

PROTOKÓŁ Nr 32/20
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Kamienna Góra
w dniu 16 września 2020 r.
godz. 12.00

Obecni na posiedzeniu KGKiM– 4 członków Komisji:

1. Andrzej Grzyb
2. Janusz Jarosz
3. Regina Komorowska
4. Wiesław Sobiechowski

nieobecni na posiedzeniu KGKiM – 0 członków Komisji:

Posiedzenie otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Wiesław Sobiechowski, który przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Sprawy mieszkaniowe.

5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami miasta Kamienna Góra na lata 2020-2023-**70.2020**
6. Analiza protokołu przekazania oraz protokołem z kontroli kompleksowej gospodarki finansowej Miasta Kamienna Góra przez Regionalną Izbę obrachunkową we Wrocławiu- **BRM.0012.1.2.2020**
7. Zapoznanie się z obwieszczeniem Burmistrza Miasta dotyczącym zawiadomienia o kolejnym wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Parkowej, Wojska Polskiego, T. Kościuszki i M. Curie – Skłodowskiej w Kamiennej Górze- **BRM.0012.6.28.2020**
8. Zapoznanie się z wyjaśnieniami dotyczącymi przekazania wystąpienia pokontrolnego z kontroli kompleksowej gospodarki finansowej Gminy Miejskiej Kamienna Góra – **BRM.0004.19.2020**
9. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta na wnioski pokontrolne z kontroli kompleksowej gospodarki finansowej Gminy Miejskiej Kamienna Góra – **BRM.0004.19.2020**
10. Zapoznanie się z pismem Wojewody Dolnośląskiego i projektem wystąpienia pokontrolnego z kontroli BRM- **BRM.1710.1.2020**
11. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Wydziału PPS Urzędu Miasta w/m na wniosek Komisji – **BRM.0003.86.2020**
12. Zapoznanie się z odpowiedzią Sekretarza Miasta i Wydziału OR Urzędu Miasta w/m na wniosek Komisji – **BRM.0003.88.2020 ad.1 i 3**
13. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta, Wydziału IOŚ Urzędu Miasta w/m oraz adw. W. Witkowiaka- **BRM.0003.90.2020**
14. Zapoznanie się z odpowiedzią mec. P. Nachmanna i W. Witkowiaka na wniosek Komisji – **BRM.0003.93.2020**
15. Zapoznanie się z zaproszeniem na „ Festyn Rodzinny dla Martynki”-

BRM.0012.23.2020

16. Zapoznanie się z wnioskiem mieszkańców ul. Sportowej o zabranie głosu podczas XXVIII Sesji RM- **BRM.0002.XXVIII.2020**
17. Zapoznanie się z podziękowaniami za uczestnictwo w uroczystości pożegnania Honorowego Obywatela Miasta Franciszka Kuszela.
18. Sprawy różne.
19. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad

Nikt nie zgłosił wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Nie wniesiono uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Ad.4. Sprawy mieszkaniowe.

Komisja w prawach mieszkaniowych przyjęła następujących interesantów:

- **Pani i Pan** zamieszkali przy ul. Cichej w sprawie przydziału mieszkania. Państwo są na liście lokali socjalnych, obecnie wynajmują mieszkanie, jednak umowa nie została im przedłużona. Państwo przypomnieli, że przy ul. Katowickiej 14 jest wolny lokal, którym są zainteresowani.

Kierownik Wydziału Gospodarki Lokalowej Ewelina Tokarska wyjaśniła, że wspomniane mieszkanie zostało zwolnione, jednak Spółka Mieszkaniowa musi je opróżnić, sporządzić protokół i wtedy mieszkanie trafi na Komisję.

Pani Nikola powiedziała, że kilkakrotnie interweniowała w sprawie u Burmistrza Miasta, który poinformował ją, że to Komisja dokonuje przydziału lokali. Zapewniła, że jeśli dostanie mieszkanie wyremontuje je.

Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski powiedział, że jeśli spółka w przyszłym tygodniu opróżni i zda mieszkanie, Kierownik Wydziału GL skontaktuje się w sprawie.

- **Pani** zamieszkała przy Pl. Wolności 21 w sprawie przydziału większego

mieszkania. Obecnie zainteresowana mieszka w jednym pokoju z dwójką dzieci w tym jednym niepełnosprawnym. Pani znajduje się obecnie na liście ze względu na stan zdrowia syna.

