

Protokół Nr XLII/09
Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze
z dnia 28 października 2009 r.
odbytej w sali witrażowej Urzędu Miasta
w Kamiennej Górze

Godzina rozpoczęcia Sesji 14.00, zakończenia 15.20

Obecnych na Sesji – 20 radnych - lista obecności stanowi zał. Nr 1 do protokołu.

Nieobecni: radny Waldemar Słowiński.

W Sesji uczestniczył Burmistrz Miasta – Pan Krzysztof Świątek

Obsługa radcowska – Adwokat Andrzej Łebek

Ad. 1. Otwarcie Sesji

Sesję otworzyła i prowadziła **Przewodnicząca Rady Miejskiej Pani Małgorzata Krzyszkowska**, która powitała radnych, BM, Przewodniczącego Rady Powiatu Kamiennogórskiego Pana Dariusza Kurowskiego, zaproszonych gości, wszystkich obecnych, lokalne media oraz mieszkańców miasta.

Przewodnicząca RM stwierdziła, iż w Sesji uczestniczy 19 radnych (w momencie rozpoczęcia nieobecny był Wiceprzewodniczący RM Andrzej Mankiewicz) na 21 ustawowego składu Rady, co stanowi quorum, przy którym Rada Miejska może obradować i podejmować decyzje.

Ad. 2. Wnioski dotyczące zmiany porządku obrad

Przewodnicząca RM przedstawiła proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji.
2. Wnioski dotyczące zmiany porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XL i XLI Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze.

4. Wnioski i zapytania.
5. Informacja Burmistrza Miasta o pracy między Sesjami.
6. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między Sesjami.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 118/20, 118/21 i 118/22, obr. nr 6).
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 891, obr. nr 6).
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości (dz. nr 23/5 na dz. nr 34/2, obr. nr 6).
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2010.

12. Sprawy różne.
13. Zamknięcie Sesji.

Nikt nie zgłosił wniosków do przedstawionego porządku obrad.

Ad. 3. Przyjęcie protokołu z XL i XLI Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze

Przewodnicząca RM poinformowała, iż protokół Nr XL/09 z Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 30 września 2009 r. oraz protokół Nr XLI/09 z Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 6 października 2009 r. były wyłożone do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Dodała, że nie zostały do nich wniesione uwagi ani zastrzeżenia i zapytała, czy w chwili obecnej ktoś chciałby jakieś zgłosić. Uwag ani zastrzeżeń nie zgłoszono.

Ad. 4. Wnioski i zapytania

Radny Henryk Różański:

1. Pytanie retoryczne, czy jednostki podległe UM mają obowiązek udzielania odpowiedzi mieszkańcom na złożone pisma, w terminach przewidzianych w ustawie kodeks postępowania administracyjnego? Mieszkańcy budynku przy ul. Krzeszowskiej 18 złożyli skargę do Prezesa Spółki Mieszkaniowej na zakres i sposób wykonywania remontu budynku, na którą nie było żadnej reakcji. Po tekście opublikowanym w RTI remont został nagle przerwany, bez powiadamiania o tym lokatorów.
2. Na Komisji Rewizyjnej przyjęte zostały mieszkancki ul. Fabrycznej, które złożyły wniosek o remont kawałka tamtejszej drogi. Wykonane miało to być podczas powstawania krytej pływalni, a do chwili obecnej nic nie zrobiono. Pytanie, czy możliwe będzie ujęcie tego zadania w przyszłorocznym budżecie?
3. Pytanie, czy podjęta jest już decyzja w sprawie garaży przy ul. Spacerowej? Wcześniejsza interwencja mieszkańców przyniosła zawieszenie sprawy do 1.11.2009 r.

Radna Zofia Kolat:

1. Pytanie, kiedy odbędzie się przetarg na remont ul. Karola Miarki, Ogrodowej i Parkowej? Ostatnia odpowiedź mówiła, że przetarg odbędzie się w tym roku, a prace rozpoczną się na wiosnę, czy to jest aktualna wersja?
2. Pytanie, czy prawdą jest, że Spółka Mieszkaniowa przejmuje zarząd nad wspólnotami z gmin ościennych, na jakiej podstawie i jak to możliwe, że wspólnoty nic o tym nie wiedzą?

