

**PROTOKÓŁ Nr XII/11**  
**Sesji Rady Miejskiej**  
**w Kamiennej Górze**  
**z dnia 31 sierpnia 2011 roku**  
**odbytej w sali witrażowej Urzędu Miasta**  
**w Kamiennej Górze**

Godzina rozpoczęcia Sesji 14.00, zakończenia 17.10

Obecnych na Sesji – 19 radnych - lista obecności stanowi zał. Nr 1 do protokołu.

W Sesji uczestniczył Burmistrz Miasta – Pan Krzysztof Świątek  
Obsługa radcowska – Radca Prawny Janusz Świącicki

**Ad. 1. Otwarcie Sesji**

Sesję otworzył i prowadził **Przewodniczący Rady Pan Andrzej Mankiewicz**, który powitał Wicestarostę Powiatu Kamiennogórskiego Pana Tadeusza Rycharskiego, radnych Rady Miejskiej, BM, wszystkich obecnych, lokalne media oraz mieszkańców miasta.

**Przewodniczący RM** stwierdził, że w Sesji uczestniczy 19 radnych na 21 ustawowego składu Rady, co stanowi quorum, przy którym Rada Miejska może obradować i podejmować uchwały.

**Ad. 2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad**

**Przewodniczący Rady** odczytał proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie Protokołu z XI Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze.
  
4. Wnioski i zapytania.
5. Informacja Burmistrza Kamiennej Góry o pracy między Sesjami.
6. Informacja o sytuacji finansowej spółek, których Gmina Miejska Kamienna Góra jest właścicielem i w których ma procentowe udziały.
7. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej w Kamiennej Górze o pracy między Sesjami.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (działka nr 194/3, obr. nr 6).
9. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w szpitalach dla przeprowadzenia głosowania w wyborach do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej.
10. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Kamienna Góra.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Kamienna Góra na 2011 rok.
12. Wybory ławników sądowych na kadencję 2012-2015:
  - 1) wysłuchanie opinii Zespołu powołanego do wydania opinii o zgłoszonych kandydatach

na ławników sądowych;

2) podjęcie uchwały w sprawie pozostawienia bez dalszego biegu zgłoszenia kandydata na ławnika do Sądu Okręgowego w Jeleniej Górze;

3) podjęcie uchwały w sprawie powołanie Komisji Skrutacyjnej;

4) przeprowadzenie głosowania tajnego;

5) podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Kamiennej Górze na kadencję 2012-2015.

13. Sprawy różne.

14. Zamknięcie Sesji.

Nikt nie zgłosił wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

### **Ad. 3. Przyjęcie Protokołu z XI Sesji Rady Miejskiej**

**Przewodniczący RM** poinformował, iż Protokół XI/11 z Sesji Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 1 sierpnia 2011 r. był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Dodał, że nie zostały do niego wniesione uwagi ani zastrzeżenia i zapytał, czy w chwili obecnej ktoś chciałby takie zgłosić. Uwag ani zastrzeżeń nie zgłoszono.

### **Ad. 4. Wnioski i zapytania**

#### **Radna Mariola Jaciuk:**

1. Pytanie, kiedy rozwiązany zostanie problem z barierami postawionymi przy ul. Lipowej i czy zgodnym z prawem jest działanie mieszkańców budynków komunalnych, którzy je ustawili?

#### **Radny Wiesław Sobiechowski:**

1. Pytanie, kiedy miasto będzie miało swojego przedstawiciela w spółce SANIKOM? Na tle ostatnich zdarzeń, a mianowicie dużej podwyżki za wywóz odpadów dla mieszkańców Kamiennej Góry wskazane jest, aby jak najszybciej władze kogoś wydelegowały.

#### **Radna Małgorzata Krzyszkowska:**

1. Pytanie, dlaczego w okresie wakacji nic nie dzieje się na boiskach, które miasto remontowało bądź tworzyło?
2. Pytanie, czy prawdą jest, że miasto nie przystąpiło do naboru na dodatkowe zajęcia dla nauczycieli (Urząd Marszałkowski), a jeśli tak to dlaczego?

