

**Protokół Nr XXV/08**  
**Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze**  
**z dnia 27 sierpnia 2008 r.**  
**odbytej w sali witrażowej Urzędu Miasta**  
**w Kamiennej Górze**

Godzina rozpoczęcia 14.00, zakończenia 16.50

Obecnych na Sesji – 20 radnych /lista obecności stanowi zał. Nr 1 do protokołu/.

W Sesji uczestniczył Burmistrz Miasta – Pan Krzysztof Świątek

Obsługa radcowska – Adwokat Andrzej Łebek

**Ad. 1. Otwarcie Sesji.**

Sesję otworzyła i prowadziła **Przewodnicząca Rady Miejskiej Pani Małgorzata Krzyszkowska**, która powitała radnych Rady Miejskiej, Przewodniczącego Rady Powiatu Kamiennogórskiego, Starostę Powiatu Kamiennogórskiego, kierowników jednostek podległych, Burmistrza Miasta, lokalne media oraz mieszkańców miasta.

**Przewodnicząca RM** stwierdziła, iż w Sesji uczestniczy 19 radnych na 21 ustawowego składu Rady, co stanowi quorum, przy którym Rada Miejska może obradować i podejmować decyzje.

O godz. 14.10 na salę obrad przybyła **radna Celina Róg**, wobec czego skład Rady Miejskiej powiększył się do 20 członków.

**Ad. 2. Wnioski dotyczące zmiany porządku obrad.**

**Przewodnicząca RM** przedstawiła proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji.
2. Wnioski dotyczące zmiany porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXIV Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze.
  
4. Wnioski i zapytania.
  
5. Informacja Burmistrza Miasta o pracy między Sesjami.
6. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między Sesjami.
7. Informacja Prezesa Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej „Sanikom” z bieżącej działalności spółki.
8. Informacja Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej n/t funkcjonowania placówki.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Kamienna Góra na 2008 rok.
10. Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia znaku graficznego – logo Miasta Kamienna Góra.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Kamienna Góra na lata 2008 – 2014.

12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia na wydzierżawienie części nieruchomości zabudowanej działka Nr 238/3 obręb 6 położonej w Kamiennej Górze przy ul. Tadeusza Kościuszki 6 na okres do 10 lat.
13. Podjęcie uchwały uchylającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (Uchwała Nr III/16/2006).
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (działka nr 855, obr. nr 6).
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (działka nr 288, obr. nr 7).
16. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze.
17. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulicy Przemysłowej w Kamiennej Górze.
18. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulicy Bohaterów Getta w Kamiennej Górze.
19. Podjęcie uchwały w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Miejskiej Kamienna Góra na lata 2009 – 2015.
20. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z przeprowadzonej kontroli dotyczącej nadzoru właścicielskiego nad Spółką Mieszkaniową oraz Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji.
  
21. Sprawy różne.
22. Zamknięcie posiedzenia.

**BM** poprosił o wprowadzenie do porządku obrad pod głosowanie projektu uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (działki nr 119 i 126/8, obr. nr 7)* jednocześnie dodając, iż projekt uchwały i konieczność jego wprowadzenia były omawiane z radnymi na połączonym posiedzeniu Stałych Komisji Rady Miejskiej.

**Przewodnicząca RM** poddała w/w wniosek pod głosowanie, w wyniku którego Rada Miejska jednogłośnie, tj. przy 20 głosach „za” przyjęła zaproponowaną zmianę i wprowadziła projekt uchwały do porządku obrad w pkt nr 16, zaś kolejne punkty zmieniły swoją numerację o jeden w górę.

### **Ad. 3. Przyjęcie protokołu z XXIV Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze.**

**Przewodnicząca RM** poinformowała, iż protokół Nr XXIV/08 z Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 25 czerwca 2008 r. był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Dodała, że nie zostały do niego wniesione żadne uwagi ani zastrzeżenia i zapytała, czy w chwili obecnej ktoś chciałby takie zgłosić. Uwag ani zastrzeżeń nie zgłoszono.

### **Ad. 4. Wnioski i zapytania.**

**Radny Zbigniew Nagórny:**

1. Wniosek o montaż pionowego słupka ograniczającego wjazd na teren posesji przy al. Wojska Polskiego 12 w celu likwidacji zjawiska dzikiego parkowania aut na terenie w/w budynku.

2. Pytanie, czy udało się pomóc rodzinie Państwa Prońskich eksmitowanej przez komornika z lokalu przy ul. Adama Mickiewicza?
3. Pytanie, czy w roku bieżącym istnieje techniczna i finansowa możliwość remontu ulic przyległych do nowo odnowionej drogi przy ul. Józefa Lompy, a więc: ul. Sportowej, ul. Piotra Ściegiennego, ul. Fryderyka Chopina czy ul. Mostowej, w celu objęcia remontem całego w/w obszaru?

