

**PROTOKÓŁ Nr 37/21**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej**  
**Rady Miasta Kamienna Góra**  
**w dniu 3 listopada 2021 r.**  
godz. 13.00

**Obecni na posiedzeniu KGKiM – 4 członków Komisji:**

1. Grzyb Andrzej
2. Jarosz Janusz
3. Komorowska Regina
4. Sobiechowski Wiesław

**Nieobecni na posiedzeniu KGKiM – 0 członków Komisji.**

Posiedzenie otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Wiesław Sobiechowski, który przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
  
4. Przyjęcie interesantów.
5. Sprawy mieszkaniowe.
6. Zapoznanie się z uchwałą Nr VI/73/2021 Składu Orzekającego RIO we Wrocławiu z dnia 1 października 2021 r. w sprawie opinii o przedłożonej przez Burmistrza Miasta Kamienna Góra informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Kamienna Góra za I półrocze 2021 roku – **BRM.0012.6.30.2021**
7. Zapoznanie się z pismem Hufca ZHP Kamienna Góra – **BRM.0012.6.31.2021**
8. Zapoznanie się Informacją o stanie realizacji zdań oświatowych w oku szkolnym 2020/2021 – **BRM.0012.6.32.2021**
9. Zapoznanie się z odpowiedzią Sekretarza Miasta oraz Wydziału ZIF na wniosek Komisji – **BRM.0003.65.2021**
10. Zapoznanie się z odpowiedzią Wydziału GL na wniosek Komisji – **BRM.0003.73.2021**
11. Zapoznanie się z odpowiedzią Sekretarza Miasta oraz Wydziału ZIF na wniosek Komisji – **BRM.0003.80.2021 ad. 2**
12. Zapoznanie się z odpowiedzią Wydziału GN na wniosek Komisji – **BRM.0003.80.2021 ad. 3**
13. Zapoznanie się z odpowiedzią Sekretarza Miasta na wniosek Komisji – **BRM.0003.84.2021**
14. Zapoznanie się ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Kamienna Góra – projekt – **BRM.0012.6.27.2021**
15. Zapoznanie się z harmonogramem dyżurów radnych w listopadzie 2021 r.
16. Zapoznanie się z projektem uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Kamienna Góra na 2021 rok z autopoprawką – **98.1.2021**
17. Zapoznanie się z wnioskiem Burmistrza Miasta o wprowadzenie punktów do porządku obrad XLVI Sesji RM oraz projektem uchwały zmieniającego uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Kamienna Góra – **BRM.0002.XLVI.2021 i - 99.2021**

- 18. Sprawy różne.
- 19. Zamknięcie posiedzenia.

#### **Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad**

Nikt nie złożył wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

#### **Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia**

Nie zgłoszono uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.

#### **Ad. 4. Przyjęcie interesantów.**

Komisja przyjęła interesantów:

- **Mieszkancki Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. ... i ... w Kamiennej Górze** w sprawie nowo wybudowanej wiaty śmietnikowej na podwórku.

**Panie** powiedziały, że teraz jest problem z drzwiczkami od wiaty, ponieważ są ciężkie i ledwo trzymają się w zawiasach, co jest zagrożeniem dla dzieci. Ponadto ludzie nie mają kluczy do bramki i śmieci są rzucane przez bramkę – one śmierdzą i jest brudno.

**Radny J. Jarosz** wyraził zdanie, że latem będzie jeszcze gorzej.

**Panie** powiedziały, że śmieci są porzucane wokół koszy.

**Radny J. Jarosz** stwierdził, że pomimo pomocy dla ludzi, teraz radni dostają po głowie za wielkość i usytuowanie wiaty. Przypomniał, że podobna sytuacja była na ul. Jeleniogórskiej.

**Panie** przyniosły pismo skierowane do burmistrza miasta z podpisami mieszkańców wspólnot, w prośbę o zmniejszenie wiaty śmietnikowej /zał. Nr 1 do protokołu/.

**Radny J. Jarosz** powiedział, że podczas opadów będzie problem, bo nie będzie można wywieźć tych odpadów.

**Panie** przyznały, że nie zostały poinformowane o budowie śmietników.

**Radny J. Jarosz** powiedział, że pani radna z rejonu ul. Bohaterów Getta była w kontakcie z mieszkańcami.

**Panie** powiedziały, że nic nie wiedziały o planach budowy wiaty. Dodały, że od 2016 r.

była mowa o śmietnikach, ale pisma w tej sprawie pogięły.

