

PROTOKÓŁ Nr 3/21
z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych
Rady Miasta Kamienna Góra
w dniu 21 stycznia 2021 r.
godz. 14.00

Obecni na posiedzeniu KSS – 5 członków Komisji:

1. Bruździak Jacek
2. Kurnyta Danuta
3. Majak Violetta
4. Łobos Mariusz
5. Murawski Bogdan

Nieobecni na posiedzeniu KSS – 0 członków Komisji.

Posiedzenie otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Danuta Kurnyta, która przedstawiła proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Spotkanie z Kierownikiem Wydziału GN Urzędu Miasta w sprawie omówienia projektu budżetu na 2021 r.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń – **104.2020**
6. Spotkanie z Prezesem MPWiK w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Infrastruktury Wodociągowo- Kanalizacyjnej w Kamiennej Górze w latach 2021-2023- **1.2021**
7. Zapoznanie się z Uchwałą nr VI/119/2020 RIO we Wrocławiu z dnia 16 grudnia w sprawie opinii o projekcie uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Kamienna Góra, przedstawionym wraz z projektem uchwały w sprawie budżetu Miasta Kamienna Góra na 2021 rok – **BRM.0003.93.2020**
8. Zapoznanie się z Uchwałą nr VI/121/2020 RIO we Wrocławiu z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Kamienna Góra projekcie uchwały w sprawie budżetu Miasta Kamienna Góra na 2021 rok – **BRM.0003.94.2020**
9. Zapoznanie się z Uchwałą nr VI/122/2020 RIO we Wrocławiu z dnia 16 grudnia 2020 w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu Miasta Kamienna Góra przedstawionego w projekcie uchwały budżetowej na 2021 rok – **BRM.0003.94.2020**
10. Zapoznanie się z pismem w sprawie uchwały nr XXX/187/20 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 28 października 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Wałbrzyskiej, Katowickiej i Księcia Bolka I w Kamiennej Górze – **BRM.0711.1.2021**

11. Zaopiniowanie petycji dotyczącej podjęcia uchwały w sprawie równego traktowania obywateli przez władze publiczne – **BRM.152.1.2020**

12. Sprawy różne.

13. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad

Nikt nie zgłosił wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Nie wniesiono uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Ad.4. Spotkanie z Kierownikiem Wydziału GN Urzędu Miasta w sprawie omówienia projektu budżetu na 2021 r.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych D. Kurnyta zwróciła się z prośbą do **Kierownika Wydziału GN Urzędu Miasta Katarzyny Mrówki** o omówienie zagadnień związanych z projektem budżetu na 2021 r.

Kierownik Wydziału GN K. Mrówka wyjaśniła, że 400 000 zł zabezpieczonych zostało na wykup działek pod rozbudowę cmentarza. Wydział jest w trakcie przeprowadzania procedury wywłaszczenia. Wniosek został złożony do Starosty na działkę nr 75. Jest tam regulacja stanu prawnego pod kątem regulacji tych wszystkich działek drogowych, tj. ulica Legnicka, Leśna, Wysoka.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych D. Kurnyta zapytała, czy ulica Lipowa jest wpisana?

Kierownik Wydziału GN K. Mrówka odpowiedziała, że ulica Lipowa też jest wpisana, jednak właściciel nie odbiera korespondencji. Dojazd do ul. Lipowej nie jest ulicą publiczną, więc urząd nie może tego podzielić. Tylko na wniosek właściciela nieruchomości można działkę podzielić. Przy ulicy Legnickiej okazało się, że droga jest w bardzo dobrym stanie. Mieszkańcy są oburzeni, dlatego Gmina chce remontować. Przy ulicy Legnickiej są postawione stare płoty betonowe i są w dobrym stanie.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych Danuta Kurnyta powiedziała, że droga była zrobiona z własnych środków mieszkańców.

Kierownik Wydziału GN K. Mrówka wyjaśniła, że mieszkańcy nie mają ogrodzeń, które muszą przestawić, nie tracąc na tym. Właściciel otrzyma odszkodowanie, jednak jeżeli nie zostanie wyrażona zgoda, na podstawie spec ustawy, sprawa zostanie przekazana na działu inwestycji i wywłaszczenie może trwać dużo dłużej.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych D. Kurnyta powróciła do tematu ul. Lipowej. Jeżeli właściciel nie będzie odbierać korespondencji to co innego można zrobić?

Kierownik Wydziału GN K. Mrówka odpowiedziała, że będą szukać innych rozwiązań. Ogrodzenie tej nieruchomości nie jest w dobrym stanie i urząd nie będzie ingerować w nowe ogrodzenia. Wydział będzie próbować wywłaszczyć działkę, ale nie wie, czy też nie zostanie odrzucone, ponieważ wywłaszczenia też mają swoje procedury, które muszą zostać przez Gminę spełnione. Musi zostać przygotowany protokół rokowań, na jakim etapie jest wywłaszczenie, czy ktoś się zgadza bądź nie zgadza. Jednak pomimo tego, jeśli taki protokół zostanie sporządzony i wysłany z prośbą o podpis jeśli, urząd nie otrzyma tej dokumentacji z powrotem.

