

PROTOKÓŁ Nr 35/19
z posiedzenia Komisji Budżetu, Strategii i Rozwoju
Rady Miasta Kamienna Góra
w dniu 8 października 2019 r.
godz. 14:30

Obecni na posiedzeniu KBSiR – 8 członków Komisji:

1. Basta Jerzy
2. Kurnyta Danuta
3. Majak Violetta
4. Seweryniak Elżbieta
5. Sławiński Łukasz
6. Sławiński Sławomir
7. Szczerbaty Iwona
8. Wągrowski Bogdan

Nieobecni na posiedzeniu KBSiR – 0 członków Komisji:

Posiedzenie otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Komisji Budżetu, Strategii i Rozwoju Violetta Majak, która przedstawiła proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Zapoznanie z projektem uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Wałbrzyskiej, Katowickiej i Księcia Bolka I w Kamiennej Górze – **86.2019**
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przygotowania projektu uchwały określającej zasady i warunki usytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, na terenie miasta Kamienna Góra – **87.2019**
6. Zaopiniowanie wniosku do budżetu miasta na rok 2020 złożonego przez mieszkankę miasta – **BRM.0005.13.2019**
7. Zaopiniowanie wniosku do budżetu miasta na rok 2020 złożonego przez Zarząd R.O.D. Różanka- **BRM.0005.14.2019**
8. Opracowanie wniosków do budżetu Miasta Kamienna Góra na 2020 rok.
9. Zapoznanie się z zarządzeniem rzecznika Dyscypliny Finansów Publicznych- **BRM.0004.31.2019**
10. Zaopiniowanie pisma ZNP w sprawie związanej z potrąceniem wynagrodzenia za okres strajku- **BRM.0004.30.2019**
11. Zapoznanie z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Wydziału ZIF Urzędu Miasta w/m na wniosek Komisji- **BRM.0003.97.2019**
12. Zapoznanie z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta, Wydziału ZIF i GL Urzędu Miasta w/m na wniosek Komisji – **BRM.0003.99.2019**
13. Zapoznanie z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Wydział OR na wniosek Komisji – **BRM.0003.101.2019**
14. Zapoznanie z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta, Wydziału ZIF i GL Urzędu Miasta w/m na wniosek Komisji – **BRM.0003.105.2019**

15. Zapoznanie z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta na wniosek Komisji – **BRM.0003.106.2019**
16. Zapoznanie z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Wydziału IOŚ Urzędu Miasta w/m na wniosek Komisji – **BRM.0003.108.2019**
17. Zapoznanie z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta na pytania radnych zadane na XV Sesji Rady Miasta – **BRM.0003.109.2019**
18. Zapoznanie z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta na wnioski radnej z XV Sesji Rady Miasta- **BRM. 0003.110.2019**
19. Zapoznanie z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta na wniosek Komisji – **BRM.0003.111.2019**
20. Zapoznanie z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Wydziału IOŚ na wniosek Komisji – **BRM. 0003.113.2019**
21. Zapoznanie z odpowiedzią Dyrektora COJ na pytania zadane podczas XVI Sesji Rady Miasta- **BRM.0002.16.2019**
22. Zapoznanie z zaproszeniem Przedszkola Publicznego Nr 3 na obchody „Święta Drzewa”.
23. Zapoznanie z harmonogramem dyżurów radnych na miesiąc październik 2019 r.
24. Sprawy różne
25. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.

Nikt nie zgłosił wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Nie wniesiono uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Ad.4. – 86.2019

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Kierownik Biura Architekta Miasta Urzędu Miasta w/m Andrzej Omachel /zał. Nr 1 do protokołu/.**

Kierownik Biura Architekta Miasta Andrzej Omachel poinformował o przystąpieniu do przygotowania obszaru planistycznego, który do tej pory nie był objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zazaczył, że podjęcie uchwały nie oznacza od razu przystąpienia do realizacji zmian. Projekt uchwały przewiduje przeznaczenie części działek rekreacyjnych przy ul. Ks. Bolka I pod rozbudowę cmentarza. Część ogrodów działkowych bezpośrednio sąsiaduje z terenem cmentarza, kilkanaście lat temu już przewidywało uregulowanie jest sytuacji. Teren objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje również obszary znajdujące się przy skałach, które zagrożone są osuwiskiem, jak

również zalewowe.

