

Protokół Nr XL/09
Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze
z dnia 30 września 2009 r.
odbytej w sali witrażowej Urzędu Miasta
w Kamiennej Górze

Godzina rozpoczęcia Sesji 14.00, zakończenia 17.10

Obecnych na Sesji – 19 radnych - lista obecności stanowi zał. Nr 1 do protokołu.
Nieobecni: radny Bogdan Wągrowski, radny Waldemar Słowiński.

W Sesji uczestniczył Zastępca Burmistrza Miasta – Pan Kazimierz Kawa
Obsługa radcowska – Adwokat Andrzej Łebek

Ad. 1. Otwarcie Sesji

Sesję otworzyła i prowadziła **Przewodnicząca Rady Miejskiej Pani Małgorzata Krzyszkowska**, która powitała radnych, BM, Przewodniczącego Rady Powiatu Kamiennogórskiego Pana Dariusza Kurowskiego, Prezesa Spółki Mieszkaniowej Pana Zygmunta Werszko, zaproszonych gości, wszystkich obecnych, lokalne media oraz mieszkańców miasta.

Przewodnicząca RM stwierdziła, iż w Sesji uczestniczy 17 radnych (w momencie rozpoczęcia nieobecni byli Wiceprzewodniczący RM Andrzej Mankiewicz oraz radny Józef Gorczyca) na 21 ustawowego składu Rady, co stanowi quorum, przy którym Rada Miejska może obradować i podejmować decyzje.

Ad. 2. Wnioski dotyczące zmiany porządku obrad

Przewodnicząca RM przedstawiła proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji.
2. Wnioski dotyczące zmiany porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXXIX Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze.

4. Wnioski i zapytania.
5. Informacja Burmistrza Miasta o pracy między Sesjami.
6. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między Sesjami.
7. Informacja Prezesa Spółki Mieszkaniowej o działalności oraz sytuacji finansowej spółki.
8. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze.
9. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Jesionowej w Kamiennej Górze.
10. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Miejskiej Kamienna Góra na lata 2009-2015.
11. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Bolesława Grzyba na działalność Burmistrza Miasta Kamiennej Góry.
12. Podjęcie uchwały w sprawie opinii projektu planu ochrony dla Rudawskiego Parku Krajobrazowego.

13. Podjęcie uchwały w sprawie wysokości stawek opłaty od posiadania psów na rok 2010.
14. Podjęcie uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości na rok 2010.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Kamienna Góra na 2009 rok.
16. Informacja Burmistrza Miasta z wykonania budżetu Miasta Kamienna Góra za I półrocze 2009 r.
17. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli.

18. Sprawy różne.
19. Zamknięcie Sesji.

Z-ca BM zgłosił wniosek o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały „*Podjęcie uchwały w sprawie opinii projektu planu ochrony dla Rudawskiego Parku Krajobrazowego*”, który RM przyjęła jednogłośnie, tj. przy 17 głosach „za”. Przewodnicząca RM poinformowała, iż w/w projekt zostaje wprowadzony do porządku obrad w pkt. 17, w związku z czym pozostałe punkty zmieniają kolejność o jeden.

Ad. 3. Przyjęcie protokołu z XXXIX Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze

Przewodnicząca RM poinformowała, iż protokół Nr XXXIX/09 z Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 sierpnia 2009 r. był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Dodała, że zostały do niego wniesione uwagi i zapytała, czy w chwili obecnej ktoś chciałby jeszcze jakieś zgłosić. Więcej uwag ani zastrzeżeń nie zgłoszono.

Ad. 4. Wnioski i zapytania

Radny Zbigniew Nagórny:

1. Prośba o kontrolowanie kupców sprzedających na ulicy przed placem targowym, czy obcy nie próbują w ten sposób uniknąć obowiązku wnoszenia opłaty, jak to czynią kupcy sprzedający na samym placu (nie dot. drobnych kupców).
2. Wniosek o ustawienie przy ul. Mostowej znaku ograniczenia prędkości, gdyż kierowcy (zwłaszcza samochodów o dużym tonarzu) nie zachowują należytej ostrożności.
3. Pytanie, na jakim etapie są działania zmierzające do przejścia dworca od PKP?
4. Prośba o spowodowanie, aby na ul. Towarowej systematycznie świeciły latarnie. W chwili obecnej często zdarza się, że rano lub wieczorem jest całkowicie ciemno.

