

PROTOKÓŁ Nr XI/2015
SESJI RADY MIEJSKIEJ W KAMIENNEJ GÓRZE
z dnia 15 października 2015 r.
odbytej w Sali Witrazowej Urzędu Miasta w Kamiennej Górze

Godzina rozpoczęcia Sesji 14.00, zakończenia 14.20.

Obecnych na Sesji – 21 radnych – lista obecności stanowi **zał. Nr 1** do protokołu.

Obsługa radcowska – Adwokat Tomasz Łuczkowski

Ad. 1. Otwarcie Sesji

Sesję otworzył i prowadził **Przewodniczący RM Henryk Różański**, który powitał radnych, Prezesa SSEMP Iwonę Krawczyk, członka Zarządu SSEMP Wojciecha Smolińskiego, Z-cę BM K. Kawę, pracowników UM, media i zaproszonych gości.

Przewodniczący RM stwierdził, że w Sesji uczestniczy 21 radnych na 21 ustawowego składu Rady, co stanowi quorum, przy którym RM może obradować i podejmować uchwały.

Ad. 2 Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad

Przewodniczący RM przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na włączenie nieruchomości do obszaru Kamiennogórskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości.
4. Zamknięcie Sesji.

Nikt nie zgłosił wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

Ad. 3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na włączenie nieruchomości do obszaru Kamiennogórskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości

Projekt uchwały przedstawił **Kierownik Wydziału Mienia Andrzej Wolny**.

Radna C. Róg zapytała dlaczego przedmiotowa uchwała nie mogła być procedowana w normalnym trybie i koniecznym było zwołanie Nadzwyczajnej Sesji? Z uzasadnienia nie wynika, że ważnym było dochowanie jakiś terminów.

Przewodniczący RM powiedział, że to Zarząd SSEMP wystosował prośbę o podjęcie uchwały w trybie pilnym z uwagi na konieczność dalszego procedowania w Sejmiku Województwa i w Ministerstwie.

Radny M. Bialecki zapytał jaką miasto będzie miało korzyść z podjęcia uchwały i czy powstaną nowe miejsca pracy?

Prezes SSEMP I. Krawczyk poinformowała, że teren, którego dotyczy projekt uchwały jest własnością inwestora. Na obszarze po byłym „Świecie Lnu” mamy doczynienia z inwestorem z grupy Lubawa, który realizuje projekty inwestycyjne – Effect SA, Effect s.c., Miranda I i Miranda II. Włączenie terenu inwestora do strefy ma na celu dokończenie i zrealizowanie projektu inwestycyjnego, którego wielkość jest co najmniej potrojona w porównaniu z pierwotnymi wielkościami. Właściciel Mirandy zakładał, że zrealizuje projekt inwestycyjny na tych terenach, które ma włączone do strefy. Teren inwestora jest przecięty obszarem, który do strefy nie jest włączony i dlatego należy tą kwestię uregulować. Prezes dodała, że niedawno w Turku doszło do spalenia wielkich hal z produkcją włókienniczą i podjęto decyzję, że nie będą one odbudowywane, a produkcja zostanie uruchomiona właśnie w Kamiennej Górze. Dwa tygodnie temu Prezes Effect System i Mirandy Roman Tchórz zwrócił się z prośbą o objęcie statusem SSEMP terenu będącego Jego własnością, co rozpocznie cały proces inwestycyjny. Docelowo mówi się o 200 nowych miejscach pracy. Po podjęciu uchwały przez Radę Miasta sprawą zajmie się Zarząd Województwa Dolnośląskiego i dopiero mając dokumentację i opis granic strefa zrobi projekt rozporządzenia, który skieruje do Ministerstwa i po uzgodnieniach międzyresortowych nastąpi oczekiwanie na wynik procedury.

Radny M. Bialecki zapytał jaki jest przewidywany czas realizacji całej inwestycji?

Prezes SSEMP odpowiedziała, że posiada informację jakoby miało to trwać nie dłużej niż 9 miesięcy. Proces musi być jednak uruchomiony natychmiast, gdyż firma traci odbiorców i za rok straty spółki będą już nie do odrobienia.

Radna C. Róg zapytała, czy zarząd strefy ma jakiś wpływ na zasady i sposób zatrudniania oraz wynagrodzenia w danej firmie?

Prezes SSEMP odpowiedziała, że Zarząd nie ma wpływu na to co ktoś zrobi ze swoją własnością, a może jedynie dawać swoje sugestie, określić jakie nakłady mają być poniesione lub ile ma być utworzonych miejsc pracy. Elementy te są też sprawdzane i kontrolowane przez Zarząd strefy. Obecnie pojawia się już tendencja do „rynku pracownika” i to pracodawcy muszą starać się o zatrzymanie pracownika w firmie. Duże firmy w kamiennogórskiej strefie szukają już narzędzi, które zwiążą pracownika z firmą, np. tworząc przedszkole lub żłobek dla dzieci swoich pracowników.

Nikt więcej nie wniósł zapytań ani uwag, w związku z czym Przewodniczący RM zarządził głosowanie, w wyniku którego RM w Kamiennej Górze jednogłośnie, tj. przy 21 głosach „za” podjęła **Uchwałę Nr XI/64/15** w sprawie wyrażenia zgody na włączenie nieruchomości do obszaru Kamiennogórskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości – **zał. Nr 2** do protokołu.

Ad. 13. Zamknięcie Sesji

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący RM zamknął XI Sesję Rady Miejskiej w Kamiennej Górze w dniu 15 października 2015 r.

Protokołowała:

Katarzyna Poręba – Plasło

Przewodniczący Rady

/-/ Henryk Różański