Radny J. Bruździak zapytał, czy na ulicy Wysokiej są jakieś plany?

Kierownik Wydziału GN K. Mrówka odpowiedziała, że do Wojewody został złożony wniosek. Na ul. Wysokiej kilka działek powinno w 2000 roku przejść na rzecz miasta i nie zostało to dopełnione, jak wynika z całej dokumentacji. Wojewoda, wykazał taką dokumentację ze starymi mapami i operatami, stare geodezyjne dokumenty i żaden geodeta nie chce się ich podjąć o uzupełnienie wniosku. Gmina jest w trakcie procedur i czekają na odpowiedź wojewody. Wnioski zostały uzupełnione. Jeśli chodzi o wyznaczenie obszaru, to chodzi o zielone paski przy drodze. Jest ich razem 17, które powinny być przeniesione zgodnie z decyzją wojewody z tamtych lat.

Radny J. Bruździak wyraził zdanie, że ludzie powinni się na to zgodzić, jeśli w zamian otrzymają nową drogę.

Kierownik Wydziału GN K. Mrówka zgodziła się ze zdaniem Radnego J. Bruździaka, jednak powiedziała, że przykłady pokazują, że może być inaczej. Brana jest również

pod uwagę ulica Leśna. Były składane wnioski o pasy na poszerzenie drogi. Tutaj jest policzona powierzchnia pod względem drogownictwa.

Przewodnicząca KSS D. Kurnyta zapytała, czy 400 000 zł zabezpiecza finansowo wydział?

Kierownik Wydziału GN K. Mrówka odpowiedziała, że w tej kwocie mieszczą się ulice, które zostały wymienione. Jeśli jakieś działanie nie zostanie zrealizowane, to wskoczy jakaś inna ulica.

Ad.5. – 104.2020

Komisja zdecydowała, że z ww. projektem uchwały zapozna się na następnym posiedzeniu Komisji tj. 4 lutego 2021 r. o godzinie 14.00.

Ad.6. – 1.2021

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Prezes MPWiK w Kamiennej Górze Jarosław Dyczkowski /zał. Nr 1 do protokołu/**.

Prezes J. Dyczkowski wyjaśnił, że Spółka co 3 lata zgodnie z ustawą musi przedstawić Radzie Miasta nowy Wieloletni Plan. W nowym planie nie zostały ujęte konkretne nazwy ulic, ponieważ został tak skonstruowany, by co chwilę nie trzeba było go modyfikować. MPWiK posiada strategiczny plan, będący odzwierciedleniem kwot, które znalazły się w planie. Dla własnych celów wewnętrznych mamy plan, który przedstawia, jakie zadania są do zakończenia. Wcześniej były sytuacje, kiedy plan trzeba było w ciągu roku zmieniać. Rocznie mamy ok. 1 000 000 zł do wydania. Wszystkie środki, wypracowane samodzielnie, jakie można, są przeznaczane na inwestycje. Modernizacja sieci trwa już ponad 15 lat. Ok. 12% sieci jest zrobione z 70%, które są w tragicznym stanie. Pierwszy projekt opiewał na 100 mln zł, ale tam również była Lubawka. Ostatnia modyfikacja, która miała być opiewała na 46 mln zł.

W planie zapisana jest modernizacja, remonty sieci wodociągowej i oczyszczalnia ścieków. W najbliższym czasie planowane jest zakończenie ulicy Jana Pawła II. Dodał, że na ulicy Kościuszki było 21 awarii typowo wodociągowych, 12 awarii na sieciach wodnych.

Radny J. Bruździak zapytał, czy dzięki przebudowie ulicy Jana Pawła II, nie będzie się zbierać woda?

Prezes J. Dyczkowski odpowiedział, że w 100% kanalizacja nie jest w stanie przyjąć całej wody. Wszystko zależy od opadów. Zabezpieczone zostały piwnice starej apteki oraz starej przychodni, jednakże prace są prowadzone kompleksowo.

Radny J. Bruździak zapytał, jakie plany są na przyszły rok? Czy ulica Śląska zostanie zmodernizowana?

Prezes J. Dyczkowski jeśli będą pieniądze na drogę, sieć zostanie zmodernizowana. Wszystkie drogi, jeśli będą na nie fundusze będą robione. Skończona musi być ulica Wiejska, Ptasia, Napoleońska, Jana Pawła II. Nowe osiedle, które powstają na ulicy Wrzosowej, tam gdzie jest budowa, trzeba zrobić nową sieć kanalizacyjną. Na ulicy Wysokiej są już robione porządki. Bardzo dużo prac jest zaplanowanych.

Radny J. Bruździak zapytał, czy na ulicy Wysokiej wszystko musi być robione na nowo?

Prezes J. Dyczkowski odpowiedział, że na ulicy Wysokiej wszystko musi być robione od początku. Wszystko zależy od tempa sprzedaży działek przez Gminę.

Radny J. Bruździak zapytał, jak inwestycje MPWiK odnoszą się do cen wody?

