

PROTOKÓŁ Nr 39/20
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Kamienna Góra
w dniu 18 listopada 2020 r.
godz. 12.00

Obecni na posiedzeniu KGKiM– 4 członków Komisji:

1. Wiesław Sobiechowski
2. Andrzej Grzyb
3. Regina Komorowska
4. Janusz Jarosz

Nieobecni na posiedzeniu KGKiM – 0 członków Komisji:

Posiedzenie otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Wiesław Sobiechowski, który przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

4. Zaopiniowanie projektu uchwały przyjęcia „Programu współpracy Gminy Miejskiej Kamienna Góra z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2021” – **BRM.0006.88.2020**
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do Partnerstwa powołanego do realizacji projektu pn. „Wymiana dotychczasowych wysokoemisyjnych źródeł ciepła w domach jednorodzinnych i mieszkaniach w domach wielorodzinnych, na obszarze Gminy Czarny Bór, Gminy Miejskiej Kamienna Góra, Gminy Kamienna Góra, Gminy Stare Bogaczowice oraz Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój” – **BRM.0006.89.2020**
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Kamienna Góra – **BRM.0006.90.2020**
7. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającego uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odebranymi z nieruchomości położonych na terenie Gminy Miejskiej Kamienna Góra oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty – **BRM.0006.91.2020**
8. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającego uchwałę w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości – **BRM.0006.92.2020**
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 1 w Kamiennej Górze – **BRM.0013.9.2020**
10. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Skarbnika Miasta oraz Wydziału Finansowo-Budżetowego na wniosek Komisji – **BRM.0003.89.2020**
11. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza na wniosek Komisji – **BRM.0003.90.2020**

12. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta na wniosek Komisji GKIM – **BRM.0003.96.2020**
13. Zapoznanie się z odpowiedzią Sekretarza Miasta oraz Wydziału Organizacyjnego na wniosek Komisji GKIM – **BRM.0003.97.2020**
14. Zapoznanie się z odpowiedzią Prezesa Zarządu Spółki Mieszkaniowej na wniosek Komisji GKIM – **BRM.0003.102.2020**
15. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Skarbnika Miasta oraz Wydziału Finansowo - Budżetowego na zapytanie radnego – **BRM.0003.110.2020**
16. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta oraz Wydziału Gospodarki Nieruchomościami na zapytanie radnego Ł. Sławińskiego – **BRM.0003.110.2020**
17. Zapoznanie się z uchwałą nr VI/84/2020 Składu Orzekającego RIO we Wrocławiu z dnia 30 października 2020 roku w sprawie opinii o przedłożonej przez Burmistrza Miasta Kamienna Góra informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Kamienna Góra za I półrocze 2020 roku – **BRM.0012.6.23.2020**
18. Zapoznanie się z pismem z Kancelarii Prawnej Leśny i Wspólnicy dot. Wyjaśnień nt. obligacji papierami wartościowymi – **BRM.0012.6.24.2020**
19. Zapoznanie się z Informacją o przyznanych dotacjach w ramach „Programu współpracy Gminy Miejskiej Kamienna Góra z organizacjami pozarządowymi” – **BRM.0012.6.27.2020**
20. Zapoznanie się z pismem mieszkanki dotyczącym licznika gazowego – **BRM.0012.2.6.2020**
21. Zapoznanie się z analizą oświadczeń majątkowych – **BRM.0043.3 – 8.2020**
22. Sprawy różne.
23. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad

Nikt nie zgłosił wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Nie wniesiono uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Ad.4. - BRM.0006.88.2020

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 1 do protokołu/.**

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały - jednogłośnie.

Ad.5.- BRM.0006.89.2020

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawiła i szczegółowo omówiła **Kierownik wydziału Gospodarki Lokalowej Ewelina Tokarska /zał. Nr 2 do protokołu/.**

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Ad.6.- BRM.0006.90.2020

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 3 do protokołu/.**

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały - jednogłośnie.

Ad.7. – BRM.0006.91.2020

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 4 do protokołu/.**

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Jednocześnie Komisja ustaliła, że szczegółowe pytania zostaną zadane na spotkaniu Prezydium Rady Miasta Kamienna Góra i przewodniczących Komisji z Burmistrzem Miasta Kamienna Góra Januszem Chodasewiczem, które odbędzie się w poniedziałek 23 listopada o godzinie 14:30.

Ad. 8. BRM.0006.92.2020

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał Nr 5 do protokołu/.**

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Jednocześnie Komisja uznała, że szczegółowe pytania zostaną zadane na spotkaniu Prezydium Rady Miasta Kamienna Góra i przewodniczących Komisji z Burmistrzem Miasta Kamienna Góra Januszem Chodasewiczem, które odbędzie się w poniedziałek 23 listopada o godzinie 14:30.

