

**PROTOKÓŁ Nr 33/19**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej**  
**Rady Miasta Kamienna Góra**  
**w dniu 06 czerwca 2019 r.**  
**godz. 14:25**

**Obecni na posiedzeniu KGKiM – 3 członków Komisji:**

1. Komorowska Regina
2. Sobiechowski Wiesław
3. Andrzej Grzyb

**Nieobecni na posiedzeniu KGKiM – 1 członek Komisji:**

1. Janusz Jarosz

Posiedzenie otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Wiesław Sobiechowski, który przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Wizja lokalna przy ul. S. Staszica i Pl. Wolności
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad**

Nikt nie zgłosił wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

**Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia**

Nie wniesiono uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.

**Ad.4. Wizja lokalna przy ul. S. Staszica i Pl. Wolności**

**Wizja lokalna przy ul. S. Staszica**

W wizji lokalnej uczestniczył mieszkaniec budynku Pan ..... Podczas wizji stwierdzono zły stan techniczny budynku. Elewacja kruszy się i odpada płatami, konieczny jest jej remont. Mury parteru budynku są silnie zawilgocone, w załączeniu dokumentacja fotograficzna **zał. Nr 1** do protokołu.

- 1) Komisja złożyła wniosek o ujęcie budynku w planie remontów Spółki Mieszaniowej na rok 2020. Doraźnie należy zlikwidować zagrożenie w postaci odpadających tynków poprzez zbicie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **zał. Nr 2** do protokołu.

## **Wizja lokalna przy Pl. Wolności**

Lista obecnych mieszkańców na wizji przy Pl. Wolności:

1. Państwo.....
2. Pani.....
3. Pan.....
4. Pani.....
5. Pan.....
6. Pani.....

Mieszkańcy budynków skarżą się, na bardzo zły stan techniczny. Nikt do tej pory nie przygotował dokumentacji niezbędnej do ich remontu- nie przygotowano stosownych uchwał wspólnoty mieszkaniowych. Mieszkańcy podnoszą, że Burmistrz Miasta na styczniowej Sesji obiecał kompleksowe remonty tych budynków.

- 2) Komisja wnioskuje o dokonanie oceny stanu technicznego budynków, określenie niezbędnych do wykonania prac, obliczenie kosztów remontu. O ile to możliwe należałoby szukać środków zewnętrznych na rewitalizację budynków.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **zał. Nr 3** do protokołu.

Podwórze od strony ul. Browarowej jest często zanieczyszczone przez osoby spożywające alkohol, ponadto stanowi nieformalny parking co utrudnia życie mieszkańców. Komisja tematem ww. podwórza zajmowała się na wcześniejszym posiedzeniu komisji i wniosowała o montaż kamery monitorującej teren, ale do chwili obecnej nie dostała merytorycznej odpowiedzi – w załączeniu dokumentacja fotograficzna **zał. Nr 4** do protokołu.

Wykonane ogrodzenie od strony ul. Browarowej nie spełnia swojego zadania- wjazd na teren działki 50/21 jest możliwy dla osób postronnych. Działki nr 50/12, 50/13 i 50/14 są własnością osób prywatnych.

- 3) Komisja wnioskuje o sprawdzenie kto wykonał ogrodzenie przy ww. działkach przy ul. Browarowej. O ile ogrodzenie ( balustrada stalowa) jest własnością miasta, należy przełożyć ją na granice działki 50/21. Zgodnie z załączoną mapką ewidencyjną /zał. **Nr 5** do protokołu/ wjazd na teren działki nr 50/21 powinien być niemożliwy dla osób postronnych. Działka powinna służyć jedynie mieszkańcom budynków przy Pl. Wolności od 7 do 10.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **zał. Nr 6** do protokołu.

### **Ad. 5 . Sprawy różne.**

Spraw różnych nie wniesiono.

### **Ad.6. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończono.**

Protokołował: Andrzej Grzyb.

*Przewodniczący KGKiM  
/-/ Wiesław Sobiechowski*