Śląska w Kamiennej Górze – obszar planistyczny „B”**

Projekt uchwały przedstawił **Przewodniczący RM**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

**Przewodniczący RM** stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLV/296/14** w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic: Cegielniana, Nowa, Wysoka i Śląska w Kamiennej Górze – obszar planistyczny „B” – **zał. Nr 15** do protokołu.

Salę obrad opuściła **radna D. Kurnyta** (obecnych **19 radnych**).

**Ad. 18. Sprawy różne**

**Radna M. Jaciuk** zapytała, czy w związku z tym, że niektórzy radni zostali nieskutecznie poinformowani o Sesji w przewidzianych Statutem terminach oraz że porządek obrad nie został odczytany dokładnie istnieje obawa unieważnienia podjętych uchwał?

**Radca Prawny** odpowiedział, że terminy podane w statucie o zwołaniu i zawiadomieniu o Sesji nie niosą za sobą konsekwencji unieważnienia Sesji. Każdy obywatel ma prawo zakwestionować uchwały RM w sytuacji, gdy dochodzi do naruszenia prawa, ale terminy podane w statucie są terminami porządkowymi dla pracy RM i nie powinny stanowić groźby unieważnienia podjętych uchwał. Można by było mówić o nieskutecznym zawiadomieniu, gdyby radny nie został zawiadomiony o Sesji w terminie i z tego powodu na tą Sesję nie przybył, a głosowanie nad uchwałami byłoby równoważne (10 „za” i 10 „przeciw”) i jego głos byłby decydujący o rozstrzygnięciu uchwały. W dniu dzisiejszym taka sytuacja nie miała miejsca, a zatem w ocenie Radcy Prawnego nie ma przesłanek do unieważniania uchwał, aczkolwiek do oceny radnych należy, czy termin zawiadomienia miał tutaj wpływ na procedowanie uchwał. Jeśli radni mają też wątpliwości, co do sposobu zawiadamiania, to można szczegółowe zapisy zawrzeć w statucie.

**Przewodniczący RM** wyjaśnił, że do jednej z radnych na 7 dni przed Sesją dzwonił parokrotnie, aby poinformować o terminie Sesji, ale nie odebrała połączeń, a druga radna podczas rozmowy telefonicznej, pomimo deklaracji pracownika BRM, że dostarczy materiały pod wskazany adres, oznajmiła, że nie odbierze materiałów, bo nie ma jej w mieście. Nie było zatem tutaj mowy o niedotrzymaniu terminów, a jedynie zbieg okoliczności spowodował, że dwie osoby zostały poinformowane o Sesji na 6 dni przed Sesją, a nie na dni 7. Dodał, że wszystkie materiały są zamieszczone również na stronie internetowej BIP UM, a dodatkowo do radnych, którzy sobie tego życzą wysyłane są drogą elektroniczną.



**Radny A. Jasiński** zaapelował do mieszkańców, aby zgodnie z nowymi przepisami o gospodarce odpadami nie wystawiali przed śmietniki odpadów wielkogabarytowych, gdyż odbiorca ich nie zabiera. Odpady takie należy dostarczać do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

**Przewodniczący RM** powiedział, że jeśli ktoś nie ma możliwości dostarczenia tych odpadów do PSZOK, to należy zadzwonić do Sp. Mieszkaniowej i ona je odbierze. Trwają również rozmowy z firmą SANIKOM, aby jednak zabierali te odpady wielkogabarytowe.

**Radny W. Sobiechowski** powiedział, że miasto wyszło naprzeciw mieszkańcom i były ogłoszenia o wystawianiu kontenerów do których będzie można wrzucać takie odpady.

Wyraził ponadto zdanie, że po trzech latach pracy dobrze by było jeszcze w tej kadencji uchwalić nowy Statut Gminy.

**Przewodniczący RM** wyjaśnił, że Komisja Heraldyczna nie zaakceptowała herbu Kamiennej Góry i najpierw muszą się zakończyć pozytywnie działania w tym kierunku, a dopiero wówczas będzie można podjąć uchwałę o nowym Statucie Gminy.

