

PROTOKÓŁ Nr 30/21
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Kamienna Góra
w dniu 15 września 2021 r.
godz. 13.00

Obecni na posiedzeniu KGKiM – 4 członków Komisji:

1. Grzyb Andrzej
2. Jarosz Janusz
3. Komorowska Regina
4. Sobiechowski Wiesław

Nieobecni na posiedzeniu KGKiM – 0 członków Komisji.

Posiedzenie otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Wiesław Sobiechowski, który przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

4. Omówienie Informacji z wykonania budżetu Miasta Kamienna Góra za I półrocze 2021 roku – **BRM.0012.6.26.2021**
5. Zapoznanie się ze skargą Wojewody Dolnośląskiego na uchwałę Nr XL/245/21 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 26 majak 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Osiedla Krzeszowskiego w Kamiennej Górze – **BRM.0007.245.2021**
6. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta na wniosek Komisji – **BRM.0003.65.2021**
7. Zapoznanie się z odpowiedzią Burmistrza Miasta na wniosek radnych z XLIII Sesji Rady Miasta Kamienna Góra w dniu 25 sierpnia 2021 r. – **BRM.0003.68 i 69.2021**
8. Zapoznanie się z odpowiedzią Skarbnika Miasta na wniosek radnych z XLIII Sesji Rady Miasta Kamienna Góra w dniu 25 sierpnia 2021 r. – **BRM.0003.69.2021**
9. Zapoznanie się z odpowiedzią Wydziału GN na wniosek KGKiM – **BRM.0003.70.2021**

10. Sprawy różne.
11. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.2. Wnioski dotyczące zmian w porządku obrad

Nikt nie złożył wniosków dotyczących zmian w porządku obrad.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Nie zgłoszono uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Ad.4. - BRM.0012.6.26.2021

Komisja zadecydowała, że ww. Informację omówi na kolejnym posiedzeniu Komisji tj. dnia 22 września 2021 r. o godz. 12.00.

Ad.5. - BRM.0007.245.2021

Wyżej wymienioną skargę przedstawił i szczegółowo omówił **Kierownik BAM Andrzej Omachel /zał. Nr 1 do protokołu/**.

Kierownik BAM A. Omachel wyjaśnił, iż nadzór prawny wojewody wniósł do sądu skargę o stwierdzenie nieważności par. 9 pkt 3 lit f uchwały Nr XL/245/21 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 26 maja 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Osiedla Krzeszowskiego w Kamiennej Górze. Wyjaśnił, iż na rysunku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta wyrysowany jest przesyłowy gazociąg średniego podwyższonego ciśnienia. W planie zagospodarowania przestrzennego województwa na rys. 6 oznaczono orientacyjnie gazociąg średniego podwyższonego ciśnienia w obszarze planu. Zdaniem nadzoru prawnego wojewody wynika z tego, że przedmiotowy gazociąg jest ważnym elementem krajowej infrastruktury przesyłowej gazu. Na rysunku graficznym kwestionowanego planu miejscowego, nie został zaznaczony omawiany gazociąg przesyłowy. Kierownik dodał, że w części testowej planu miejscowego również nie ma wskazania, co do przebiegu tego gazociągu i jego strefy kontrolowanej. Wyjaśnił, że ww. sieć gazowa nie musi być oznaczona w załączniku przedmiotowej uchwały. Kierownik powiedział, że zgadza się na skierowanie sprawy do rozpatrzenia w trybie uproszczonym oraz z zapisami w skardze. Jeśli zatem Sąd uwzględni przedmiotową skargę, rada będzie mogła usunąć nieprawidłowości i podjąć nowy plan miejscowy, w którym zostaną ujęte te obszary.

Komisja zapoznała się z ww. skargą.

Ad.6. - BRM.0003.65.2021

Ww. odpowiedź na wniosek omówił **Sekretarz Miasta Radosław Łukasiński /zał. Nr 2 do protokołu/**.

Przewodniczący KGKiM W. Sobiechowski nawiązał rozmowę do realizacja budżetu.

Powiedział, że nie rozumie odpowiedzi w związku z rozbudową placu zabaw z budową ogrodzenia na Os. Antonówka. Zwrócił się z prośbą do sekretarza o zmotywowanie wydziału do działania. Zapytał, dlaczego nie są naliczane kary za wykonawców za nie wywiązanie się z umów?