### **Ad. 5. Informacja Burmistrza Miasta o pracy między Sesjami**

**BM** przedstawił informację o pracy między Sesjami – zał. Nr 2 do protokołu.

Odpowiedział też na drugie pytanie **radnej M. Krzyszkowskiej**, tj.: nasz wniosek w I naborze nie spełniał wymogów, będziemy startowali w II. 15 września br. odbędzie się spotkanie w tej sprawie,

wniosek jest przygotowywany,

a także **radnej M. Jaciuk**, tj.: trwa konflikt pomiędzy mieszkańcami budynków komunalnych i spółdzielczych i trudno jest rozstrzygnąć, która ze stron ma rację. Odbyło się spotkanie z Prezesem Spółdzielni Mieszkaniowej „SZAROTKA” i droga, która tam jest będzie poszerzona, aby auta mogły bezpiecznie się wymijać. BM dodał, że w mpzp teren tego miejsca przeznaczony jest pod zabudowę garażową.

**Radna M. Krzyszkowska** wyraziła zdanie, że program, z którego miasto mogło skorzystać, jest programem systemowym i wnioski można poprawiać aż do skutku, więc raczej wydział odpowiedzialny za to nie dopilnował czegoś. Z wiedzy radnej wynika, że dyrektorzy zgłosili zapotrzebowanie i na przyszłość dobrze byłoby unikać takich sytuacji.

**BM** odpowiedział, że tak jak wspomniał wcześniej, będziemy startowali w II naborze, a wydział robił taki wniosek pierwszy raz i może dlatego się nie udało.

**Radna M. Jaciuk** powiedziała, że wie, że BM spotkał się z Prezesem Spółdzielni, ale ponowiła pytanie, czy zgodne z prawem jest stawianie zasieków na ulicy? Zapytała też o słuszność wydawania pieniędzy na poszerzanie drogi, podczas gdy wystarczyłoby usunąć stawiane przez mieszkańców przegrody.

**BM** odpowiedział, że teren ten nigdy nie był drogą i mieszkańcy budynków komunalnych nie życzą sobie, aby przejeżdżały tamtędy samochody. Dodatkowo sprostował, że jest tam postawiona barierka, a nie zasieki.

**Radna M. Krzyszkowska** zapytała, kto wchodzi w skład delegacji, która 1 września br. jedzie do Vierzon do Francji?

**BM** odpowiedział, że nie wiedział, czy wyjazd delegacji w ogóle dojdzie do skutku, dlatego RM nie była informowana o nim. Miasto partnerskie Vierzon zaprosiło kilka naszych firm i jadą przedstawiciele: DOFAMY, EFFECT SYSTEM, Światu Lnu i KAMOSU wraz z pracownikiem UM jako kierowcą. Ich pobyt będzie trwał ok. tygodnia czasu i będą oni wystawiać tam produkty swoich firm. Druga delegacja, tj. Prezes DOFAMY, Z-ca BM, Sekretarz Miasta i Przewodniczący RM jadą na 4 dni i koszty ich wizyty poniesie miasto partnerskie.

**Radna M. Krzyszkowska** odpowiedziała, że wie, kto jedzie jako kierowca i zapytała, czy ktoś z oficjalnej delegacji nie może być kierowcą i kto płaci za wizytę firm?

**BM** odpowiedział, że firmy same ponoszą koszt swojej wizyty, a UM poniesie tylko koszt przejazdu oficjalnej delegacji.

**Radna M. Krzyszkowska** ponowiła pytanie, dlaczego nie kieruje np. Przewodniczący RM?

**Przewodniczący RM** odpowiedział, że nie jest on kierowcą busa.

**BM** podkreślił ponownie, że delegacja oficjalna jedzie na krótki czas, a firmy na dłużej.

#### **Ad.6. Informacja o sytuacji finansowej spółek, których Gmina Miejska Kamienna Góra jest właścicielem i w których ma procentowe udziały**

Informację przedstawił **Z-ca BM Pan Kazimierz Kawa – zał. nr 3** do protokołu.