**Radny W. Sobiechowski** powiedział, że nic o tym nie wiedział. Poprosił ponadto o zrobienie jednego schodka przy wyjściu na skałki, o który to upomina się od 4 lat (koszt ok. 100 zł).

**Radna B. Krawiec** przedstawiła sprawę Anny M., która wystąpiła do UM o umieszczenie na liście osób oczekujących na przyznanie lokalu socjalnego. W odpowiedzi otrzymała informację, że „zgodnie z przepisami za osoby pozostające w trudnych warunkach mieszkaniowych w rozumieniu uchwały uważa się osoby zamieszkujące w mieszkaniu, w którym na 1 członka gospodarstwa domowego przypada mniej niż 5m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej”. Osoba ta, wraz z dzieckiem, zamieszkuje na bardzo małej powierzchni, a dodatkowo w mieszkaniu przebywają dwie inne osoby (najemczynie wraz z narzeczonym) i jednak ten metraż mieści się w tym przewidzianym przepisami. Urzędnicy powinni byli dokładnie zbadać sprawę przed wydaniem odmownej decyzji, a nie na podstawie samych dokumentów odmówić umieszczenia na liście. Jest to wg radnej bezdusność urzędników, którzy nie dość, że niedokładnie rozpatrzyli wnioski, to nawet nie skierowali tej osoby na KGKiM. Radna podkreśliła, że nie zabiega o mieszkanie poza kolejnością dla tej osoby, ale żeby okres oczekiwania na lokal socjalny liczył się dla niej od daty odmowy wpisania na listę oczekujących.

**BM** podkreślił, że takie sprawy powinno się wyjaśniać w obecności wszystkich zainteresowanych i dodał, że aby otrzymać mieszkanie należy spełnić kilka warunków. Osoba ta złożyła odwołanie i wszystko jest sprawdzane od nowa. Dodał, że takich spraw radni nie powinni poruszać na forum.

**Radna B. Krawiec** powiedziała, że nie chciała być posądzona o protekcję załatwiając tą sprawę indywidualnie i dlatego temat poruszyła na Sesji. Dodała, że mieszkania przyznawane są osobom, które w ogóle się spełniają warunków i nie kwalifikują się do ich otrzymania, np. mieszkanie przy Pl. Wolności 16 – 70m<sup>2</sup> przyznano jednej osobie.

**BM** powiedział, że radna jest bardzo blisko przekroczenia pewnej granicy, której nie może być obojętny i najpierw należy przedstawić dowody, a później coś komuś zarzucać.

**Radna M. Komorowska** zapytała, czy osoba ta jest na liście osób oczekujących na przydział mieszkania?

**Radna B. Krawiec** powtórzyła, że odmówiono jej wpisania na tą listę.

**Radna M. Komorowska** wyjaśniła, że lista na przydział lokali jest tworzona do końca marca każdego roku i potem opiniuje ją KGKiM, a zatwierdza BM. Do wniosku każda osoba ma obowiązek załączyć informację o osiągniętych dochodach i opis mieszkania, które zamieszkuje. Osoba, o której mówi radna B. Krawiec, złożyła zapewne wniosek po terminie, kiedy zostały już sporządzone listy.

**Radna B. Krawiec** wyjaśniła, że nieuczciwym jest przyznawanie dużego mieszkania dla jednej osoby spoza listy i odmowy dla osób naprawdę potrzebujących.

**Przewodniczący RM** podkreślił, że mieszkania socjalne i mieszkania do remontu w ramach środków własnych to nie to samo.

**Radny W. Sobiechowski** powiedział, że pierwszy raz słyszy o tej osobie i jej sprawa nie była poruszana na KGKiM. Osoba, o której mowa, jeśli nie została ujęta na liście osób oczekujących na mieszkanie socjalne, mogła się starać o przydział mieszkania do remontu w ramach środków własnych, czego nie uczyniła. Dodał, że KGKiM rzetelnie podchodzi do tematu przydziału mieszkań i każdy może przyjść i przedstawić swoją sprawę, a wydział UM przedstawił faktyczne wymogi prawne.