Sekretarz Miasta R. Łukasiński wytłumaczył, że kiedy z winy wykonawcy przedłuży się realizacja zadania, ale jeśli gmina dogada się z wykonawcą, to wtedy jako przyczynę podaje się, że np. z innych przyczyn przedłuża się termin wykonania robót.

Przewodniczący KGKiM W. Sobiechowski powiedział, że idziemy na rękę na takie działania, np. ścieżka rowerowa, oświetlenie, za co płaciliśmy dodatkowe pieniądze.

Sekretarz Miasta R. Łukasiński uznał, że wnioski powinny zawierać pytania o konkretne sprawy.

Przewodniczący KGKiM W. Sobiechowski powiedział, że komisja zapyta, jakie były konkretne przyczyny niewykonania zadań.

Radny A. Grzyb wyraził zdanie, że przy ścieżce rowerowej projekt był źle wykonany i w zw. z tym 90 000 zł. miasto zapłaciło za to przenoszenie oświetlenia. Kierownik ZIF zapewniał, że pieniądze zostaną zwrócone.

Radny J. Jarosz powiedział, że wybudowanie schodów nad zalewem kosztowało 125 000 zł. za 115 metrów. Obecnie jest też problem ze schodami na ul. Cichej w parku, 90 000 zł. miasto zapłaciło za projekt i pozwolenie.

Sekretarz Miasta R. Łukasiński powiedział, że w przyszłym roku urząd będzie się starał o dokończenie tego projektu.

Radny A. Grzyb zapytał sekretarza, po co szukać projektantów z innego regionu, zamiast z naszego. Projekt został zrobiony „z sufitu”, a projektant nigdy tutaj nie był.

Radny J. Jarosz wyraził zdanie, że Komisja jest zbulwersowana kosztami wykonania schodów na ul. Cichej – 95 000 zł. Mogłoby to kosztować mniej.

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek.

Komisja złożyła wniosek:

Mając na uwadze odpowiedź Burmistrza Miasta z dnia 2 września 2021 r. na wniosek Komisji, Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra wnioskuje o podanie dokładnych przyczyn niezrealizowania w terminie zadań inwestycyjnych z wyszczególnieniem w tabeli: nazwy zadania inwestycyjnego, przyczyny przesunięcia zadania inwestycyjnego (konkretne przyczyny), na jaki czas przesunięto termin od pierwotnego, ile razy termin wykonania zadania był przesuwany oraz ewentualne wysokości naliczonych kar.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **załącznik Nr 3** do protokołu/.

Ad.7. - BRM.0003.68 i 69.2021

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedziami na wnioski /**zał. Nr 4** do protokołu/.

Ad. 8. - BRM.0003.69.2021

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek /**zał. Nr 5** do protokołu/.

Komisja złożyła wniosek:

Mając na uwadze odpowiedź Skarbnika Miasta z dnia 13 września 2021.r na wniosek Komisji, Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra ponownie wnioskuje o przeznaczenie środków finansowych na przebadanie 100 dzieci na obecność glifosatu w organizmie oraz przygotowanie przez Wydział Finansowy Urzędu Miasta w/m projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2021 rok w ww. zakresie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **załącznik Nr 6** do protokołu.

Ad. 9. - BRM.0003.70.2021

Komisja zapoznała się z ww. odpowiedzią na wniosek /**zał. Nr 7** do protokołu/.

Ad.10. Sprawy różne.

- **BRM.0006.80.2021** – Projekt uchwały przedstawił i szczegółowo omówił **Przewodniczący KGKiM Wiesław Sobiechowski /zał. Nr 8** do protokołu/.

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały – jednogłośnie.

Komisja złożyła wniosek:

Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Kamienna Góra zwraca się z zapytaniem, czy zostanie wykonany plac zabaw dla Przedszkola Publicznego Nr 2 w Kamiennej Górze, na terenie na którym znajdował się plac zabaw przed rozpoczęciem remontu Centrum Kultury?

Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek – jednogłośnie.

Powyższy wniosek stanowi **załącznik Nr 9** do protokołu.

Ad.11. Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończone.

Protokołowała: Katarzyna Stasicka

Przewodniczący KGKiM

/-/ Wiesław Sobiechowski