Radny Zbigniew Nagórny:

1. Wniosek do Przewodniczącej RM, aby na następną Sesję zaprosić Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy i Prezesa SSEMP. Ostatnio w mieście coraz większym problemem staje się bezrobocie, powinniśmy wspólnie zastanowić się co zrobić w kierunku jego zmniejszenia.
2. Podziękowanie za remont chodnika przy ul. Chopina i prośba o kontynuację w ramach przyszłorocznego budżetu remontu nawierzchni drogi biegnącej od ul. P. Ściegiennego do budynków byłego LNU (zapewnienie tego otrzymał radny na poprzedniej Sesji od Z-cy BM).

Radny Ryszard Ostrowski odczytał stanowisko Komisji Regulaminowej z dnia 7.10.2009 r. - zał. Nr 2 do protokołu. Dodał, że wystarczy otworzyć okno, aby zobaczyć jak wygląda sprawa parkowania na Pl. Grunwaldzkim i że miasto samo nic nie może zrobić w tej sprawie, potrzebna jest współpraca, a nie toczenie walk podjazdowych.

Radny Bogdan Wągrowski:

1. Wniosek, aby Z-ca BM a zarazem Przewodniczący Rady Nadzorczej spółki SANIKOM zobowiązał Burmistrza Miasta i Gminy Lubawka do pokrycia straty z budżetu powstałej w spółce.

Radna Bogusława Krawiec:

1. Do dnia dzisiejszego nie otrzymała odpowiedzi na pytanie zadane Prezesowi Sp. Mieszkaniowej podczas 40. Sesji RM w dniu 30.09.2009 r., a dotyczące kwoty przeznaczanej na wypłaty i pochodne oraz utrzymanie budynku. Ponadto Prezes błędnie odesłał radną do Przewodniczącej KGKiM, gdzie rzekomo dostarczył takie informacje – nie o te chodziło.
2. Spółka Mieszkaniowa dzierżawi budynek, który jest jej siedzibą od miasta. Czy zgodne z prawem jest zatem to, że wydzierżawia pomieszczenia, m.in. dla firmy ubezpieczeniowej? Uchwała RM obowiązuje wszystkich.
3. Czy w tym roku ogłoszony zostanie przetarg na ubezpieczenie budynków miasta i wspólnot mieszkaniowych? Radna zauważyła, że za ok. 600 budynków, które należy ubezpieczyć firmy ubezpieczeniowe na pewno dadzą zniżki.
4. Pytanie, czy rady nadzorcze spółek przyznały w tym roku premie bądź nagrody dla prezesów?
5. Na spotkaniu z wyborcami padło stwierdzenie, że miasto dostało z UE fundusze na budynki i remontuje te w centrum, a na obrzeżach nie. Prośba o wyjaśnienie sprawy.
6. Miasto nie posiada komunikacji miejskiej, a PKS wozi przewozi ludzi do Antonówki za taką samą kwotę jak do Wałbrzycha, tj. za 2,7 zł. (dla porównania – na osiedle Krzeszowskie za 1 zł.). Ludzi starszych, dzieci, czy bezrobotnych nie zawsze stać, aby zapłacić taką kwotę za przejazd. Zdaje sobie sprawę, że nie można narzucić spółce PKS kwot, jakie będą pobierane i jeśli nie uda się w tym kierunku nic zrobić, to prośba o ustawienie na trasie Kamienna Góra – osiedle Antonówka dwóch ławeczek, aby można było odpocząć.

Przewodnicząca RM Małgorzata Krzyszkowska:

1. Na wniosek KGKiM do BM, aby Prezes Sp. Mieszkaniowej udostępnił informacje n/t remontu kilku lokali socjalnych, komisja otrzymała odpowiedź, że musi wykazać interes prawny, aby otrzymać dane. Wniosek był podyktowany tym, że otrzymaliśmy informację, że lokal socjalny został wyremontowany za kwotę 22.000 zł. podczas gdy początkowo była mowa o kwocie 3.000 zł. Komisja chciała jedynie wyjaśnić sprawę, skąd zatem konieczność wykazywania interesu prawnego?

Ad. 5. Informacja Burmistrza Miasta o pracy między Sesjami.

BM przedstawił informację o pracy między Sesjami, która stanowi **zał. Nr 3** do protokołu.