Prezes J. Dyczkowski odpowiedział, że dopiero w czerwcu będzie informacja. Spółka już się przygotowuje do zmian, nie ma jeszcze wszystkich kosztów. Plan jest amortyzacją i nie ma takiego wpływu na kształtowanie ceny, jak koszty związane ze sprzedażą i ilością.

Przewodnicząca KSS D. Kurnyta zapytała, czy gdyby była podwyżka cen, to czy Wody Polskie mają wpływ na jej wysokość?

Prezes J. Dyczkowski odpowiedział, że Wody Polskie są regulatorem wysokości cen.

Radny J. Bruździak zapytał, z czego żyją Wody Polskie.

Prezes J. Dyczkowski odpowiedział, że Wody Polskie, żyją z opłat środowiskowych.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

Ad.7. – BRM.0003.93.2020

Komisja zapoznała się z ww. uchwałą /**zał. Nr 2** do protokołu/.

Ad.8. – BRM.0003.94.2020

Komisja zapoznała się z ww. uchwałą /**zał. Nr 3** do protokołu/.

Ad.9. - BRM.0003.94.2020

Komisja zapoznała się z ww. uchwałą /**zał. Nr 4** do protokołu/.

Ad.10. – BRM.0711.1.2021

Komisja zdecydowała, że z ww. pismem zapozna się na następnym posiedzeniu Komisji tj. dnia 4 lutego 2021 r. o godzinie 14.00.

Jednocześnie Komisja zwróciła się z prośbą o przesłanie pisma drogą elektroniczną.

Ad.11. – BRM.152.1.2020

Komisja zapoznała się z ww. petycją /**zał. Nr 5** do protokołu/.

Komisja wyraziła zdanie, że szczepienia są dobrowolne.

Komisja negatywnie zaopiniowała ww. petycję – negatywnie, przy 1 głosie „za”, 3 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się”.

Ad.12. Sprawy różne.

Komisja Spraw Społecznych Rady Miasta Kamienna Góra złożyła następujące wnioski do projektu budżetu:

Wniosek Komisji Spraw Społecznych Rady Miasta Kamienna Góra

Komisja wnioskuję o zmianę w projekcie uchwały w sprawie budżetu miasta Kamienna Góra na 2021 rok zapisu § 9 § 10

§ 9.

1. Ustala się limit zobowiązań z tytułu zaciąganych kredytów do kwoty 3 000 000 zł, na pokrycie występującego w trakcie roku niedoboru środków budżetowych.
2. Ustala się limit zobowiązań z tytułu emisji obligacji komunalnych w łącznej kwocie 10 000 000,00 zł na cele określone w art. 89 ust. 1, pkt. 2–4 ustawy o finansach publicznych.

W § 9.

Zmienia się

1. w pkt. 1. Kwota 3 000 000 zł zastępuje się kwotą 2 000 000 zł
2. w pkt.2. zmienia się zapis: z tytułu emisji obligacji komunalnych w łącznej kwocie 10 000 000,00 zł
na zapis:
z tytułu zaciągniętych kredytów w łącznej kwocie 6 000 000,00 zł

Nowe brzmienie

§ 9.

1. Ustala się limit zobowiązań z tytułu zaciąganych kredytów do kwoty 2 000 000 zł, na pokrycie występującego w trakcie roku niedoboru środków budżetowych.
2. Ustala się limit zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów w łącznej kwocie 6 000 000, 00 zł na cele określone w art. 89 ust. 1, pkt. 2–4 ustawy o finansach publicznych.

W §10. skreśla się pkt. 1. i pkt. 2, a pkt. 3. staje się pkt.1 oraz pkt. 4 pkt.2.

Nowe brzmienie

§ 10.

Upoważnia się Burmistrza Miasta do:

1. Zaciągania zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów do wysokości limitów określonych w § 9 ust. 2.
2. Zaciągania kredytów krótkoterminowych do wysokości limitów określonych w § 9 ust. 1.

Uzasadnienie wniosku:

Powyższe zmiany podyktowane są wysokością planowanego na koniec 2021 roku zadłużenia miasta w kwocie 54 223 126, 20 zł, co stanowi niebezpieczną wysokość 59,3 % dochodów budżetu miasta oraz wzrost ryzyka braku zdolności kredytowej miasta oraz uwagą Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 16 grudnia 2020r. Skład Orzekający RIO wykazuje poważne wątpliwości do możliwości pozyskania przez miasto w 2021 roku zaplanowanego poziomu dochodów z tytułu sprzedaży mienia komunalnego. Stwierdza również brak uprawdopodobnienia realności planowanych kwot nadwyżek operacyjnych.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **załącznik Nr 6** do protokołu.

Komisja Spraw Społecznych Rady Miasta Kamienna Góra wskazuje, iż na stronie BIP Urzędu Miasta, umieszczane są zarządzenia Burmistrza jedynie z podanymi numerami bez określenia w jakiej sprawie. Komisja wnioskuje o wpisywanie pełnej nazwy zarządzeń, co ułatwi ich wyszukiwanie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **załącznik Nr 7** do protokołu.

Ad.13. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończono.

Protokołowała: Katarzyna Stasicka

Przewodnicząca KSS

/-/ Danuta Kurnyta