**Radna Zofia Kolat:**

1. Pytanie, jaka jest liczba dzieci, które na stan obecny (do końca sierpnia 2008 r.) nie otrzymały miejsc w Przedszkolach Publicznych bądź w Żłobku w Kamiennej Górze oraz w jaki sposób Urząd Miasta ma zamiar pomóc rodzicom tychże dzieci?

**Radna Bogusława Krawiec:**

1. Wniosek o zamontowanie znaków „STOP” przed niestrzeżonymi przejazdami kolejowymi przy końcu ul. Jeleniogórskiej oraz przy ul. Jesionowej.
2. Pytanie, w jaki sposób i czy wogóle jest przestrzegany oraz realizowany regulamin utrzymania czystości i porządku w mieście podjęty Uchwałą Nr VII/45/07 w dniu 28 marca 2007 roku, ze względu na znikomą widoczność poprawy tej kwestii na terenie miasta, a także pytanie o zastanowienia się nad koniecznością powołania Straży Miejskiej w Kamiennej Górze, jeśli nie ma możliwości egzekwowania w/w regulaminu?
3. Pytanie, czy jest możliwość zrobienia drogi i chodnika przy ul. Jedwabnej 5 i 7, których brak powoduje utrudnienia przy docieraniu do budynków?
4. Pytanie, kto jest następcą prawnym po zlikwidowanym Zakładzie Budżetowym Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, w związku ze stwierdzeniem obecnych Prezesów Spółki Mieszkaniowej i Sanikomiu iż nie następcami prawnymi w/w Zakładu oraz kto zajął się archiwizacją dokumentów funkcjonujących w byłym zakładzie? Z informacji posiadanych przez radną wynika, że agendy zostały przekazane do w/w Spółek cesją. Prośba o udzielenie odpowiedzi na w/w zadane pytanie na piśmie.

**Radny Bogdan Wąrowski:**

1. Pytanie, kiedy skończy się tolerowanie działań firm budowlanych, wykonujących remonty i naprawiających awarie na terenie miasta, które po zakończonych zadaniach pozostawiają po sobie nieuprzątnięty gruz, bądź też dewastują bezmyślnie chodniki czy ulice (m.in. chodnik między budynkami Zespołu Szkół przy ul. Romualda Traugutta czy parking przy ostatnich budynkach ul. Juliusza Słowackiego)?

**Radny Józef Gorczyca:**

1. Pytanie, czy można wystąpić do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z prośbą o rozpatrzenie możliwości likwidacji torów kolejowych biegnących w poprzek ul. Bohaterów Getta, w pobliżu skrzyżowania w stronę osiedla Antonówka, które obecnie się bezużyteczne?

**Ad. 5. Informacja Burmistrza Miasta o pracy między Sesjami.**

**BM** przedstawił informację o prac między Sesjami, która stanowi **zał. Nr 2** do protokołu.

Ponadto odpowiedział na pytania radnych, tj.:

**Rademu Z. Nagórnemu:**

1. Dzikie parkingi są sporym problemem, nagminnie się pojawiającym, w naszym mieście, zaś Policja nie powinna być bierna w takich sytuacjach. Gmina sama nie może decydować ani egzekwować prawa w stosunku do osób łamiących w w/w sposób prawo. Jednym z wyjść jest postawienie parkometrów, które zostaną zamontowane w przyszłym roku. Innym sposobem na rozwiązanie zaistniałej sytuacji jest poszukiwanie w mieście nowych miejsc na parkingi, aby stwarzać większe możliwości dla mieszkańców miasta i przyjezdnych. Ponadto temat ten w całości i poruszony we wniosku teren został przyjęty załatwienia.
2. Burmistrz Miasta zwrócił się z poruszoną sprawą do Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, aby ta wspólnie z pracownikami merytorycznego Wydziału w Urzędzie Miasta przygotowała dla w/w mieszkanie do remontu w ramach środków własnych, gdyż tylko w taki sposób jest w stanie pomóc rodzinie Państwa Prońskich. Dodatkowo poinformował, że każda decyzja jaką Komisja podejmie i wypracuje zostanie przez Burmistrza zaakceptowana.
3. W chwili obecnej kończone są prace remontowe ul. Józefa Lompy z funduszy pozyskanych z Warszawy oraz środków własnych. Dodatkowo został rozstrzygnięty przetarg na dokończenie remontu ulicy Piotra Ściegiennego i ul. Michała Drzymały, zaś w dniu 28 sierpnia zostanie podpisana umowa z wykonawcą. We wspólnych rozmowach zostanie do końca października rozstrzygnięty problem możliwości wykonania ul. Sportowej i dwóch innych przyległych ulic, aby kompleksowo zająć się tamtym rejonem miasta. Ponadto w najbliższym czasie będą czynione próby przekazania ul. Józefa Lompy, ale ze względu na kilka uwag ze strony Gminy Miejskiej wykonawca będzie musiał się wstrzymać z całkowitym zakończeniem remontu.

**Radnej Z. Kolat:**

1. Szczegółowa odpowiedź została udzielona w sprawozdaniu z działalności Burmistrza za okres od 25.06.2008 do 27.08.2008 r.