Na salę obrad przybył **Wiceprzewodniczący RM Andrzej Mankiewicz.**

Przewodniczący Rady Powiatu odniósł się do wypowiedzi radnego R. Ostrowskiego i zaznaczył, że nie chciałby, aby po tym wystąpieniu ktoś pomyślał, że na linii miasto – powiat pojawił się jakiś konflikt. Ze strony Starostwa odpowiedź na wniosek Komisji Regulaminowej była najlepsza jaka mogła być, kierownictwo zdecydowało bowiem, że nie poruszy sprawy płatnego parkowania dopóki nie zostaną wyremontowane drogi.

Radny Z. Nagórny zauważył, że do celów płatnej strefy wykorzystane powinny być już te parkingi, które są.

Przewodniczący RP zgodził się z tą wypowiedzią.

Ad. 6. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między Sesjami

Wiceprzewodniczący RM Andrzej Mankiewicz przedstawił informację o pracy między Sesjami, która stanowi **zał. Nr 4** do protokołu.

Ad. 7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 118/20, 118/21 i 118/22, obr. nr 6)

Projekt uchwały przedstawiła **Kierownik Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami Pani Elżbieta Oleksiak** – **zał. Nr 5** do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

Przewodnicząca RM stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLII/276/09** w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Ad. 8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (dz. nr 891, obr. nr 6)

Projekt uchwały przedstawiła **Kierownik Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami Pani Elżbieta Oleksiak** – **zał. Nr 6** do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

Przewodnicząca RM stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLII/277/09** w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Ad. 9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości (dz. nr 23/5 na dz. nr 34/2, obr. nr 6)

Projekt uchwały przedstawiła **Kierownik Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami Pani Elżbieta Oleksiak** – **zał. Nr 7** do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

Przewodnicząca RM stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLII/278/09** w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Ad. 10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny

Projekt uchwały przedstawiła **Kierownik Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami Pani Elżbieta Oleksiak** – zał. Nr 8 do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

Przewodnicząca RM stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XLII/279/09** w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny.

Ad. 11. Podjęcie uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2010

Projekt uchwały przedstawiła **Skarbnik Miasta Pani Iwona Pazgan** – zał. Nr 9 do protokołu.

Radna B. Krawiec zauważyła, że na wniosek BM stawki podatku na rok przyszły są utrzymane na tym samym poziomie co w roku bieżącym.

W związku z tym, iż nie było więcej zapytań ani uwag **Przewodnicząca RM** głosowanie w wyniku którego Rada Miejska w Kamiennej Górze przy 19 głosach „za”, 0 „przeciw” i 1 „wstrzymującym się” podjęła **Uchwałę Nr XLII/280/09** w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2010.

Ad. 12. Sprawy różne

Sekretarz Miasta Pan Arkadiusz Wileński przedstawił informację z analizy oświadczeń majątkowych pracowników UM i innych osób zobowiązanych, złożonych za 2008 rok – **zał. nr 10** do protokołu.

Przewodnicząca RM przedstawiła informację z analizy oświadczeń majątkowych radnych złożonych za 2008 rok – **zał. nr 11** do protokołu.

BM odpowiedział na pytania radnych, tj.:

Radnemu H. Różańskiemu:

1. Odpowiedź na piśmie.
2. Kwestia ta stanowi faktycznie duży problem i sprawa wymaga uporządkowania. Posiadamy już projekty remontu drogi, ale czy uda się zadanie wprowadzić do przyszłorocznego budżetu to zdecydujemy wspólnie z radnymi.
3. Na chwilę obecną sprawa w dalszym ciągu jest zawieszona. Zależy nam, aby obydwie strony były zadowolone.

Radnej Z. Kolat:

1. Przetarg odbędzie się najszybciej jak się da, jesteśmy w trakcie przygotowywania wszystkich dokumentów. Potencjalni wykonawcy wiedzą już jakie błędy popełnili przy wcześniejszym przetargu i może tym razem odbędzie się wszystko bez przeszkód.

2. Tak, to prawda, o fakcie tym informowana jest Rada Nadzorcza spółki oraz BM. Nie natomiast nie wiadomo, aby wspólnoty, które przechodzą w zarząd takowej informacji nie posiadały, sprawa zostanie wyjaśniona.

