

**PROTOKÓŁ Nr 43/19**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej**  
**Rady Miasta Kamienna Góra**  
**w dniu 24 lipca 2019 r.**  
godz. 12:30

**Obecni na posiedzeniu KGKiM – 3 członków Komisji:**

1. Grzyb Andrzej
2. Jarosz Janusz
3. Komorowska Regina

**Nieobecni na posiedzeniu KGKiM – 1 członków Komisji:**

1. Sobiechowski Wiesław

Posiedzenie otworzył i prowadził Wiceprzewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Andrzej Grzyb, który przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
  
4. Sprawy mieszkaniowe.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji we Wrocławiu informacji o kandydatach na ławników sądowych – **65.2019**
6. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta na wniosek Komisji – **BRM.0003.34.2019**
7. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Wydziału ZIF Urzędu Miasta w/m na wniosek Komisji – **BRM.0003.52.2019**
8. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Wydziału Mienia Urzędu Miasta w/m na wniosek Komisji – **BRM.0003.80.2019**
9. Zapoznanie się z pismem mieszkańca miasta dotyczącym wniosku do budżetu miasta Kamienna Góra na 2020 r. – **BRM.0012.6.12.2019**
10. Zapoznanie się z pismem mieszkańców miasta dotyczącym wykupu lokalu mieszkalnego – **BRM.0012.2.3.2019**
  
11. Sprawy różne.
12. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad**

Nikt nie zgłosił wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

**Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia**

Nie wniesiono uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.

#### **Ad.4. Sprawy mieszkaniowe**

Komisja zaopiniowała sprawy mieszkaniowe przedstawione przez **Kierownika Wydziału Mienia Urzędu Miasta w/m Andrzeja Wolnego i Podinspektor w Wydziale Mienia Bożenę Górską /zał. Nr 1 do protokołu/.**

#### **Ad.5. – 65.2019**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił **Wiceprzewodniczący KGKiM Andrzej Grzyb /zał. Nr 2 do protokołu/.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

#### **Ad.6. – BRM.0003.34.2019**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /zał. Nr 3 do protokołu/.

#### **Ad.7. - BRM.0003.52.2019**

Komisja wstępnie zapoznała się z ww. odpowiedzią i jednocześnie zadecydowała, iż szczegółowo omówi jej treść podczas następnego posiedzenia Komisji, które odbędzie się dnia 31 lipca 2019 r. ( środa) od godz. 12:30.

#### **Ad.8. - BRM.0003.80.2019**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /zał. Nr 4 do protokołu/.

#### **Ad.9. - BRM.0012.6.12.2019**

Komisja zapoznała się z ww. pismem /zał. Nr 5 do protokołu/.

Komisja wyraziła zdanie, że przy projektowaniu budżetu na rok 2020 należałoby zabezpieczyć środki na zadania wskazane w ww. wniosku.

W związku z powyższym Komisja złożyła wniosek o wpisanie przez Burmistrza Miasta do projektu budżetu miasta Kamienna Góra na rok 2020 postulatu mieszkańca.

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek - jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **zał. Nr 6** do protokołu.

#### **Ad. 10.- BRM.0012.2.3.2019**

Komisja zapoznała się z ww. pismem **zał. Nr 7** do protokołu.

## **Ad.11. Sprawy różne**

1. Komisja po zapoznaniu się z pismem Spółki Mieszkaniowej Sp. z o.o. z dnia 22.07.2019 r. dotyczącym lokalu mieszkalnego przy ul. Jedwabnej 7/6 /**zał. Nr 8** do protokołu/ ponownie złożyła wniosek o wykonanie wentylacji. Komisja uważa, że wyjaśnienia Spółki Mieszkaniowej Sp. z o.o. są nie do zaakceptowania. Problem braku wentylacji jest problemem zarządcy budynku a nie najemcy. Wykonanie zastępczej wentylacji na zewnętrznej ścianie budynku nie wymaga zdaniem Komisji zlecenia zewnętrznego, ponieważ są to prace proste, nieskomplikowane. Należałoby zakupić gotową rurę wentylacyjną i zamontować ją na ścianie budynku. Ponadto Spółka Mieszkaniowa Sp. z o.o. posiada pracowników specjalizujących się w pracach na dach oraz profesjonalny sprzęt w postaci podnośnika samochodowego. Rozwiązanie przedstawione przez Spółkę Mieszkaniową Sp. z o.o. w postaci ogrzewania elektrycznego jest niedopuszczalne.

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **zał. Nr 6** do protokołu.

2. Komisja ponownie złożyła wniosek o budowę chodnika przy osiedlu Antonówka 9, jednocześnie zwróciła się z prośbą o przygotowanie stosownej uchwały przez Spółkę Mieszkaniowa Sp. z o.o. w Kamiennej Górze dla Wspólnoty mieszkaniowej. Komisja zaproponowała, aby w treści uchwały widniałby zapis: „Wspólnota mieszkaniowa wyraża zgodę aby Gmina Miejska Kamienna Góra wykonała część chodnika w koszcie posiadanego udziału w nieruchomości wspólnej. Pozostała część chodnika wykonana będzie przez innych współwłaścicieli ( osoby fizyczne) w późniejszym terminie, a Gmina Miejska Kamienna Góra będzie wyłączona z kosztów.

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **zał. Nr 9** do protokołu.

## **Ad.11. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończono.**

Protokołowała: Malwina Marmuszevska

*Wiceprzewodniczący KGKiM*

*/-/ Andrzej Grzyb*