Wiceprzewodniczący Jerzy Basta – zapytał, ile ogrodów działkowych należałoby zlikwidować?

Kierownik Biura Architekta Miasta Andrzej Omachel- odpowiedział, że nie policzono jeszcze ile dokładnie ogrodów działkowych musiałoby zostać zlikwidowanych, ponadto wycena obejmowała by elementy zagospodarowania. Oprócz pełnego ogrodzenia oddzielającego teren cmentarza od działek przewidziana jest zieleń wysoka.

Radny Bogdan Wągrowski – stwierdził, że taka zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będzie skutkowałą konfliktem z działkowcami.

Kierownik Biura Architekta Miasta Andrzej Omachel – zaznaczył, że projekt uchwały tylko otwiera możliwości i nie oznacza podjęcia natychmiastowych działań, trzeba będzie porozmawiać zarówno z działkowcami jak i właścicielami terenów przyległych. W tej kadencji zabraknie miejsc na cmentarzu dlatego musimy rozważyć wszystkie możliwości.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Ad.5. – 87.2019

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił i szczegółowo omówił **Kierownik Biura Architekta Miasta Urzędu Miasta w/m Andrzej Omachel /zał. Nr 2 do protokołu/**.

Kierownik Biura Architekta Miasta Andrzej Omachel zaznaczył, iż należy uregulować kwestie umieszczania reklam, ogrodzeń oraz obiektów małej architektury. W obszarze miasta mamy około 40 opracowań planistycznych, aby ujednolicić wymagania jest propozycja regulacji w tym zakresie. Dość powszechny w mieście chaos reklamowy degraduje przestrzeń miejską i krajobraz miejski. Część miasta nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest pozbawiona regulacji w tym zakresie. Powoduje to konieczność przyjęcia bardziej racjonalnych zasad kształtowania tych elementów w przestrzeni. Przygotowanie niniejszej uchwały da konkretne narzędzie do egzekwowania na terenie całego miasta ustalonych wymogów.

W dalszej przyszłości uchwała umożliwi podjęcie kolejnej uchwały w sprawie wprowadzenia i ustalenia wysokości opłaty reklamowej od umieszczonych tablic reklamowych i urządzeń reklamowych. Jednocześnie zakłada się przeprowadzenie debaty nad ustaleniem zasad i wysokości opłaty reklamowej. Ujednolicenie zasad pozwoli na skuteczne realizowanie poprawy estetyki miasta, ochronę krajobrazu oraz przeciwdziałanie degradacji przestrzeni miejskiej. Obecnie nośniki i urządzenia reklamowe montowane są bez poszanowania dla otoczenia, co powoduje utratę wartości ten przestrzeni. Presja społeczna również potwierdza zasadność procedowania niniejszej uchwały.

Radny Bogdan Wągrowski- zgłosił obawę, że miasto za bardzo ingeruje w prawa właścicieli nieruchomości. Ponad to wyraził wątpliwość, czy taka regulacja jest zasadna.

Kierownik Biura Architekta Miasta Andrzej Omachel – stwierdził, że na chwilę obecną nie ma zasad regulujących np. formaty zamieszczanych reklam. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia reklam nie ma przepisów, które zobowiązywałyby właściciela budynku czy właściciela reklamy do jej usunięcia.

Radny Bogdan Wągrowski – zapytał, czy istnieją inne przepisy regulujące umieszczanie i ściąganie reklam?

Kierownik Biura Architekta Miasta Andrzej Omachel – odpowiedział, że poza reklamami wyborczymi nie ma regulacji co do innych reklam. Ten kto udostępnia teren na umieszczenie reklamy nie ma możliwości egzekwowania jej usunięcia. Miasto wysyłało prośby do właścicieli reklam o ich usunięcie bądź naprawę, jednak żaden z właścicieli nie podjął reakcji.