- **Pani** zamieszkała przy ul. Wałbrzyskiej w sprawie mieszkania do remontu. Pani samotnie wychowuje 4 dzieci, wynajmuje mieszkanie, co znacząco wpływa na domowy budżet. Dodatkowo zainteresowana jest osobą schorowana posiadającą grupę inwalidzką.

Kierownik Wydziału Gospodarki Lokalowej Ewelina Tokarska poinformowała, aby zainteresowana złożyła wniosek o mieszkanie do remontu wraz ze wszystkimi niezbędnymi dokumentami.

Komisja zaopiniowała sprawy mieszkaniowe przedstawione przez **Kierownika Wydziału Gospodarki Lokalowej Urzędu Miasta w/m Ewelina Tokarska /zał. Nr 1 do protokołu/**.

Ad.5. -70.2020

Komisja zadecydowała, że ww. projekt uchwały zaopiniuje na kolejnym posiedzeniu, które zaplanowane jest na dzień 23 września 2020 r. o godz. 12⁰⁰.

Ad.6. - BRM.0012.1.2.2020

Komisja zapoznała się z ww. protokołem /zał. Nr 2 do protokołu/. Jednocześnie Komisja czeka na stanowisko Komisji Budżetu Strategii i Rozwoju w sprawie.

Ad.7. - BRM.0012.6.28.2020

Komisja zapoznała się z ww. obwieszczeniem /zał. Nr 3 do protokołu/.

Ad.8. – BRM.0004.19.2020

Komisja zapoznała się z ww. wyjaśnieniami /zał. Nr 4 do protokołu/.

Ad.9. – BRM.0004.19.2020

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /zał. Nr 5 do protokołu/.

Ad.10. – BRM.1710.1.2020

Komisja zapozna się z ww. projektem we własnym zakresie /**zał. Nr 6** do protokołu/.

Ad.11. – BRM.0003.86.2020

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 7** do protokołu/.

Ad.12. – BRM.0003.88.2020 ad.1 i 3

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 8** do protokołu/.

Ad.13. – BRM.0003.90.2020

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 9** do protokołu/.

Komisja zgadza się z wyjaśnieniami zawartymi w odpowiedzi, jednak prosi o przedstawienie kalkulacji, z której wynikają zaproponowane stawki w porównaniu ze stawkami obowiązującymi w gminach ościennych.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek- jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **załącznik Nr 10** do protokołu.

Ad.14. – BRM.0003.93.2020

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią /**zał. Nr 11** do protokołu/.

Ad.15. – BRM.0012.23.2020

Komisja zapoznała się z ww. zaproszeniem /**zał. Nr 12** do protokołu/.

Ad.16. – BRM.0002.XXVIII.2020

Komisja zapoznała się z ww. wnioskiem /**zał. Nr 13** do protokołu/.

Ad.17. Zapoznanie się z podziękowaniami za uczestnictwo w uroczystości pożegnania Honorowego Obywatela Miasta Franciszka Kuszela.

Komisja zapoznała się z ww. podziękowaniami /**zał. Nr 14** do protokołu/.

Ad.18. Sprawy różne.

1. Komisja złożyła wniosek o udostępnienie poprzedniego i aktualnego schematu organizacyjnego Spółki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Kamiennej Górze.
2. Komisja złożyła wniosek o udzielenie informacji na jakim etapie jest realizacja zadań pn.: „Modernizacja i rozwój sieci oświetlenia ulicznego w Kamiennej Górze na potrzeby podniesienia jej efektywności energetycznej” oraz „Budowa dróg rowerowych na terenie Gminy Miejskiej Kamienna Góra”.
3. Komisja zawnioskowała o wskazanie za jakie prace dodatkowe 5-ciu pracowników ratusza otrzymało dodatki specjalne w łącznej wysokości 338.620 zł w okresie od 1 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r. Komisja prosi o zestawienie zawierające pełnione funkcje oraz wysokość przyznanych dodatków specjalnych w rozbiciu na poszczególne lata.
4. Komisja zwróciła się z zapytaniem, czy zabezpieczona została osuwająca się skarpa przy ul. Katowickiej (od strony cmentarza)? Komisja przypomina, że sprawa zgłaszana jest do od około 2 lat.
5. Komisja zawnioskowała o udzielenie informacji, jakie działania podjęła Spółka Mieszkaniowa w celu usunięcia składowanego drewna przy ul. Katowickiej 10 oraz odwilgocenia ściany budynku.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wnioski – jednogłośnie.

Powyższe wnioski stanowią **załącznik Nr 15** do protokołu.

Ad.19. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończone.

Protokołowała: Malwina Marmuszevska

Przewodniczący KGKiM

/-/Wiesław Sobiechowski