**Radnej B. Krawiec:**

1. Temat został przyjęty do sprawdzenia.
2. Przedstawiony regulamin rzeczywiście funkcjonuje i jest egzekwowany m.in. przez Wydział Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta. Niemniej jednak jest to temat, nad którym należałoby usiąść na posiedzeniach Stałych Komisji RM w gronie kompetentnych osób i przeanalizować, które z zawartych w uchwale spraw udaje się realizować a które nie. Część zadań jest oczywiście wykonywana, ale nie należy mówić że sytuacja egzekwowania regulaminu jest tragiczna bo jest to nieprawdą. Inną zaś jest fakt, że daleko od ideału jest skuteczność egzekwowania wszystkich spraw uchwalonych regulaminem. Zdaniem Burmistrza można wykorzystać któreś z posiedzeń Komisji Spraw Społecznych i wspólnie z Kierownikiem Wydziału IOŚ oaz przedstawicielem Spółki Mieszkaniowej bliżej przyglądnąć się poruszonemu problemowi.
3. Wniosek o budowę drogi i chodnika przy ul. Jedwabnej jest obecnie na drugim etapie rozpatrywania i jeśli zostanie on pozytywnie zaopiniowany, a przy tym otrzymamy środki unijne, to wówczas inwestując również własne fundusze rozpocznie się realizacja w/w inwestycji. W/w zadanie nie jest ujęte w WPI, ale projekt Planu Inwestycyjnego dlatego już został podjęty uchwałą ze względu na fakt, iż przy rozpatrywaniu wniosku

o budowę ul. Jedwabnej będzie mogła Gmina Miejska zwiększyć swoją szansę na pozytywne rozpatrzenie właśnie tym podjętym planem ramowym, co zwykle jest skuteczne.

4. Sprawa ta dotyczy również Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej „Sanikom”. Po rozmowach przeprowadzonych z Prezesem firmy ustalono, że należy zaistniałą sytuację rozwiązać a dokumentację uporządkować. Sekretarz Miasta otrzymał zadanie zajęcia się sprawą byłego dokumentów i archiwizacji. Zdaniem Burmistrza obecnym sukcesorem starego Zakładu Budżetowego jest Spółka Mieszkaniowa, ale są to tylko przypuszczenia.

#### **Rademu B. Wągrowskiemu:**

1. Zdaniem sytuacja wykonywania remontów chodników w mieście nie przedstawia się tak tragicznie. W roku bieżącym zostały wymienione trzy chodniki i najprawdopodobniej uda się jeszcze wykonać dwa zaplanowane. Inną zaś kwestią jest rzetelność wykonania zadań i kwestia pozostawiania uprzątniętego terenu po remontach, czym winny się zajmować współpracujące z Gminą służby porządkowe. Jeśli ktokolwiek zauważy uchybienia przy wykonywaniu bądź uprzątnięciu terenów po remontach to należy ten fakt sygnalizować i zgłaszać w merytorycznym Wydziale Urzędu Miasta. Ponadto Burmistrz zapisał również ten temat do sprawdzenia.

#### **Rademu J. Gorczycy:**

1. Temat ten został zapisany do sprawdzenia i ustalenia stanu prawnego zaproponowanego przedsięwzięcia. Na dzień dzisiejszy najważniejsze jest to, iż na obecnej Sesji zostanie podejmowana uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ul. Bohaterów Getta w której jest zaplanowane uporządkowanie terenów wraz z torami kolejowymi.

**Przewodnicząca RM** odpowiedziała również na pytanie radnego Z. Nagórnego:

2. Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej wskazuje zainteresowanym mieszkaniu do remontu jeśli storna zainteresowana napisze wniosek o przydzielenie mieszkania do remontu w ramach środków własnych. Rodzina Państwa Prońskich nie zgłosiła się jeszcze na Komisję ani nie złożyła pisemnego wniosku dlatego jako storna zainteresowana powinna przyjść i sama się zainteresować sprawą przydziału mieszkania.

#### **Ad. 6. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między Sesjami.**

**Wiceprzewodniczący RM** przedstawił informację o pracy między Sesjami, która stanowi **zał. Nr 3** do protokołu.

#### **Ad. 7. Informacja Prezesa Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej „Sanikom” z bieżącej działalności spółki.**

Informację z działalności spółki przedstawił **Prezes Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Pan Andrzej Wojdyla – zał. Nr 4** do protokołu.