**Z-ca BM** poinformował:

- jedna spółka jest spółką akcyjną, a 4 z ograniczoną odpowiedzialnością,
- spółki, w których gmina ma udziały nie zostały powołane, aby generować zyski, ale żeby wykonywać obligatoryjne zadania gminy,
- działalność spółek jest efektywna, a ich sytuacja finansowa dobra i prawidłowa,
- mamy jedne z najniższych w okolicy cen za wodę,
- do spółki TBS dochodzą nowi udziałowcy,
- w celu dokładnych wyjaśnień dot. sytuacji spółek Komisje RM mogą zapraszać prezesów na posiedzenia.

**Radny W. Sobiechowski** wyraził zdziwienie dobrą sytuacją Spółki Mieszkaniowej, podczas gdy na wszelkie zgłoszenia mieszkańców pracownicy spółki po odbyciu wizji w terenie nie reagują. Na funduszu remontowym pieniądze są odkładane, a na remonty nagle nigdy nie ma funduszy.

**Przewodniczący RM** zauważył, że sytuacja finansowa spółki, a zasoby funduszu remontowego to dwie różne sprawy.

**Radna M. Krzyszkowska** zapytała, w jakiej wysokości są zobowiązania Gminy Miejskiej w stosunku do Spółki Mieszkaniowej i wyraziła zdanie, że nie powinno być sytuacji, że wykonawcom nie płaci się faktur, a mówi się, że sytuacja spółki jest dobra.

**Radna B. Krawiec** zapytała, jak radni mają zadawać pytania, skoro nie otrzymali materiałów w tym temacie.

**Wiceprzewodniczący RM** poinformował, że radni porządek obrad, w którym umieszczony był ten punkt, otrzymali ponad tydzień temu i nikt nie wyszedł z własną inicjatywą i przyszedł zapytać się, czy jakieś materiały w tym temacie są przygotowane do wglądu.

**Radna C. Róg** wyraziła zdanie, że trudno jest się pytać o coś, o czym nie wiadomo, że jest.

#### **Ad.7. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o pracy między Sesjami**

**Wiceprzewodniczący RM** przedstawił informację o pracy między Sesjami – **zał. Nr 4** do protokołu.

**Radna C. Róg** zauważyła, że w informacji nie było wspomniane o spotkaniu Przewodniczącego RM z pracownikami socjalnymi MOPS w Kamiennej Górze, a z informacji otrzymanej od Dyrektora tej jednostki wynika, że takie się odbyło. Dodała, że nie życzy sobie, aby Przewodniczący RM reprezentował Jej, jako radnej w konflikcie, który obecnie ma miejsce w tej placówce.

**Przewodniczący RM** odpowiedział, że było to nieoficjalne spotkanie i nie uczestniczył w nim jako Przewodniczący RM. Dodał, że idąc na nie nie wiedział, czego ma dotyczyć i wyjaśni z Dyrektorem MOPS, dlaczego podaje takie informacje.

**Ad.8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (działka nr 194/3, obr. nr 6)**

Projekt uchwały przedstawiła **Kierownik Wydziału AGN Pani Elżbieta Oleksiak**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

**Przewodniczący RM** stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XII/70/11** w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości – **zał. Nr 5** do protokołu.

**Ad.9. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w szpitalach dla przeprowadzenia głosowania w wyborach do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej**

Projekt uchwały przedstawił **Sekretarz Miasta Pan Arkadiusz Wileński**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

**Przewodniczący RM** stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XII/71/11** w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w szpitalach dla przeprowadzenia głosowania w wyborach do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej – **zał. Nr 6** do protokołu.

**Ad.10. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Kamienna Góra**

Projekt uchwały przedstawiła **Kierownik Wydziału FB Pani Grażyn Kuś**.

**Radna M. Komorowska** zapytała, czy nie powinny być najpierw głosowane zmiany do budżetu, a później zmiany do wieloletniej prognozy finansowej?