Radny Bogdan Wągrowski- podkreślił, że w takim przypadku należałoby tworzyć przepisy egzekwujące prawo.

Kierownik Biura Architekta Miasta Andrzej Omachel- oznajmił, że w pakiecie uchwał dotyczących tematu będzie również przedstawiony projekt uchwały regulujący kwestie opłat.

Wiceprzewodnicząca Violetta Majak- wyraziła zdanie, że projekt uchwały nie

powinien zawierać nakazów dotyczących ogrodzeń.

Kierownik Biura Architekta Miasta Andrzej Omachel – zaznaczył, że to od Państwa radnych zależy jak będzie wyglądała kwestia regulacji dotyczących ogrodzeń. Podkreślił, że uchwała nie dotyczy ogrodzeń, które już istnieją.

Wiceprzewodnicząca Violetta Majak- oznajmiła, że nakaz w postaci używania konkretnych materiałów budowlanych, jest zbyt daleko idący.

Kierownik Biura Architekta Miasta Andrzej Omachel – stwierdził, że można odstąpić od regulacji dotyczącej ogrodzeń.

Radna Iwona Szczerbaty- wyraziła zdanie, że regulacja dotycząca ogrodzeń powinna obejmować tylko obszar w centrum miasta.

Radny Bogdan Wągrowski – podkreślił, że każdy z mieszkańców stawia takie ogrodzenie na jakie go stać.

Wiceprzewodnicząca Violetta Majak- dodała, że miasto przedstawionym projektem uchwały za bardzo wkracza w prawa mieszkańców.

Komisja zapoznała się z ww. projektem uchwały.

Ad.6. – BRM.0005.13.2019

Komisja zapoznała się z ww. wnioskiem /**zał. Nr 3** do protokołu/.

Komisja będzie prowadziła dyskusje w temacie złożonego wniosku na wspólnym posiedzeniu Stałych Komisji, podczas opracowywania wniosków do budżetu.

Ad.7.– BRM.0005.14.2019

Komisja zapoznała się z ww. wnioskiem /**zał. Nr 4** do protokołu/.

Komisja będzie prowadziła dyskusje w temacie złożonego wniosku na wspólnym posiedzeniu Stałych Komisji, podczas opracowywania wniosków do budżetu.

Komisja zwróciła się z wnioskiem o opinię prawną dotyczącą możliwości dofinansowania wymiany rur wodnych na terenie ogrodu działkowego przy ul. J.

Słowackiego- teren w zarządzie Rodzinnych Ogrodów Działkowych Różanka.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **załącznik Nr 5** do protokołu.

Ad.8. Opracowanie wniosków do budżetu Miasta Kamienna Góra na 2020 rok.

Radny Bogdan Wągrowski zgłosił wniosek dotyczący :

- 1) kapitalnego remontu ul. Śląskiej

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Radny Łukasz Sławiński zgłosił wniosek dotyczący:

- 1) remontu ul. Janusza Korczaka w granicach administracyjnych miasta wraz z wykonaniem oświetlenia ulicznego

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Radny Sławomir Sławiński zgłosił wnioski dotyczące:

- 1) wykonania zejścia i schodów przy kortach tenisowych oraz chodnika w kierunku Zalewu,
- 2) wykonania drogi dojazdowej od ul. Krzeszowskiej w kierunku budynku Tkaczy Śląskich 25-31,
- 3) wykonania dojazdu do stacji diagnostycznej przy ul. Wałbrzyskiej i zagospodarowanie terenu na cele parkingowe

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wnioski – jednogłośnie.