**Radna B. Krawiec** stwierdziła, że z bardzo szczegółowej informacji wynika, iż należności za działalność jaką spółka prowadzi są rozliczane indywidualnie. Dodała też, że zdaje sobie sprawę z faktu, iż Zarząd ma prawo za zgodą właściciela jedną działalność, która przynosi straty pokryć zyskiem otrzymanym z innej działalności. W związku z tym radna zaapelowała do Burmistrza

Miasta żeby ceny za wodę i ścieki w Lubawce były realnie kształtowane, ponieważ umowa Spółki „Sanikom” z poprzednim Burmistrzem wyglądała nieco inaczej. Ponadto, jeśli Gmina Lubawka chce żeby mieszkańcy mieli niższe stawki za wodę i ścieki, ma prawo dopłacać do takiej działalności. Dlatego zdaniem radnej ceny te powinny być realne. Sami mieszkańcy Kamiennej Góry dziwią się dlaczego w Lubawce cenniki za wodę i ścieki są mniejsze, a w naszym mieście nie może tak być?

**Prezes „Sanikom”** odpowiedział, że strata na wodzie jaka wystąpiła nie jest zamierzonym działaniem Władz Gminy Lubawka, ani tym bardziej Zarządu Spółki „Sanikom”. Niczyją intencją nie jest, aby finansować jedną działalność za pomocą drugiej. Podwyżki cen za wodę to nie jest jedyna działalność przedsiębiorstwa, która powoduje większe straty. Na straty składają się również możliwości techniczne, organizacyjne czy związane z roszczeniami systemu, na których bazuje firma. Sytuacja nie wygląda tak, że firma nic nie robi tylko podjęty został temat wody i czeka się na zamknięcie roku. Firma została nawet zobowiązana przez Radę Nadzorczą do rozwiązania tego problemu. Zdaniem Prezesa do końca bieżącego roku „Sanikom” poradzi sobie z problemem wody i na następny roku już nie pojawi się podobna sytuacja.

**Radny Z. Nagórny** zapytał:

1. Z jakiej działalności firma pokrywa koszty wody i odprowadzania ścieków?
2. Czy wywożony jest osad z „wodociągów” w Lubawce i Chełmsku Śląskim?

Ponadto zachęcił Prezesa Sanikom do współpracy z MPWiK w Kamiennej Górze dotyczącej wywozu osadów ponieważ przyniosłoby to zmniejszenie ponoszonych kosztów.

**Prezes „Sanikom”** odpowiedział, że zawsze jest zwolennikiem współpracy. Jeśli chodzi o oczyszczalnię w Lubawce, to funkcjonuje tam oczyszczalnia osadowa. Jeśli zaś chodzi o oczyszczalnię w Chełmsku Śląskim to jest ona chemiczno – biologiczna. Osad tam jest bardzo mały musi być zwożony, a następnie prasowany. Ponadto dodał, że na dzień dzisiejszy system składowania odpadów oraz pozwoleń na składowanie jest bardzo skomplikowany. Na poszczególne grupy odpadów można wwieźć określoną ilość osadu. Dla utrudnienia całej sytuacji dodał, że składowisko jest właściwie pod specjalną jurysdykcją Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Urzędu Marszałkowskiego. Spółka „Sanikom” może wysypisko eksploatować do końca 2009 roku. Ta właśnie ilość odpadów z oczyszczalni, którą na dzień dzisiejszy „Sanikom” dokonuje nie pozwala firmie przyjmować większej ilości osadów niż obecnie.

**Radny Z. Nagórny** stwierdził, że w przyszłości powinny obie firmy (Sanikom i MPWiK) powinny rozpocząć współpracę ze względu na ważkość poruszonego tematu.

**Prezes „Sanikom”** odpowiedział na pierwsze pytanie zadane przez radnego Z. Nagórnego i stwierdził, że firma pokrywa koszty za wodę i odprowadzanie ścieków z pozostałej działalności i nie ma jednej formy pokrywania tych zadłużeń.

**Radny Z. Nagórny** stwierdził, że zgodnie z ustawą w/w zadłużenia mogą być pokrywane tylko z jednej działalności, a mianowicie z opłat za wodę.

**Radny B. Wągrowski** zwrócił się z prośbą do Prezesa „Sanikom” o podjęcie starań w celu zawarcia porozumienia z Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji, aby sobie wzajem pomóc oraz w celu zagospodarowania bieżących odpadów i udostępnienia do ich wywozu składowiska w Lubawce. Zdaniem radnego będzie można następnie rekultywować tamte tereny, a w międzyczasie podjąć działania zmierzające do stworzenia i powstania spalarni do utylizacji odpadów, które zalegają. Dzięki temu rozwiązaniu można by w ciągu 2 lat poradzić sobie z tłocznią i spalać wtedy odpady w naszej kotłowni. W tym przedsięwzięciu chodzi również o to żeby zatrzymać również stałe gromadzenie się odpadów na terenie MPWiK.

**Prezes „Sanikom”** odpowiedział, że osadu firma „Sanikom” może przyjąć z oczyszczalni tylko 12 % w stosunku do odpadów zgromadzonych na terenie obiektu. Tak naprawdę to jest to odpowiednik prawie 10 ton co jest bardzo skromnym wynikiem i na dzisiaj go nie ma. Natomiast jeśli chodzi o kwestię porozumienia się obydwu firm to Prezes nie widzi żadnych problemów, aby nawiązać współpracę. Dodał przy tym, że już kilka lat wcześniej obydwie firmy próbowały nawiązać kontakt i zainteresować się poruszonym problemem, jednak nic z tego nie wyszło. Nie można było projektować inwestycji w tym kierunku, ponieważ nie spełniliśmy wielu warunków dotyczących np. efektywności czy wskaźników ekologicznych. Jednak nie widzi obecnie przeszkód w celu wzmocnienia współpracy między MPWiK a firmą „Sanikom”.