**Radna B. Krawiec** wyjaśniła, że nie powiedziała złego słowa pod adresem KGKiM, ale urzędnicy mogli wykazać większe zainteresowanie losem mieszkańców, a nie podawać w piśmie „suche” informacje.

**Radna C. Róg** dodała, że radna B. Krawiec często przychodzi na KGKiM, ale tej sprawy nigdy nie poruszyła i podkreśliła, że podstawową formą pomocy osobom potrzebującym nie jest wyłączenie ich, a mobilizacja do radzenia sobie z własnymi sprawami. Należało tą osobę skierować na KGKiM, żeby przedstawiła swoją sytuację, co robi wiele osób.

**Radny A. Jasiński** wyraził zdanie, że Sesja nie jest właściwym miejscem do osądzania co komu i czy słusznie przyznano.

**Radna M. Krzyszkowska** powiedziała, że na poprzedniej Sesji zadała pytanie o PSZOK i KGKiM otrzymała odpowiedź, że punkt na ul. Wł. Broniewskiego kosztuje miasto 18 tys. zł miesięcznie. Zdaniem radnej jeden punkt w mieście (na ul. Towarowej) w zupełności wystarczy i niezasadnym jest ponoszenie comiesięcznych kosztów na utrzymanie drugiego punktu. W innych miastach porównywalnych wielkościami do Kamiennej Góry funkcjonuje zazwyczaj jeden PSZOK.

**BM** podkreślił, że w momencie ogłaszania przetargów SANIKOM nie przewidywał utworzenia punktu na ul. Towarowej i musieliśmy utworzyć punkt na ul. Wł. Broniewskiego. Obecnie nie ponosimy żadnych kosztów utrzymania punktu na ul. Towarowej. W listopadzie mija rok od wprowadzenia systemu gospodarki odpadami (u nas później niż w innych gminach z uwagi na ponowny przetarg w ubiegłym roku) i dokonana zostanie ocena jego funkcjonowania, a w jej rezultacie podjęta zostanie decyzja o dalszych działaniach. Od mieszkańców, zwłaszcza ludzi starszych, dochodzą z kolei prośby o pozostawienie tego punktu na ul. Wł. Broniewskiego.

**Radna M. Jaciuk** wyraziła zadowolenie z remontu ul. T. Kościuszki i zaapelowała do mieszkańców o wyrozumiałość w związku ze zmianą organizacji ruchu.

Dodała, że parę lat temu robiony był audyt i zapłacono za niego sporo pieniędzy. Teraz będzie robiony kolejny, a przez ostatnie cztery lata nie udało się zreorganizować oświaty.

**BM** odpowiedział, że od pewnego czasu obowiązuje ustawa, która nakłada na gminy obowiązek przeprowadzania audytów. Dodał, że przedstawiał już radnym pewne propozycje reform oświatowych, ale w międzyczasie zmieniła się np. sytuacja z sześciolatkami.

**Radna M. Krzyszkowska** powróciła do tematu drogi do DCR, gdzie swoją część wyremontowała Gmina Wiejska, a część miejska nie jest skończona. Wyraziła zdanie, że przydałoby się wygospodarować środki na ten cel.

**BM** odpowiedział, że Gmina Wiejska nie poinformowała urzędu o planowanym remoncie tej drogi i na zapytania z naszej strony udzielono odpowiedzi „mogli sobie poczytać”, co jest ze strony sąsiadującego urzędu nie na miejscu. Gdybyśmy mieli wiedzę o tym remoncie, to robione by było wszystko, aby środki na inwestycję znaleźć. Dodał, że właścicielem tej drogi jest również w pewnej części powiat i dwa lata temu złożyliśmy wniosek o przekwalifikowanie tej drogi, jednakże do tego nie doszło.

#### **Ad. 19. Zamknięcie Sesji**

Po wyczerpaniu porządku obrad **Przewodniczący Rady** zamknął XLV Sesję Rady Miejskiej w Kamiennej Górze w dniu 3 września 2014 r.

Protokołowała:  
Katarzyna Poręba-Plasło

**Przewodniczący RM**  
/-/ mgr Andrzej Mankiewicz