Radny Ryszard Ostrowski:

1. Jaki jest status prawny drogi dojazdowej i wyjazdowej z zespołu garaży przy ul. Nowej?
2. Pytanie, w jaki sposób jest realizowany wniosek złożony na Sesji RM w maju br., a dotyczący wymiany ogrodzenia przy stadionie przy ul. J. Słowackiego?
3. Prośba o ustalenie, czy w przypadku opóźnienia wprowadzania strefy płatnego parkowania w rejonie śródmieścia nie zachodzą znamiona czynu zaniechania i marnotrawstwa publicznych pieniędzy, a jeśli tak to powiadomić należy o tym organy ścigania.
4. Prośba o ustalenie, czy lokal „Waleczne Serca” przy ul. T. Kościuszki nie został sprzedany z wadą prawną dot. właścicielstwa.
5. Prośba o zorganizowanie wzorem innych miast kursu komputerowego dla seniorów w Centrum Kultury.
6. Pytanie, czy rosnące przy ul. Nowej sosny zostaną usunięte?

Podziękował ponadto Przewodniczącej RM za zaproszenie na teren miasta Posła PO Pana Romana Brodniaka i zasugerował, aby częściej kontaktował się z radnymi.

Radna Bogusława Krawiec:

1. Prośba o rozwiązanie sprawy ze zniszczonymi podwórkami przy ul. Mostowej, wskutek „urządzenia” na nich publicznych parkingów. Mieszkańcy otrzymali odpowiedź z UM, że jest to droga zewnętrzna, przelotowa. Sugestia, aby ustawić tam znak o zakazie parkowania przez inne osoby niż mieszkańcy.
2. Pytanie, co dalej z gruntami przejętymi od LNU i czy jest jakiś projekt zagospodarowania? Mieszkańcy tamtego regionu chcieliby uzyskać kawałek terenu na boisko dla dzieci, gdyż na to przy ul. Jeleniogórskiej boją się puszczać te mniejsze dzieci.
3. Prośba o interwencję w sprawie budynku spedycji przy ul. Bohaterów Getta. Jest to co prawda budynek PKP, ale szkoda patrzeć jak z dnia na dzień jest coraz bardziej zdewastowany.
4. Propozycja, aby w miejscach, gdzie mpzp przewiduje ogródki działkowe dawać ich dzierżawę na 3 lata. W chwili obecnej wydawane są rok rocznie, co przysparza niepotrzebnej pracy i wszczynaniu procedur z tym związanych.
5. Pytanie, kiedy zakończony zostanie remont budynku przy ul. Bohaterów Getta 25,27 i 29?

Radny Grzegorz Szmajdziński:

1. Pytanie, jaki jest stopień zaawansowania prac nad rozwiązaniem problemów gospodarki wodno-ściekowej w mieście i czy ogłaszany był już przetarg? Niedługo RM przystąpi do prac nad projektem budżetu i nie wyobraża ich sobie bez otrzymania pełnego kosztorysu.

Radna Zofia Kolat:

1. Wniosek do Przewodniczącego Rady Powiatu, o ujęcie w przyszłorocznym budżecie remontu chodników przy Aleja Wojska Polskiego. W chwili obecnej jest tam bardzo utrudnione przejście.

Ad. 5. Informacja Burmistrza Miasta o pracy między Sesjami

Z-ca BM przedstawił informację o pracy między Sesjami, która stanowi **zał. Nr 2** do protokołu.

Przewodniczący Rady Powiatu odpowiedział radnej Z. Kolat, że w dniu wczorajszym, tj. 29 września 2009 r. Rada Powiatu podjęła uchwałę intencyjną, która przewiduje przebudowę wraz z miastem ulicy Krzeszowskiej. W związku z tym, nie wie, czy na Al. Wojska Polskiego wystarczy pieniędzy.

Radny Z. Nagórny odniósł się do informacji zawartych w przedstawionym sprawozdaniu i zapytał, czy nastąpiła pomyłka, czy zmiana, gdyż dwa tygodnie temu otrzymał informację, że chodnik od ul. Chopina do ul. Jeleniogórskiej nie będzie remontowany, a dzisiaj Z-ca BM poinformował, że będzie wykonany ze środków popowodziowych.