**Przewodnicząca RM** stwierdziła, że z informacji udzielonej przez Prezesa firmy „Sanikom” wynika, iż spółka inwestuje co widać również na codzień gdyż pojawiają się w mieście nowe pojemniki na odpady, nowe samochody zajmujące się wywozem i utrzymaniem czystości. Dodała przy tym, że pomimo powstawania nowych placów i chodników w mieście, jak np. Plac Browarowy, funkcjonuje jeszcze stara metoda zamiatania ulic, gdzie śmieci zgarniane są do studzienek kanalizacyjnych. Informację taką posiada PRM również od Prezesa MPWiK, który nadmieniał, że z tegoż powodu muszą być w/w kanały dosyć często czyszczone. Jednocześnie zapytała, czy nie myślał Prezes o zainwestowaniu pieniędzy w zakup pojazdu mechanicznego czyszczącego duże powierzchnie, który dokładniej sprzątałby ulice i place?

**Prezes „Sanikom”** odpowiedział, że sposób pozyskania środków na w/w urządzenie był przedmiotem na posiedzeniu Zarządu firmy. Zdaniem Prezesa w najbliższym czasie uda się pozyskać fundusze na zakup maszyny czyszczącej wąskie uliczki i place. Nie obiecuje jednak, że uda się tego dokonać jutro czy też pojutrze, lecz realny termin na zakup w/w maszyny to zdaniem jego to najpóźniej wiosna przyszłego roku. Ponadto dodał iż nie jest tak, że firma nie myśli o zakupie takich urządzeń pomagających w sprawnym utrzymaniu estetycznego wyglądu miasta, lecz wyczekuje stworzenia finansowej możliwości do zakupu.

**Przewodnicząca RM** nawiązała do informacji udzielonej przez Prezesa w zakresie ściągalności firmy Sanikom długów za zobowiązania, które są dosyć znaczne i kształtują się w granicach 2 milionów złotych i zapytała, jak firma radzi sobie z tym, żeby ściągalność była o wiele lepsza i wydajniejsza? Ponieważ z informacji wynikało jakby firma zyskami z poprzednich lat próbowała reperować straty ponoszone w bieżącej działalności.

**Prezes „Sanikom”** odpowiedział, że pieniądze które pozostały z nadwyżek z poprzednich lat zostały przekazane na bieżącą działalność firmy i one tak naprawdę pozwalają firmie przetrwać. W chwili obecnej dysponuje firma kredytem obrotowym w wysokości 500 tys. zł. i niestety jest to bardzo kosztowne.

**Przewodnicząca RM** podziękowała Prezesowi firmy „Sanikom” za wyczerpującą wypowiedź.

**BM** nawiązał do wypowiedzi Prezesa firmy „Sanikom” i podziękował wszystkim za uwagi i zapytania, które są tematami bardzo interesującymi dla Gminy jako współwłaściciela. Gmina Miejska w Kamiennej Górze również jasno stawia sprawę i chce, aby ceny za takie same usługi świadczone przez Sanikom w Lubawce i Kamiennej Górze były jednakowe. Dodał przy tym, że oczywiście sposób ich rozwiązywania może być różny, ponieważ Rada Nadzorcza może dopłacić lub można podnieść ceny. Gmina Miejska w Kamiennej Górze przyjęła zaś dosyć drastyczną zasadę jeśli chodzi o wodociągi, jednak sytuacja nas do tego zmusiła. Gmina dość wnikliwie przygląda się dokumentacji firmy „Sanikom”. Burmistrz dodał, że nie ukrywa że dopiero teraz rozpoczął taką praktykę ponieważ wcześniej znacznie większą uwagę poświęcono MPWiK. Ponadto niedawno temu Burmistrz wraz z Zastępcą Panem Kazimierzem Kawą wystąpili

do wspólników spółki „Sanikom” o zwołanie nadzwyczajnego walnego zgromadzenia wspólników w celu dokonania zmian w Radzie Nadzorczej w części należącej do Gminy Miejskiej Kamienna Góra. Wynika to również z tego, że Gmina chce mieć, nawet nie mając pretensji do dotychczasowych władz, większy wpływ i pełniejszą na codzień informację na temat tego co się dzieje w spółce. Współpraca jest w miarę dobra chociaż nie jest łatwa. Na dzień dzisiejszy jest dwóch ważnych wspólników. Lubawka ma swoje problemy, nasza Gmina swoje i nie zawsze to wspólnie, choć staramy się te problemy wspólnie rozwiązywać. Budzi również kontrowersje współpraca firmy „Sanikom” z Wodociągami. Oprócz tego zdaniem **BM**, pozostali wspólnicy bardziej nastawieni są na wspólne inwestycje i nie wnikają w nasze sprawy. Także ta współpraca jest o wiele trudniejsza niż w spółce jednorodnej, gdzie 100% kapitału ma jedna firma dlatego to powoduje podejmowanie przez Gminę Miejską w Kamiennej Górze pewnych działań.