Radnemu Z. Nagórnemu:

1. Przy konstruowaniu przyszłorocznego budżetu będziemy z radnymi jeszcze rozmawiać w tej sprawie.

Radnemu R. Ostrowskiemu:

1. Jest również zwolennikiem strefy płatnego parkowania, ale kilka problemów trzeba jeszcze wyjaśnić. Jeśli chodzi o Plac Browarowy i ul. Browarową, to na 5 lat muszą być one wyłączone ze strefy, gdyż nie możemy przez ten czas wykonywać na nich żadnych pożytków – inaczej będziemy zmuszeni oddać pieniądze, które na ich remont dała UE. W przypadku ul. Ogrodowej również nie ma sensu póki co stwarzać płatnych parkingów, gdyż lada dzień będzie tam robiony kompleksowy remont.

Radnemu B. Wąrowskiemu:

1. Z-ca BM otrzymał zapewnienie od Burmistrza MiG Lubawka, że strata zostanie pokryta z budżetu gminy.

Radnej B. Krawiec:

1. Zbliża się czas, kiedy powinniśmy porozmawiać, jak radni powinni traktować spółki prawa handlowego. W świetle przepisów niewiele informacji mogą oni otrzymywać i z tego należy zdać sobie sprawę. Na najbliższym roboczym posiedzeniu kwestia ta zostanie poruszona.
2. Odpowiedź na piśmie.
3. Przygotowujemy się do zbiorczego ubezpieczenia budynków jednostek, jednak nie dotyczy to budynków wspólnot.
4. Prezesi spółki SANIKOM otrzymali nagrody pieniężne, o innych nic nie wiadomo.
5. Błędne informacje. Niedługo otrzymamy fundusze z UE, ale one nie są na remont budynków, a na infrastrukturę – drogi prowadzące do budynków, podziemia. Będziemy czynili starania, aby i na remonty budynków zdobyć fundusze.
6. Były prowadzone z Prezesem PKS rozmowy w tej sprawie, ale ich sytuacja uniemożliwia obniżenia cen. Wyjściem jest, aby przeznaczyć z budżetu miasta fundusze na dofinansowanie przejazdów, ale wymaga to rozmów i zastanowienia. W pasie drogi nie powinny być umieszczane ławki, ale zobaczymy, co można zrobić w tym temacie.

Przewodniczącej RM M. Krzyszkowskiej:

1. Zbliża się czas, kiedy powinniśmy porozmawiać, jak radni powinni traktować spółki prawa handlowego. W świetle przepisów niewiele informacji mogą oni otrzymywać i z tego należy zdać sobie sprawę. Na najbliższym roboczym posiedzeniu kwestia ta zostanie poruszona.

Radny B. Wąrowski zapytał, czy są jakieś nowe informacje dotyczące budowy drogi S3?

BM odpowiedział, że coraz częściej pojawiają się negatywne informacje na temat budowy drogi. Możliwe, że zostanie przesunięty termin wykonania, cały czas trwają przygotowania do przetargu. Miejmy nadzieję, że złe wieści nie znajdą potwierdzenia w rzeczywistości.

Radny H. Różański odniósł się do wystąpienia w pkt.4 radnego R. Ostrowskiego i zauważył, że powinno się ono znaleźć w punkcie „Sprawy różne”. Wyraził również zdanie, że stanowiska Stałych Komisji powinny trafiać do pozostałych komisji w celu zapoznania się i wówczas nie będzie konieczności przedstawiania ich na Sesji.

Podziękował również wszystkim, a w szczególności radnej A. Matyszczuk oraz władzom miasta, którzy przyczynili się do powstania i wydania książki księdza Prałata St. Książka.

Radna A. Matyszczuk również podziękowała BM oraz radnym pomoc w rozpowszechnieniu publikacji księdza Prałata oraz mieszkańcom za zakup książki. Dodała, że zostały już wyprzedane wszystkie egzemplarze.

Radny R. Ostrowski zauważył, iż jako samodzielna Komisja mają prawo do wygłaszania publicznie swoich stanowisk.

Przewodnicząca RM zauważyła, że radni są osobami dorosłymi i sami powinni wyważyć, czy swoje wystąpienia zaliczyć do punktu „wnioski i zapytania”, czy „sprawy różne”.

Radna Z. Kolat podziękowała za wyłożenie kostką brukową ścieżek przy ul. T. Kościuszki i ul. Lubawskiej

Ad. 13. Zamknięcie Sesji

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodnicząca Rady zamknęła XLII Sesję Rady Miejskiej w Kamiennej Górze w dniu 28 października 2009 r.

Protokołowała:
Katarzyna Poręba-Plasło

Przewodnicząca Rady
/-/ **Małgorzata Krzyszkowska**