**Radny W. Sobiechowski** zapytał, skąd różnica ok. 33% w wykonaniu budżetu za 2010 a 2011 na wynagrodzenia i składki od nich naliczane?

**Kierownik Wydziału** wyjaśniła, że kwota z 2010 r. to już kwota ze sprawozdań, a ta z 2011 r. to dopiero z planów.

**Radna B. Krawiec** zapytała, czy te 5 mln. nie jest przeznaczone na podwyżki?

**Kierownik Wydziału** odpowiedziała, że są to pieniądze na podwyżki, pochodne i inne naliczenia z tym związane.

**Radny W. Sobiechowski** zauważył, że radni byli informowani, że podwyżek nie będzie.

**Kierownik Wydziału** wyjaśniła, że podwyżki były w jednostkach podległych, a przede wszystkim

w jednostkach oświatowych dla nauczycieli.

**Radny W. Sobiechowski** zapytał, czy fundusze przeznaczone na ten rok na zadanie „Modernizacja Miejskiego Ośrodka Wypoczynku Świątecznego „ZALEW” w Kamiennej Górze” dotyczą dokumentacji?

**Przewodniczący RM** potwierdził, że na ten rok były uchwalane środki tylko na dokumentację na zadanie.

Nikt więcej nie wniósł uwag ani zapytań, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie, w wyniku którego Rada Miejska w Kamiennej Górze przy 13 głosach „za”, 0 „przeciw” i 6 „wstrzymujących się” podjęła **Uchwałę Nr XII/72/11** zmieniającą uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Kamienna Góra – **zał. Nr 7** do protokołu.

#### **Ad.11. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Kamienna Góra na 2011 rok**

Projekt uchwały przedstawiła **Kierownik Wydziału FB Pani Grażyna Kuś**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

**Przewodniczący RM** stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XII/73/11** w sprawie zmian w budżecie miasta Kamienna Góra na 2011 rok – **zał. Nr 8** do protokołu.

#### **Ad.12. Wybory ławników sądowych na kadencję 2012-2015**

- 1) wysłuchanie opinii Zespołu powołanego do wydania opinii o zgłoszonych kandydatach na ławników sądowych**

Opinię przedstawił **Przewodniczący Zespołu – Pan Arkadiusz Wileński – zał. Nr 9** do protokołu.

- 2) podjęcie uchwały w sprawie pozostawienia bez dalszego biegu zgłoszenia kandydata na ławnika do Sądu Okręgowego w Jeleniej Górze**

Projekt uchwały przedstawił **Przewodniczący RM**.

Nikt z radnych nie wniósł zapytań ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym **Przewodniczący RM** zarządził głosowanie.

**Przewodniczący RM** stwierdził, iż w wyniku głosowania Rada Miejska w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XII/74/11** w sprawie pozostawienia bez dalszego biegu zgłoszenia kandydata na ławnika do Sądu Okręgowego w Jeleniej Górze – **zał. Nr 10** do protokołu.

### 3) podjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji Skrutacyjnej

**Przewodniczący RM** poprosił o podanie propozycji składu liczbowego Komisji Skrutacyjnej.

**Wiceprzewodniczący RM** podał propozycję 3-osobowego składu Komisji, którą RM przyjęła jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za”.

**Przewodniczący RM** poprosił o podanie propozycji składu osobowego Komisji Skrutacyjnej.

**Radny B. Wągrowski** zgłosił kandydatury: radnej R. Komorowskiej, radnej M. Komorowskiej i radnego A. Grzyba, którzy wyrazili zgodę na powołanie w skład Komisji.

**Przewodniczący RM** poddał pod głosowanie propozycję składu Komisji Skrutacyjnej, którą RM przyjęła jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” i tym samym podjęła **Uchwałę Nr XII/75/11** w sprawie powołania Komisji Skrutacyjnej – **zał. nr 11** do protokołu.

**Przewodniczący RM** ogłosił 5 minut przerwy na przygotowanie kart do głosowania.

### 4) przeprowadzenie głosowania tajnego

**Przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej – radna M. Komorowska** odczytała Regulamin głosowania, do którego radni nie wnieśli uwag i przyjęli go jednogłośnie, tj. przy 19 głosach „za” - **zał. Nr 12** do protokołu.

