

PROTOKÓŁ Nr 32/19
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
Rady Miasta Kamienna Góra
w dniu 5 czerwca 2019 r.
godz. 12.30

Obecni na posiedzeniu KGKiM –4 członków Komisji:

1. Grzyb Andrzej
2. Jarosz Janusz
3. Komorowska Regina
4. Sobiechowski Wiesław

Nieobecni na posiedzeniu KGKiM - 0 członków Komisji:

Posiedzenie otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Wiesław Sobiechowski, który przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

4. Sprawy mieszkaniowe.
5. Przyjęcie interesantów.
6. Zapoznanie się ze sprawozdaniem finansowym Gminy Miejskiej Kamienna Góra za 2018 rok **BRM.0012.6.7.2019**
7. Zapoznanie się z uchwałą nr VI/41/2019 Składu Orzekającego RIO we Wrocławiu w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Kamienna Góra sprawozdaniu z wykonania budżetu Miasta Kamienna Góra za 2018 r. – **BRM.0012.6.7.2019**
8. Analiza Raportu o Stanie Gminy Miejskiej Kamienna Góra za 2018 rok **BRM.0012.6.7.2019**
9. Zaopiniowanie i zapoznanie się ze wzorem uchwały Związku Nauczycielstwa Polskiego **BRM.0005.5.2019**
10. Zapoznanie się z opinią Związku Nauczycielstwa Polskiego do przedstawionego projektu uchwały **BRM.0005.6.2019**
11. Zapoznanie się ze sprawozdaniem z realizacji Programu współpracy Gminy Miejskiej Kamienna Góra z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2018 roku **BRM.0004.19.2019**
12. Zapoznanie się z rozstrzygnięciem nadzorczym w sprawie zasad podnoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia **BRM.0711.11.2019**
13. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Kierownika IOŚ Urzędu Miasta w/m na wniosek KGKiM **BRM.0003.39.2019**
14. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Wydziału Mienia Urzędu Miasta w/m na wniosek KGKiM **BRM.0003.45.2019**
15. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta, Wydziału Mienia, Wydział IOŚ, Wydziału ZIF i Wydziału Organizacyjnego Urzędu Miasta w/m na wniosek KGKiM **BRM.0003.46.2019**
16. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta, Wydziału Mienia i wydziału ZIF Urzędu Miasta w/m na wniosek KGKiM **BRM.0003.47.2019**
17. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Wydziału Mienia Urzędu Miasta w/m na wniosek KGKiM **BRM.0003.48.2019**

18. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Wydziału Mienia Urzędu Miasta w/m na wniosek KGKiM **BRM.0003.49.2019**
19. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta na wniosek KGKiM **BRM.0003.49.1.2019**
20. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Wydziału Mienia Urzędu Miasta w/m na wniosek KGKiM **BRM.0003.50.2019**
21. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Kierownika Wydziału IOŚ Urzędu Miasta w/m na wniosek KGKiM **BRM.0003.50.4.2019**
22. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta i Kierownika Wydziału ZIF Urzędu Miasta w/m na wniosek KBSiR **BRM.0003.51.2019**
23. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta, Wydziału Mienia, Wydziału ZIF, Wydziału Spraw społecznych na wniosek KGKiM **BRM.003.52.2019**
24. Zapoznanie się z odpowiedzią Z-cy Burmistrza Miasta na wniosek KSS **BRM.0003.60.2019**
25. Zapoznanie się z odpowiedzią COJ **BRM.0005.6.2019**
26. Zapoznanie z pismem Z-cy Burmistrza Miasta i Wydziału mienia Urzędu miasta w/m **BRM.0012.2.8.2019**
27. Sprawy różne.
28. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad

Nikt nie zgłosił wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Nie wniesiono uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Ad.4. Sprawy mieszkaniowe

Sprawy mieszkaniowe przedstawił i szczegółowo omówił **Kierownik Wydziału Mienia Urzędu Miasta w/m Andrzej Wolny** i **Podinspektor w Wydziale WM Renata Mikielwicz** /zał. Nr 1 do protokołu/.

Ad.5. Przyjęcia interesantów

Komisja przyjęła następujących interesantów:

- 1) **Panią** zamieszkałą w Kamiennej Górze przy ul. Pani w dniu dzisiejszym złożyła ponowny wniosek o przydział mieszkania z zasobów mienia komunalnego. Pani mieszka z dwiema dorastającymi córkami w wynajmowanym mieszkaniu, obawia się, że w każdej chwili właściciel może wypowiedzieć umowę najmu. Przewodniczący komisji poinformował o możliwości przyznania mieszkania do remontu w ramach środków własnych **zał. Nr 2** do protokołu.

Ad.6. BRM.0012.6.7.2019

Komisja poprosiła o spotkanie ze Skarbnikiem Miasta w sprawie ww. sprawozdania na kolejnym posiedzeniu komisji dnia 12 czerwca 2019 r. o godz. 12:30.