Ad. 9. BRM.0013.9.2020

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał Nr 6 do protokołu/.**

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Ad. 10. BRM.0003.89.2020

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią **/zał. Nr 7 do protokołu/.**

Mając na uwadze odpowiedź z dnia 9 października 2020 r. na wniosek Komisji, Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta, zwraca się z zapytaniem, czy zostały podjęte działania, aby Pan ... dokonywał opłat za deklaracje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz podatek od posiadanego psa? Ponadto Komisja wnioskuje o wezwanie przez Wydział Finansowo-Budżetowy Urzędu Miasta, Pana ... do dokonania ww. opłat za 3 poprzednie lata zgodnie z ustawą.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **zał. Nr 8 do protokołu.**

Ad. 11. BRM.0003.90.2020

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek **/zał. Nr 9 do protokołu/.**

Komisja zadecydowała, że wnioski do ww. odpowiedzi zostaną złożone na następnym posiedzeniu Komisji, tj. 2 grudnia 2020 r. o godzinie 12.00.

Ad. 12. BRM.0003.96.2020

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 10** do protokołu/.

1. Mając na uwadze odpowiedź z dnia 10 listopada na wniosek Komisji, Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra zwraca się z zapytaniem, czy utrzymanie dróg w sezonie letnim i zimowym, jest zlecane na podstawie przeprowadzonych przetargów?

2. Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra wnosi o przedstawienie letniego i zimowego utrzymania dróg na przyszły sezon 2021/2022.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **zał. Nr 11** do protokołu.

Ad. 13. BRM.0003.97.2020

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek /**zał. Nr 12** do protokołu/.

Mając na uwadze odpowiedź z 12 listopada 2020 r. na wniosek Komisji, Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej powtórnie wnosi, o przedstawienie zakresu obowiązków Zastępcy Burmistrza Miasta Kamienna Góra Adama Blicharskiego.

Komisja wnioskuje o skierowanie ww. odpowiedzi do adwokata w celu przanalizowania pisma pod względem prawnym.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wnioski – jednogłośnie.

Powyższe wnioski stanowią **zał. Nr 13** do protokołu.

Ad. 14. BRM.0003.102.2020

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 14** do protokołu/.

- Mając na uwadze odpowiedź z dnia 6 listopada na wniosek, Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra wnosi o uruchomienie

punktu kasowego Spółki Mieszkaniowej, ze względu na jego funkcjonowanie w poprzednich latach.

- Ponadto Komisja wnosi o informację, kiedy punkt kasowy został zlikwidowany oraz wskazanie osoby zatwierdzającej *Regulamin organizacyjny Spółki Mieszkaniowej*.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wnioski – jednogłośnie.

Powyższe wnioski stanowią **zał. Nr 15** do protokołu.

Ad. 15. BRM.0003.110.2020

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek /**zał. Nr 16** do protokołu/.

Ad. 16. BRM.0003.110.2020

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek /**zał. Nr 17** do protokołu/.

Ad. 17. BRM.0012.6.23.2020

Komisja zapoznała się z ww. uchwałą /**zał. Nr 18** do protokołu/.

Ad. 18. BRM.0012.6.24.2020

Komisja zapoznała się z ww. pismem /**zał. Nr 19** do protokołu/.

Ad. 19. BRM.0012.6.27.2020

Komisja zapoznała się z ww. informacją o przyznanych dotacjach /**zał. Nr 20** do protokołu/.

Ad. 20. BRM.0012.2.6.2020

Komisja zapoznała się z ww. pismem /**zał. Nr 21** do protokołu/.

Ad. 21. BRM.0043.3 – 8.2020

Komisja zapoznała się z analizą oświadczeń majątkowych /**zał. Nr 22** do protokołu/.

Ad.22. Sprawy różne.

Komisja złożyła następujące wnioski:

1. W planie remontowym na nieruchomościach komunalnych na 2021 rok, opracowanym przez Spółkę Mieszkaniową został uwzględniony remont świetlika na Placu Wolności 12 (wymiana okien i naprawa tynków) na kwotę 6 tys. złotych. Dla członków Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra jest niezrozumiałe, dlaczego wymiana okien ma teraz miejsce, zamiast podczas generalnego remontu, zakończonego w 2019 r. i wykonanego ze środków unijnych? Ponadto Komisja zwraca się z zapytaniem, które tynki mają zostać wyremontowane?
2. Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra zwraca się z zapytaniem, kiedy zostaną zwrócone środki finansowe w wysokości 90 tys. złotych, wykorzystanych na przesunięcie słupów sieci energetycznej. Z informacji podanej na jednej z Sesji Rady Miasta Kierownik Wydziału Zamówień, Inwestycji i Funduszy Zewnętrznych Dariusz Adamczyk, poinformował, że pieniądze zostaną odzyskane z Aglomeracji Wałbrzyskiej?
3. Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra zwraca się z zapytaniem, na jakim etapie są działania w związku z odzyskaniem przez Urząd Miasta Kamienna Góra środków finansowych w wysokości 3,5 mln złotych, przeznaczonych na remont budynku Centrum Kultury w Kamiennej Górze, które nie zostały wykonane, przez poprzedniego wykonawcę?
4. Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra wnioskuje o przedłożenie realizacji planów remontowych Spółki Mieszkaniowej za minione 3 kwartały 2020 r. Ponadto Komisja zwraca się o wyszczególnienie zadań wynikających z decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wnioski – jednogłośnie.

Powyższe wnioski stanowią **zał. Nr 23** do protokołu.

Ad.23. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończone.

Protokołowała: Katarzyna Stasicka

Przewodniczący KGKiM

/-/ Wiesław Sobiechowski