Członkowie Komisji rozdali radnym karty do głosowania, a po tajnym oddaniu głosu radni wyczytywani kolejno przez Przewodniczącego RM podchodzili do urny i wrzucali do niej karty.

**Przewodniczący RM** ogłosił 5 minut przerwy na ustalenie wyników głosowania.

Po przerwie **Przewodnicząca Komisji** poinformowała, że konieczne jest przeprowadzenie II tury głosowania z uwagi na fakt, że dwóch kandydatów otrzymało identyczną ilość głosów, a tylko jeden z nich może zostać wybrany jako 10 osoba.

Przypomniała ponadto zasady dokonania wyboru, po czym Członkowie Komisji rozdali radnym karty do głosowania. Po tajnym oddaniu głosu radni wyczytywani kolejno przez Przewodniczącego RM podchodzili do urny i wrzucali do niej karty.

**Przewodniczący RM** ogłosił 5 minut przerwy na ustalenie wyników II tury głosowania.

Po przerwie na salę obrad nie powrócili: **radna M. Białecka – Polak i radny J. Gorczyca**.

### 5) podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Kamiennej Górze na kadencję 2012-2015

**Przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej** odczytała protokoły z ustalenia wyników głosowania (I i II tura) – **zał. Nr 13 i 14** do protokołu. Koperty z kartami do głosowania stanowią **zał. Nr 15 i 16** do protokołu.

**Przewodniczący RM** stwierdził, że na podstawie odczytanego protokołu Komisji Skrutacyjnej RM podjęła **Uchwałę Nr XII/76/11** w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Kamiennej Górze na kadencję 2012-2015 – **zał. Nr 17** do protokołu.

### **Ad. 13. Sprawy różne**

**Przewodniczący RM** poinformował, że do RM wpłynęło podanie Pana Mariana Stoleckiego o umożliwienie zabrania głosu – **zał. Nr 18** do protokołu.

**Pan M. Stolecki** wyraził zdanie, że Prezes spółki SANIKOM „uhonorował” mieszkańców Kamiennej Góry podwyżką cen za wywóz odpadów komunalnych, który to też fakt Powiatowe Koło Unii Pracy skierowało do Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Dodał, że podwyżka tylko dla dwóch gmin (Miasto i Gmina Kamienna Góra) budzi wiele wątpliwości, a taka wysoka stawka powinna pociągnąć za sobą protesty władz i mieszkańców.

O wystąpieniu Koła UP poinformowano Radę Nadzorczą spółki, po czym nastąpiła obniżka ceny o 0,15 zł. Podał pod rozwagę koszty poniesione na wysyłanie kilkuset zawiadomień o nowej stawce i chwilę potem o minimalnej obniżce.

Nadmienił, że dla gminy i Spółki Mieszkaniowej korzystną sytuacją jest obecne zawieranie indywidualnych umów z odbiorcami, bo nie są wtedy obciążani za dłużników, ale SANIKOM wykorzystuje ten fakt i stosuje takie podwyżki cen.

Pan M. Stolecki zauważył fakt, że zmiana obowiązującej uchwały RM w tym temacie niewiele by dała, bo zanim ona weszłaby w życie to podwyżki i tak już by zaczęły obowiązywać i teraz trzeba jak najszybciej powołać przedstawiciela gminy do spółki, aby zaprzestano stosowania nieuczciwych zasad. Dodał, że spółka powinna przestrzegać też obowiązku stosowania 10% zniżki dla mieszkańców, którzy mają dostęp do kontenerów do segregacji śmieci.