#### **Ad. 8. Informacja Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej n/t funkcjonowania placówki.**

Informację o funkcjonowaniu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej przedstawiła **Dyrektor placówki Pani Lucyna Nowak** – zał. Nr 5 do protokołu.

**Wiceprzewodniczący RM** zapytał, czy sytuacja materialna osób i rodzin korzystających z pomocy MOPS poprawiła się, w porównaniu do roku ubiegłego oraz czy liczba która korzysta z usług placówki zmniejszyła się czy też nie?

**Dyrektor MOPS** odpowiedziała, że w związku z poszerzeniem lokalnego rynku pracy i wzbogaceniem ofert dla bezrobotnych, wielu beneficjentów MOPS podjęło zatrudnienie. Dodała również, że w takiej sytuacji pracownicy ośrodka skupiają się bardziej na poszukiwaniach odpowiedniej pracy dla osób zgłaszających się o pomoc, a nie zaś na doraźnej pomocy materialnej. Ponadto poinformowała, że biorąc za wyznacznik stopę zatrudnienia i bezrobocia w Kamiennej Górze, to rzeczywiście zmniejszyła się liczba osób korzystających z pomocy MOPS.

**Przewodnicząca RM** zapytała, w jaki sposób pracownicy MOPS-u zapobiegają sytuacjom, w których zgłaszające się do ośrodka o pomoc kobiety zapewniają o byciu matkami samotnie wychowującymi dzieci, zaś przy każdym kolejnym porodzie okazuje się, że ojcem nowo narodzonego dziecka jest ten sam mężczyzna?

**Dyrektor MOPS** odpowiedziała, że należy rozróżnić dwie rzeczy a mianowicie świadczenia rodzinne oraz pomoc społeczną. Przy świadczeniach rodzinnych są ustawowo określone przepisy, które normują zasady udzielania bądź nieudzielania pomocy oraz warunki i kryteria które należy spełniać, aby to świadczenie otrzymać. Jeśli zaś chodzi o pomoc społeczną to w przypadku jeśli dochód rodziny jest niski, a żyje w konkubinacie bądź też w związku formalnym, to przy udzielaniu pomocy społecznej bierze się jako kryterium dochód rodziny w całości. Jeśli wysokość dochodów nie przekracza określonego pułapu to wówczas pomoc jest udzielana.

**Przewodnicząca RM** nawiązała do informacji n/t funkcjonowania placówki udzielonej przez Panią Lucynę Nowak i stwierdziła, że uzyskanych informacji wynika, że z budżetu państwa na zaliczki alimentacyjne jest wypłacanych 702 tys. zł., zaś zwrotu nastąpiło ok. 14 tys. zł, czyli taka jest właśnie tzw. ściągalność pieniędzy z tego tytułu. Dlatego ściągalność może np. nastąpić z tytułu zatrudnienia bezrobotnej osoby i płacenia alimentów właśnie z tej wypłaty?

**Dyrektor MOPS** odpowiedziała, że właśnie ściągalność również może się dokonywać z tego tytułu. Są to pieniądze ściągnięte przez komornika z tego tytułu wyegzekwował bądź innym sposobem.



**Przewodnicząca RM** dodała, że po przedstawionych kwotach widać, że uzyskiwane zaliczki są znaczne, a osoby które powinny płacić alimenty wciąż są bezrobotne.

**Dyrektor MOPS** stwierdziła, że ta sytuacja się trochę zmieni ponieważ przechodzimy z zaliczki alimentacyjnej na fundusz alimentacyjny. Podniesione zostanie kryterium dochodowe i zwiększy się liczba osób korzystających z funduszu alimentacyjnego, dlatego kwotowo będzie wynosiło to o wiele więcej.

**Przewodnicząca RM** zapytała o liczbę osób, które będąc ciągle beneficjentami MOPS podjęło pracę zarobkową?

**Dyrektor MOPS** odpowiedziała, że w 2006 r. 589 osób /w tym rodzin/, które korzystały z pomocy społecznej i uzyskały zasiłek z powodu bezrobocia. Natomiast w 2007 r. takich osób było już 433. Obrazuje to więc tendencję spadkową, gdyż jest ok 160 osób mniej.

**Radny Z. Nagórny** stwierdził, że na pewno intencją Dyrektora MOPS i pracowników jest chęć udzielenia pomocy wszystkim zgłaszającym się do ośrodka oraz zapytał czy możliwe jest określenie procentowe bądź liczbowe ludzi którzy nie otrzymują żadnej pomocy?