Z-ca BM odpowiedział, że nawierzchnia będzie poprawiana.

Ad. 6. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między Sesjami

Wiceprzewodniczący RM Andrzej Jasiński przedstawił informację o pracy między Sesjami, która stanowi zał. Nr 3 do protokołu.

Na salę obrad przybył **radny J. Gorczyca**.

Ad. 7. Informacja Prezesa Spółki Mieszkaniowej o działalności oraz sytuacji finansowej spółki

Informację przedstawił Prezes Spółki Mieszkaniowej – **zał. Nr 4** do protokołu.

Na salę obrad przybył **Wiceprzewodniczący RM A. Mankiewicz**.

Radny Z. Nagórny zapytał:

1. Czy są problemy z lokatorami którzy nie płacą czynszu i co spółka robi w temacie odzyskiwania należności?
2. Czy można jakoś wykorzystywać pustostany w mieście?

Prezes odpowiedział:

1. W chwili obecnej są 104 sprawy skierowane do sądu. Wcześniej wysyłane są przypomnienia, ostrzeżenia tygodniowe, miesięczne, a dopiero potem sprawa trafia do sądu. Niestety reakcje są znikome i stąd ta ilość.
2. Nie ma pustostanów w postaci lokali użytkowych. Jeśli chodzi o lokale mieszkalne, to informacje o takowych otrzymuje BM oraz KGKiM. W przypadku wspólnot mieszkaniowych sprawa jest trudniejsza, gdyż tam już decyduje wspólnota w głosowaniu.

Radna Z. Kolat:

1. Pytanie, skąd bierze się tak wysoka kwota zadłużeń za lokale użytkowe? Z najemcami podpisywane są umowy i są w nich klauzule, że jeśli zalegają 3 miesiące z opłatami to są one rozwiązywane. Zawnioskowała, aby postanowienia tych umów były realizowane, a wtedy te kwoty nie będą tak wysokie.
2. Budynek przy Karola Miarki stanowi zagrożenie dla ludzi, fasadę trzeba jak najszybciej wyremontować. W roku ubiegłym spadające gruzy zalegały na drodze. W budynku jest wspólnota, trzeba się z nimi dogadać, gdyż nie stać ich na remont.

Prezes odpowiedział:

1. Realizowane są postanowienia umów, jednak wypowiedzenia są iluzoryczne, gdyż użytkownicy się nie wyprowadzają z lokalu. Następuje wówczas nałożenie kary za nieumowne korzystanie, a w następnej kolejności sprawa trafia do sądu. Procedury te zabierają dużo czasu, a zadłużenia narastają.
2. Niedawno była analizowana sprawa budynku i nie jest on w aż tak strasznym stanie, jak przedstawia to radna. 3 lata temu była robiona ekspertyza, w wyniku której stwierdzono konieczność naprawy dachu, co też uczyniono i zbiecie odpadającego tynku. Po kolejnym przeglądzie 5-letnim podejmiemy decyzje i działania, a póki co budynek nie stanowi zagrożenia dla życia przechodniów.

Radna B. Krawiec:

1. Zauważyła, że brak jest w sprawozdaniu informacji o kosztach utrzymania spółki (zarówno siedziby oraz płac, jak i płac i pochodnych dla wspólnot i budynków komunalnych).
2. Pytanie, czy spółka wykazuje na koniec czerwca zysk, czy stratę?
3. Pytanie o niezbędne remonty w budynkach, gdzie miasto ma większość udziałów.

Prezes odpowiedział:

1. Kosztów utrzymania nie jest w stanie teraz przedstawić.
2. W sprawozdaniu była informacja o dodatnim wyniku finansowym.
3. Realizujemy zadania remontowe na zasadach przeglądów technicznych i w nich ustalane są zakresy zadań. Ustalają je technicy, niemniej często remonty są wymuszane właśnie przed wykupem lokalu. Podkreślił, że lokator komunalny jest takim samym lokatorem jak ten, który wykupił lokal. Drobne remonty i zabezpieczenia realizowane są z funduszu eksploatacyjnego, natomiast w przypadku większych podejmowane są uchwały na realizację zadania ze środków zgromadzonych na funduszu remontowym. Podczas cotygodniowych przyjęć u BM ludzie nie upominają się o remonty.

Radna B. Krawiec stwierdziła, że wobec powyższego przedstawione sprawozdanie nie jest pełne.