**BM** odpowiedział na pytania i wnioski radnych z XI Sesji RM, z dnia 1.08.2011 r., tj.:

#### **Radnemu W. Sobiechowskiemu:**

1. Przy ul. Ptasiej słupki oporowe będą robione systemem gospodarczym w najbliższym czasie.
2. Budynek przy ul. Wałbrzyskiej 7 został pomalowany farbą, którą dał właściciel firmy, której reklama umieszczona jest na budynku. Dach nie był zaplanowany na ten rok do remontu, systematycznie jest jednak łatany.
3. Sprawa rynny przy ul. Katowickiej jest już nieaktualna, rynnę naprawiono. Poprosił, aby wszelkie awarie na bieżąco zgłaszać do techników lub prezesa Spółki Mieszkaniowej, a dopiero kiedy po interwencjach nic z tematem dziać się nie będzie zgłaszać to do BM.

#### **Radnej B. Krawiec:**

1. Decyzja, co do oprocentowania należy do wspólnoty i np. konto wspólnoty mieszkaniowej, do której należy BM jest oprocentowane.

#### **Radnej I. Placie:**

1. Temat przyjęty do realizacji, prowadzone będą rozmowy z kierownictwem PKS-u w tym temacie.

#### **Radnej M. Krzyszkowskiej:**

1. Boiska na terenie miasta były w pełni wykorzystywane przez okres wakacji, odbywało się na nich bardzo dużo imprez. Zgodnie z zasadami boiska stworzone w ramach Programu „Moje boisko – ORLIK” nie mogą pozostawać bez opieki, stąd zamknięte są w niedziele. Gminy bogatsze mogą sobie pozwolić na to, żeby animatorzy pracowali w dni świąteczne, ale nas na to niestety nie stać. Oni mają też mało płacone i ciężko było znaleźć osoby chętne do wykonywania tej funkcji. BM podkreślił, że bez opieki pozostaje boisko przy ul. T. Kościuszki, które zalicza się do tamtejszego placu zabaw.



**Radnemu J. Gorczy:**

1. Drogi Jeleniogórska, Bohaterów Getta, czy Wałbrzyska nie są naszymi drogami, stąd nie ponosimy żadnych kosztów koszenia trawy w tym rejonie. Jeśli się zdarzyło, że cięte były przez naszych pracowników to tylko i wyłącznie za opłatą poniesioną przez właściciela dróg.

**BM** odniósł się również do ciągłych ataków radnych na Spółkę Mieszkaniową, tak na Sesjach, jak i poza kuluarami i wyjaśnił, że kiedy doszło do jej przekształcenia nie zmieniono do końca jej struktury, czy kadry, a i długi ciągnęły się z poprzednich lat. Obecnie dokładanych jest wiele starań, aby wszystkie sprawy prostować i zmniejszać długi. Jeszcze do niedawna to spółka przekazywała za mieszkańców opłaty za wywóz odpadów do SANIKOMU i za dostarczanie wody i odbiór ścieków do MPWiK i jeśli mieszkańcy nie płacili i mieli długi, to automatycznie one spadały właśnie na spółkę. Teraz już są zawierane umowy indywidualne i wiele się zmienia, ale jest to proces bardzo długi, na który potrzeba wiele czasu i cierpliwości. Poprosił również o zgłaszanie wszelkich uwag n/t pracy pracowników jednostki, aby w rozmowach z Prezesem miał argumenty.

**Radna M. Jaciuk** zauważyła, że radni są wybrani przez społeczeństwo, a ono ma prawo wiedzieć, że radni interesują się ich sprawami i reagują na nieprawidłowości. Zapytała ponadto, na jakim etapie jest rekonstrukcja zamku przy ul. Zamkowej?

**BM** poinformował, że decyzją RM przystąpiono do tego projektu i obecnie jest opracowywany bardzo duży wniosek i dokumentacja przez Stowarzyszenie zajmujące się tym tematem. Tak naprawdę, nie wiadomo, czy wniosek uzyska poparcie i czy to zadanie uda się w ogóle zrealizować, ale na pewno warto próbować, a na chwilę obecną pozostaje czekanie na decyzję w/s wniosku.

**Radny W. Sobiechowski** powrócił do tematu wieloletniej prognozy finansowej i dużej różnicy w kwocie wynagrodzeń pomiędzy rokiem ubiegłym i obecnym. Zapytał ponownie o jej przyczynę.