**Dyrektor MOPS** odpowiedziała, że nigdy nie prowadzi się takiej ewidencji i nie można stwierdzić procentowego ani liczbowego stanu takich osób.

#### **Ad. 9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Kamienna Góra na 2008 rok.**

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Miasta **Pani Iwona Pazgan** – zał. Nr 6 do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł pytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

Przewodnicząca RM stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXV/164/08** w sprawie zmian w budżecie Miasta Kamienna Góra na 2008 rok.

#### **Ad. 10. Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia znaku graficznego – logo Miasta Kamienna Góra.**

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Promocji i Rozwoju Miasta **Pan Tomasz Kołodziej** – zał. Nr 7 do protokołu.

W trakcie prezentacji projektu uchwały salę obrad opuścił **radny Marek Kućmirowski** i nie brał udziału w głosowaniu.

Nikt z radnych nie wniósł pytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

**Przewodnicząca RM** stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw” i 4 „wstrzymujących się” podjęła **Uchwałę Nr XXV/165/08** w sprawie ustanowienia znaku graficznego – logo Miasta Kamienna Góra.

**Przewodnicząca RM** ogłosiła 10 minut przerwy.

**Ad. 11. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Kamienna Góra na lata 2008 – 2014.**

Projekt uchwały przedstawił Burmistrz Miasta Kamiennej Góry **Pan Krzysztof Świątek – zał. Nr 8** do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł pytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

**Przewodnicząca RM** stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXV/166/08** w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Kamienna Góra na lata 2008 – 2014.

**Ad. 12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości zabudowanej działka Nr 238/3 obręb 6 położonej w Kamiennej Górze przy ul. Tadeusza Kościuszki 6 na okres do 10 lat.**

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Wydział Architektury i Gospodarki Nieruchomościami **Pani Elżbieta Oleksiak – zał. Nr 9** do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł pytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

**Przewodnicząca RM** stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXV/167/08** w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości zabudowanej działka Nr 238/3 obręb 6 położonej w Kamiennej Górze przy ul. Tadeusza Kościuszki 6 na okres do 10 lat.

**Ad. 13. Podjęcie uchwały uchylającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (Uchwała Nr III/16/2006).**

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami **Pani Elżbieta Oleksiak – zał. Nr 10** do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł pytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

**Przewodnicząca RM** stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXV/168/08** uchylającą uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

**Ad. 14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (działka nr 855, obr. 6).**

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami **Pani Elżbieta Oleksiak – zał. Nr 11** do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł pytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

**Przewodnicząca RM** stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXV/169/08** w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

**Ad. 15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości (działka nr 288, obr. nr 7).**

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami **Pani Elżbieta Oleksiak – zał. Nr 12** do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł pytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

**Przewodnicząca RM** stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXV/170/08** w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

**Ad. 16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (działki nr 119 i 126/8, obr. nr 7).**

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami **Pani Elżbieta Oleksiak – zał. Nr 13** do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł pytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

**Przewodnicząca RM** stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXV/171/08** w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

**Ad. 17. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze.**

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami **Pani Elżbieta Oleksiak – zał. Nr 14** do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł pytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

**Przewodnicząca RM** stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXV/172/08** zmieniającą uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze.

**Ad. 18. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulicy Przemysłowej w Kamiennej Górze.**

Projekt uchwały przedstawił Zastępca Kierownika Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami **Pan Andrzej Omachel** – zał. Nr 15 do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł pytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

**Przewodnicząca RM** stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XXV/173/08** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulicy Przemysłowej w Kamiennej Górze.

**Ad. 19. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulicy Bohaterów Getta w Kamiennej Górze.**

Projekt uchwały przedstawił Zastępca Kierownika Wydziału Architektury i Gospodarki Nieruchomościami **Pan Andrzej Omachel** – zał. Nr 16 do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł pytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

**Przewodnicząca RM** stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę XXV/174/08** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulicy Bohaterów Getta w Kamiennej Górze.

**Ad. 20. Podjęcie uchwały w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Miejskiej Kamienna Góra na lata 2009 – 2015.**

Zanim p.o. Kierownika Wydziału Zamówień, Inwestycji i Funduszy Zewnętrznych **Pan Dariusz Adamczyk** przedstawił projekt uchwały, zgłosił w imieniu Burmistrza Miasta autopoprawkę, na wniosek złożony przez Komisję Spraw Społecznych, o wprowadzenie do projektu uchwały w Załączniku Nr 1 w tabeli przy rubryce „Remont dróg miejskich (ul. Nowa, Śląska, Cegielniana, Wysoka, Księcia Bolka I, Mała, Różana, Leśna, Zielona, Janusza Korczaka)” dodatkowego zapisu o remoncie ulicy Janka Krasickiego. Jednocześnie dodał, iż planowane kwoty w tabeli nie ulegną żadnej zmianie.