**Przewodniczący KGKiM W. Sobiechowski** powiedział, że może była mowa o innych śmietnikach.

**Panie** twierdzą, że dzieci są przeganiane z innych podwórek, ponieważ tam jest czysto i mają nie brudzić. Powiedziały, że jak chciały wykupić te działki, to miały problem z wykupem.

**Radny A. Grzyb** powiedział, że mieszkańcy mieli prawo do wykupu tej działki i mieli prawo żądać wykupu.

**Przewodniczący KGKiM W. Sobiechowski** zapytał kierownika Wydziału IOŚ, czy będzie coś robione w sprawie wiaty śmietnikowej na ul. Bohaterów Getta?

**Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz** odpowiedziała, że czeka na pismo i ekspertyzę od architekta miasta w sprawie możliwości pomniejszenia wiaty.

**Radny A. Grzyb** powiedział, że wiaty jest takiej wielkości, że wystarczy zgłoszenie projektu do starostwa. Nie potrzeba tutaj osób uprawnionych do wydania opinii i decyzji.

**Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz** poinformowała, że do starostwa został złożony wniosek o możliwość zmniejszenia wiaty. Panie z starostwa twierdzą, że wniosek musi zostać uzupełniony o opinię architekta.

**Przewodniczący KGKiM W. Sobiechowski** zapytał, czy wydział bierze pod uwagę zmniejszenie wiaty?

**Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz** odpowiedziała, że czeka na opinię projektanta. Po otrzymaniu opinii, przekaże ją mieszkańcom.

**Panie** twierdzą, że nie są potrzebne bramki, a spółdzielnia z możliwości korzystania z wiaty śmietnikowej powinna zostać usunięta z tego terenu. Chciałyby, aby każde podwórko miało swoje kosze na śmieci. Zależy im na czystym powietrzu i zieleni wokoło.

**Radny A. Grzyb** stwierdził, że ktoś powinien wystąpić o zgodę na wyburzenie tego budynku, ponieważ jest zagrożenie epidemiologiczne.

**Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz** powiedziała, że poczeka na opinię architekta. Ponadto chciała paniom przekazać klucze do bramki od wiaty śmietnikowej, ale Panie nie chciały tych kluczy przyjąć.

**Panie** stwierdziły, że bramki są niepotrzebne.

**Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz** po raz kolejny poinformowała, że czeka na odpowiedź architekta, ale ogólnie chciałaby to wszystko załagodzić.

**Przewodniczący KGKiM W. Sobiechowski** wyraziła zdanie, że koszt będzie wysoki. Powiedział, że denerwują go takie działania.

**Kierownik Wydziału IOŚ M. Bręskiewicz** poprosiła o spotkanie. Poinformowała, że odpisze na pismo do mieszkańców.

Komisja złożyła wnioski:

1. Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra zwraca się z zapytaniami:
  - jakie wiaty i boksy śmietnikowe wybudowano w 2021 roku na terenie miasta, z uwzględnieniem dokładnych kosztów i źródeł finansowania tych zadań;
  - jakie były powody budowania wiat i boksów śmietnikowych, mimo braku środków finansowych w budżecie miasta na 2021 rok ?
2. Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra wnioskuje o przeprowadzanie konsultacji społecznych, wśród wspólnot mieszkaniowych oraz osób zamieszkujących dany teren, przed przystąpieniem do realizacji zadań, związanych z budowaniem wiat i boksów śmietnikowych.
3. Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra wnioskuje o jak najszybsze przygotowanie odpowiedzi na pisma dla mieszkańców Wspólnot Mieszkaniowych przy budynkach przy ul. Bohaterów Getta 26 i 28 w Kamiennej Górze w sprawie nowo wybudowanej wiaty śmietnikowej ww. rejonie. Ponadto Komisja wnioskuje o przedstawienie radnym rozwiązania problemu związanego ze zmniejszeniem wiaty i jej zadaszania oraz kosztów z tym związanych.
4. Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra

wnioskuje o podanie przyczyn odmowy sprzedaży lokali mieszkaniowych dla najemców. Komisja posiada informacje, że dwóch najemców z ul. Katowickiej 18 w Kamiennej Górze otrzymało odmowę wykupu lokalu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wnioski – jednogłośnie.

Powyższe wnioski stanowią **załącznik Nr 2** do protokołu.

#### **Ad.5. Sprawy mieszkaniowe**

Komisja zaopiniowała sprawy mieszkaniowe przedstawione przez **Kierownika Wydziału Gospodarki Lokalowej Urzędu Miasta w/m Ewelinę Tokarską /zał. Nr 3** do protokołu/.

#### **Ad.6. - BRM.0012.6.30.2021**

Komisja zapoznała się z ww. uchwałą /zał. Nr 4 do protokołu/.