**BM** odpowiedział, że w dniu jutrzejszym wyjaśni tą sprawę i dodał, że podwyżki były w jednostkach oświatowych.

**Radny W. Sobiechowski** wyjaśnił, że nie chodzi mu o to, żeby pracownicy nie zarabiali, ale miasto ma bardzo duże długi i kredyty i to powinien być priorytet dla władzy.

**Z-ca BM** wyjaśnił, że radni byli o tym wszystkim informowani na etapie tworzenia budżetu na ten rok.

**Radna B. Krawiec** poddała BM pod rozwagę propozycję sprzedania udziałów w spółkach SANIKOM i TBS.

**BM** przyjął temat do wiadomości.

**Radna B. Krawiec** zauważyła, że wg BM Spółka Mieszkaniowa ma się dobrze, ale to chyba tylko na papierze, bo w rzeczywistości budynki komunalne są w bardzo złym stanie, np. przy ul. Fabrycznej 5, gdzie jest zagrożenie budowlane. Zgłaszane to było do Z-cy Prezesa spółki (czerwiec i lipiec) i z tematem nadal nic się nie robi, a miasto ma tam większość procentową. RM miało być ponadto przedstawione zadłużenie miasta wobec spółki i wspólnot, a w dalszym ciągu nie otrzymaliśmy żadnych informacji, a skutkiem są zalewane mieszkania.

**BM** wyjaśnił, że systematycznie remontujemy zasoby, ale te budynki przez wiele lat nie były

robione, a teraz w większości zaczynają pojawiać się jakieś ubytki. Niestety możemy robić tylko tyle, na ile starcza nam funduszy.

**Radna M. Krzyszkowska** wyraziła zdanie, że może dlatego, że nie ma tak jak dawniej bywało, wspólnych spotkań radnych z BM, to różne sprawy poruszane są na Sesjach, przed kamerami i to nie wynika ze złej woli radnych. Dodała, że skoro wg BM wiele spraw jest zaleciałościami, to warto zadać pytanie, co przez te ostatnie lata i radni i BM zrobili, aby je likwidować i rozwiązywać problemy? Przytoczyła przykład ul. Polnej – gdzie miasto stworzyło prawie „pałac” na 400-500 tys. zł., a w teraz, w zaledwie kilka lat od nowa zaczynają robić się tam ruiny i to wszystko za pieniądze podatników. Dodała, że to za kadencji obecnego BM zarządcy otrzymali wynagrodzenia na tak wysokim poziomie i dodatkowo powołano Z-cę Prezesa w Spółce Mieszkaniowej, a problemy zgłaszane przez radnych ciągle się rozchodzą i w temacie nic się nie dzieje. Poprosiła, aby wszyscy radni otrzymali informację ile gmina zalega pieniędzy wspólnotom mieszkaniowych i nie musi być to wcale przedstawiane na Sesji, tylko poza kamerami. Wyraziła ponadto zdanie, że lepiej jest zrobić mniej, a konkretniej, tak, aby służyło wiele lat, a nie kilka miesięcy, aby ciągle wymagało napraw i poprawek. Powinno się również płacić wykonawcom, a nie mówić, że sytuacja finansowa spółki jest dobra. Dodała również, że wg niej na ORLIKU nad Zalewem przez całe wakacje nic się nie działo.

**BM** podkreślił, że wykonawcy spłacani są na bieżąco, a co do ORLIKA ma odmienne zdanie, bo wg niego to właśnie na tym obiekcie w czasie wakacji działo się najwięcej.

**Przewodniczący RM** pożyczył wszystkim udanego roku szkolnego, który zacznie się o jutra.

#### **Ad. 14. Zamknięcie Sesji**

Po wyczerpaniu porządku obrad **Przewodniczący Rady** zamknął XII Sesję Rady Miejskiej w Kamiennej Górze w dniu 31 sierpnia 2011 r.

Protokołowała:  
Katarzyna Poręba-Plasło

Przewodniczący Rady  
/-/ mgr Andrzej Mankiewicz