Przewodnicząca RM poinformowała, że następnym razem radni przygotowują swoje pytania, na podstawie których Prezes sporządzi sprawozdanie.

Radny R. Ostrowski zapytał, ile osób pracuje w spółce, które zajmują się wspólnotami mieszkaniowymi i garażami?

Prezes odpowiedział, że jest to 41 osób wraz z pracownikami fizycznymi (tych drugich jest 16-18 w ciągu roku).

Wiceprzewodniczący RM A. Jasiński zapytał, czy istnieje możliwość wyremontowania budynków przy ul. Papieża Jana Pawła II 1-3 i 13-15, które to jako jedyne nie zostały odnowione na tej ulicy?

Prezes odpowiedział, że udało się wymusić na wspólnocie remont wieżyczki, a z elewacją może być problem, gdyż budynek 1-3 jest bardzo duży, a w budynku 13-15 jest bardzo skłócona wspólnota. W przyszłym roku może uda się wyremontować ten drugi, gdyż wymaga mniejszych nakładów finansowych.

Przewodnicząca RM zapytała, czy zmniejszona liczba remontów nie wynika z tego, że za remonty z ubiegłego roku spółka płaciła dopiero w roku bieżącym i czy nie będzie tak, że sytuacja w przyszłym roku się powtórzy?

Prezes odpowiedział, że częściowo jest to prawda. Niektóre remonty zakończone zostaną dopiero na wiosnę i wówczas będziemy płacić, ujęte one zostaną w planach remontów na przyszły rok.

Przewodnicząca RM wyraziła również zdanie, że mieszkańcy często „wymuszają” remonty przed wykupem lokalu, a kiedyś remontowane były w pierwszej kolejności te budynki, gdzie były duże wspólnoty. Zauważyła, że w takiej sytuacji należy zastanowić się nad zmianą uchwały.

Prezes odpowiedział, że często lokatorzy komunalni narzucają remonty, gdyż oni nie partycypują w kosztach.

Radny H. Różański zauważył, że uchwała mówi, iż lokatorom wykupującym mieszkania przysługuje zniżka DO 95%, a jeśli wykupywane są wszystkie to DO 97% i to od BM zależy jaka to będzie zniżka. Jest zatem możliwość, aby osoby wykupujące po remoncie płaciły więcej.

Radny Z. Nagórny zauważył, że trzeba również uwzględnić wówczas koszty, które Ci lokatorzy ponieśli samodzielnie na remonty.

Radny R. Ostrowski zapytał, czy budynek przy ul. Fornalskiej 27 jest prywatny, czy gminny?

Prezes odpowiedział, że jest to budynek gminny.

Przewodnicząca RM zapytała, na ile lat wykonawcy udzielają gwarancji na wykonane prace?

Prezes odpowiedział, że zazwyczaj gwarancja udzielana jest na 5 lat.

Ad. 8. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze

Projekt uchwały przedstawiła **Kierownik Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami Pani Elżbieta Oleksiak** – zał. Nr 5 do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

Przewodnicząca RM stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XL/267/09** zmieniającą uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze.

Ad. 9. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Jesionowej w Kamiennej Górze

Projekt uchwały przedstawiła **Z-ca Kierownika Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami Pan Andrzej Omachel** – zał. Nr 6 do protokołu. Z-ca Kierownika dodał, że po stwierdzeniu przez WSA nieważności uchwały w przedmiotowej sprawie opracowany został nowy projekt, który naprawia błędy popełnione w tamtej dokumentacji.

Radny H. Różański zauważył, że jeśli pracownicy Wydziału Nadzoru i Kontroli Wojewody Dolnośląskiego zauważyliby wcześniej te błędy, to uchwałę mogli w ciągu 30 dni uchylić rozstrzygnięciem nadzorczym i wówczas rada już dawno by podjęła nową.

W związku z tym, że nie było więcej zapytań ani uwag, **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie w wyniku którego Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XL/268/09** w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Jesionowej w Kamiennej Górze.

Ad. 10. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Miejskiej Kamienna Góra na lata 2009-2015

Projekt uchwały przedstawił **Kierownik Wydziału Zamówień Publicznych, Inwestycji i Funduszy Zewnętrznych Pan Dariusz Adamczyk** – zał. Nr 7 do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

Przewodnicząca RM stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze

jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XL/269/09** zmieniającą uchwałę w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Miejskiej Kamienna Góra na lata 2009-2015.