Radna Elżbieta Seweryniak zgłosiła wnioski dotyczące:

- 1) remontu drogi wewnętrznej – ul Waryńskiego, zgodnie z otrzymanym pozwoleniem na budowę dz. 885/1, obręb 6 Kamienna Góra – koszt około 350 tys. zł,
- 2) nowe wyposażenie placu zabaw, przy remontowanym Przedszkolu nr 2, dz. 238/7, obręb 6 Kamienna Góra- koszt około 200 tys. zł,
- 3) zabezpieczenie środków na wykonanie wiat śmietnikowych na następujących działkach: 216/13, obręb 5; 218/6, obręb 6; 142/22, obręb 6; 97/7, obręb 3
Koszt budowy wiat śmietnikowych to około 80 tys. zł

- 4) remontu ul. Waryńskiego, dz. 142/22, obręb 6 Kamienna Góra- utwardzenie terenu kostką betonową – chodnik szer. 2m, nasadzenie roślin w tym winobluszczy na murze- koszt około 50 tys. zł

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wnioski- jednogłośnie.

Radna Violetta Majak zgłosiła wnioski dotyczące:

- 1) podjęcia działań dotyczących wymiany nawierzchni na placu zabaw przy ul. P. Ściegiennego- ułożenie nawierzchni bezpiecznej tylko pod urządzeniami zabawowymi, oraz przesunięcie piaskownicy i dołożeniu huśtawki dla małych dzieci – koszt około 50 tys. zł,
- 2) zamontowania monitoringu – kamery skierowanej na plac zabaw przy ul. P. Ściegiennego – koszt około 15 tys. zł,
- 3) podjęcia działań dotyczących postawienia wiaty śmietnikowej w rejonie budynków nr 22,24,26 przy ul. P. Ściegiennego – koszt około 30 tys. zł,
- 4) zagospodarowania terenu przy ul. Papieża Jana Pawła II (za obeliskiem przy moście) i ustawienie trzech ławek z oparciami i koszy na śmieci – koszt około 20 tys. zł,
- 5) przeznaczenia kwoty 200 tys. zł na remont elewacji budynków przy ul. Papieża Jana Pawła II 21,23 i 25 wraz z ociepleniem,
- 6) poprawy bezpieczeństwa nawierzchni boiska do siatkówki i gry w piłkę ręczną przy stadionie przy ul. P. Ściegiennego 11- koszt około 400 tys. zł

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wnioski radnej /**zał. Nr 6** do protokołu/ - jednogłośnie.

Radna Iwona Szczerbaty zgłosiła wniosek dotyczący:

- 1) rozbiórki istniejących schodów terenowych, stanowiących główne zejście z ulicy Cichej do Alei Księdza Prałata Stanisława Książka oraz budowę nowych schodów- zadanie było niezrealizowane w latach 2016-2018 mimo uwzględnienia w projekcie budżetu- koszt około 60 tys. zł

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek- jednogłośnie.

Radna Danuta Kurnyta zgłosiła wniosek dotyczący:

- 1) wykonania wiaty śmietnikowej przy ul. Lipowej

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Radny Jerzy Basta zgłosił wnioski dotyczące:

- 1) sporządzenia dokumentacji drogi ul. Leśnej,
- 2) wykonania ścieżki spacerowej wzdłuż rzeki Zadrna od budynku nr 15D do 15E wraz z całą infrastrukturą : bariery, lampy oświetleniowe- wniosek o kontynuację zadania

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wnioski- jednogłośnie.

Zestawienie powyższych wniosków do budżetu miasta Kamienna Góra na 2020 r. oraz wniosków, wypracowanych na 35. posiedzeniu w dniu 8 października 2019 r. stanowi **/zał. Nr 7** do protokołu/.

Ad.9. - BRM.0004.31.2019

Komisja zapoznała się z ww. zarządzeniem **/zał. Nr 8** do protokołu/.

Ponadto Komisja złożyła wniosek o udostępnienie kopii odpowiedzi kierownika jednostki skierowanej do Rzecznika Dyscypliny Finansów Publicznych i Wojewody oraz o dalszych czynnościach w sprawie i ich wynikach w terminie wskazanym przez Rzecznika.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek Komisji stanowi **załącznik Nr 5** do protokołu.

Ad.10.- BRM.0004.30.2019

Komisja zapoznała się z ww. pismem **/zał. Nr 9** do protokołu/.

