

PROTOKÓŁ Nr 35/21
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Kamienna Góra
w dniu 13 października 2021 r.
godz. 13.00

Obecni na posiedzeniu KGKiM – członków Komisji:

1. Grzyb Andrzej
2. Jarosz Janusz
3. Korowska Regina
4. Sobiechowski Wiesław

Nieobecni na posiedzeniu KGKiM – 0 członków Komisji.

Posiedzenie otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Wiesław Sobiechowski, który przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Sprawy mieszkaniowe
5. Opracowanie wniosków do budżetu miasta na 2022 r.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń – **81.2021**
7. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającego uchwałę w sprawie zatwierdzenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii dla miasta Kamienna Góra na 2021 rok – **88.2021**
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej ze środków budżetu miasta Kamienna Góra na dofinansowanie przedsięwzięcia służącego ochronie powietrza – **90.2021**
9. Zapoznanie się ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Kamienna Góra – PROJEKT – **BRM.0012.6.27.2021**
10. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta oraz Wydziału PPS na wniosek KSWiP – **BRM.0003.64.2021**
11. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta oraz Wydziału GL na wniosek KGKiM – **BRM.0003.66.2021**
12. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta oraz Wydziału PPS na wniosek KR – **BRM.0003.74.2021**
13. Zapoznanie się z odpowiedzią Sekretarza Miasta oraz Wydziału ZIF na wniosek KGKiM – **BRM.0003.75.2021**
14. Sprawy różne.
15. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad

Nikt nie złożył wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Nie zgłoszono uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Ad.4. Sprawy mieszkaniowe

Komisja przyjęła interesantów:

- **Pani ...** zamieszkała ul. ... w Kamiennej Górze. Pani powiedziała, że zajmuje mieszkanie 1 pokojowe wraz z mężem i trójką dzieci na ponad 30 m². Opowiedziała, że spłacała zadłużenie za mieszkanie i spłaca w ratach zadłużenie za odpady komunalne, razem ok. 10 tys. zł. Mąż pracuje za granicą. Problem był w zeszłym roku szkolnym, kiedy starsze dzieci miały lekcje zdalne. Niestety sytuacja pokazała, że mieszkanie jest za małe i zwraca się z prośbą o przydział większego mieszkania do remontu, które wyremontuje razem z mężem.

Przewodniczący KGKiM W. Sobiechowski powiedział, że od razu mieszkania Pani nie dostanie. Dodał również, że takie mieszkanie wymaga sporych nakładów finansowych. Proponuje, aby Pani złożyła wniosek wraz z załącznikami o dochodach. Powiedział, że Pani raz z rodziną kwalifikuje się do otrzymania mieszkania, na warunkach pozwalających na wprowadzenie się. Przewodniczący zwrócił uwagę, aby Pani ponownie nie wpadła w długi. W tym przypadku muszą być minimum 2 pokoje, jednak do końca roku takiego mieszkania może nie być.

Radny A. Grzyb zapytał, ile jeszcze zadłużenia Pani zostało?

Pani ... odpowiedziała, że mieszkanie już zostało spłacone. Kwota wynikała z naliczeń odsetek, komornika, upomnień. Nie podała dokładnej kwoty zadłużenia za odpady, jednak termin spłaty będzie na początku przyszłego roku.

Przewodniczący KGKiM W. Sobiechowski powiedział, że na listę można się dostać, ale dopiero w kolejnym roku. Dodał, że radni nie chcą Pani zamykać drogi i jeśli Pani będzie chciała wnioskować o przyznanie mieszkania do remontu, to Komisja się nad tym zastanowi.

Radny A. Grzyb doradził, aby poczekać na ponowne uruchomienie listy.

Pani ... powiedziała, że nie może tak długo czekać. Chodzi jej o dzieci, ponieważ nie mogą się skupić podczas odrabiania lekcji.

Przewodniczący KGKiM W. Sobiechowski zapytał, czy Pani zdaje sobie sprawę, że jeśli takie mieszkanie do remontu, to i tak będzie musiała na nie trochę poczekać.

Pani ... odpowiedziała, że zdaje sobie z tego sprawy.

Przewodniczący KGKiM W. Sobiechowski wyraził zdanie, że na dzień dzisiejszy powinna poczekać i pilnować te mieszkania do remontu.

Komisja zaopiniowała sprawy mieszkaniowe przedstawione przez **Kierownika Wydziału Gospodarki Lokalowej Urzędu Miasta w/m Ewelinę Tokarską /zał. Nr 1 do protokołu/**.

Posiedzenie Komisji opuściła radna Regina Komorowska po godz. 14.00.

Ad. 5. Opracowanie wniosków do budżetu miasta na 2022 r.

Komisja złożyła wnioski do projektu budżetu:

Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra wnioskuje o wprowadzenie do projektu budżetu miasta Kamienna Góra na 2021 rok niżej wymienionych zadań inwestycyjnych:

- 1) zabezpieczenie środków finansowych na regulację stanu prawnego nieruchomości gruntowych przeznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego pod drogi publiczne tj. ul. Mała, Legnicka, Zielona, Nadrzeczna oraz ich wykonanie;
- 2) zabezpieczenie 50 000 zł na doposażenie placu zabaw przy Osiedlu Antonówka;
- 3) zabezpieczenie środków finansowych na zakup i montaż kamery z licznikiem prędkości w rejonie skrzyżowania ul Jeleniogórskiej i drogi krajowej Nr 5;
- 4) zabezpieczenie środków finansowych na zakup kontenerów socjalnych mieszkalnych, które będą stanowiły lokum dla osób posiadających wyroki eksmisyjne;

5) wykonanie schodów oraz podjazdu dla osoby niepełnosprawnej zamieszkałej na Osiedlu Antonówka ... w Kamiennej Górze od mieszkania nr ...

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wnioski – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **załącznik Nr 2** do protokołu.

Komisja złożyła wniosek:

Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra wnioskuje o wykonanie schodów oraz podjazdu dla osoby niepełnosprawnej, zamieszkałej na Osiedlu Antonówka ... w Kamiennej Górze od numeru nr ...

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **załącznik Nr 3** do protokołu.

Ad.6. - 81.2021

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 4** do protokołu/.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

Ad. 7. – 88.2021

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 5** do protokołu/.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

Ad. 8. – 90.2021

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 6** do protokołu/.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

Ad.9. - BRM.0012.6.27.2021

Komisja zdecydowała, że z ww. Studium zapozna się na wspólnym posiedzeniu Komisji Stałych tj. dnia 21 października 2021 r. o godz. 14.00.

Ad.10. - BRM.0003.64.2021

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek /**zał. Nr 7** do protokołu/.

Ad. 11. - BRM.0003.66.2021

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek /**zał. Nr 8** do protokołu/.

Ad. 12. - BRM.0003.74.2021

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek /**zał. Nr 9** do protokołu/.

Ad. 13. - BRM.0003.75.2021

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek /**zał. Nr 10** do protokołu/.

Ad.14. Sprawy różne.

Komisja zapoznała się z zaproszeniem Zuchów z 80 KGZ „Dzielne Orłęta”.

/**zał. Nr 11** do protokołu/.

Ad.15. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończono.

Protokołowała: Katarzyna Stasicka

Przewodniczący KGKiM

/-/ Wiesław Sobiechowski