Ad. 11. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Bolesława Grzyba na działalność Burmistrza Miasta Kamiennej Góry

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił Wiceprzewodniczący RM A. Jasiński – **zał. Nr 8** do protokołu.

Radny Z. Nagórny zauważył, że powinna być opinia dendrologa, jeśli drzewo ma być wycięte.

W związku z tym, iż nie było więcej zapytań ani uwag **Przewodnicząca RM** głosowanie w wyniku którego Rada Miejska w Kamiennej Górze przy 18 głosach „za”, 0 „przeciw” i 1 „wstrzymującym się” podjęła **Uchwałę Nr XL/270/09** w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Bolesława Grzyba na działalność Burmistrza Miasta Kamiennej Góry.

Ad. 12. Podjęcie uchwały w sprawie opinii projektu ochrony dla Rudawskiego Parku Krajobrazowego

Projekt uchwały przedstawił **Z-ca Kierownika Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami Pan Andrzej Omachel** – **zał. Nr 9** do protokołu.

Radna B. Krawiec zapytała, czy zgodnie ze wcześniejszymi obietnicami osiedle Antonówka będzie otuliną?

Z-ca Kierownika Wydziału AGN A. Omachel odpowiedział, że urbanistycznie zabudowana część osiedla Antonówka jest poza Rudawskim Parkiem Krajobrazowym i że informacja o tym, że ma być otuliną nie pojawiła się w żadnych dokumentach planistycznych.

W związku z tym, iż nie było więcej zapytań ani uwag **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie w wyniku którego Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XL/271/09** w sprawie opinii projektu ochrony dla Rudawskiego Parku Krajobrazowego.

Przewodnicząca RM ogłosiła 5 min. przerwy.

Po przerwie na salę obrad nie powrócił **radny J. Gulewicz**.

Ad. 13. Podjęcie uchwały w sprawie wysokości stawek opłaty od posiadania psów na rok 2010

Projekt uchwały przedstawiła **Skarbnik Miasta Pani Iwona Pazgan** – **zał. Nr 10** do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

Przewodnicząca RM stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze przy 17 głosach „za”, 0 „przeciw” i 1 „wstrzymującym się” podjęła **Uchwałę Nr XL/272/09** w sprawie wysokości stawek opłaty od posiadania psów na rok 2010.

Ad. 14. Podjęcie uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości na rok 2010

Projekt uchwały przedstawiła **Skarbnik Miasta Pani Iwona Pazgan** – zał. Nr 11 do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały. w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

Przewodnicząca RM stwierdziła, iż, w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze przy 17 głosach „za”, 0 „przeciw” i 1 „wstrzymującym się” podjęła **Uchwałę Nr XL/273/09** w sprawie stawek podatku od nieruchomości na rok 2010.

Ad. 15. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Kamienna Góra na 2009 rok.

Projekt uchwały z autopoprawką przedstawiła **Skarbnik Miasta Pani Iwona Pazgan** – zał. Nr 12 do protokołu.

Radny G. Szmajdziński zapytał, czy odnosząc ten projekt uchwały do WPI zrezygnowaliśmy z realizacji jakichś zadań?

Skarbnik Miasta odpowiedziała, że WPI ustalany jest przy uwzględnieniu wszystkich zadań w danym roku do końca okresu ich realizacji. Ten projekt natomiast ma swoje podstawy w ustawie o finansach publicznych i w załączniku znajdować się mają tylko te zadania, które zostały rozpoczęte w 2008 i 2009 r. i ich realizacji nie trwa dłużej niż 2 lata. Dodała, że nie zrezygnowaliśmy z żadnych zadań, załącznik do WPI i załącznik do tego projektu są osobnymi dokumentami.

W związku z tym, iż nie było więcej zapytań ani uwag **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie, w wyniku którego Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 18 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XL/274/09** w sprawie zmian w budżecie miasta Kamienna Góra na 2009 rok.

Ad. 16. Informacja Burmistrza Miasta z wykonania budżetu Miasta Kamienna Góra za I półrocze 2009 r.

Informację z wykonania budżetu miasta przedstawiła **Skarbnik Miasta Pani Iwona Pazgan** – zał. Nr 13 do protokołu.