Komisja zwróciła się z wnioskiem o opinie prawną (w ustawowym terminie), czy miasto i jednostki podległe są władne do wypłacenia „niesłusznie i nieprawnie

potrąconego wynagrodzenia” z dodatkami nauczycielom za okres strajku.

Komisja odniesie się do pisma po uzyskaniu opinii prawnej.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **załącznik Nr 5** do protokołu.

Ad.11.- BRM.0003.97.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 10** do protokołu/.

Ad.12. – BRM.0003.99.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 11** do protokołu/.

Ad.13. – BRM.0003.101.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 12** do protokołu/.

Ad.1.Komisja wystosowała prośbę o przesłanie Regulaminu Organizacyjnego w formie elektronicznej, po zapoznaniu komisja wróci do dyskusji.

Ad.2. Komisja prosi Kierownika Biura Architekta Miasta Architekta Andrzeja Omachla o wyjaśnienie, czy uwagi wniesione przez KBSiR i KGKiM zostały uwzględnione.

Ad.14. – BRM.0003.105.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 13** do protokołu/.

Ad.15. – BRM.0003.106.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 14** do protokołu/.

Ad.16. – BRM.0003.108.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 15** do protokołu/.

Ad.17. – BRM.0003.109.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 16** do protokołu/.

Komisja zawnioskowała o wskazanie konkretnego punktu ustawy o zasadach zarządzania mieniem państwowym, który uprawnia osobę powołaną z ramienia Miasta do zasiadania w Radzie Nadzorczej PGK Sanikom.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **załącznik Nr 5** do protokołu.

Ad.18. – BRM. 0003.110.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 17** do protokołu/.

Ad.19. – BRM.0003.111.2019

Komisja prosi o spotkanie z Kierownikiem Wydziału IOŚ Magdaleną Bręskiewicz dotyczące ustawienia lustra drogowego przy osiedlu Krzeszowskim.

Ad.20. – BRM. 0003.113.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 18** do protokołu/.

Ad.21. – BRM.0002.16.2019

Komisja zwróciła się z prośbą o przesłanie ww. odpowiedzi /**zał. Nr 19** do protokołu/ drogą elektroniczną.

Komisja po indywidualnym zapoznaniu się z odpowiedzią podejmie dyskusję.

Ad.22. – Zapoznanie z zaproszeniem Przedszkola Publicznego Nr 3 na obchody „Święta Drzewa”.

Komisja zapoznała się z ww. zaproszeniem /**zał. Nr 20** do protokołu/.

Ad.23. – Zapoznanie z harmonogramem dyżurów radnych na miesiąc październik 2019 r.

Komisja zapoznała się z ww. harmonogramem /**zał. Nr 21** do protokołu/.

Ad.24. Sprawy różne.

1. Komisja przypomniała o zorganizowaniu spotkania z autorem koncepcji zagospodarowania Zalewu i zapoznaniu radnych z tą koncepcją w możliwie jak najszybszym terminie. Komisja złożyła wniosek również o udostępnienie projektu zagospodarowania Zalewu wraz z prezentacją
2. Komisja wniosła o udostępnienie kopii umów (nowej i starej) dotyczących organizacji transportu miejskiego.
3. Komisja złożyła wniosek o monitorowanie przez Wydział ZIF terminów wydanych przez uprawniony organ decyzji budowlanych.
4. Komisja złożyła wniosek o udzielenie informacji dotyczących kompetencji i zadań osoby zatrudnionej na stanowisku ds. Rozwoju Miasta.
5. Komisja ponowiła wniosek dotyczący zapytania o stan zadłużenia miasta wobec wykonawców robót i usług zrealizowanych na rzecz Gminy Miejskiej Kamienna Góra.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wnioski- jednogłośnie.

Powyższe wnioski stanowią **załącznik Nr 5** do protokołu.

Ad.25. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończono.

Protokołowała: Malwina Marmuszevska, Violetta Majak

Przewodnicząca KBSiR

/-/ Violetta Majak