Ad.7. BRM.0012.6.7.2019

Komisja poprosiła o spotkanie ze Skarbnikiem Miasta w sprawie ww. uchwały na kolejnym posiedzeniu komisji dnia 12 czerwca 2019 r. o godz. 12:30.

Ad.8. BRM.0012.6.7.2019

Komisja zdecydowała, że indywidulanie zapozna się z ww. raportem a analizę przeprowadzi na kolejnym posiedzeniu komisji dnia 12 czerwca 2019 r. o godz. 12:30.

Ad.9. BRM.0005.5.2019

Wzór uchwały przedstawił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski zał. Nr 3** do protokołu.

Komisja negatywnie zaopiniowała wzór uchwały – jednogłośnie.

Ad.10. BRM.0005.6.2019

Komisja zapoznała się z ww. pismem, jednocześnie zwraca się o przedstawienie projektu uchwały **zał. Nr 4** do protokołu.

Ad.11. BRM.0004.19.2019

Komisja zapoznała się z ww. sprawozdaniem **zał. Nr 5** do protokołu.

Ad.12. BRM.0711.11.2019

Komisja zapoznała się z ww. rozstrzygnięciem nadzorczym **zał. Nr 6** do protokołu.

Ad.13. BRM.0003.39.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią **zał. Nr 7** do protokołu.

Komisja uważa, że udzielanie takiej samej odpowiedzi jak do poprzedniego wniosku na zasadzie „kopiuj wklej” jest dla komisji lekceważące i niepoważne. We wniosku komisji chodziło o naprawę, uzupełnienie schodów, zainstalowanie balustrad przy schodach oraz samym tarasie widokowym. Nie wymaga to żadnych dodatkowych projektów a nakład finansowy będzie stosunkowo niewielki. Sprawa schodów jest od wielu lat

bagatelizowana a wykonana powinna być ze środków bieżących.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek- jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **zał. Nr 8** do protokołu.

Ad.14. BRM.0003.45.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią **zał. Nr 9** do protokołu.

W udzielonej komisji odpowiedzi zawarte jest kredytowanie ogrzewania a komisji zależało na wykonaniu przewodu kominowego. Brak przewodu dymowego dla tego mieszkania jest wyłączną winą Spółki Mieszkaniowej. Przy odbiorze mieszkania było ono wyposażone w piec i komin, podczas przygotowywania nieruchomości do zamieszkania ktoś zajął przynależny przewód dymowy. Zarządca powinien odzyskać komin lub wybudować nowy na swój koszt.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **zał. Nr 10** do protokołu.

Ad.15. BRM.0003.46.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią **zał. Nr 11** do protokołu..

Ad.16. BRM.0003.47.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią **zał. Nr 12** do protokołu.

Komisja zwróciła się z wnioskiem o podanie konkretnego terminu przerobienia instalacji kanalizacyjnej oraz wykonania studni na zewnątrz budynku.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **zał. Nr 13** do protokołu.

Ad.17. BRM.0003.48.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią **zał. Nr 14** do protokołu.

Ad.18. BRM.0003.49.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią **zał. Nr 15** do protokołu.

Komisja zawnioskowała o udostępnienie przebiegu sieci gazowej na mapie zasadniczej osiedla Antonówka i ul. Polnej.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **zał. Nr 16** do protokołu.

Ad.19. BRM.0003.49.1.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią **zał. Nr 17** do protokołu.

Ad.20. BRM.0003.50.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią **zał. Nr 18** do protokołu.

Ad.21. BRM.0003.50.4.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią **zał. Nr 19** do protokołu.

Komisja po raz kolejny złożyła wniosek o uszczegółowienie terminu zakończenia budowy sieci sanitarnej na ul. Wiejskiej, bowiem wg. komisji zakończenie inwestycji 31 stycznia 2021 r. lub 31 grudnia 2021 r. stanowi znaczącą różnicę.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek.

Powyższy wniosek stanowi **zał. Nr 20** do protokołu.

Ad.22. BRM.0003.51.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią **zał. Nr 21** do protokołu.

Ad.23. BRM.003.52.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią **zał. Nr 22** do protokołu.

Ad.24. BRM.0003.60.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią **zał. Nr 23** do protokołu.

Ad.25. BRM.0005.6.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią **zał. Nr 24** do protokołu.

Ad.26. BRM.0012.2.8.2019

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią **zał. Nr 25** do protokołu.

Ad.27. Sprawy różne.

Komisja zawnioskowała o udzielenie informacji dotyczącej kosztów związanych z czyszczeniem fontanny zlokalizowanej w rynku.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek- jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **zał. Nr 26** do protokołu.

Ad.28. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończono.

Protokołował: Malwina Marmuszevska

Przewodniczący KGKiM

/-/ Wiesław Sobiechowski