**Przewodnicząca RM** poddała w/w autopoprawkę pod głosowanie, w wyniku którego Rada Miejska jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” wprowadziła zaproponowaną zmianę do projektu uchwały.

Projekt uchwały wraz z autopoprawką przedstawił p.o. Kierownika Wydziału Zamówień, Inwestycji i Funduszy Zewnętrznych **Pan Dariusz Adamczyk** – zał. Nr 17 do protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł pytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodnicząca RM** zarządziła głosowanie.

**Przewodnicząca RM** stwierdziła, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze przy 18 głosach „za”, 0 „przeciw” i 1 „wstrzymującym się” podjęła **Uchwałę Nr XXV/175/08** w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Miejskiej Kamienna Góra na lata 2009 – 2015 wraz z autopoprawką.

**Ad. 21. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z przeprowadzonej kontroli dotyczącej nadzoru właścicielskiego nad Spółką Mieszkaniową oraz Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji.**

Sprawozdanie z kontroli odczytał Członek Komisji Rewizyjnej **radny Zbigniew Nagórny** – zał. Nr 18 do protokołu.

**Radny Grzegorz Szmajdziński** zapytał mecenasa Rady Miejskiej, czy zgodny jest z przepisami fakt, iż członek zespołu kontrolującego czyli radny Z. Nagórny jest zarazem pracownikiem jednostki kontrolowanej?

**Mecenas Rady Miejskiej Pan Andrzej Łebek** odpowiedział, że w pierw należy rozróżnić działanie Komisji Rewizyjnej, ponieważ członkowie zespołu kontrolnego w/w Komisji zgodnie z treścią sprawozdania i jego zakresem kontrolowali Burmistrza Miasta, a nie jednostkę gospodarczą czyli w tym przypadku Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji. Ponadto członkowie Komisji Rewizyjnej zaznaczali w swym protokole fakt, że przedmiotem kontroli był prawidłowy nadzór Burmistrza nad Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji i Spółką Mieszkaniową a nie kontrola w/w firm.

**Ad. 22. Sprawy różne.**

**Radny Ryszard Ostrowski** zapytał, w jaki sposób Rada Miejska i Burmistrz Miasta mogą wpłynąć na tempo i bieg projektu ustawy zaproponowanego przez byłą Minister Panią Annę Bińkowską, a dotyczącego spraw związanych z przyznawaniem emerytur przez Zakłady Ubezpieczeń Społecznych i Rp-7, aby został w/w projekt złożony i wprowadzony pod obrady Sejmu, a nie utknął w martwym punkcie w kancelarii sejmowej?

**BM** odpowiedział, że Zadaniem Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze jest podejmowanie prób i kontaktowanie się z Posłami na Sejm RP z naszego regionu, aby skłaniać ich i przekonywać o słuszności wprowadzenia w/w projektu ustawy pod obrady Sejmu. Każdy z radnych również powinien wykorzystywać możliwe kontakty z Posłami w celu lobbowania na rzecz tej sprawy. Ponadto Burmistrz Miasta dodał, że w najbliższym czasie przy okazji spotkania z Posłami na Sejm RP postara się poruszyć w rozmowach przedstawioną kwestię.

**BM** poinformował, również, że w dniu 13 września br. planowane jest uroczyste otwarcie odrestaurowanego Muzeum Tkactwa Dolnośląskiego. Zaproszenia są właśnie wysyłane i każdy radny otrzyma w najbliższym czasie. Natomiast po uzgodnieniach z przedstawicielami władz zaproszonych na tą uroczystość ustalono godzinę rozpoczęcia na 12<sup>00</sup> w sobotę na dziedzińcu odrestaurowanego budynku.

Ponadto **BM** poinformował zgromadzonych, że wszystkie planowane wcześniej inwestycje w Mieście w miarę wychodzą, jednak projekt „Blisko Boisko” nie udał się ponieważ na kilkanaście projektów zostało zaakceptowanych 5. Nasz wniosek zajął 7 miejsce i nie zakwalifikował się do przyznania środków na jego realizację. Gmina wspólnie z Dyrektorem Zespołu Szkół przy ul. Lubawskiej będzie ponownie starać się o przyznanie środków na realizację projektu „Blisko

Boisko”. Natomiast jeśli chodzi o stadion „Orlik” to nasza Gmina jest zapisana na przyszły rok i nic tej sprawie nie zagraża.

Dodatkowo **BM** poinformował, że w obecnym czasie Gmina Miejska sprzedaje się znaczną ilość działek pod budownictwo jednorodzinne, nie tylko tereny w okolicach Krzeszowa, ale również w rejonach ul. Cegielnianej co jest bardzo budującym zjawiskiem.

### **Ad. 23. Zamknięcie Sesji.**

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodnicząca Rady zamknęła XXV Sesję Rady Miejskiej w Kamiennej Górze w dniu 27 sierpnia 2008 r.

Protokołował:  
Arkadiusz Rymer

**Przewodnicząca Rady**  
**/-/ Małgorzata Krzyszkowska**