

**PROTOKÓŁ Nr 37/19**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej**  
**Rady Miasta Kamienna Góra**  
**w dniu 19 czerwca 2019 r.**  
**godz. 12:30**

**Obecni na posiedzeniu KGKiM – 3 członków Komisji:**

1. Grzyb Andrzej
2. Jarosz Janusz
3. Sobiechowski Wiesław

**Nieobecni na posiedzeniu KGKiM – 1 członek Komisji:**

1. Komorowska Regina

Posiedzenie otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Wiesław Sobiechowski, który przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń : 32/19 z dnia 5 czerwca 2019 r., 33/19 z dnia 6 czerwca 2019r., 35/19 z dnia 12 czerwca 2019r., 36/19 z dnia 14 czerwca 2019r.
4. Sprawy mieszkaniowe.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta Kamienna Góra wotum zaufania – **54.2019**
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Kamienna Góra za rok 2018 – **56.2019**
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/164/16 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 2018 października 2016 r. w sprawie likwidacji gminnej jednostki organizacyjnej pod nazwą „ Biuro Obsługi Placówek Oświatowych Gminy Miejskiej Kamienna Góra,, i utworzenia jednostki organizacyjnej pod nazwą „Centrum Obsługi Jednostek Gminy Miejskiej Kamienna Góra” – **59.2019**
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miejska Kamienna Góra – **60.2019**
9. Zapoznanie z pismem Z-cy Burmistrza Miasta i Wydziału Mienia **BRM.0004.21.2019**
10. Zapoznanie się z pismem mieszkanki miasta **BRM.0012.2.10.2019**
11. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Kierownika Wydziału IOŚ **BRM.0003.67.2019**
12. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Kierownika Wydziału IOŚ **BRM.0003.61.2019**
13. Sprawy różne.
14. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad**

Nikt nie zgłosił wniosków do porządku obrad.

**Ad.3. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń : 32/19 z dnia 5 czerwca 2019 r., 33/19 z dnia 6 czerwca 2019r., 35/19 z dnia 12 czerwca 2019r., 36/19 z dnia 14 czerwca 2019r.**

Nie wniesiono uwag do protokołów z poprzednich posiedzeń.

**Ad.4. Sprawy mieszkaniowe**

Sprawy mieszkaniowe przedstawił i omówił **Kierownik Wydziału Mienia Andrzej Wolny i Podinspektor Wydziału Mienia Bożena Górowska /zał. Nr 1 do protokołu/.**

**Ad.5. - 54.2019**

Projekt uchwały przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 2 do protokołu/.**

Komisja zapoznała się z projektem uchwały i w głosowaniu przedstawiła następujące stanowisko 0 „za”, 0 „przeciw” i 3 „wstrzymujące się „

**Ad.6. - 56.2019**

Projekt uchwały przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 3 do protokołu/.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – jednogłośnie.

**Ad.7. - 59.2019**

Projekt uchwały przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 4 do protokołu/.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – jednogłośnie.

**Ad.8 - 60.2019**

Projekt uchwały przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 5 do protokołu/.**

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

**Ad.9 BRM.0004.21.2019**

Komisja zapoznała się z ww. pismem /zał. Nr 6 do protokołu/.

**Ad.10. BRM.0012.2.10.2019**

Komisja zapoznała się z ww. pismem /**zał. Nr 7** do protokołu/.

Komisja po przeprowadzonej wizji lokalnej w dniu 3 czerwca 2019 r. złożyła wnioski w ww. sprawie.

**Ad.11. BRM.0003.67.2019**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 8** do protokołu/.

**Ad.12. BRM.0003.61.2019**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 9** do protokołu/.

Przewodniczący poinformował członów komisji, iż ww. sprawa została załatwiona po przeprowadzonej wizji lokalnej dnia 10 czerwca 2019 r.

**Ad. 13. Sprawy różne.**

1. BRM.0003.30.65.66.69.2019

**a) BRM.0003.30.2019**

Komisja zwraca się z wnioskiem o przedstawienie odrzuconej przez Wspólnotę Mieszkaniową oferty na remont chodnika wraz z podjazdem przy oś. Antonówka.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **zał. Nr 11** do protokołu.

**b) BRM.0003.65.2019**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią i czeka na ekspertyzę.

**c) BRM.0003.66.2019**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią.

**d) BRM.0003.69.2019**

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią.

### **Powyższe odpowiedzi stanowią zał. Nr 10**

2. Komisja złożyła wniosek o doprowadzenie dachu budynku przy ul. S . Staszica 24 do właściwego stanu technicznego. Ostatnia naprawa dachu okazała się nieskuteczna, dnia 15. 06. 2019 r. podczas opadów deszczu ponownie zostały zalane mieszkania w budynku. Sprawa jest pilna.
3. Komisja złożyła wniosek o przedłożenie wykazu nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych przekazanych nieodpłatnie do „TBS” Sp. z o.o. w Kamiennej Górze od początku jego istnienia. Komisja wnosi o podanie szczegółowych informacji dotyczących terminów przekazania, wartości i środków finansowych ( przekazane udziały w gotówce i udzielone poręczenia) jakie zostały przekazane „ TBS” Sp. z o.o. w Kamiennej Górze.
4. Komisja zawnioskowała o interwencje u właściciela lokalu użytkowego przy Pl. Wolności 7, który znajduje się w oficynie budynku, na jego parterze. Lokal wykonany jest z dawnych toalet restauracji „ Bachus” ( ul. A. Mickiewicza 1), jest nieprzewietrzany i niewentylowany. Powyższy stan powodują przedostawanie się fetoru do mieszkania komunalnego zlokalizowanego na piętrze budynku użytkowanego przez Państwa ..... Najemcy od lat zabiegają w Spółce Mieszkaniowej i w Urzędzie Miasta o rozwiązanie problemu lecz do tej pory nikt nie pochylił się nad problemem.
5. Komisja w związku z niepokojącymi informacjami dotyczącymi prowadzonych prac wokół kościoła p.w. św. ap. Piotra i Pawła tj. wykonania opaski odwadniającej i utwardzenia terenu, zwraca się z wnioskiem o udzielenie informacji w zakresie realizacji umowy przekazania dotacji ( 250 tys. zł) na ww. prace.
6. Komisja zwróciła się z wnioskiem o przyspieszenie wykonania remontu kuchni i łazienki w lokalu przy ul. Katowickiej ..... Wymienione pomieszczenia są wyłączone z eksploatacji od ponad 2 - óch miesięcy, co bardzo utrudnia życie lokatorom.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wnioski – jednogłośnie.

Powyższe wnioski komisji stanowią **zał. Nr 12** do protokołu

**Ad.14. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończone.**

Protokołowała: Malwina Marmuszevska

*Przewodniczący KGKiM*

*/-/ Wiesław Sobiechowski*