Jednocześnie zwróciła się z prośbą o przesłanie uchwały na skrzynki elektroniczne radnych.

#### **Ad.7. - BRM.0012.6.31.2021**

Komisja zapoznała się z ww. pismem /zał. Nr 5 do protokołu/.

#### **Ad. 8. - BRM.0012.6.32.2021**

Komisja zapoznała się z ww. informacją /zał. Nr 6 do protokołu/.

Jednocześnie zwróciła się z prośbą o przesłanie informacji na skrzynki elektroniczne radnych.

#### **Ad.9. - BRM.0003.65.2021**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek /zał. Nr 7 do protokołu/.

Komisja złożyła wniosek:

Mając na uwadze odpowiedź Sekretarza Miasta oraz Wydziału ZIF z dnia 26 października 2021 r. na wniosek Komisji, Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra ponownie wnioskuje o podanie dokładnych przyczyn niezrealizowania w terminie zadań inwestycyjnych od 2018 roku, z wyszczególnieniem w tabeli: nazwy zadania inwestycyjnego, przyczyny przesunięcia zadania inwestycyjnego (konkretne przyczyny), na jaki czas przesunięto termin od pierwotnego, ile razy termin wykonania zadania był przesuwany oraz ewentualne

wysokości naliczonych kar.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wnioski – jednogłośnie.

Powyższe wnioski stanowią **załącznik Nr 8** do protokołu.

**Ad. 10. - BRM.0003.73.2021**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek /**zał. Nr 9** do protokołu/.

**Ad. 11. - BRM.0003.80.2021 ad. 2**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek /**zał. Nr 10** do protokołu/.

**Ad. 12. - BRM.0003.80.2021 ad. 3**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek /**zał. Nr 11** do protokołu/.

Zdaniem Komisji, koszty oraz konsekwencje zmiany nazw ulic w znacznym stopniu poniosą mieszkańcy oraz przedsiębiorcy mający zarejestrowane w tym miejscu swoje firmy. Dlatego też opierając się na udostępnionych danych przez merytoryczny wydział urzędu, zmiana nazw ulic jest bezzasadna.

**Ad. 13. - BRM.0003.84.2021**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek /**zał. Nr 12** do protokołu/.

Komisja złożyła wniosek:

Mając na uwadze odpowiedź Sekretarza Miasta z dnia 25 października 2021 r. na wniosek Komisji w sprawie odławiania bezpańskich psów, Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra uważa, że odpowiedź jest niewłaściwa, gdyż psy powinny być wypuszczane na smyczy, a chodzące luzem powinny być odławiane. Komisja zwraca się z prośbą o wskazanie przepisów prawnych, na podstawie których nie można przeprowadzać wyłapywania psów.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **załącznik Nr 13** do protokołu.

**Ad. 14. - BRM.0012.6.27.2021**

Komisja zapoznała się z ww. studium na wspólnym posiedzeniu Stałych Komisji 21 października 2021 r. /**zał. Nr 14** do protokołu/.

**Ad. 15. Zapoznanie się z harmonogramem dyżurów radnych w listopadzie 2021 r.**

Komisja zapoznała się z ww. harmonogramem /**zał. Nr 15** do protokołu/.

**Ad. 16. - 98.1.2021**

Komisja zapoznała się z ww. projekt uchwały /**zał. Nr 16** do protokołu/.

**Ad. 17. - BRM.0002.XLVI.2021 i - 99.2021**

Komisja zapoznała się z ww. wnioskiem i projektem uchwały /**zał. Nr 17 i 18** do protokołu/.

**Ad.18. Sprawy różne.**

Komisja złożyła wnioski:

5. Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra wnioskuje o:
  - korygację drzewa lipy przy ul. Ptasiej 1;
  - przystrzyżenie żywopłotu winorośli przy wjeździe na ulicę Ptasią po lewej stronie (zgodnie z pismem mieszkańców);
  - podniesienie znaku drogowego przy wjeździe na ul. Ptasią w Kamiennej Górze.
6. Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra wnioskuje o przygotowanie projektu uchwały w sprawie nadania honorowego obywatela miasta dla Pana Bogdana Adamusa.
7. Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra wnioskuje o nawiezenie grysłu na ul. S. Okrzei 4-12 w Kamiennej Górze, w celu uzupełnienia powstałych zagłębień i wyrównania powierzchni.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wnioski – jednogłośnie.

Powyższe wnioski stanowią **załącznik Nr 19** do protokołu.

**Ad.19. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończone.**

Protokołowała: Katarzyna Stasicka

*Przewodniczący KGKiM*

*/-/ Wiesław Sobiechowski*