Ad. 17. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli

Sprawozdanie z kontroli w zakresie „Realizacji budżetu w placówkach kultury i sportu działających na terenie Miasta Kamienna Góra” przedstawił **Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Józef Groma** – zał. Nr 14 do protokołu.

Przewodnicząca RM podziękowała za wnikliwą kontrolę, jednak zauważyła, że po przedstawionym sprawozdaniu kontrola powinna nosić inną nazwę, gdyż bardzo mało w nim było o realizacji budżetu w jednostkach.

Ad. 18. Sprawy różne

Z-ca BM odpowiedział na pytania radnych, tj.:

Radnemu Z. Nagórnemu:

1. Placem targowym zarządza PGK SANIKOM. Zwrócimy się z prośbą do zarządcy, aby dokładnie skontrolował sprawę.
2. W miejscu tym przewidziano ograniczenie prędkości jeszcze przed przystąpieniem do inwestycji, niemniej żadne znaki nie przyniosą efektu jeśli policja nie będzie terenu często kontrolowała.
3. Zwróciliśmy się o nieodpłatne przekazanie obiektu do PKP, jednak oni chcą przekazać go nam odpłatnie lub w dzierżawę, co nie wchodzi w naszym przypadku w grę, gdyż nie mamy na to przewidzianych funduszy. W dalszym ciągu będziemy negocjowali z PKP o nieodpłatne przejęcie budynku.
4. W chwili obecnej jest to naprawiane. Chcieliśmy wykonać oświetlenie w tamtym regionie ze środków unijnych, jednak nasz projekt odpadł. Odbyło się również spotkanie z Dyrekcją ENERGII PRO i oni przedłożyli nam mają propozycję oświetlenia.

Radnemu R. Ostrowskiemu:

1. Jest to droga wewnętrzna i po rozmowach z użytkownikami garaży może uda się ją wyremontować.
2. Odpowiedź na piśmie.
3. Starostwo Powiatowe przedstawiło dokumenty, że nie jesteśmy jeszcze gotowi do wprowadzenia strefy płatnego parkowania. Fundusze, które zostały wydane na opracowanie projektów z pewnością nie zostaną zmarnowane, gdyż w późniejszym czasie dokumentacja zostanie wykorzystana.
4. W dalszym ciągu prowadzone jest w tej sprawie postępowanie przez Prokuraturę, a w dniu dzisiejszym przesłuchiwany był jeden z pracowników UM.
5. Zwróci się do Dyrektora CK, aby w roku przyszłym wraz z Klubem Seniora podjęli działania zmierzające do przeprowadzenia kursu.
6. Otrzymaliśmy już zgodę na wycinkę.

Radnej B. Krawiec:

1. Przyjrzymy się sprawie. Zmierzamy do tego, aby podwórkami dysponowały wspólnoty mieszkaniowe.
2. Jest to dobra propozycja, aby teren zagospodarować na boisko, zajmiemy się sprawą.
3. Z otrzymanych informacji wynika, że jest chętny do kupna budynku. Przypomnimy się Dyrekcji PKP i odpowiemy na piśmie.
4. Jest to dobra propozycja, będziemy przedłużać umowy dzierżawy, a do tych co już są sporządzać ewentualnie aneksy.
5. brak odpowiedzi.

Radnemu G. Szmajdzińskiemu:

1. Przygotowana już jest dokumentacja, w przyszłym tygodniu odbędzie się przetarg.

Z-ca BM poinformował również, że w dniu wczorajszym skierowany został wniosek do DUW o schetynówkę i w przyszłym roku w jej ramach wyremontowana zostanie ul. Księcia Bolka I i fragment drogi powiatowej przy ul. Krzeszowskiej.

Wiceprzewodniczący RM A. Jasiński poinformował, iż przysłała odpowiedź od Wicemarszałka Sejmu Jerzego Szmadzińskiego na pismo Komisji Regulaminowej w sprawie regulacji rzek i odczytał je – **zał. Nr 15** do protokołu.

Radny H. Różański odniósł się do komentarza Przewodniczącej RM w sprawie przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną kontroli i zauważył, że gdyby członkowie dostrzegli zagrożenie, co do realizacji budżetu w jednostkach, to zostałyby to zasygnalizowane. Budżet jest wykonywany dobrze, stąd Komisja uznała, że nie ma potrzeby dogłębnego przedstawiania tego. Dodał, że jest zniesmaczony odbiorem radnych, gdyż tylko niewielka grupa słuchała odczytu Przewodniczącego. Zaznaczył, że w przyszłości Komisja będzie postulowała zmiany do statutu, aby obecności podczas kontroli były liczone tak jak obecności podczas posiedzenia Komisji.

Radny R. Ostrowski poprosił, aby umożliwić Prezesowi MPWiK działania, których efektem będzie zakup urządzenia do oczyszczania ścieków.

Radna Zofia Kolat zapytała, czy informacja, którą w czerwcu br. przekazał BM, a mianowicie, że łącznik pomiędzy ul. Fornalską a Waryńskiego będzie wykonany w tym roku jest nadal aktualna?

Radny Józef Gorczyca zapytał, czy miasto może dofinansować remont chodników przy ul. Jeleniogórskiej do którego to zobowiązał się zarządca, ale który zwleka z wykonaniem (tak jak w przypadku remontu ul. Wałbrzyskiej)?

Z-cy BM odpowiedział, że Gmina mogła wspomagać zarządcę dróg wojewódzkich (remont ul. Wałbrzyskiej), ale nie może wspomagać zarządcy dróg krajowych (ul. Jeleniogórska). Zwrócimy się jednak ponownie o remont chodników, gdyż też nam zależy na wykonaniu tych prac.

Radny Z. Nagórny wyraził zdanie, że sprawozdania z kontroli przeprowadzanych przez Komisję Rewizyjną powinny być w pierwszej kolejności dawane na Stałe Komisje, aby zgłaszały wnioski jeśli takowe się im nasuną.

Zapytał również, jak długo kawałek zieleni pomiędzy ul. Chopina a SP Nr 2 nie będzie zagospodarowywany? Teren ten jest zabezpieczony pod ewentualne rondo, ale póki ono nie powstaje stanowi wychodek dla psów.

Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz poinformowała, że tylko część tego terenu jest przeznaczona pod rondo i trwa w dalszym ciągu korespondencja z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad w tej sprawie.

Z-ca Kierownika Wydziału AGN A. Omachel dodał, że pozostała część może być przeznaczona pod budownictwo wielorodzinne, na co przygotowaliśmy warunki zabudowy. Niemniej dopóki nie zostanie wydana dyspozycja zw. z rondem i terenem, który ono zajmie, nie można nic w tej sprawie więcej zrobić.

Radny R. Ostrowski wyraził zdanie, że ludzie mający zadłużenie wobec Spółki Mieszkaniowej mogliby pracować przy pracach porządkowych w mieście.

Przewodnicząca RM zasugerowała, że w takich sprawach Komisje powinny zapraszać Prezesa spółki na swoje posiedzenia i tam szczegółowo omawiać pomysły.

Radny J. Gorczyca zauważył, że w ostatnim czasie doszło do dwóch wypadków na ulicy podporządkowanej z ul. Jedwabną i Chopina, gdyż stoją tam samochody, które ograniczają widoczność.

Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz poinformowała, że zwrócono się już do policji, aby częściej kontrolowali przestrzeganie przez kierowców przepisów ruchu drogowego.

Radny Z. Nagórny dodał, że konieczne jest tam ustawienie znaków zakazu parkowania.

Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz zauważyła, że nie można tam postawić znaku, gdyż przepisy prawa drogowego jasno mówią, że przy skrzyżowaniach nie można parkować.

Przewodnicząca RM zapytała, jaki sens miało postawienie tablicy informacyjnej o nazistowskim obozie koncentracyjnym, skoro wcześniej rozebrano bramę.

Z-ca BM odpowiedział, że rozebrano część płotu murowanego z uwagi na to, że otrzymaliśmy informację od Dyrektora Gross Rosen, że bramy murowanej tam nigdy nie było. Sprawę pilotował Sekretarz Miasta i on udzieli szczegółowych informacji w razie jakichkolwiek pytań.

Ad. 19. Zamknięcie Sesji

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodnicząca Rady zamknęła XL Sesję Rady Miejskiej w Kamiennej Górze w dniu 30 września 2009 r.

Protokołowała:
Katarzyna Poręba-Plasło

Przewodnicząca Rady
/-/ **Małgorzata Krzyszkowska**